

Проект

**Чăваш Республикин**

**Канаш хулин**

**Депутатсен пухăвĕ**

**ЙЫШĂНУ**

**№**



**Чувашская Республика**

**Собрание депутатов**

**города Канаш**

**РЕШЕНИЕ**

**№**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Канашского городского округа**

В соответствии с положениями Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «О общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18 октября 2004 г. №19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», ст.31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г., ст.15 Устава города Канаш Чувашской Республики от 13.06.2017г. и ст. 29 Правил землепользования и застройки Канашского городского округа, утвержденных решением Собрания депутатов города Канаш от 17.02.2021 г. № 7/4.

**Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Канашского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики от 17 февраля 2021 года № 7/4 следующие изменения:

1.1. Изменить графическую часть карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка с кадастровым номером 21:04:050106:530 общей площадью 5000 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Канаш, ул. Куйбышева с зоны (Ж-4) «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» на зону (Ж-1) – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

1.2. Изменить графическую часть карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 21:04:050109:78, 21:04:050109:75, 21:04:050109:66, 21:04:050109:65, 21:04:050109:64, 21:04:050109:63, 21:04:050109:70, 21:04:050109:61, 21:04:050109:62, 21:04:050109:72, 21:04:050109:71 расположенному по адресу Чувашская республика г. Канаш, ул. Промогородная, д. 30 с зоны (П-1) «Производственная зона» на зону (Ж-4) – «Зона застройки многоэтажными жилыми домами»;

1.3. Изменить графическую часть карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка 21:04:70105:757 общей площадью 4453 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Канаш, ул. Ильича, д. 1 с зоны (П-1) «Производственная зона» на зону (Ж-3) – «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами»;

1.4. Изменить графическую часть карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка 21:04:040102:63 общей площадью 584 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Канаш, СНТ «Погрузчик»,

уч. 42 с зоны (Сх-3) «Зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства» на зону (Ж-1) – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

