**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Чебоксарского городского Собрания депутатов   
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле»**

Проект решения Чебоксарского городского Собрания депутатов   
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле» (далее – проект решения) разработан в целях реализации положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре)   
и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации   
и в связи с существенными изменениями государственной политики в сфере муниципального контроля.

В рамках масштабной реформы сферы контрольно-надзорной деятельности принят Федеральный закон № 248-ФЗ, устанавливающий новый порядок организации и осуществления, в том числе муниципального контроля. Новый федеральный закон внес ряд нововведений.

Так, под муниципальным контролем в Федеральном законе   
№ 248-ФЗ понимается деятельность контрольных органов, целью которой является предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований. Достигается это за счет профилактики нарушений, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений, их пресечения и устранения последствий допущенных нарушений.

Настоящий проект решения разработан в соответствии с Уставом города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, Регламентом Чебоксарского городского Собрания депутатов, утверждённым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2020   
№ 99.

Проект решения соответствует требованиям федерального   
и регионального законодательства, муниципальным правовым актам города Чебоксары, в том числе Положению о порядке подготовки решений Чебоксарского городского Собрания депутатов, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 17.03.2006 № 145.

В целях выявления воздействия проекта решения на субъекты предпринимательской деятельности с 10 по 24 ноября 2021 проведена оценка регулирующего воздействия, на выявление избыточных обязанности, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности. Уведомление о проведении публичных консультаций направлено в адрес заинтересованных лиц.

За период проведения публичных консультаций письменные ответы   
с указанием на отсутствие предложений и замечаний к проекту решения поступили от БУ «Чуваштехинвентаризация» Минэкономразвития Чувашии и Минэкономразвития Чувашии.

Предложения по внесению изменений в проект решения получены   
от МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары   
и Управления Росреестра по Чувашской Республике (учтены).

В случае подписания проекта решения внесение изменений в другие муниципальные правовые акты города Чебоксары, признание   
их утратившими силу либо отмена не требуется.

Принятие проекта решения не требует дополнительного финансирования из бюджета города Чебоксары.

Начальник управления

муниципального контроля Ю.Н. Афанасьев

Макаров Д.О.

23-38-00