

Общество с Ограниченной Ответственностью

« Научно-производственное предприятие

«НАСЛЕДИЕ»

2130174643/2130174643

428032 Чувашская Республика г. Чебоксары,

ул. Карла Маркса, дом 19/7, помещение 7.

npnasledie@mail.ru тел. 8 (8352) 49-04-42

Заказчик – Собственник Минетуллова Лилия Зинуровна

Сохранение объекта культурного наследия регионального значения

«Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.»,

расположенного по адресу:

Чувашская Республика,

г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 «Проект реставрации и приспособления»

Книга 2 Часть 2

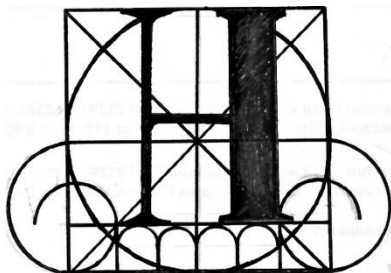
ПРОЕКТ

ПЗ, КР

Шифр: Н-09/21



Чебоксары, 2021-2022



Общество с Ограниченной Ответственностью

« Научно-производственное предприятие

«НАСЛЕДИЕ»

2130174643/2130174643

428032 Чувашская Республика г. Чебоксары,

ул. Карла Маркса, дом 19/7, помещение 7.

nppnasledie@mail.ru тел. 8 (8352) 49-04-42

Заказчик – Собственник Минетуллова Лилия Зинуровна

Сохранение объекта культурного наследия регионального значения

«Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.»,

расположенного по адресу:

Чувашская Республика,

г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 «Проект реставрации и приспособления»

Книга 2 Часть 2

ПРОЕКТ

Пояснительная записка. Конструктивные решения

Директор

П.В. Миронов

Главный инженер проекта

С.И. Зверев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Чебоксары, 2021-2022

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Должность	Подпись	Ф. И. О.

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Ф. И. О.	Должность	Участие
Зверев С. И.	Главный инженер проекта	Общее и научное руководство. Аттестован приказом МК РФ № 1463 от 19. 11. 2020 г. Разработка раздела КНИ-4
Руссанов И.А.	Инженер	Разработка разделов КНИ-1, ПР
Петрякова Л. П.	Инженер-архитектор	Разработка разделов КНИ-2 ,АС
Митюшов Д.В.	Инженер-конструктор	Разработка разделов КНИ-3, КР
Вотякова Н.Ю.	Инженер	Разработка разделов ПОС, ПБ

Взам. инв.	Подп. и дата	Инв. №

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата

02/2020-ПР2

СОСТАВ НАУЧНО-ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Марка	Наименование	Примечание
1	2	3	4
НАУЧНАЯ ЧАСТЬ			
Раздел 1	ПР	Предварительные работы	
<i>Книга 1</i>	<i>ПР-1</i>	<i>Исходно-разрешительная документация</i>	
<i>Книга 2.</i>	<i>ПР-2</i>	<i>Предварительные исследования.</i>	
Раздел 2	КНИ	Комплексные научные исследования	
<i>Книга 1</i>	<i>КНИ-1</i>	<i>Историко-архивные и библиографические исследования</i>	
<i>Книга 2</i>	<i>КНИ-2</i>	<i>Историко-архитектурные натурные исследования</i>	<i>ОЧ</i>
<i>Книга 3</i>	<i>КНИ-3</i>	<i>Инженерно-технические исследования</i>	
<i>Книга 4</i>	<i>КНИ-4</i>	<i>Отчёт по комплексным научным исследованиям</i>	
ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ			
Раздел 3	ПД	Проект реставрации и приспособления	
<i>Книга 1</i>	<i>ЭП</i>	<i>Эскизный проект пояснительная записка (ПЗ), архитектурные решения (АР)</i>	<i>Стадия 1</i>
<i>Книга 2</i>	<i>П</i>	<i>Проект Часть 1. ПЗ - АР Часть 2. ПЗ - КР Часть 3 (организация реставрации, мероприятия по пожарной безопасности)</i>	<i>Стадия 2</i>
Раздел 4	р	Рабочая проектно-сметная документация	<i>Сметы</i>

Взам. инв.

Подл. и дата

Инв. №

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
Н-09.21-КР.С	Содержание тома	2
Н-09.21-СП	Состав проектной документации	3

Текстовая часть (содержание)

Н-09.21-КР	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	4
	а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	4
	б) сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства	5
	в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства	5
	г) уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства	5
	д) описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций	5
	е) описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта капитального строительства	7
	ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства	8
з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства	8	

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Н-09.21-КР.ПЗ		
Инв. № подл.	ГИП		Зверев		Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Петрякова			П	1	2
						ООО «НПП «НАСЛЕДИЕ»		

							3	
		Обозначение	Наименование				Примечание (стр.)	
			и) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения- для объектов производственного назначения				8	
			к) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения-для объектов непроизводственного назначения				8	
			л) обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций; снижение шума и вибраций; гидроизоляцию и пароизоляцию помещений; снижение загазованности помещений; удаление избытков тепла; соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий; пожарную безопасность; соответствие зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)				9	
			м) характеристику и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений				10	
			н) перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения				10	
			о) описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов				10	
			о_1) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений				10	
			Таблица регистрации изменений				11	
		Графическая часть (основные чертежи)						
			Лист 1. Усиление существующего фундамента и цоколя				12	
			Лист 2. Схема расположения существующих балок на отм.0.000				13	
			Лист 3. Схема расположения существующих балок на отм.+2,700				14	
			Лист 4. Схема расположения существующих балок на чердаке				15	
			Лист 5. План демонтируемой кровли				16	
			Лист 6. Схема расположения фундамента пристроя				17	
Изм.	№ подл.	125					Н-09.21-КР.ПЗ	Лист
			Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.		Дата
Взам. инв. №	Подп. и дата							

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
	Лист 7. Фундамент Ф1, Ф2	18
	Лист 8. Кладочный план 1-го этажа	19
	Лист 9. Схема расположения балок перекрытия пристроя на отм. 0,000, +2,700	20
	Лист 10. Схема расположения балок покрытия пристроя	21
	Лист 11. Схема расположения стропильной системы покрытия пристроя	22
	Лист 12. Узлы по кровле	23
	Лист 13. План кровли	24

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

/ Зверев С. И. /

Инв. № подл. 125	Подп. и дата	Взам. инв. №					Н-09.21-КР.ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.		Подп.

Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения".

Проектная документация по объекту «Строительство сельского дома культуры на 100 мест по адресу: Чувашская Республика, Канашский район, д.Юманзары, ул.Михайлова, 33» разработана на основании задания на проектирование.

При проектировании здания использовалась следующая нормативная документация:

- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия";
- СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений";
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения";
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции";
- СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции";
- СП 17.13330.2017 "Кровли";
- СП 29.13330.2011 "Полы";
- СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий";
- СП 104.13330.2016 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Уровень ответственности -II (нормальный);

Степень огнестойкости -IУ.

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф 2.1

Класс конструктивной пожарной опасности здания – С2;

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки -минус 32 0С.

Глубина промерзания суглинистых грунтов – 1,60 м.

Нормативный скоростной напор ветра для II ветрового района на -23 кгс/м2.

Нормативная снеговая нагрузка для IV снегового района – 2 кПа.

а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Проектная документация по объекту: «Объект культурного наследия регионального значения «Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.» расположенного по адресу : Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д. 10 » разработана на основании задания на проектирование.

Климатические условия территории:

по весу снегового покрова IV

по средней скорости ветра за зимний период 5м/с

по давлению ветра II

по толщине стенки гололеда III

по средней месячной температуре воздуха в январе -150С

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						Н-09.21-АР.ПЗ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	9
Пояснительная записка						ООО «НПП «НАСЛЕДИЕ»		
						ГИП		
Разраб..			Петрякова					

перпендикулярных направлениях и соединенных между собой в местах их взаимного пересечения.

Общая устойчивость и геометрическая неизменяемость здания обеспечивается пределом и классом конструктивной пожарной опасности строительных конструкций.

ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства.

