

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030505:142, **расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Северный, д. 7, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 м до 2,7 м, с западной стороны с 3 м до 1,8 м**



улица 3-я 40 лет Октября

улица 40 лет Октября

улица Магницкого

улица Луч

улица Кузнецова

улица Кременского

Северный проезд

улица Безубова

улица Орлова

улица М. Фрунзе

улица Бичурина



Map showing lot numbers and street names in Russian. Lot numbers include: 10, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 33, 34, 36/2, 37, 37A, 38/1, 40, 42/2, 43/7, 44/1, 45, 46, 47, 48/2, 49, 50/1, 51, 52, 54, 55, 56, 58/2, 59, 60/1, 62, 63/14, 64, 65/13, 66, 68, 70/2, 72/1, 74, 76/2, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200.



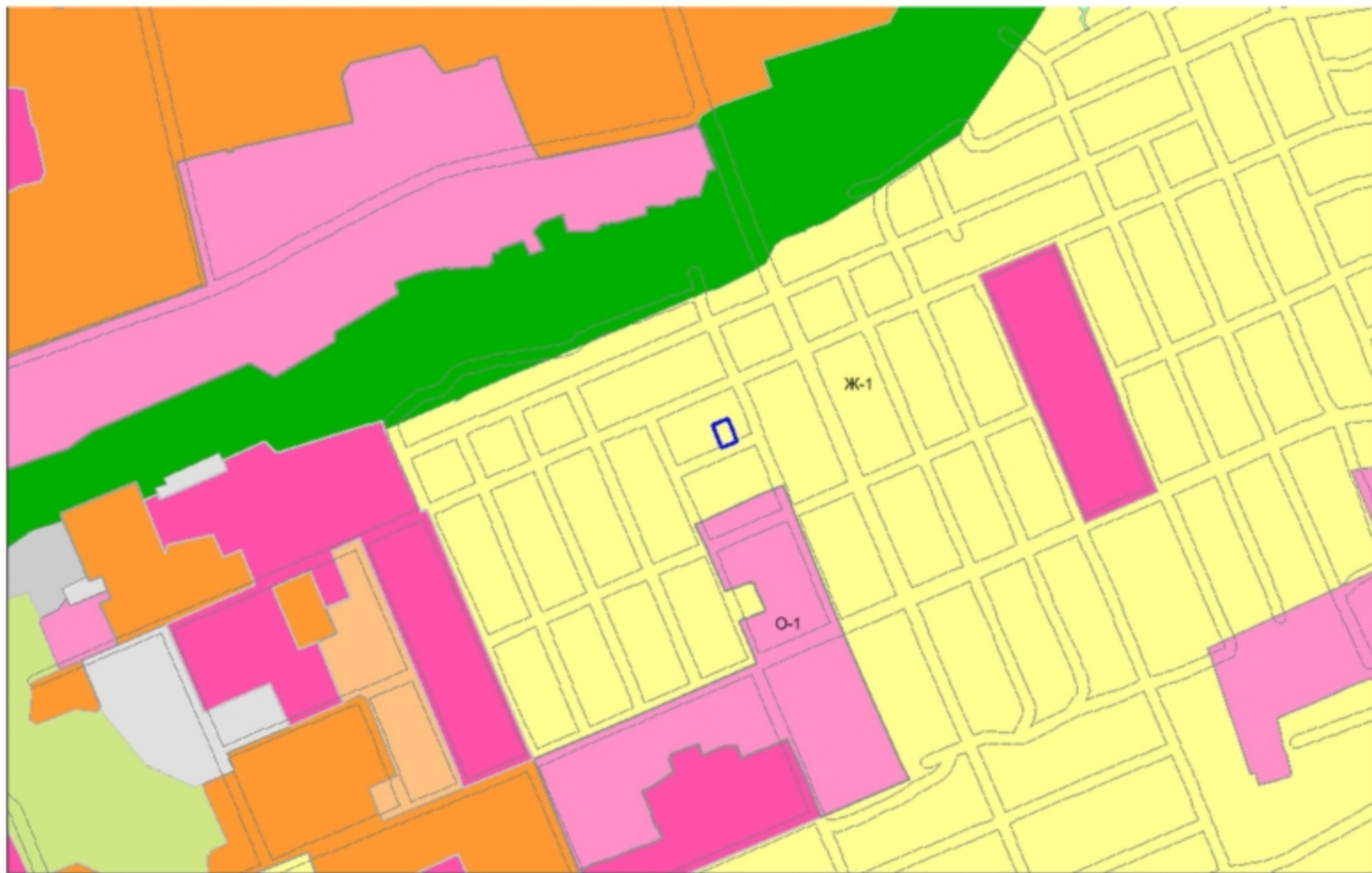
Схема расположения земельного участка на плане города



