|  |
| --- |
| И Н Ф О Р М А Ц И О Н Н Ы Й Б Ю Л Л Е Т Е Н Ь |

**«ВЕСТНИК КОМСОМОЛЬСКОГО РАЙОНА»**

|  |  |
| --- | --- |
| **№83 от 03 ноября 2021 года** |  **Издание администрации** **Комсомольского района** |

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОМСОМОЛЬСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ от 03 ноября 2021 года №600 «О внесении изменений в муниципальную программу Комсомольского района Чувашской Республики «Управление общественными финансами и муниципальным долгом»»

Администрация Комсомольского района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу Комсомольского района Чувашской Республики «Управление общественными финансами и муниципальным долгом», утвержденную постановлением администрации Комсомольского района от 28 декабря 2018 года № 824 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Комсомольского района Чувашской Республики от 18 июля 2019 года № 713, от 30 сентября 2019 года № 1272 , от 02 декабря 2019 года № 1741, от 20 декабря 2019 года №1813, от 02 апреля 2020 года №245, от 07 сентября 2020 года № 615, от 20 января 2021 года № 15, от 21 июня 2021 года № 250 и от 11 августа 2021 года № 377).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на финансовый отдел администрации Комсомольского района.

Глава администрации

Комсомольского района А.Н. Осипов

**ПОДРОБНЕЕ с документом можно ознакомиться на сайте администрации Комсомольского района Чувашской Республики по адресу:** [**http://komsml.cap.ru/**](http://komsml.cap.ru/)

*с. Комсомольское*

*пост №600 от 03.11.2021г.*

**ИНФОРМАЦИЯ**

Администрация Комсомольского района Чувашской Республики сообщает результаты открытого аукциона № 7 на право заключения договоров на установку и установку средств наружной рекламы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Адрес установки рекламной конструкции | Тип , информационная площадь | Техническая характристика | Начальная цена, руб. / Цена продажи, руб. | Победитель |
|  | с. Комсомольское, мкр. им. И. Кабалина, около д. № 4, от оси дороги 12 м. (позиция № 2) | Двусторонний щит 3,0х6,0 м, S= 36 м2. | 2-х сторонняя конструкция, установленная на собственной опоре на фундаменте, каркас – металлический, бумажный постер. | 26535,6/132678 | Аукцион признан несостоявшимся с единственным участником в соответствии со ст.19 ФЗ 38 Единственный участник – Рахматуллин Ранил Раисович  |
|  | с. Комсомольское, ул. Канашская, перед магазином «Мир продуктов», от оси дороги 8 м. (позиция № 6) | Двусторонний щит 3,0х6,0 м, S= 36 м2. | 2-х сторонняя конструкция, установленная на собственной опоре на фундаменте, каркас – металлический, бумажный постер. | 26535,6/132678 | Аукцион признан несостоявшимся с единственным участником в соответствии со ст.19 ФЗ 38 Единственный участник – Шакуров Ильгизер Минназимович |
|  | с. Комсомольское, ул. Канашская, перед зданием «Салон Услуг», от оси дороги 8 м. (позиция № 8) | Двусторонний щит 3,0х6,0 м, S= 36 м2. | 2-х сторонняя конструкция, установленная на собственной опоре на фундаменте, каркас – металлический, бумажный постер. | 26535,6/132678 | В связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся ст.19 ФЗ 38 |
|  | на автомобильной дороге «Цивильск-Ульяновск», ПК 71+640 справа, от оси дороги 25 м. (позиция № 14) | Двусторонний щит 3,0х6,0 м, S= 36 м2. | 2-х сторонняя конструкция, установленная на собственной опоре на фундаменте, каркас – металлический, бумажный постер. | 26535,6/132678 | Аукцион признан несостоявшимся с единственным участником в соответствии со ст.19 ФЗ 38 Единственный участник – ООО «Кооператор» |

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

В соответствии с постановлением администрации Комсомольского района Чувашской Республики от 03.11.2021 г. № 599, администрация Комсомольского района Чувашской Республики 09.12.2021 года в 10:00 по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57 проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в собственность.

**Организатор аукциона:** Администрация Комсомольского района Чувашской Республики, адрес: 429140, Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57.

Критерий выявления победителя – максимальная цена покупки.

Форма подачи предложений – открытая.

Администрация Комсомольского района принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Предмет аукциона:**

**Лот №1.**

* земельный участок с кадастровым номером 21:13:180301:217, площадью 382 кв.м, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – ведение садоводства, находящийся по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, Кайнлыкское сельское поселение, д. Починок - Быбыть, ул. Московская.

рыночная стоимость земельного участка – 2 250 руб.;

сумма задатка – 1 125 руб. (50 %),

шаг аукциона 3 % - 67,50 руб.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с территориальной зоной Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

**Ограничения, обременения:** отсутствуют.

**Лот №2.**

* земельный участок с кадастровым номером 21:13:250201:16, площадью 2696 кв.м, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, Тугаевское сельское поселение, д. Нижнее Тимерчеево, ул. Пионерская.