В качестве фундамента пристроя-монолитный из бетона класса В15 (по ГОСТ 26633-2015).
Для основного здания фундаменты-существующие.

Для исключения замачивания оснований фундаментов в период эксплуатации поверхностными водами, вокруг зданий выполняется отмостка.

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства

Здание-деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в., с подпольем.

Кровля-скатная, покрытие-металлические листы по деревянному каркасу, с чердаком.

Здание-прямоугольное в плане, с размерами в осях 11,0х9,23 м.

Высота этажей: первый этаж- 2,50 м;

второй-3,25 м; высота техподполья-1,2 м.

Существующее здание имеет оптимальное объемно-планировочное решение, продиктованное требованиями норм к жилым помещениям.

За отметку 0,000 приняты уровень пола первого этажа существующего здания.

Предусмотрено устройство двух-этажного пристроя со стороны дворового фасада, с возможностью доступа на 1 и 2 этажи. Размеры пристроя в осях 2,75х11,0 м.

На первом этаже здания расположены помещения: тамбур, коридоры, передняя с гардеробной, гостиная, кухня-столовая, ванная, котельная.

На втором этаже расположены помещения: кабинет, спальни, ваннные комнаты, коридоры, терраса с оранжереей.

Высота этажей пристроя: первый этаж-2,65 м;

второй этаж до низа наиболее низкой части в помещении-2,65м.

и) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения.

Не требуется.

к) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непромышленного назначения.

На 1-м этаже здания на отм. 0,000 располагаются:

- тамбур-5,8 м2;

						Н-09.21-КР.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		5

- коридор-16,0 м2;
- кладовая- 9,8 м2;
- передняя –12,4 м2;
- коридор – 6,6 м2;
- гардеробная-5,5 м2;
- гостиная– 29,9 м2;
- кухня-столовая-29,4 м2;
- котельная– 5,88 м2;
- ванная– 4,8 м2.

На 2-м этаже здания располагаются:

- лестничная клетка с терассой– 28,2 м2;
- кабинет – 12,6 м2;
- коридор – 8,8 м2;
- ваннные комнаты – 7,1 м2 и 10,0 м2;
- комната отдыха – 10.6м2
- спальни – 18.5 м2 и 28,69 м2;
- гардеробная- 7,2 м2.

л) обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих:
соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций;
снижение шума и вибраций;
гидроизоляцию и пароизоляцию помещений;
снижение загазованности помещений;
удаление избытков тепла;
соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитар-но-гигиенических условий;
пожарную безопасность;
соответствие зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются).

Наружные ограждающие конструкции предусмотрены с учетом требований СП 50.13330.2012.

Строительные конструкции приняты с соблюдением требований ФЗ-123 по пожарной безопасности. Степень огнестойкости здания – IY.

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф 2.1.

Для обеспечения требуемой звукоизоляции наружного ограждения выбраны оконные блоки деревянные с двойным стеклопакетом, что обеспечивает необходимые звукоизолирующие качества. При выборе конструктивного решения окон следует учитывать требования к воздухообмену проектируемого здания. Конструкция окон с естественной вентиляцией через открытые форточки или узкие створки обеспечивает нормальный шумовой режим в помещении. Удаление избытков тепла и пара выполняется системой вентиляции. Для соблюдения санитарно-гигиенических условий все помещения с постоянным пребыванием людей имеют естественное освещение, проектом предусмотрена система вентиляции помещений.

						Н-09.21-КР.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		6

м) характеристику и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений.

Проектирование полов следует осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 54.13330, СП 55.13330. Выбор конструктивного решения пола проектом исходило из требований условий эксплуатации с учетом технико-экономической целесообразности принятого решения, при котором обеспечиваются:

- эксплуатационная надежность и долговечность пола;
- минимум трудозатрат на устройство и эксплуатацию;
- экологическая безопасность;
- безопасность передвижения людей и животных;
- пожаровзрывобезопасность.

Конструкции полов подобраны исходя из назначения помещений.

План полов с экспликацией полов см. раздел АР рабочей документации.

Вновь возводимые перегородки толщиной 100 мм выполнены по системе ТИГИ Кнауф.

Кровля выполнена с учетом требований СП 17.13330.2017.

Проектом предусмотрено применение всех отделочных и строительных материалов, конструкций и оборудования, только сертифицированного для применения в России, в том числе сертификатами пожарной безопасности.

н) перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения.

Не разрабатывается.

о) описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов.

Не разрабатывается.

о_1) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений.

Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений.

Здание запроектировано в соответствии с требованиями энергоэффективности.

Принятые объемно-планировочные решения здания, конструктивные решения ограждений и решения инженерных систем позволили выдержать величину расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период в пределах требуемых значений.

						Н-09.21-КР.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		7

Энергетическая эффективность здания достигнута за счет применения в проекте комплекса

энергосберегающих мероприятий:

-устройство теплых входных узлов;

-использование в наружных ограждающих конструкциях эффективных теплоизоляционных материалов, обеспечивающих требуемую температуру и отсутствие конденсации влаги на внутренних поверхностях конструкций внутри помещений с нормальным влажностным режимом;

-использование эффективных оконных заполнений из дерева с двухкамерными стеклопакетами; оборудование дверей доводчиками.

Экономия тепловой и электрической энергии, воды и топлива обеспечиваются за счет применения эффективных наружных ограждающих конструкций здания – стен, покрытия, светопрозрачных ограждений;

регулирования температуры внутреннего воздуха в помещениях в отопительный период с помощью автоматических терморегуляторов на приборах отопления;

эффективной тепловой изоляции магистральных трубопроводов систем отопления;

коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя; применения сертифицированного высокоэнергоэффективного оборудования;

применения современных отопительных приборов со встроенными термостатическими клапанами; установки контрольно - измерительных приборов в местах, позволяющих осуществлять контроль над состоянием и работой оборудования и систем в целом.

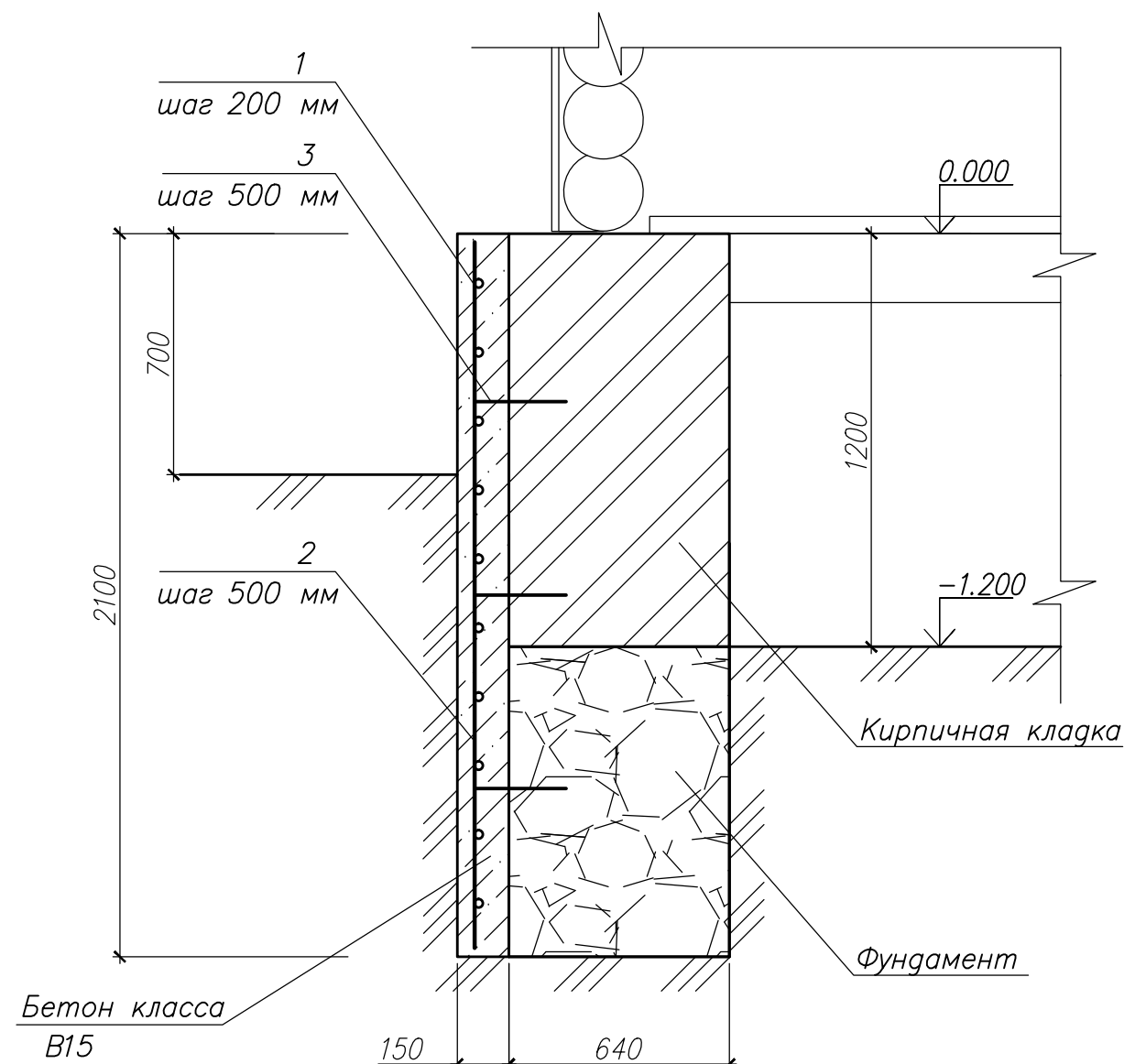
Нормы воздухопроницаемости соблюдены.

