|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН**  **КАНАШ РАЙОНĚН**  **АДМИНИСТРАЦИЙĚ**  **ЙЫШĂНУ**  01.03.2022 123 №  Канаш хули |  | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **КАНАШСКОГО РАЙОНА**  **ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  01.03.2022 № 123  город Канаш |

**Об утверждении формы проверочного**

**листа**  **(список контрольных вопросов),**

**используемого при осуществлении**

**муниципального земельного контроля**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 г. № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», **Администрация** **Канашского района Чувашской Республики постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Канашского района Чувашской Республики.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения с 1 марта 2022 года.

Глава администрации района С.Н. Михайлов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Канашского района Чувашской

Республики от 01.03.2022 г. № 123

QR – код

На документы, оформляемые контрольным

(надзорным) органом, наносится QR – код,

сформированный единым реестром,

обеспечивающий переход на страницу в

информационно-телекоммуникационной

сети «Интернет», содержащую запись

единого реестра о профилактическом

мероприятии, контрольном (надзорном)

мероприятии в едином реестре, в рамках

которого составлен документ. При

использовании для просмотра

информации QR – кода сведения

отображаются без ограничений доступа к

ним, предусмотренных приложением

к настоящим Правилам

АДМИНИСТРАЦИЯ КАНАШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Проверочный лист (список контрольных вопросов),

применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, являющихся правообладателями земельных участков в границах Канашского района Чувашской Республики

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный (ые) участок (ки) (указать характеристику – кадастровый номер земельного участка, адрес земельного участка (при отсутствии- описание местоположения земельного участка), вид разрешенного использования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)

5. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Канашского района Чувашской Республики от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Канашского района Чувашской Республики, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | |
| Да | Нет | Не распространяется требование |
| 1 | Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14FA060582C2AC412FB2F03F3A512A13E82147D9193R2jDK), [статья 42](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14FA0605B2329C412FB2F03F3A512A13E82147D9193R2jDK) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14FA5695C217C9E02FF6657FFBA12BD21820A7ER9j8K) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9C7B1C0287019D04905CECFAED6C282E6D8943A161462B2AD144AA6AR5jFK) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14FA5695D217C9E02FF6657FFBA12BD21820A7ER9j8K) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9C7D110F81019D04905CECFAED6C283C6DD14CA462537E798B13A76A57E0A511A13D800BR7j6K) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14FA5695C217C9E02FF6657FFBA12BD21820A7ER9j8K), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14FA5695D217C9E02FF6657FFBA12BD21820A7ER9j8K) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 5 | Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости? | [Пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14DA260537E798B13A76A57E0A511A13D800BR7j6K), [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14FA5695C217C9E02FF6657FFBA12BD21820A7ER9j8K) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |
| 6 | В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по:  - воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;  - защите земель от водной и ветровой эрозии;  - защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями? | [Пункт 2 статьи 13](consultantplus://offline/ref=32362E2F6CD788005503CE86B944BC853B9D7D1D0F83019D04905CECFAED6C283C6DD14FA56551217C9E02FF6657FFBA12BD21820A7ER9j8K), Земельного кодекса Российской Федерации (статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) |  |  |  |
| 7 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, абзац 6 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(указывается дата заполнения

проверочного листа)