рыночная стоимость земельного участка – 30 900 руб.;

сумма задатка – 15 450 руб. (50 %),

шаг аукциона 3 % - 927 руб.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с территориальной зоной Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

**Ограничения, обременения:** Участок частично расположен в границах Зоны с реестровым номером 21:13:-6.88 водоохранная зона реки Хундурла Комсомольского района Чувашской Республики. Ограничения в использовании согласно, ст. 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы», п. 15, 16, 17 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ. 15. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Лот №3.**

* земельный участок с кадастровым номером 21:13:170210:112, площадью 1764 кв.м, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, Урмаевское сельское поселение, д. Урмаево, ул. Дружбы.

рыночная стоимость земельного участка – 57 000 руб.;

сумма задатка – 28 500 руб. (50 %),

шаг аукциона 3 % - 1710 руб.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с территориальной зоной Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

**Ограничения, обременения:** отсутствуют.

**Лот №4.**

* земельный участок с кадастровым номером 21:13:160207:41, площадью 500 кв.м, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома, находящийся по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, Урмаевское сельское поселение, с. Токаево, ул. Дружбы, д. 34.

рыночная стоимость земельного участка – 21 700 руб.;

сумма задатка – 10 850 руб. (50 %),

шаг аукциона 3 % - 651 руб.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с территориальной зоной Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

**Ограничения, обременения:** отсутствуют.

**Лот №5.**

* земельный участок с кадастровым номером 21:13:160207:89, площадью 1000 кв.м, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, Урмаевское сельское поселение, с. Токаево, ул. Дружбы.

рыночная стоимость земельного участка – 23 800 руб.;

сумма задатка – 11 900 руб. (50 %),

шаг аукциона 3 % - 714 руб.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с территориальной зоной Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

**Ограничения, обременения:** отсутствует.

**Лот №6.**

* земельный участок с кадастровым номером 21:13:160207:380, площадью 1720 кв.м, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, находящийся по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, Урмаевское сельское поселение, с. Токаево, ул. Габдуллы Тукай, д. 22.

рыночная стоимость земельного участка – 36 500 руб.;

сумма задатка – 18 250 руб. (50 %),

шаг аукциона 3 % - 1095 руб.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с территориальной зоной Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

**Ограничения, обременения:** отсутствуют.

**Лот №7.**

* земельный участок с кадастровым номером 21:13:160207:381, площадью 1639 кв.м, из земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, находящийся по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, Урмаевское сельское поселение, с. Токаево, ул. Габдуллы Тукай, д. 24.

рыночная стоимость земельного участка – 35 300 руб.;

сумма задатка – 17 650 руб. (50 %),

шаг аукциона 3 % - 1059 руб.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с территориальной зоной Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

**Ограничения, обременения:** отсутствует.

Задаток вносится в валюте Российской ФедерацииБанковские реквизиты для перечисления задатка: УФК по Чувашской Республике (Администрация Комсомольского района Чувашской Республики) р/с 03231643976210001500 в Отделении-НБ Чувашская Республика Банка России (Финансовый отдел администрации Комсомольского района), БИК 049706001, к/с 40102810945370000084 ИНН 2108001331 КПП 210801001 ОКТМО: 97 621 000.

Задаток подлежит перечислению не позднее 08 декабря 2021 года.

Порядок возврата задатка:

* в случае отзыва заявки на участие в аукционе, до даты признания заявителя участником аукциона, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
* в случае, если аукцион не состоялся, задаток возвращается заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Форма заявки об участии в аукционе представляется согласно приложению №1 настоящего Извещения.

**Прием заявок на участие в аукционе** осуществляется в администрации Комсомольского района Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57, каб. 56 здание администрации, или в АУ МФЦ Комсомольского района по адресу: Комсомольский район, с.Комсомольское, ул. Заводская, д. 57.

Дата начала приема заявок – 08 ноября 2021 г**.** 8:00

Дата окончания приема заявок – 08 декабря 2021 года до 17:00.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица.

Перечень документов представляемых претендентами для участия:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка;

5) надлежащим образом оформленная доверенность, в случае если заявка подается представителем претендента.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Определение участников аукциона** состоится по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57 08 декабря 2021 года в 09 час. 30 мин.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

**Регистрация участников аукциона** проводится 09 декабря 2021 года с 09:30 до 09:45 по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57.

**Место и время проведения аукциона:** Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57, 3 этаж, каб.55, в 10:00 часов 12 декабря 2021 года.

Итоги проведения аукциона оформляются в день проведения аукциона, по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах торгов составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на [официальном сайте](http://www.torgi.gov.ru/) Российской Федерации в сети «Интернет».

Лицо, выигравшее аукцион, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток.

Осмотр земельного участка осуществляется при обращении в администрацию Комсомольского района по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57, каб. 56, с 08 ноября 2021 года по 07 декабря 2021 года с 8:00 час. до 17:00 час.

Проект договора купли-продажи согласно приложению №2.

По вопросам проведения аукциона, оформления заявок и перечисления задатков обращаться в администрацию Комсомольского района Чувашской Республики или ознакомиться на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Учредитель:****Администрация** **Комсомольского района Чувашской Республики** | **Адрес:****429140, с. Комсомольское,** **ул. Заводская, д. 57** | **Тираж:****360 экз.** |  **Отв. за выпуск:** **Розова Н.Н.** |