Таким образом, теплозащитные свойства здания удовлетворяют нормативным требованиям по предписываемому и по потребительскому подходам.

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Н-09.21-КР.ПЗ

Усиление существующего фундамента и цоколя



Усиление фундаментов и цоколя выполняют путем цементации или силикатизации кладки, укрепления отдельных камней (кирпичей) кладки и устройством железобетонных обойм.

Цементация кладки производится путем нагнетания в пустоты фундамента через инъекционные трубки цементно-песчаного раствора состава 1:1...1:2 под давлением 0,2... 1 МПа. В большинстве случаев цементация кладки производится одновременно с цементацией основания.

При подготовке фундамента к инъектированию выполняют его вскрытие (при необходимости), бурение шпуров, установку инъекторов, их соединение с инъекционной установкой и проверку работы смонтированной системы. Шпуров для инъекторов бурят или пробивают перфораторами в шахматном порядке на расстоянии 0,8... 1,2 м друг от друга. Затем устанавливают инъекционные трубки (стальные перфорированные трубы диаметром 50 мм), закрепляя их в теле шпуров с помощью цементно-песчаного раствора. Радиус действия инъекторов составляет 0,6... 1,2 м. Расход цементно-песчаного раствора для инъектирования зависит от степени физического износа фундаментов и плотности материала кладки и ориентировочно составляет 0,2...0,4 от объема усиливаемой кладки фундамента.

Принципиальная схема производства работ на захватке по усилению бутовых фундаментов:

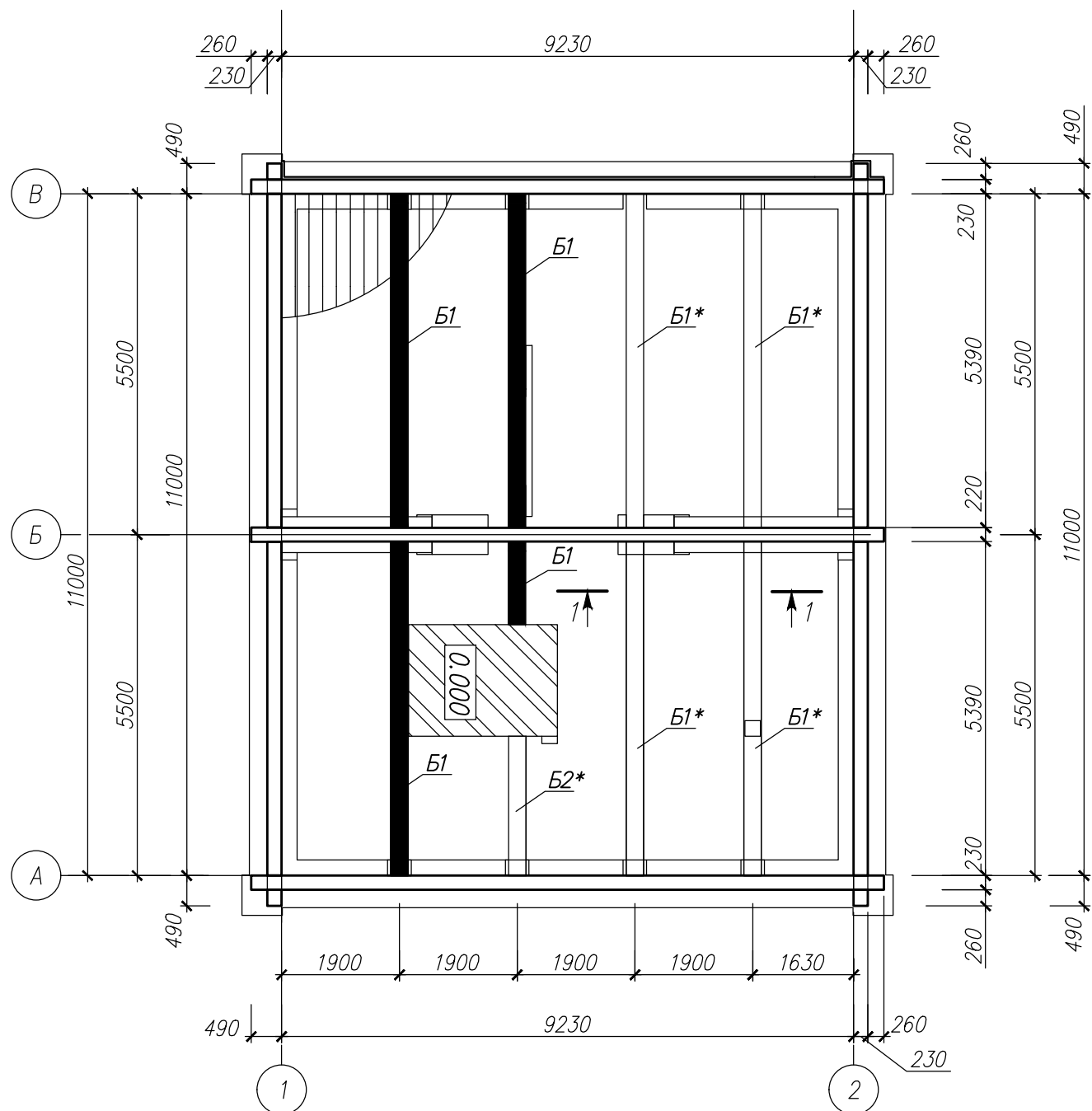
- отрывают траншею около захватки;
- очищают и насекают поверхность фундамента и цоколя;
- устанавливают штыри и инъекторы, штрабят отверстие для заведения обоймы под кирпичную кладку;
- усиливают грунт под обоймой;
- монтируют арматурный каркас обоймы и нижнюю часть опалубки;
- цементируют бутовую кладку фундамента;
- монтируют верхнюю часть опалубки;
- бетонируют обойму;
- снимают опалубку;
- устройство гидроизоляции;
- засыпка траншеи грунтом.

