



Заказчик - Акционерное общество "Волга-Айс"
Разработчик - Общество с ограниченной ответственностью
 "Земельный вопрос"

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
 ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом,
 Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного
 участка с кадастровым номером 21:01:030308:72**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

**Текстовая Часть.
 Графическая часть.**

Генеральный директор

С.В. Павлов

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Введение

Документация по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72, выполнена на основании Постановления Администрации г.Чебоксары Чувашской Республики от 26.02.2019 №386 "О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр. Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72".

Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями следующих правовых и нормативно-технических документов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";
4. Генерального плана Чебоксарского городского округа, утвержденные Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 №1787;
5. Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденных Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.03.2016 №187;
6. Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
7. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);
8. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
9. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".
9. Республиканских нормативов градостроительного проектирования "Градостроительство. Планировка и застройка городских округов и поселений Чувашской Республики", утвержденные постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 №546;
10. Местных нормативов градостроительного проектирования «Градостроительство. Планировка и застройка Чебоксарского городского округа» от 25.12.2018 №1517.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

РАЗДЕЛ 1. ПОЛОЖЕНИЯ О МЕЖЕВАНИИ ТЕРРИТОРИИ

Документация по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72, выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания.

Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72 разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии со сложившейся застройкой, существующими земельными участками.

При подготовке Проекта межевания территории определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Графическая часть Проекта межевания территории выполнена в масштабах 1:1500 и представлена в графических материалах.

1.1. Основные положения и проектные решения по межеванию территории

Основными задачами проекта межевания территории являются:

- анализ существующей и запроектированной застройки с определением границ землепользований в границах разработки проектных решений и смежных территорий;
- определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- пересмотр границ земель общего пользования с целью упорядочивания границ существующих землепользований.

Используемые исходные сведения и материалы для подготовки проекта межевания территории:

- сведения Филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Чувашской Республике;
- координаты существующих утвержденных красных линий, утвержденных Постановлением администрации г.Чебоксары от 31.07.2017 г.
- технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий "Реконструкция (модернизация) промышленного комплекса пищевого производства по проспекту Мира, дом 3 в г. Чебоксары Чувашской Республики", разработанный ООО "ИЗЫСКАТЕЛЬ", Чебоксары, 2018 г.

На территории проектирования существует установления система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – кадастрового округа. Действующая

Изм. инв. №	
Подпись и дата	
Изм. № подл.	

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности. Проектируемый объект располагается в границах Чебоксарского городского округа.

1.2. Характеристика территории, подлежащей межеванию

Участок работ расположен в Чувашской Республике, г. Чебоксары, в его восточной части, в квартале с кадастровым номером 21:01:030308. Территория разработки проекта межевания составила 398 002 м².

В границах разработки проекта межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, отсутствуют.

В границах разработки проекта межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72, отсутствуют особо охраняемые природные территории, согласно Генеральному плану Чебоксарского городского округа.

Основными факторами, организующими и определяющими планировочную структуру проектируемой территории, являются:

- функциональное назначение территориальной зоны в границах проектируемой территории;
- существующая застройка проектируемой территории и прилегающих территорий.

Категория земель: земли населенных пунктов. Водных объектов не пересекает. Предложений по установлению публичных сервитутов не поступало.

В границах территории, подлежащей межеванию, согласно сведений Филиала ФГБУ "ФКП Росреестра» по Чувашской Республике находятся следующие ЗОУИТ (зоны с особыми условиями использования территории):

- Охранная зона производственно-технологического комплекса (ПТК) "Газораспределительные сети и сооружения от газораспределительных станций АГРС-АКБ-160 и АГРС-4 г. Чебоксары Чувашской Республики" (21.00.2.153);
- Охранная зона КЛ-6КВ от ТП-184 до ТП-190 ул.Мопра (21.01.2.1673)
- Охранная зона трансформаторной подстанции - ТП-190, расположенной по адресу г.Чебоксары пр.Мира 5Б (21.01.2.186)
- Охранная зона для эксплуатации кабельной линии КЛ-10КВ от РП-11 до РП-22 по пр. Мира, ул. Эгерская (21.01.2.994)

