

ПРОТОКОЛ

общественных обсуждений о благоустройстве Парка по ул. Ашмарина –
1 Этап (Обикновский лес) в городе Чебоксары Чувашской Республики

Дата проведения: 05 июля 2021 г.

Время проведения: 18 часов

Место проведения:

Школа №3, ул. Рихарда Зорге, дом 9

Председатель:

Михайлов Яков Леонидович

- Глава администрации Калининского района г.
Чебоксары

Заместитель председателя:

Тимофеева Ольга Владимировна

- Заместитель главы администрации
Калининского района г. Чебоксары

Секретарь:

Васильева Наталья Николаевна

- И.о. начальника отдела контроля и исполнения
администрации Калининского района
г.Чебоксары

Приглашенные:

Кортунов Олег Игоревич

- Глава города Чебоксары-Председатель
Чебоксарского городского Собрания депутатов.

Якубчук Филипп

– архитектор Московской архитектурной школы
«МАРШ лаб»

Присутствовали:

Депутаты Чебоксарского городского Собрания депутатов, помощники депутатов, сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары, представители администрации Калининского района г.Чебоксары, представители прессы, профессиональные архитекторы, представители управляющих компаний системы ЖКХ, общественные организации, жители города, активисты, предприниматели.

Всего в обсуждении приняли участие – 88 чел.

Выступили:

Михайлов Я.Л. открыл встречу, выразил благодарность собравшимся, ознакомил с регламентом проведения обсуждений.

Кортунов О.И. сообщил, что обсуждаемая сегодня концепция Обикновского леса будет заложена в основу проектно-сметной документации. Общественные обсуждения в сентябре текущего года будут окончательными, в 2022 году будут проводиться строительные работы. Привел яркие примеры предложений жителей по благоустройству других общественных пространств города. Пожелал активно участвовать в обсуждениях.

Якубчук Ф. поприветствовал собравшихся, уточнил, что около 10 человек присутствует с прошлой встречи. Сообщил о том, что все предложения жителей были учтены, проанализированы анкеты, размещены отчеты. Предложил ознакомиться с презентацией.

Чадович Надежда, архитектор московского бюро «Dot», выступила с презентацией проекта благоустройства Обикновского леса, подготовленной с учетом предложений жителей микрорайона от 27.05.2021.

Основная задача проекта - найти баланс между парком и лесом, подчеркнуть уникальность, максимально сохранить существующие деревья и природу.

Проект состоит из 3 шагов:

1 - круговой прогулочный маршрут с твердым покрытием, объединяющий все объекты.

2 - транзитный, пересекает объекты из «отсева»;

3 - протопы, прогулочные маршруты из естественного материала – мульчи.

Функционал зонирования.

1. Поляна представлена в виде футбольного поля, рядом спортплощадка, небольшая детская площадка, предлагаем обновить.
2. В гуще леса – площадка для выгула собак, с точки зрения основных объектов максимально использовать участок без деревьев.
3. Освещение – прогулочный круговой маршрут и транзитный маршрут, протопы не освещать, там естественная жизнь леса.

Основные входы в лес обозначать в виде конструкции «калитка».

На футбольном поле предлагаем трибуну с навесом для наблюдения за игрой, которая может использоваться как сцена и как навес от дождя. За сценой предлагаем установить лавку, тем самым создать малую зону для общения. Это место для проведения праздников, в том числе масленицы.

Все максимально озеленяется. По периметру будет малое ограждение, что обеспечивает безопасность жителей. Тонкая крыша в виде лепестка загораживает лес, который является естественным фоном для сцены.

По всему лесу - несколько площадок для пикника, оборудование и элементы - деревянные, в том числе для собачьей площадки.

Якубчук Ф. Предложил перейти к обсуждению проекта.

1 вопрос. Смущает, что площадка для выгула собак расположена близко к садику, где играют дети.

Ответ. Чадович Н. Здесь высокое ограждение, безопасное время прогулок детей и собак не совпадает, сохраняется приоритет комфортного существования жителей домов.

2 вопрос. Рядом с Обикновским лесом расположены 2 школы, будет ли специальное место для катания на скейтах, роликах?

Ответ. Чадович Н. Сделали круговой прогулочный маршрут с твердым покрытием – можно кататься на роликах, велосипеде. Поработаем над вопросом скейт-парка (малой горки) и, если получится, сделаем!

Якубчук Ф. Круговой маршрут позволит кататься, но он будет не в виде скейт-парка, так как основная задача - максимально сохранить деревья.

3 вопрос. В нашем районе много молодых мам с колясками, есть ли место для прогулок, где можно посидеть в тишине, покормить ребенка?

Ответ. Чадович Н. Круговой маршрут находится на удалении от спортивной зоны, лавочки расположены условно через каждые 25 метров. Также есть дополнительный маршрут из «отсева», столы для пикников, где мамочкам с колясками тоже будет комфортно отдыхать.

4 вопрос. Будет ли туалет?

Ответ. Чадович Н. Обязательно будет. Место уточняется.

5 вопрос. Проект хороший, однако, кто будет отвечать за мусор около пруда?

Ответ. Михайлов Я.Л. Все общественные пространства будут переданы на баланс Горкомимущества, их будет обслуживать подрядная организация АО «Зеленстрой».

Чадович Н. В предлагаемом проекте предусмотрены урны около каждой скамейки.

6 вопрос. Представитель общества православной молодежи. На общественных обсуждениях 27.05.2021 обсуждали строительство храма, все поддержали это предложение. Есть благословение Митрополита Савватия. Обеспокоен, что в проекте его сейчас нет.

Ответ. Якубчук Ф. Строительство храма в проработке.