Спецификация расхода материалов

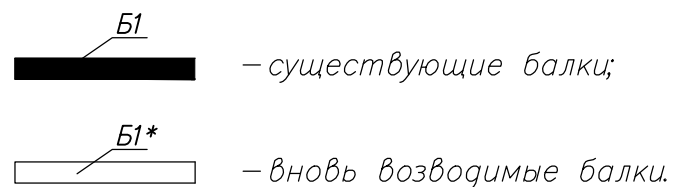
Взам. инв. N	Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Инв. N подл.	Усиление несущей стены и фундамента					
			<u>Арматурные детали</u>			
	1	ГОСТ 34028-2016	арматура диам. 12A400, L=1000мм	430	0.89	
	2		арматура диам. 12A400, L=2050мм	440	1.82	
3	арматура диам. 8A400, L=500мм		258	0.2		
			<u>Материалы</u>	0		
		ГОСТ 7472-2010	Бетон класса В15; W2; F75	13.50		м ³

						Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна			Н-09/21-АР		
						Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Директор				Миронов П.Б.					П	1	
ГИП				Зверев С.И.							
Архитек.				Петрякова					Усиление существующего фундамента и цоколя		
Инж.				Вотякова							

Схема расположения балок на отм. 0.000



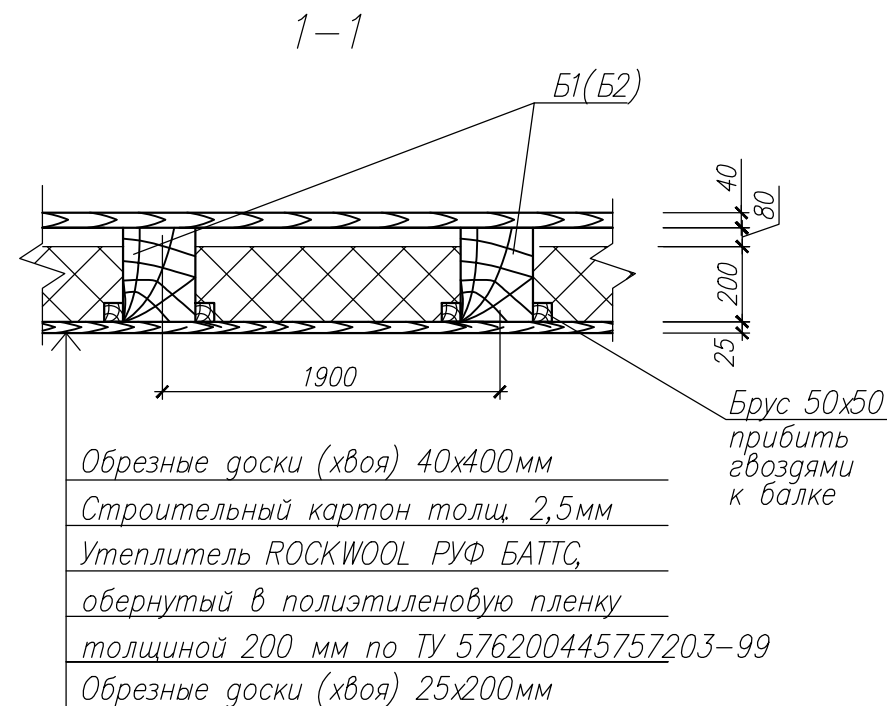
Условные обозначения:



1. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить пропиткой антисептиком и антипиренами в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

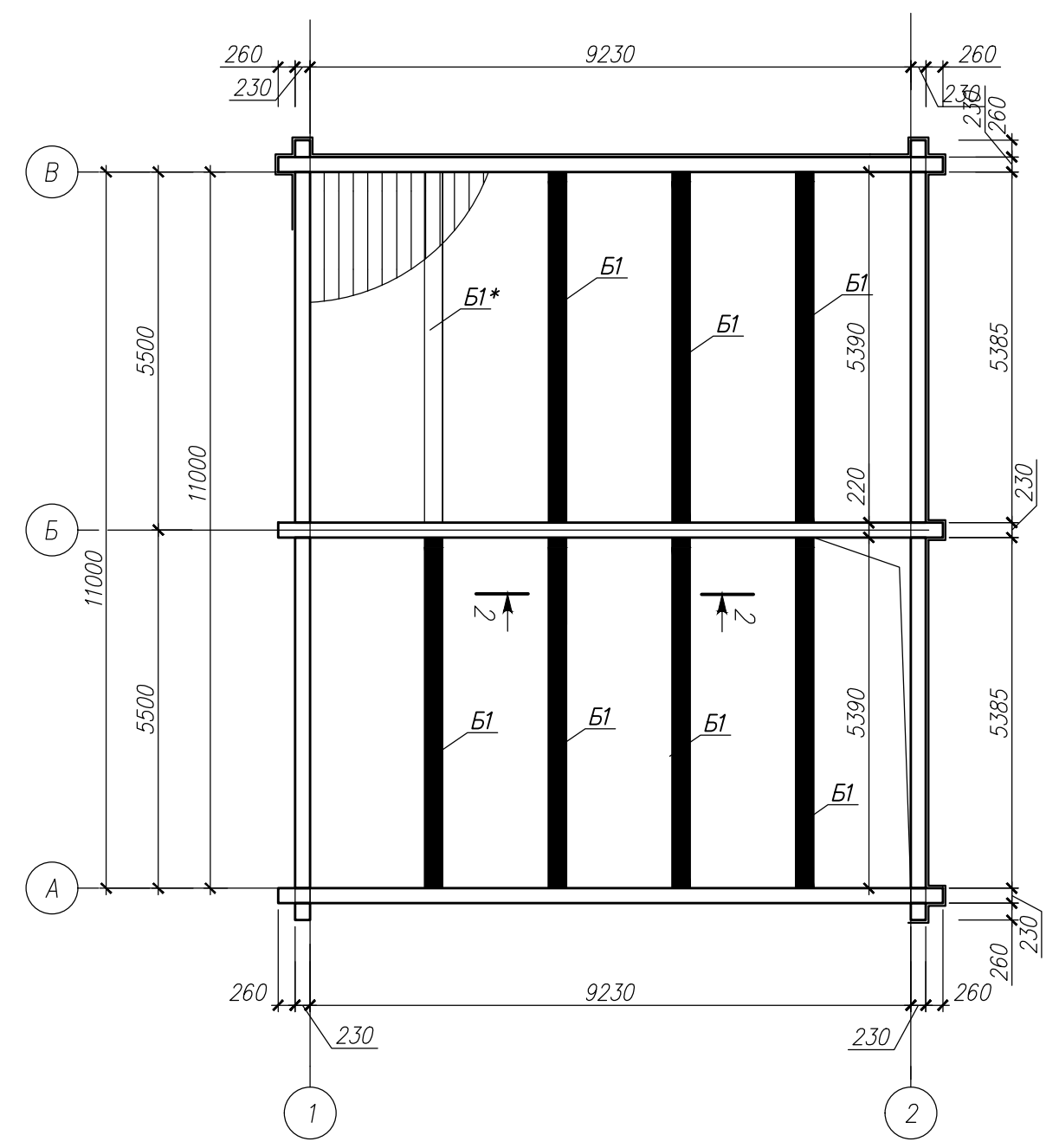
Спецификация элементов на лист

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Б1*	ГОСТ 24454-80	Балка 250x280(Н), L=5390	3	0.38	м ³
Б2*	ГОСТ 24454-80	Балка 250x280(Н), L=2500	4	0.19	м ³
		Обрезные доски (хвоя) 40x400мм	100		м ²
		Обрезные доски (хвоя) 25x200мм	100		м ²
		Брус 50x50	87		п.м.