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Изм.	Подпись и дата

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

- Охранная зона КЛ-10КВ от ТП-276/2/ до ТП-котельной (21.01.2.985)
- Охранная зона для эксплуатации кабельной линии КЛ-6КВ от ТП-233 до РП-11 (21.01.2.1009)
- Охранная зона распределительной подстанции РП 11, г.Чебоксары, б-р Эгерский, д. ба, рядом с котельной (21.01.2.561)
- Охранная зона для эксплуатации кабельной линии КЛ-10КВ от РП-11 до ТП-269 (21.01.2.685)
- Охранная зона производственно-технологического комплекса (ПТК) "Газораспределительные сети и сооружения от газораспределительных станций АГРС-АКБ-160 и АГРС-4 г. Чебоксары Чувашской Республики" (21.00.2.153)
- Охранная зона для эксплуатации кабельной линии КЛ-10КВ от ТП-котельная до ТП-287 (21.01.2.455)
- Охранная зона трансформаторной подстанции КТПН-287 Эгерский б-р, 4Б (21:01-6.2718)
- Охранная зона кабельной линии КЛ-0,4КВ от ТП-269 до ВРУ-1, Эгерский б-р, 6.1 (21.01.2.2090)
- Охранная зона трансформаторной подстанции ТП 269 (21.01.2.721)
- Охранная зона кабельной линии КЛ-0,4КВ от ТП-269 до ВРУ-2, Эгерский б-р, 6.1 (21.01.2.2106)
- Охранная зона пункта государственной нивелирной сети "п.п. 4187" (21.01.2.2017)
- Санитарно-защитная зона АО "Волга Айс" (21:01-6.2930)

По данным Генерального плана Чебоксарского городского округа:

- Санитарно-защитная зона АЗС №6
- Санитарно-защитная зона (Рынок "Хевешский")
- Санитарно-защитная зона (код 1402)
- Проектируемый объект находится в границах 3, 4, 5, 6, подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7

Характеристика существующих (исходных) земельных участков представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1. Характеристика существующих (исходных) земельных участков, границы которых затронуты при разработке документации по планировке территории

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Почтовый адрес/ориентир	Категория земель	Площадь земельного участка по сведениям ЕГРН (кв.м.)	Вид разрешенного использования исходного земельного участка
1	2	3	4	5	6
1	21:01:030308:72	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, в западной части кадастрового квартала по ул. Хевешская, Эгерскому бульвару, Мясокомбинатскому проезду, пр.Мира	Земли населенных пунктов	79 150	Земли общего пользования в Калининском районе города Чебоксары для их содержания и благоустройства
2	21:01:030308:95	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Я.Купалы, дом 73.	Земли населенных пунктов	849	Для индивидуальной жилой застройки
3	21:01:030308:96	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары.	Земли населенных пунктов	319	Для организации подъездных путей, Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
4	21:01:030308:97	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Я.Купалы, дом 75.	Земли населенных пунктов	815	Для индивидуальной жилой застройки
5	21:01:030308:119	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика-Чувашия, г Чебоксары, проезд Мясокомбинатский.	Земли населенных пунктов	147	Под размещение 2-этажного предприятия автосалона с подвальным этажом и 1-этажными помещениями автосервиса, Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
							8

6	21:01:030308:41	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Калининский, в районе жилого дома №75, ул. Янки Купалы.	Земли населенных пунктов	33	Для установки временного металлического гаража. Для размещения индивидуальных гаражей
---	-----------------	---	--------------------------	----	---

1.3. Проектные предложения и обоснования принятых решений по межеванию территории

Документация по планировке территории (проект межевания территории) выполнялась по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания.

Границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости и земельных участков, включая проезды, проходы к ним, путем установления границ территорий общего пользования. Проектом межевания определены площадь и границы формируемых земельных участков.