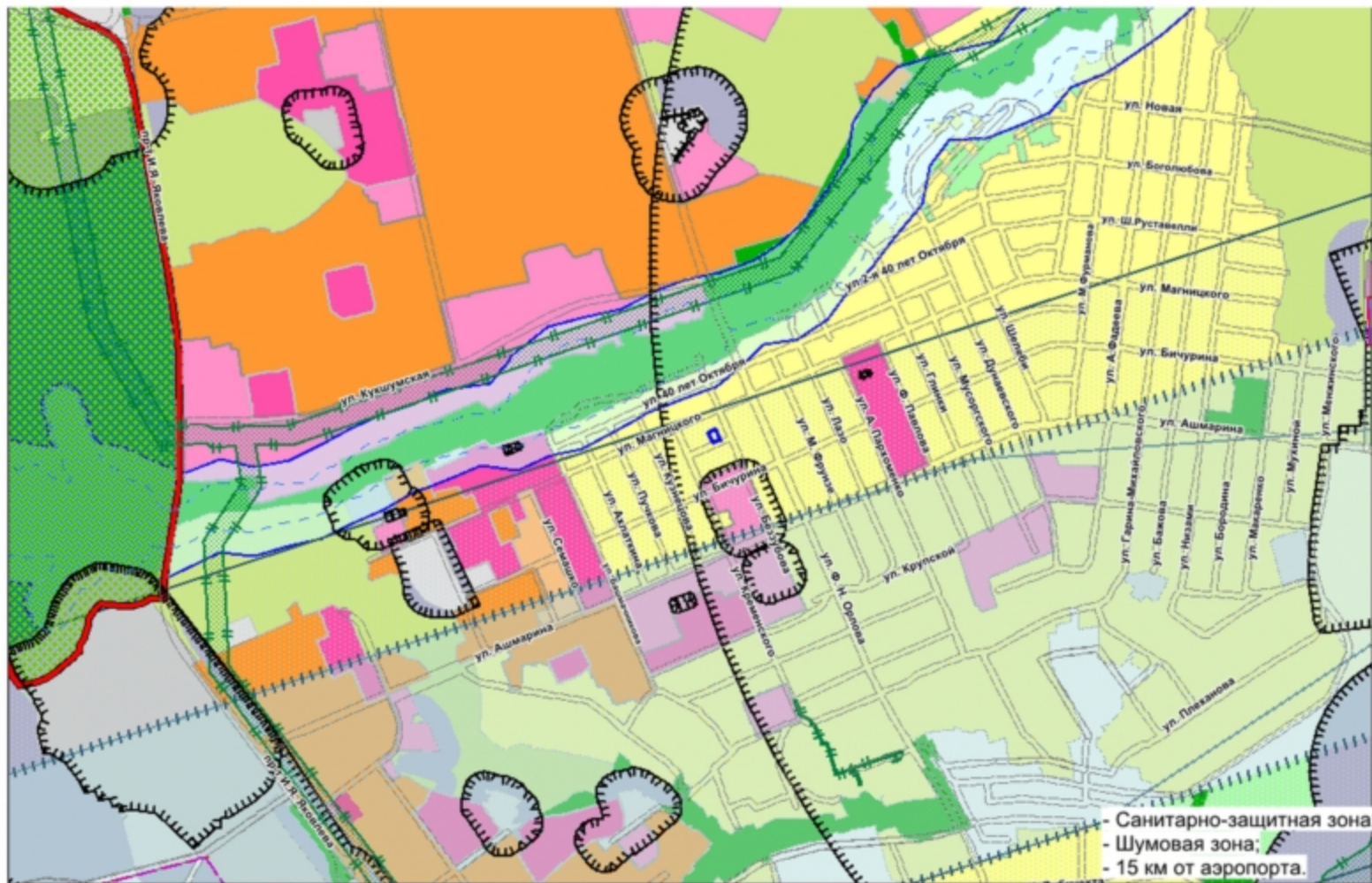
Фрагмент карты функционального зонирования (Генеральный план)



Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории

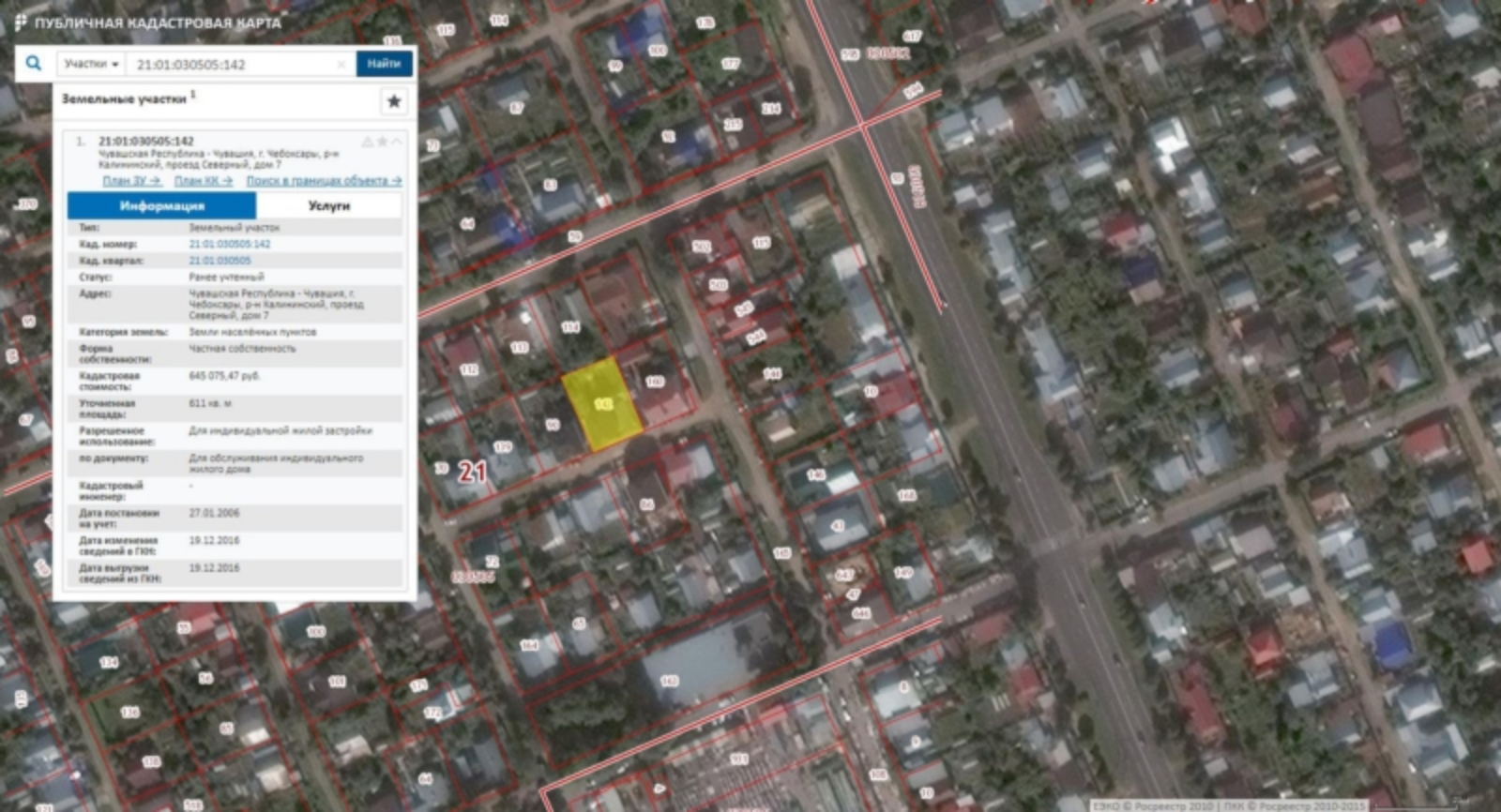


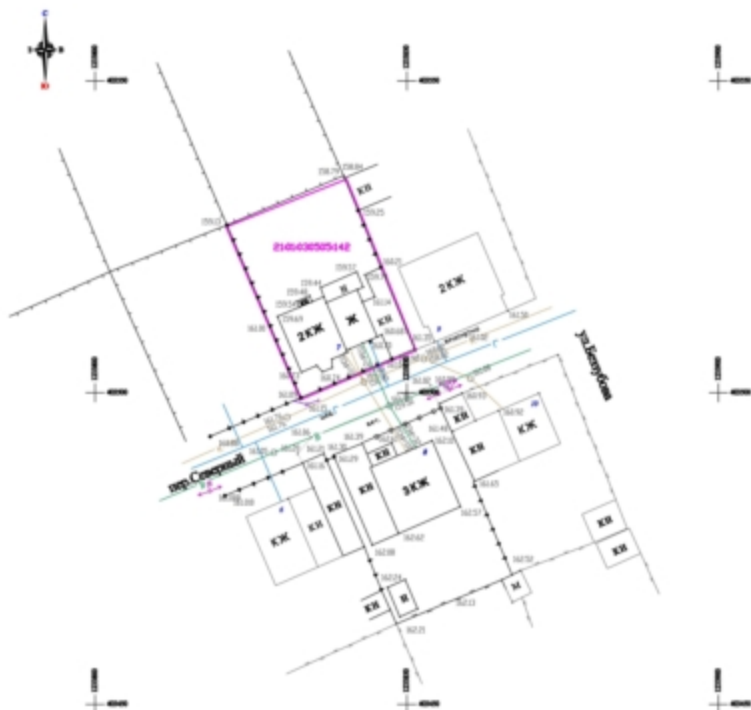
Участки 21:01.030505:142 Найти

Земельные участки 1 ★

1. 21:01.030505:142
 Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Калининский, проезд Северный, дом 7
[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Поиск в границах объекта →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21:01.030505:142
Кад. квартал:	21:01.030505
Статус:	Ранее учтеный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Калининский, проезд Северный, дом 7
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	645 075,47 руб.
Уточненная площадь:	611 кв. м
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	Для обслуживания индивидуального жилого дома
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки на учет:	27.01.2006
Дата изменения сведений в ГИО:	19.12.2016
Дата выгрузки сведений из ГИО:	19.12.2016





Ситуационный план:



Условные обозначения:

- канализация
- ливневая канализация
- наружная канализация
- электросеть выс. напря.
- водопровод
- кабель связи
- теплотрасса
- газопровод

- граница ЗУ

№	Имя.фр.	Долг.	И.И.И.	Подпись	Долг.	Заказчик: Автоком С.Н.	Масштаб	Лист	Листов
Директор	Степанов А.А.								
Инженер-проект.	Павлова Г.О.					Адрес: г.Чебоксары, пр.Северный, д.7	ООО "Трикоэстрайт"		