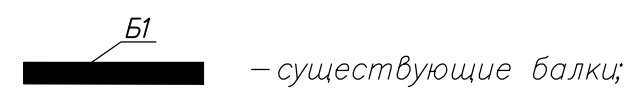


Изм.						Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна						Н-09/21-АР		
Колуч.						Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10								
Лист						Директор Миронов П.В.						Стадия		
№ док.						ГИП Зверев С.И.						Лист		
Подпись						Архитек. Петрякова						Листов		
Дата						Инж. Вотякова						П 2		
Схема расположения существующих балок на отм. 0.000												000 "НПП "НАСЛЕДИЕ"		

Схема расположения балок на отм. +2,700



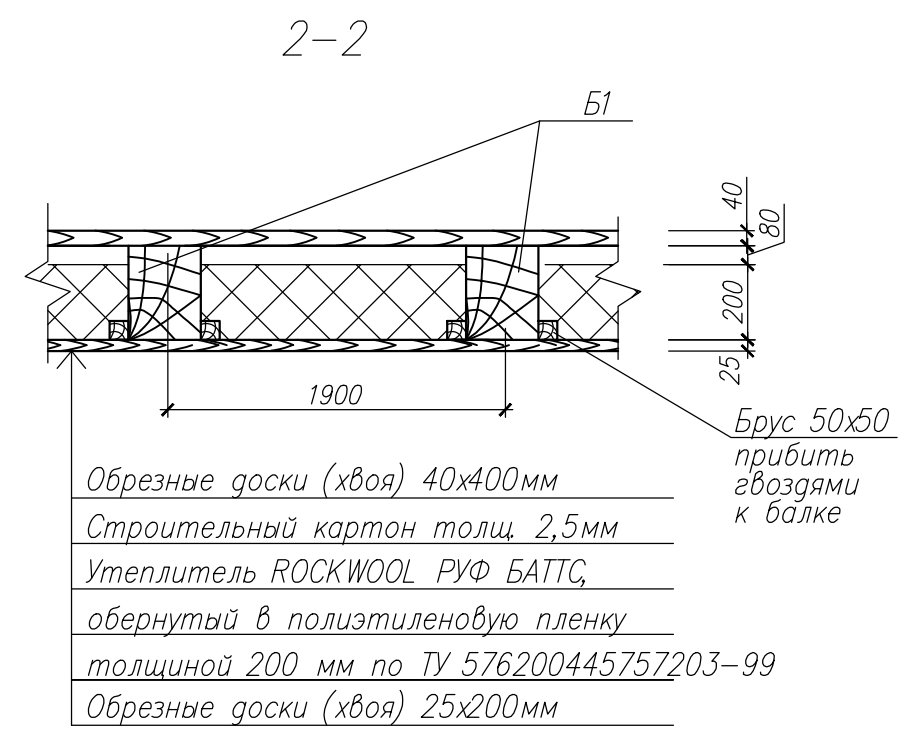
Условные обозначения:



1. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить пропиткой антисептиком и антипиренами в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Спецификация элементов на лист

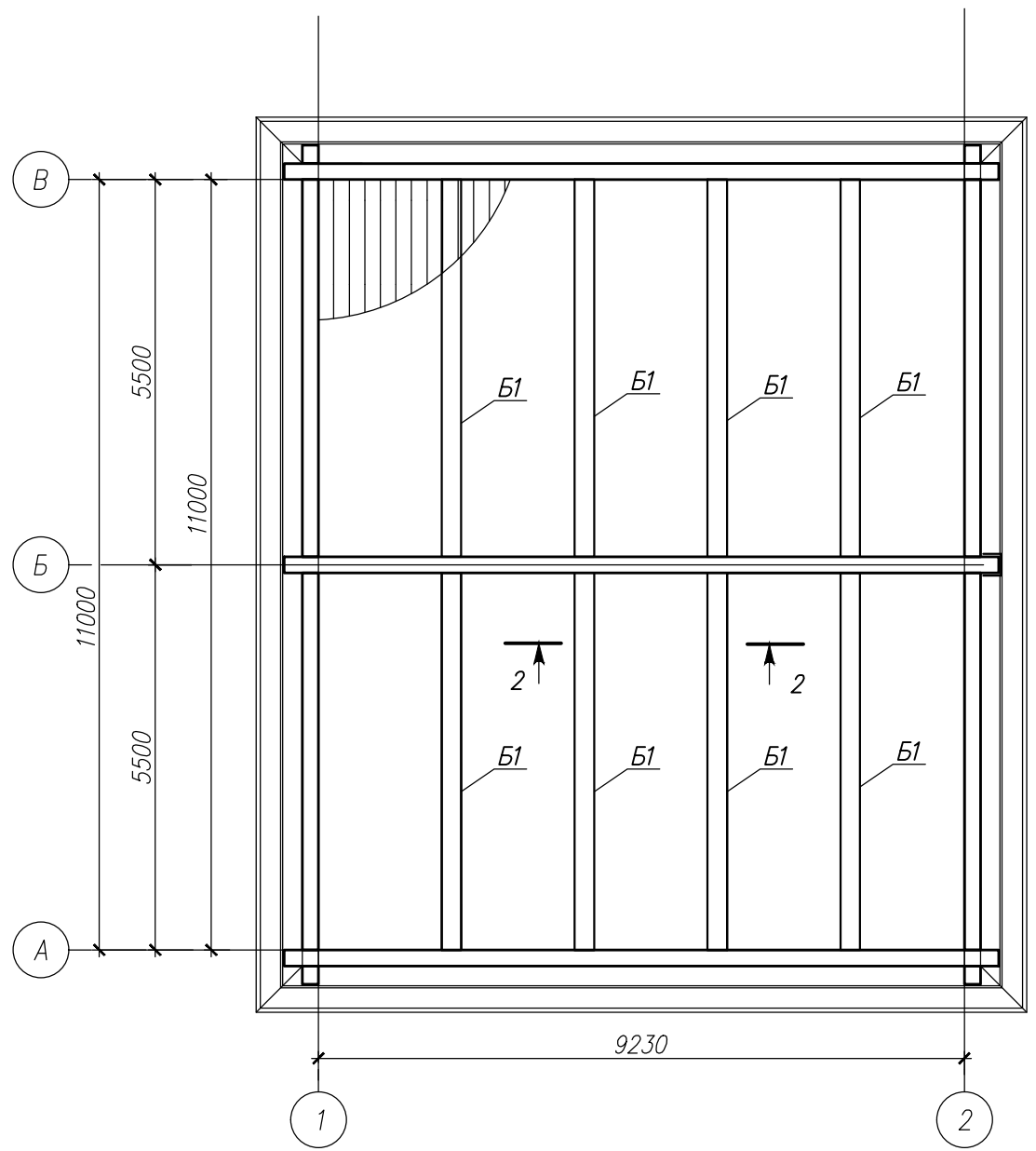
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Б1*	ГОСТ 24454-80	Балка 250x280(Н), L=5390	1	0.38	м ³
		Обрезные доски (хвоя) 40x400мм	100		м ²
		Обрезные доски (хвоя) 25x200мм	100		м ²
		Брус 50x50	87		п.м.



Взам. инв. N
 Подпись и дата
 Инв. N подл.

					Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна	Н-09/21-АР			
					Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор				Миронов П.В.		Стадия	Лист	Листов	
ГИП				Зверев С.И.		П	3		
Архитек.				Петрякова		Схема расположения существующих балок на отм. +2,700			
Инж.				Вотякова					ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"

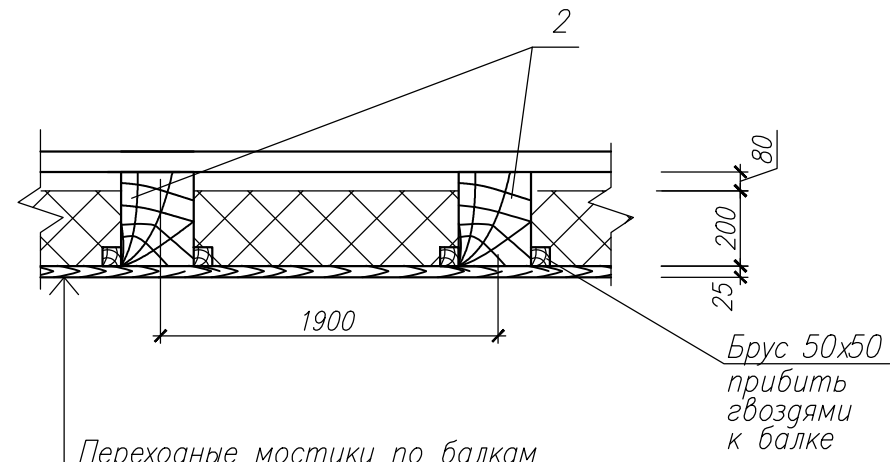
Схема расположения существующих балок на чердаке



Спецификация элементов на лист

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Обрезные доски (хвоя) 25x200мм	200		м2
		Брус 50x50	87		п.м.