Проектом межевания определены площадь и границы земельных участков.

Граница разработки документации по планировке территории согласно Правилам землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, утвержденным решением Чебоксарского городского собрания депутатов от 03.03.2016г. №187 расположена:

- в зоне застройки жилыми домами смешенной этажности (Ж-5)
- в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)
- в коммунально-складской зоне (П-2)

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков согласно Приказу Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков присваиваются::

- 2.7.1. Хранение автотранспорта
- 6.9. Склады
- 12.0.1. Улично-дорожная сеть

Виды разрешенного использования образуемого земельного участка, характеристики земельного участка приведены в табл.1.3.1.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		9

Таблица 1.3.1 Характеристика образуемых земельных участков.

№ участка	Наименование вида разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка (кв.м.)	Категория земель	Исходный земельный участок	Способ образования земельного участка
:ЗУ1	2.7.1. Хранение автотранспорта	1577	Земли населенных пунктов	21:01:030308:72	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с №21:01:030308:72 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
:ЗУ2	12.0.1. Улично-дорожная сеть	208	Земли населенных пунктов	-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ3	6.9. Склады	7285	Земли населенных пунктов	-	Образование земельного участка путем объединения земельных участков
:ЗУ3/1		319		21:01:030308:96	-
:ЗУ3/2		849		21:01:030308:95	-
:ЗУ3/3		815		21:01:030308:97	-
:ЗУ3/4		147		21:01:030308:119	-
:ЗУ3/5		5122		-	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ3/6		33		21:01:030308:41	-

Красные линии

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Каталог координат красных линий в границах разработки документации по планировке территории (проекта межевания территории) предоставлен Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары (письмо Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары от 19.02.2021 №2656).

Проектом межевания не предусматривается изменение существующих красных линий, утвержденных постановлением администрации г. Чебоксары от 31.07.2017г. №1861.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

1.4. Каталоги координат поворотных точек границ формируемых земельных участков

Каталоги координат формируемых земельных участков и их частей

Номер поворотной точки	Координаты, м	
	X	Y
:ЗУ1		
1	407000,48	1233049,37
2	407017,41	1233059,23
3	406987,08	1233109,51
4	406952,26	1233136,03
5	406948,92	1233134,06
6	406984,33	1233078,20
1	407000,48	1233049,37
<i>Площадь участка - 1577.0 кв.м.</i>		
:ЗУ2		
7	406862,77	1233141,26
33	406909,21	1233168,82
34	406905,99	1233171,28
8	406860,83	1233144,86
7	406862,77	1233141,26
<i>Площадь участка - 208.0 кв.м.</i>		
:ЗУ3		
7	406862,77	1233141,26
8	406860,83	1233144,86
9	406840,50	1233182,55
10	406830,00	1233176,98
11	406826,78	1233175,13
12	406802,14	1233160,31
13	406799,64	1233158,56
14	406795,83	1233165,25
15	406790,84	1233162,83
16	406786,81	1233169,91
17	406753,41	1233146,87
18	406741,23	1233136,86
19	406748,39	1233126,75
20	406752,02	1233121,57
21	406728,28	1233107,47
22	406720,31	1233102,74
23	406724,66	1233095,45
24	406739,17	1233071,16
25	406740,18	1233069,46
26	406740,27	1233069,31
27	406761,41	1233081,57
28	406761,63	1233081,66
29	406762,54	1233082,50
30	406793,99	1233100,42
31	406831,88	1233122,91
32	406845,31	1233130,89
7	406862,77	1233141,26
<i>Общая площадь образуемого земельного участка - 7285.0 кв.м.</i>		
:ЗУ3/1		
32	406845,31	1233130,89
104	406842,83	1233135,07
103	406843,25	1233135,93
102	406843,41	1233136,74
101	406843,41	1233137,97
100	406842,11	1233140,19

