|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   |  Герб основной — копия |  |

 Чувашская Республика

Собрание депутатов Чуварлейского сельского поселения

Алатырский район четвертого созыва

--------------------------------------------

Чӑваш Республики

Улатӑр районӗ

Чуварлеи ял поселенийӗн депутатсен пухӑвӗ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **РЕШЕНИЕ** |  |

 01.03.2022 № 19/2

**Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества**

**на 2022 год и основные направления приватизации муниципального имущества**

**на 2023-2024 год**

 В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» Собрание депутатов Чуварлейского сельского поселения Алатырского района **р е ш и л о:**

 1.Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества Чуварлейского сельского поселения на 2022 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2023-2024 год.

 2.В бюджете Чуварлейского сельского поселения предусмотреть денежные средства на проведение предпродажной подготовки объекта, включенного в прогнозный план приватизации.

 3.Администрации Чуварлейского сельского поселения обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2023-2024 год.

 4.Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Вестник Алатырского района».

Председатель Собрания депутатов

Чуварлейского сельского поселения В.Н.Кормишин

Глава Чуварлейского сельского поселения А.М.Коновалов

 Приложение

 к решению Собрания депутатов

 Чуварлейского сельского поселения

 № 19/2 от 01.03.2022

**Прогнозный план**

**приватизации муниципального имущества Чуварлейского**

 **сельского поселения на 2022 год и основные направления приватизации**

 **муниципального имущества на 2023-2024 год.**

**Раздел 1.**

**Основные направления в сфере приватизации муниципального имущества**

Целью Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2023 год (далее - Программа приватизации) является максимизация вклада приватизации муниципального имущества в реализацию Программы социально- экономического развития и повышение конкурентоспособности экономики Чуварлейского сельского поселения.

Основными задачами Программы приватизации являются:

осуществление в 2022– 2024 годах приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач сельского поселения;

формирование доходов бюджета Чуварлейского сельского поселения.

Основным принципом формирования Программы приватизации является обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества.

Согласно Программе приватизации в 2022 году предполагается приватизировать 21 объект недвижимости.

Таким образом, в 2022 году к приватизации будет предложено муниципальное имущество, которое не используется для обеспечения функций и задач сельского поселения.

Исходя из состава, предлагаемого к приватизации муниципального имущества в 2022 году, ожидается получение доходов местного бюджета от приватизации в сумме не менее 800,0 тысяч рублей.

В 2023-2024 годах ожидаются поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества в размере не менее 100 тыс. рублей ежегодно.

**Раздел 2.**

**муниципальное имущество, приватизация, которого планируется в 2022 году.**

**2.1.Перечень объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Чуварлейского сельского поселения, которые планируется приватизировать в 2022 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта недвижимости, местонахождение, назначение | Срок приватизации(квартал) | Стоимость основных средств на 01.03.2022 года ( руб.) |
|  |  | балансовая  |  остаточная |
| Земельный участок площадью 65935 кв. метров с кадастровым номером 21:06:150901:2, категория земель- земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования – отдых (рекреация), по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Алатырский, с/пос. Чуварлейское, с. Чуварлеи, в южной частикадастрового квартала 21:06:150901 с расположенными на нем следующими объектами недвижимого имущества: | II  |  639268,35 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:197, площадью 264,1 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 1967922,19 |  |
|  здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:199, площадью 165,7 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 466088,48 |  |
|  здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:189, площадью 219,4 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 610409,41 |  |
| насосная станция, назначение нежилое здание с кадастровым номером 21:06:220302:101, площадью 30,2 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 95000,00 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:187, площадью 79,8 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 154383,19 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:174, площадью 64,4 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 101405,07 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:173, площадью 149,2 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 539442,93 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:172, площадью 399,6 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 1433501,94 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:162, площадью 61,9 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 197087,80 |  |
|  здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:160, площадью 159,5 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 467508,08 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:143, площадью 116,7 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 321536,02 |  |
| насосная станция, назначение нежилое здание с кадастровым номером 21:06:220302:142, площадью 18,5 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 50000,00 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:126, площадью 126,2 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 241727,46 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:125, площадью 99,2 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 136137,95 |  |
|  здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:122, площадью 97,9 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 394167,15 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:121, площадью 106,9 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 414641,5 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:102, площадью 181,8 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 468763,75 |  |
|  здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:103, площадью 23,9 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 38452,57 |  |
| здание, назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:200, площадью 4,4 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 376828,06 |  |
| водопровод, назначение сооружения коммунального хозяйства с кадастровым номером 21:06:100401:32, протяженностью 730 м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 1693373,24 |  |
| Земельный участок площадью 2000 кв. метров с кадастровым номером 21:06:100401:143, категория земель- земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования – отдых (рекреация), по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Алатырский р-н, с/п Чуварлейское, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: корпус № 2 (объект культурного наследия регионального значения), назначение нежилое с кадастровым номером 21:06:220302:198, площадью 184,9 кв.м., по адресу: Чувашская Республика, р-н Алатырский, с/пос.Чуварлейское, с.Чуварлеи, ул.Николаева, д.142 |  | 1,01069849,43 |  |