2-2



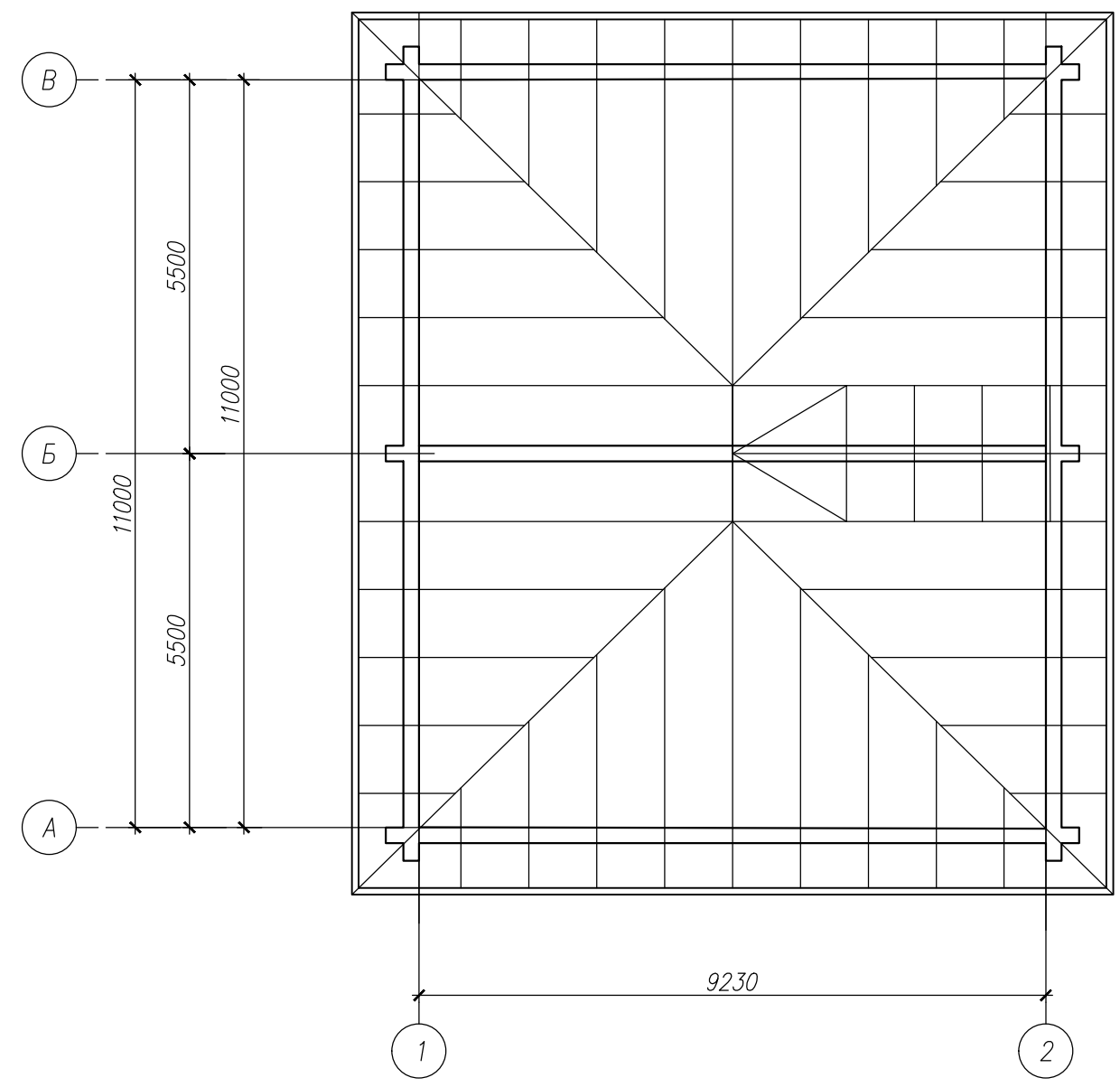
Переходные мостики по балкам
 Утеплитель ROCKWOOL РУФ БАТТС,
 обернутый в полиэтиленовую пленку
 толщиной 200 мм по ТУ 576200445757203-99
 Обрезные доски (хвоя) 25x200мм

1. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить пропиткой антисептиком и антипиренами в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

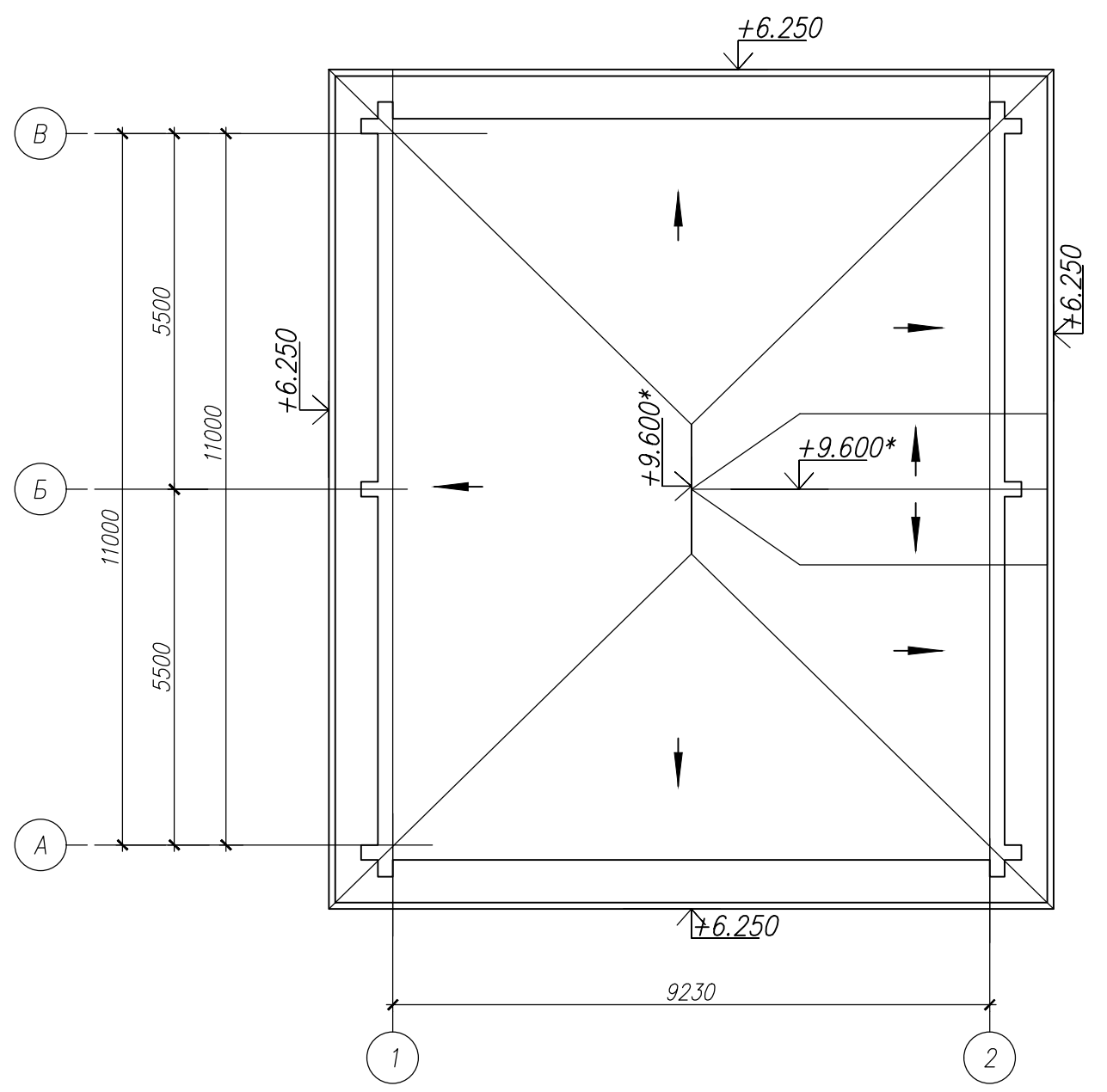
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	1

Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна						Н-09/21-АР		
Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор				Миронов П.В.		П	4	
Инж.				Вотякова				
Схема расположения существующих балок на чердаке						ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"		

