



ПРОТОКОЛ

ПРОТОКОЛ

23.09.2021 № 2
Шупашкар хули

23.09.2021 № 2
г. Чебоксары

**Заседание научно-методического совета
по культурному наследию**

*Из 19 членов Совета присутствовало – 13 человек. Кворум имеется
Председательствующий – Ипатьев Александр Витальевич
Ответственный секретарь Совета – Агаева Анна Александровна*

Председательствующий ознакомил присутствующих с повесткой дня и регламентом Научно-методического Совета по культурному наследию.

Повестку дня и регламент утвердили единогласно.

1. 16.00-16.40 О рассмотрении проекта обоснования формирования объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения г. Мариинский Посад Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

Докладчики:

от заказчика: Ипатьев А.В., директор БУ «Госцентр по охране культурного наследия» Минкультуры Чувашии;

от проектной организации: Садовников В.А., Немова Л.Г., Андреева Н.В., представители общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие "Инженер"».

- 1. О рассмотрении предложения по формированию концепции зонирования объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Мариинский Посад Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.**

Выступил: Ипатьев А.В. (директор БУ «Госцентр по охране культурного наследия» Минкультуры Чувашии)

Сообщил, что в 2021 г. БУ «Госцентр по охране культурного наследия» Минкультуры Чувашии был объявлен открытый конкурс в электронной форме на проведение научно-проектных работ по установлению зон охраны 40 объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Мариинский Посад Чувашской Республики. По итогам конкурса данный проект разрабатывается обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие "Инженер"».

Выступил: Андреева Н.В. (представитель общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие "Инженер"».)

В рамках данной работы была произведена фотофиксация объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Мариинский Посад, выполнен ландшафтно-визуальный анализ. Для каждого объекта построен бассейн видимости.

Ввиду близкого расположения объектов культурного наследия на территории бывшего с. Сундырь (нынешняя историческая часть г. Мариинский Посад) предлагается установить объединенную зону охраны для 35 объектов. Кроме того, предлагается установить единую зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности. На территории Государевой горы и детского парка (ранее – Базарная площадь) предлагается установить единую зону охраняемого природного ландшафта. За основу были взяты Генеральный план и Правила землепользования и застройки г. Мариинский Посад.

Отмечено, что бассейны видимости ряда объектов построены без учета высоты растительности. Территория города сильно заросла древесными насаждениями, что затрудняет визуальное восприятие объектов. Предлагает прописать это в требованиях градостроительного регламента объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

В обсуждении приняли участие: Ипатьев А.В., Лукьянов С.П., Ткаченко В.Г., Алипова Е.В., Зелянина Е.А., Козлов Г.В., Михайлов Е.П.

Ипатьев А.В. – сообщил, что решение об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия принимает орган государственной власти субъекта Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия – Минкультуры Чувашии. Предложил изучить материалы проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Мариинский Посад, разработанного в 1989 г. институтом Ленгипрогор. Уточнил предполагаемые ограничения по этажности для будущей застройки. Сообщил о желании настоятеля Троицкого храма восстановить колокольню. Предложил установить зону регулирования застройки на пляже с учетом планируемого благоустройства этой территории.

Алипова Е.В. – предложила включить белое пятно перед Троицким храмом в зону регулирования застройки. Уточнила требования к зоне охраняемого природного ландшафта и предложила установить зону регулирования застройки на территории детского парка с учетом его возможного дальнейшего использования.

Лукьянов С.П. – отметил отсутствие единой концепции. Считает, что необходимо открыть вид на город со стороны реки Волги с помощью особого подхода к зеленым насаждениям в регламентах. Выразил сомнение в необходимости включения территории пляжа в охранную зону. Возможно, там будет уместнее установить зону охраняемого природного ландшафта. Предложил включить белые пятна в зону регулирования застройки, чтобы не допустить в дальнейшем на этой территории высотной застройки.

Ткаченко В.П. – поблагодарил разработчиков проекта за проделанную работу. Предложил обратиться в архивы для поиска необходимых материалов. Поддержал необходимость открытия вида на город со стороны реки Волги, а также включение белых пятен в зону регулирования застройки.

Михайлов Е.П. – считает, что необходимо более детально изучить границы археологического наследия в историческом центре города, на территории бывшего с. Сундырь. Предложил предусмотреть проведение земляных работ в этой зоне только под наблюдением специалистов-археологов.

Зелянина Е.В. – отметила историческую значимость Государевой горы, где останавливалась Екатерина II во время путешествия по Волге. Предложила расширить зону охраняемого природного ландшафта в районе Государевой горы и предусмотреть строгие регламенты на этой территории, в том числе запретить посадку деревьев и установку глухих ограждений, обеспечить проход к смотровой площадке.

Решили:

1. Одобрить предложение по установлению объединенной зоны охраны для 35 объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Мариинский Посад.
2. Рекомендовать продолжить работу по разработке объединенной зоны охраны объектов культурного наследия с учетом высказанных замечаний и предложений.
3. Провести историко-культурную экспертизу и представить результаты в Минкультуры Чувашии.

Результаты голосования: единогласно.

Председательствующий



А.В. Ипатьев

Секретарь



А.А. Агаева