



План-график по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Информация об объекте		Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены				
Адрес (строительный) объекта недвижимости	наименование застройщика, осуществляющего строительство дома	Степень строительной готовности / объект введен в эксплуатацию	Количество граждан	Дата включения в реестр	площадь жилых помещений, в отношении которых заключены договоры	количество договоров
1	2	3	4	5	6	7
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Фучица, 30/1	ЗАО "Строй-трест-2"	Объект введен в эксплуатацию в 2014 г.	1	06.12.2016	44,50	1
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Матв. Залка, поз. 4 "Б"	АО "КЭМП"	Объект введен в эксплуатацию в 2005 г.	1	12.08.2016	101,60	1
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Эльгера, поз. 53, 54	ООО "Сарет"	Объект введен в эксплуатацию в 2013 г.	1	05.05.2016	106,30	1
			1	12.08.2016	34,66	1
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Урожайная	ООО "Домострой"	Объект введен в эксплуатацию в 2013 г.	1	12.02.2016	78,80	1
Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, 8а	ООО "ПКФ "АВВ"	Объект введен в эксплуатацию в 2004 г.	1	29.08.2016	29,21	1
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Гастелло	ООО "Премимум инжиниринг"	Разрешительная документация на строительство жилого дома не выдавалась	1	31.05.2017	45,80	1
			1	06.12.2016	44,80	1
			1	06.12.2016	76,73	1
			1	06.12.2016	87,17	1
			1	21.12.2016	27,36	1
			1	21.12.2016	39,00	1
			1	21.12.2016	27,36	1
			1	14.07.2017	54,30	1
	Итого		13		797,59	13

Заместитель Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики – министр

П.В. Данцов

способы восстановления прав граждан, исключенных в реестр

срок реализации

ожидаемый результат

9

10

11

предоставление единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту в размере до 20% от расчетной стоимости жилого помещения гражданам при получении ипотечного жилищного кредита до 2024 г.

в течение 6 месяцев со дня подачи заявления на получение данной меры государственной поддержки

Восстановление прав граждан, исключенных в реестр, не позднее 4 кв. 2023 г.

не позднее трех лет со дня заключения договора аренды земельного участка

Восстановление прав граждан, исключенных в реестр, не позднее 4 кв. 2023 г.

предоставление земельного участка новому инвестору (застройщику) с обязательством удовлетворения требований граждан, включенных в реестр

Предоставление земельного участка новому инвестору (застройщику) с обязательством удовлетворения требований граждан, включенных в реестр

Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 17.06.2019 г. № 234 «Об утверждении Порядка определения соответствия масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства критерию, установленному подпунктом «в» пункта 2 части 1 статьи 3 Закона Чувашской Республики «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов»

Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 19.04.2021 № 149 «О мерах по повышению доступности ипотечного жилищного кредитования в рамках индивидуальной программы социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020 - 2024 годы»