Схема расположения существующей стропильной системы



План демонтируемой кровли



Спецификация элементов на лист

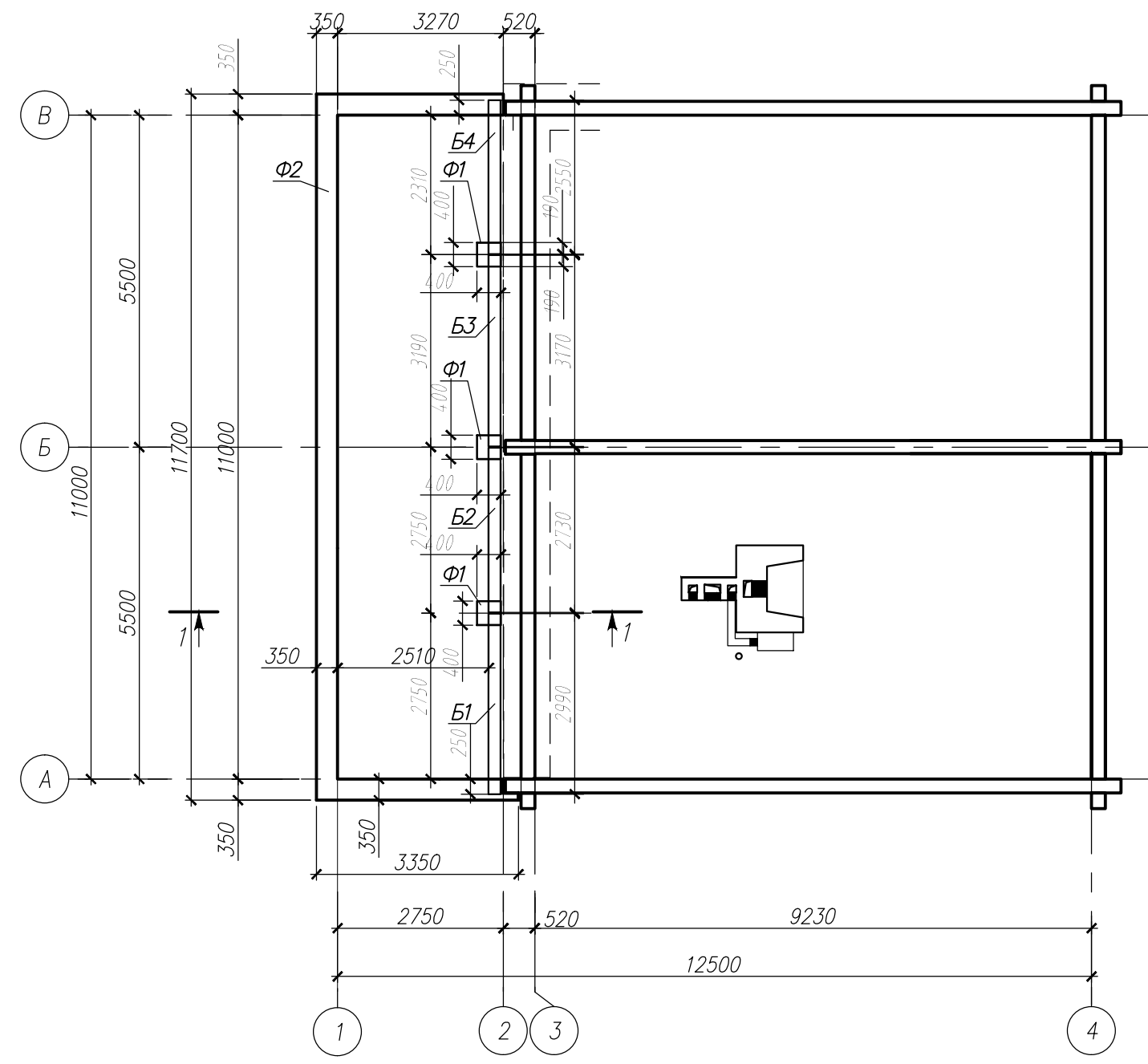
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примеч.
		Демонтируемое покрытие кровли	265	—	м ²

Заказчик Минетуллоva Лилия Зинуровна						Н-09/21-AP		
Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10						Стация	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	5	
Директор	Миронов П.Б.					План демонтируемой кровли		
Инж.	Вотякова					ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"		

Инв. N подл. Подпись и дата

Схема расположения фундамента пристроя

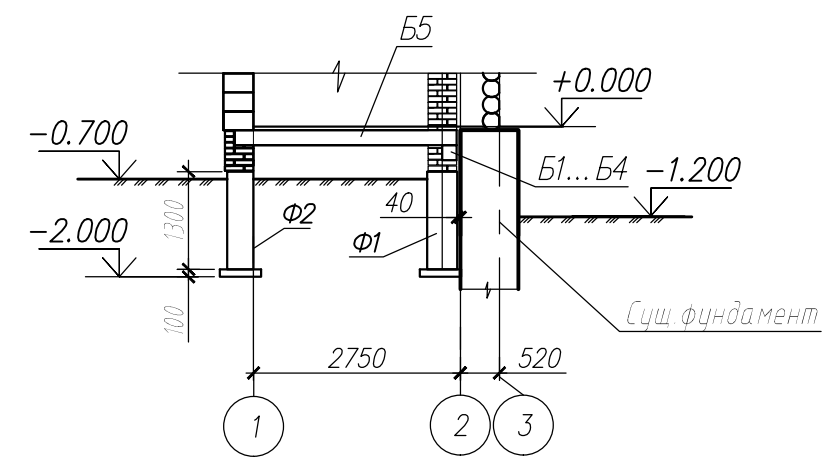
Спецификация элементов на лист



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Ф1		Фундамент Ф1	3		
Ф2		Фундамент Ф2	1		
Б1	ГОСТ 24454-80	Балка 200x200(Н), L=2990	1	0.12	м ³
Б2	ГОСТ 24454-80	Балка 200x200(Н), L=2730	1	0.11	м ³
Б3	ГОСТ 24454-80	Балка 200x200(Н), L=3170	1	0.13	м ³
Б4	ГОСТ 24454-80	Балка 200x200(Н), L=2550	1	0.10	м ³

1. За относительную отметку 0.000 принята отметка 1-го этажа существующего здания.
2. Монолитный фундамент выполнить из бетона кл. В 15 (по ГОСТ 26633-2015). Под монолитный фундамент выполнить песчаную подготовку толщиной 100 мм.
3. Вертикальные поверхности монолитного фундамента, соприкасающиеся с грунтом, обмазать битумной мастикой за 2 раза.
4. Армирование фундамента выполнить сетками и стержнями внахлестку из арматурной стали А500С ГОСТ 52544-2006.
5. Стыковку отдельных стержней располагать в разбежку. При этом площадь сечения рабочих стержней, стыкуемых в одном месте или на расстоянии менее длины перепуска, должна составлять не более 50% общей площади сечения рабочей арматуры. Смещение стыков должно быть не менее 1,5L.
6. Земляные работы и бетонирование ростверка выполнять согласно СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения и фундаменты".

