|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Чёваш РеспубликинС.нт.рвёрри район.н администраций. Й Ы Ш Ё Н У № С.нт.рвёрри хули   |   | Чувашская РеспубликаАдминистрацияМариинско-Посадского районаП О С Т А Н О В Л Е Н И Е  10.02.2022 **№ 77** г. Мариинский Посад |
| **О проведение аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности** |

В соответствии со статьями 11 и 39.3, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3. Федерального Закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введение в действие земельного Кодекса Российской Федерации», выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект (далее – выписка из ЕГРН), администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион, открытый по составу и по форме подачи предложений о цене, по продаже следующих земельных участков:

 - Лот № 1, земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 21:16:121302:315, площадью 1250 кв.м. (0,1250 га), расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Большешигаевское сельское поселение, д. Большое Шигаево, ул. Новая (разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства), вид права – собственность,

- Лот № 2, земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 21:16:121305:331, площадью 2500 кв.м. (0,2500 га), расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Большешигаевское сельское поселение, д. Большое Шигаево (разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)), вид права – собственность;

 - Лот № 3, земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 21:16:121302:314, площадью 441 кв.м. (0,0441 га), расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Большешигаевское сельское поселение (разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках), вид права – собственность;

- Лот № 4, земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 21:16:000000:8278, площадью 457 кв.м. (0,0457 га), расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Сутчевское сельское поселение (разрешенное использование – сельскохозяйственное использование), вид права – собственность;

- Лот № 5, земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 21:16:060401:199, площадью 3000 кв.м. (0,3000 га), расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Сутчевское сельское поселение (разрешенное использование – сельскохозяйственное использование), вид права – собственность.

2. В соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного Кодекса РФ начальную стоимость продажи земельных участков установить в соответствии с их кадастровой стоимостью в следующих размерах:

- по лоту № 1 в соответствии с выпиской из ЕГРН от 06.12.2021г. № КУВИ-002/2021-161304212 в размере 79 712 (семидесяти девяти тысяч семисот двенадцати) руб. 50 коп.

- по лоту № 2 в соответствии с выпиской из ЕГРН от 13.12.2021г. № КУВИ-002/2021-165603686 в размере 145 350 (сто сорок пять тысяч триста пятьдесят) руб. 00 коп.

- по лоту № 3 в соответствии с выпиской из ЕГРН от 13.12.2021г. № КУВИ-002/2021-165580747 в размере 1 181 (одна тысяча сто восемьдесят один) руб. 88 коп.

- по лоту № 4 в соответствии с выпиской из ЕГРН от 14.12.2021г. № КУВИ-002/2021-166466178 в размере 1 224 (одна тысяча двести двадцать четыре) руб. 76 коп.

- по лоту № 5 в соответствии с выпиской из ЕГРН от 14.12.2021г. № КУВИ-002/2021-166473171 в размере 8 040 (восемь тысяч сорок) руб. 00 коп.

3. Установить шаг аукциона - 3% от начальной цены, размер задатка – 100% от начальной цены земельного участка.

 4. Аукцион назначить на **24 марта 2022 года в 14 час. 00 мин**. по московскому времени в администрации Мариинско-Посадского района расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб.311.

5. Администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики опубликовать информационное сообщение о проведении открытого аукциона в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

Глава администрации

Мариинско-Посадского района

Чувашской Республики В.Н.Мустаев