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

105	406839,26	1233138,46
106	406840,38	1233136,46
107	406832,29	1233131,79
108	406829,83	1233130,32
109	406814,57	1233121,67
110	406796,26	1233111,29
111	406793,07	1233109,47
94	406784,17	1233104,26
93	406786,10	1233100,98
92	406830,48	1233126,37
31	406831,88	1233122,91
32	406845,31	1233130,89
:3У3/2		
97	406802,10	1233142,82
96	406771,97	1233124,97
95	406774,68	1233120,37
94	406784,17	1233104,26
111	406793,07	1233109,47
110	406796,26	1233111,29
109	406814,57	1233121,67
97	406802,10	1233142,82
:3У3/3		
97	406802,10	1233142,82
109	406814,57	1233121,67
108	406829,83	1233130,32
107	406832,29	1233131,79
106	406840,38	1233136,46
105	406839,26	1233138,46
100	406842,11	1233140,19
99	406830,62	1233159,73
98	406808,51	1233146,63
97	406802,10	1233142,82
:3У3/4		
91	406755,28	1233130,98
90	406753,14	1233138,57
89	406753,42	1233144,57
17	406753,41	1233146,87
18	406741,23	1233136,86
19	406748,39	1233126,75
91	406755,28	1233130,98
:3У3/5		
7	406862,77	1233141,26
8	406860,83	1233144,86
9	406840,50	1233182,55
10	406830,00	1233176,98
82	406831,54	1233173,78
83	406833,35	1233170,01
84	406834,22	1233168,20
85	406831,57	1233166,73
86	406830,58	1233168,48
87	406827,83	1233173,30
88	406826,88	1233174,96
11	406826,78	1233175,13
12	406802,14	1233160,31
13	406799,64	1233158,56
14	406795,83	1233165,25
15	406790,84	1233162,83
16	406786,81	1233169,91
17	406753,41	1233146,87
89	406753,42	1233144,57

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72

Лист

12

90	406753,14	1233138,57
91	406755,28	1233130,98
19	406748,39	1233126,75
20	406752,02	1233121,57
21	406728,28	1233107,47
22	406720,31	1233102,74
23	406724,66	1233095,45
24	406739,17	1233071,16
26	406740,27	1233069,31
27	406761,41	1233081,57
28	406761,63	1233081,66
29	406762,54	1233082,50
30	406793,99	1233100,42
31	406831,88	1233122,91
92	406830,48	1233126,37
93	406786,10	1233100,98
94	406784,17	1233104,26
95	406774,68	1233120,37
96	406771,97	1233124,97
97	406802,10	1233142,82
98	406808,51	1233146,63
99	406830,62	1233159,73
100	406842,11	1233140,19
101	406843,41	1233137,97
102	406843,41	1233136,74
103	406843,25	1233135,93
104	406842,83	1233135,07
32	406845,31	1233130,89
7	406862,77	1233141,26
:ЗУЗ/6		
84	406834,22	1233168,20
83	406833,35	1233170,01
82	406831,54	1233173,78
10	406830,00	1233176,98
11	406826,78	1233175,13
88	406826,88	1233174,96
87	406827,83	1233173,30
86	406830,58	1233168,48
85	406831,57	1233166,73
84	406834,22	1233168,20

1.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Граница разработки документации по планировке территории располагается на землях населенного пункта, в связи с чем, целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не указывается.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В границах проектируемой территории проект межевания ранее не утверждался, соответственно перечень координат характерных точек не приведен. Граница территории, в отношении которой осуществляется данным проектом межевания, отображена на чертеже межевания территории, также в соответствии с техническим заданием Заказчика приведен перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, определенных в системе МСК-21 в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек, установленными Градостроительным кодексом РФ.

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Инов. № подл.	Взам. инв. №
Инов. № подл.	Взам. инв. №

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14

**РАЗДЕЛ 2.ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Проект межевания территории, ограниченной пр.Мира, Мясокомбинатским проездом, Гаражным проездом, Эгерским бульваром, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030308:72	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		15