7 вопрос. Предлагаю сохранить большую часть растительности, минимум вырубки. В «Дорисс-парке» половину вырубили. Площадь вся нужна. Дубы - мои ровесники, не хотелось бы вырубать. Что будет со стороной леса, где пруд? Будет ли обсуждение? Прошу обратить внимание на пруд при обсуждении 2-го этапа. Проект нравится, хотелось бы чтобы скамейки для пожилых были не только по краям, но и в середине.

Ответ. Чадович Н. Их много, они расположены как вдоль прогулочных маршрутов так и в гуще леса, на проекте обозначены пунктиром.

Якубчук Ф. 1. 1-я часть проекта будет благоустроена в следующем году. По обсуждению 2-й части соберемся осенью. В течение лета необходимо провести обследование пруда. 2. Все дорожки делаем с учетом расположения дубов. Был совместный выход с АО «Горсвет», необходимо около 10 деревьев убрать, надо делать тротуар, у некоторых будет обрезка веток. В основной дубовый массив не заходим, бережно относимся.

8 вопрос. Будут ли в Обиковском лесу круглые качели-гнезда, где можно кататься по несколько человек? Нужны кормушки для птиц и скворечники штук 20.

Ответ. Чадович Н. Такие качели предусмотрены, также есть для малышей.

Якубчук Ф. Кормушки и скворечники предлагаем сделать жителям своими руками, проявить творчество и заботу о природе.

9 вопрос. По периметру будет велодорожка?

Ответ. Самухина Е.Б. Идеальную отдельную велодорожку не можем сделать, придется рубить дубы. Веломаршрут будет совмещен с пешеходным. Есть отрезки, где ширина 3 метра, в других местах не будет такой ширины.

10 вопрос. Предлагаю обсудить покрытие детских площадок.

Ответ. Самухина Е.Б. После обсуждения решили, что покрытие будет резиновое, будут малые закрывающиеся песочницы.

11 вопрос. Что будет с данными площадками зимой?

Ответ. Чадович Н. По круговому маршруту можно проложить лыжню, на поляне проводить – праздники, в том числе масленицу, прогулочные зоны и площадки будут очищаться от снега.

12 вопрос. К проекту примыкает придомовая территория многоквартирного дома 23 по ул. Ашмарина. Будет ли эта часть огорожена?

Ответ. Чадович Н. Ограждение проектом не предусмотрено. Разворотная площадка для пожарной техники имеется, у других домов необходимо делать такие площадки, приводить в порядок парковки.

13 вопрос. Кортунов О.И. правильно предусмотрели зимой лыжную трассу. Предлагаю сделать велодорожку, парковки около школы и детского сада. В настоящее время там коллапс. Если необходима вырубка, то обойтись «малой кровью».

Ответ. Якубчук Ф. Давайте посмотрим, что можно сделать.

14 вопрос. Почему так привлекает велодорожка? Можно гулять внутри леса: лавки и места для прогулок есть внутри.

Ответ. Якубчук Ф. Спасибо, что подметили.

15 вопрос. Где будет очищаться сухостой?

Ответ. Самухина Е.Б. Вдоль дорог, а в гуще леса - сухостой – важная часть экосистемы. В дуплах живут птицы, белки, насекомые.

16 вопрос. Есть ли необходимость в столах для пикников? Это место для распития спиртных напитков. Я думаю – нет необходимости.

Ответ. Якубчук Ф. Они без мангалльных зон, удалены от домов. Предлагаю обсудить и принять решение. Кто за? Кто против?

«за» – 35 человек из 88;

«против»-7 человек из 88.

Сейчас не будем принимать решение, проведем голосование через чат или онлайн.

Чадович Н. Фундаменты под столом для пикника не предусмотрены, столы могут быть убраны.

Якубчук Ф. Есть меры, которые принимаем: просматриваемость, освещенность, соседство с другим сценарием. Если поместить в проект такие сценарии, негативные моменты можно погасить. Если не сработает, найдем способ перенести в другое место.

17 вопрос. Наличие столов и урн - это намного лучше, чем без них. Иначе мусор будет лежать в кустах. Считаю, что столы и урны надо сделать.

Самухина Е.Б. Предложила обсудить покрытие стадиона, детских площадок.

18 вопрос. Резиновое покрытие быстро изнашивается, образуются проплешины, нужендорогой ремонт. Например, в СОШ №56 через 2 года пришло в негодность. Предлагаю естественное покрытие.

Самухина Е.Б. Предлагаем искусственный газон, а не траву. Естественное покрытие будет быстро вытоптано. 2021 вступил в силу жесткий технический регламент на резиновое покрытие.

Якубчук Ф. В чате обсудим, голосование сделаем. Вопрос с покрытием стадиона решится позже.

Якубчук Ф. Поблагодарил всех присутствующих за участие, сообщил, что финальная встреча будет в сентябре. Попросил активно включиться в обсуждения в созданном чате, как инструменте общественного контроля.

Решили:

- 1.Проведение общественных обсуждений считать состоявшимися.
2. Учесть предложения, высказанные в ходе обсуждений жителями:
 - сделать велодорожку;
 - сделать скейт-парк;
 - сделать парковки рядом с детским садом и школой;
 - уточнить месторасположение туалета;
 - уточнить место для храма;
 - обсудить покрытие стадиона;
 - обсудить установку столов для пикника.
- 3.Разработчику концепции благоустройства Парка по ул. Ашмарина - 1 Этап (Обиковский лес) в городе Чебоксары Чувашской Республики продолжить ее разработку с учетом мнения участников общественных обсуждений и презентовать итоговый проект.

Председатель

Я.Л. Михайлов

Зам. председателя

О.В. Тимофеева

Секретарь

Н.Н. Васильева