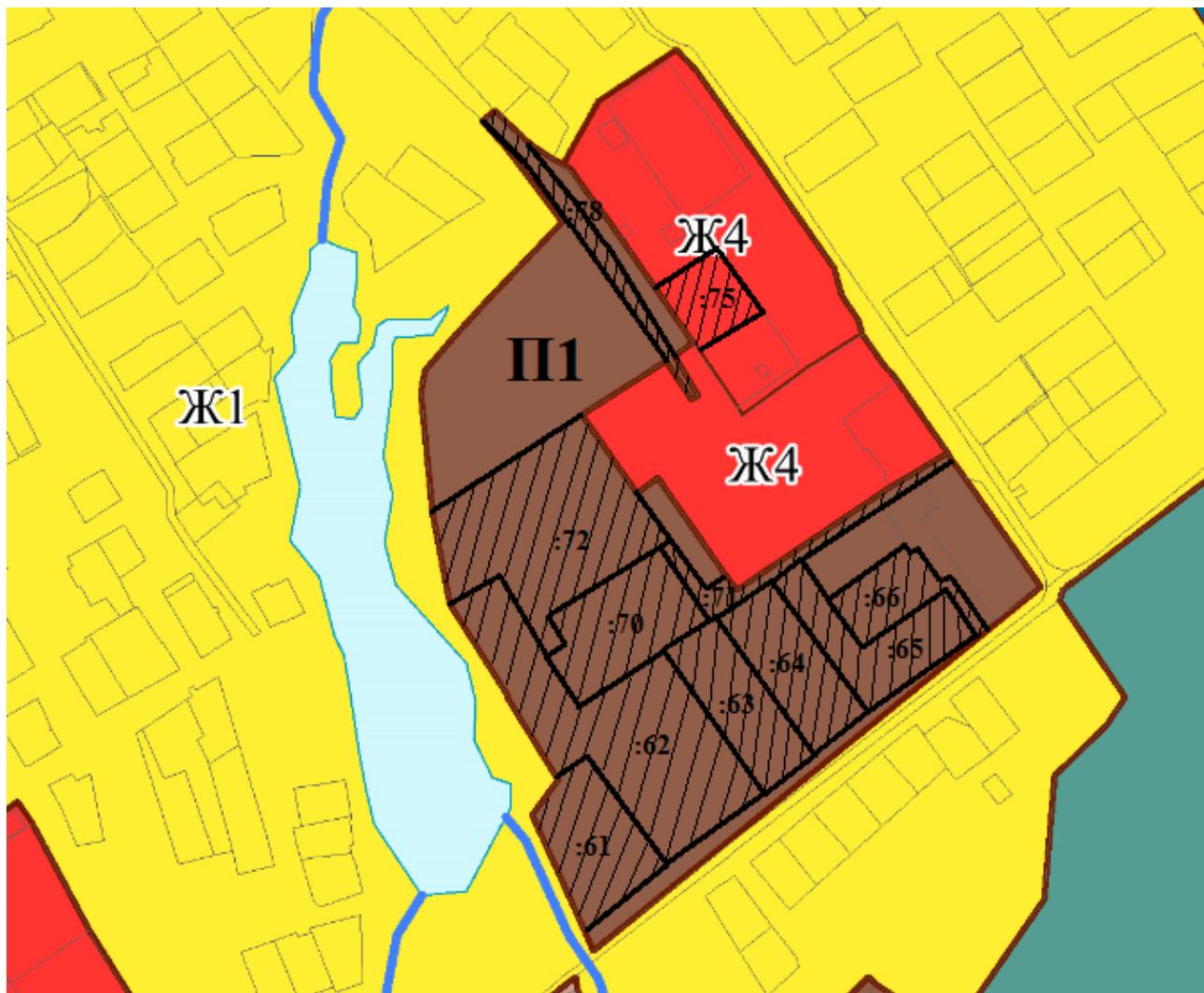
Глава города Канаш

А.Н.Константинов

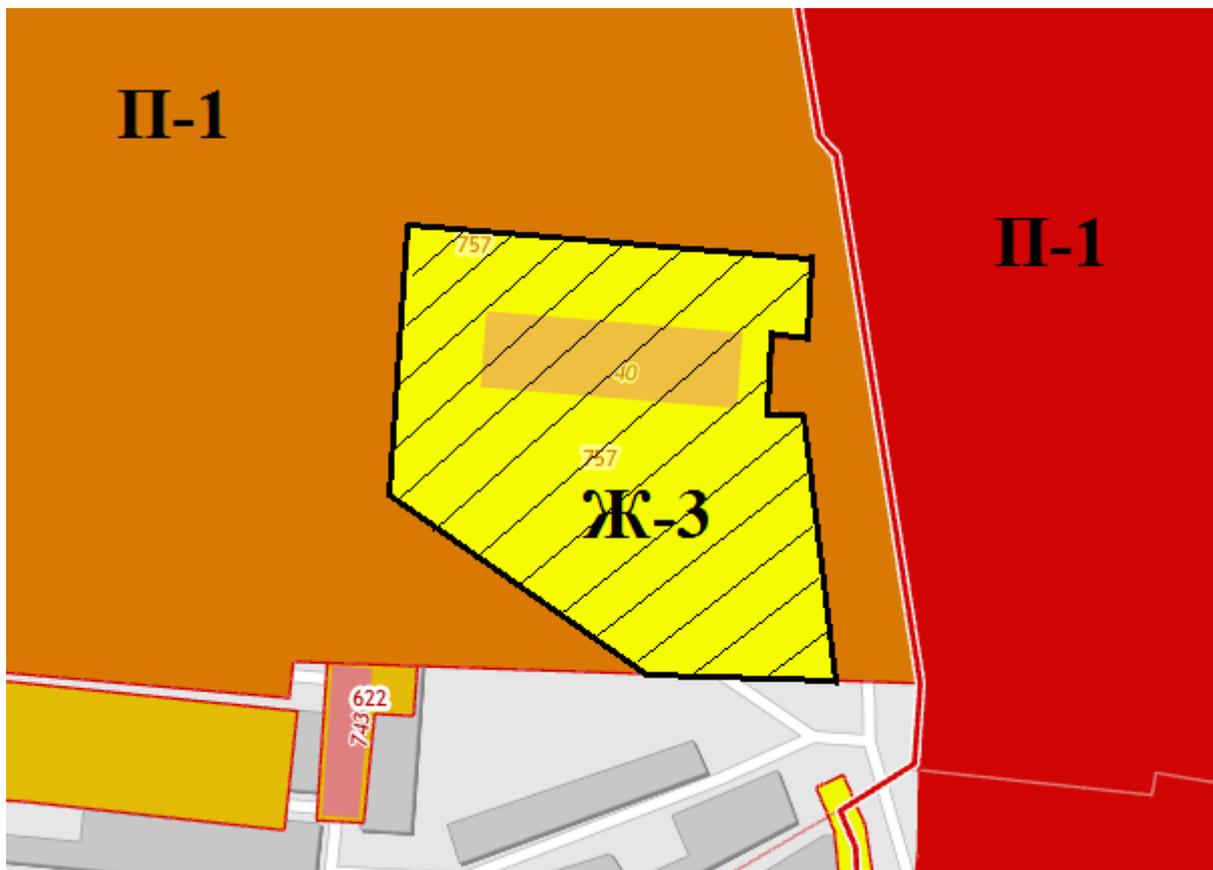
Изменение графической части карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка с кадастровым номером 21:04:050106:530 общей площадью 5000 кв.м.,  
расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Канаш, ул. Куйбышева  
с зоны (Ж-4) «Зона застройки многоэтажными жилыми домами»  
на зону (Ж-1) – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»



Изменение графической части карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 21:04:050109:78, 21:04:050109:75, 21:04:050109:66, 21:04:050109:65, 21:04:050109:64, 21:04:050109:63, 21:04:050109:70, 21:04:050109:61, 21:04:050109:62, 21:04:050109:72, 21:04:050109:71 расположенному по адресу Чувашская республика г. Канаш, ул. Промогородная, д. 30 с зоны (П-1) «Производственная зона» на зону (Ж-4) – «Зона застройки многоэтажными жилыми домами»



Изменение графической части карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка 21:04:70105:757 общей площадью 4453 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Канаш, ул. Ильича, д. 1 с зоны (П-1) «Производственная зона» на зону (Ж-3) – «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами»



Изменение графической части карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка 21:04:040102:63 общей площадью 584 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Канаш, СНТ «Погрузчик», уч. 42

с зоны (Сх-3) «Зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства»  
на зону (Ж-1) – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»