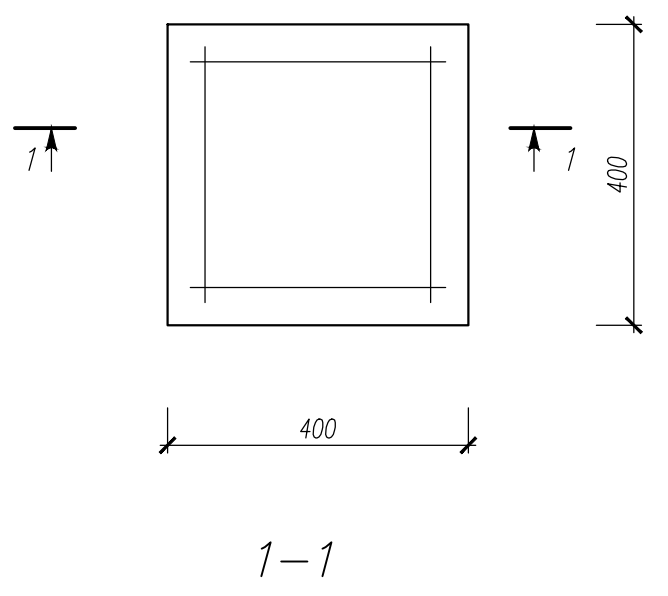
1-1



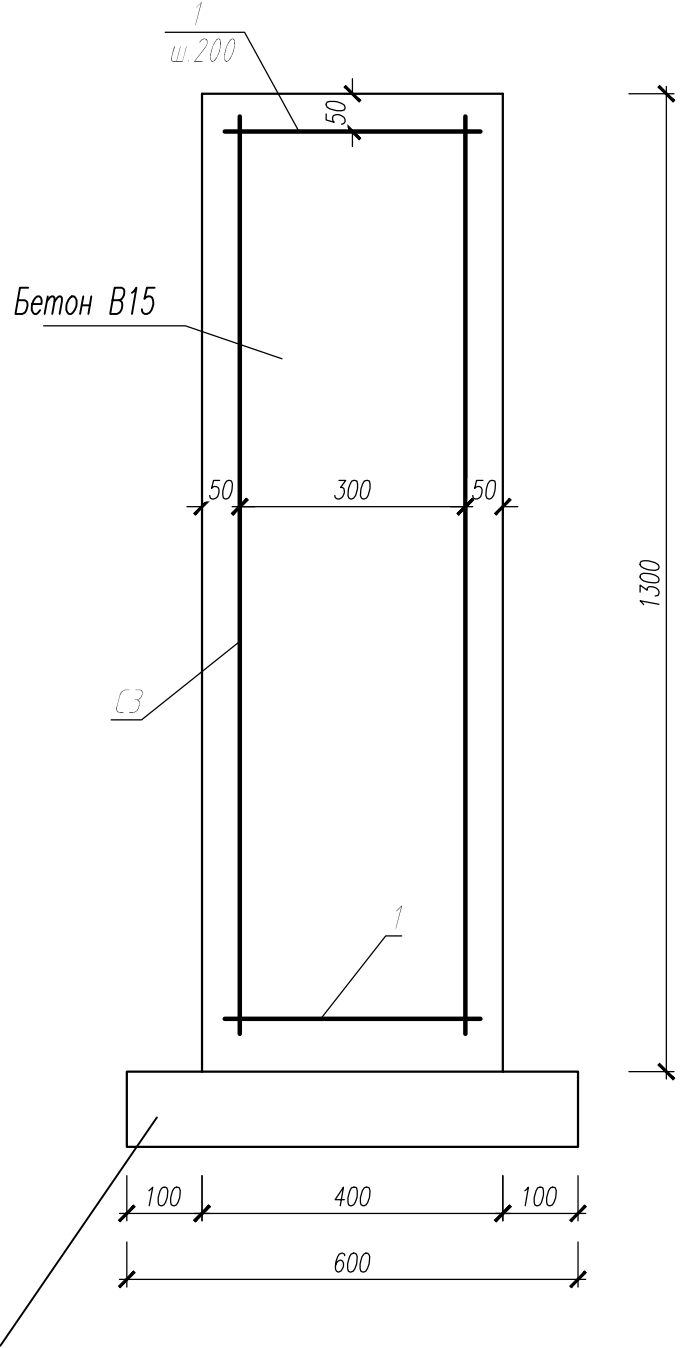
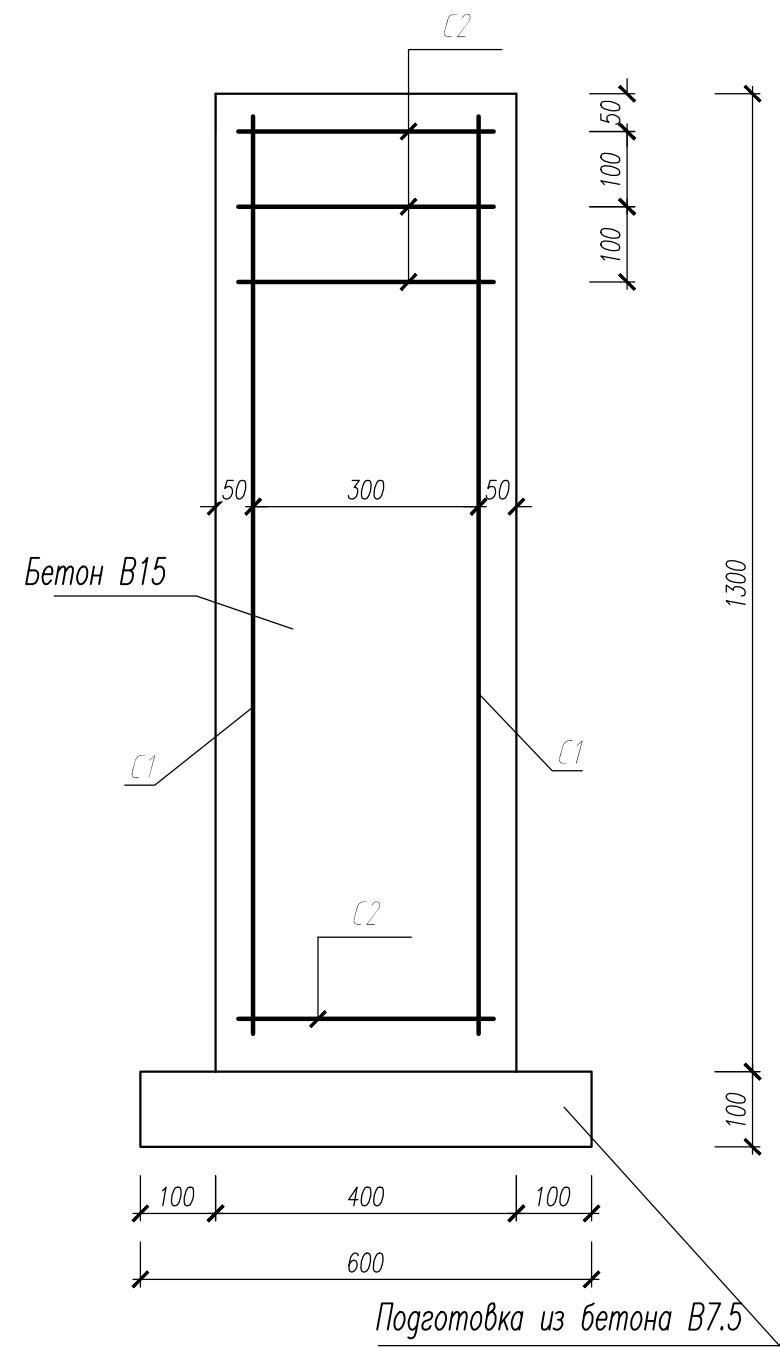
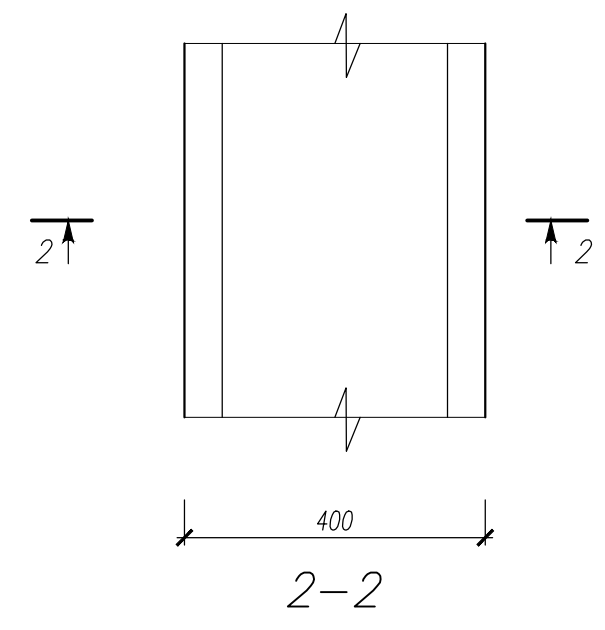
Инв. № подл. Подпись и дата
Взам. инв. №

					Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна		Н-09/21-АР		
					Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор	Миронов П.В.					Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Зверев С.И.					П	6		
Архитек.	Петрякова					Схема расположения фундамента пристроя		ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"	
Инж.	Вотякова								

Фундамент Ф1



Фундамент Ф2



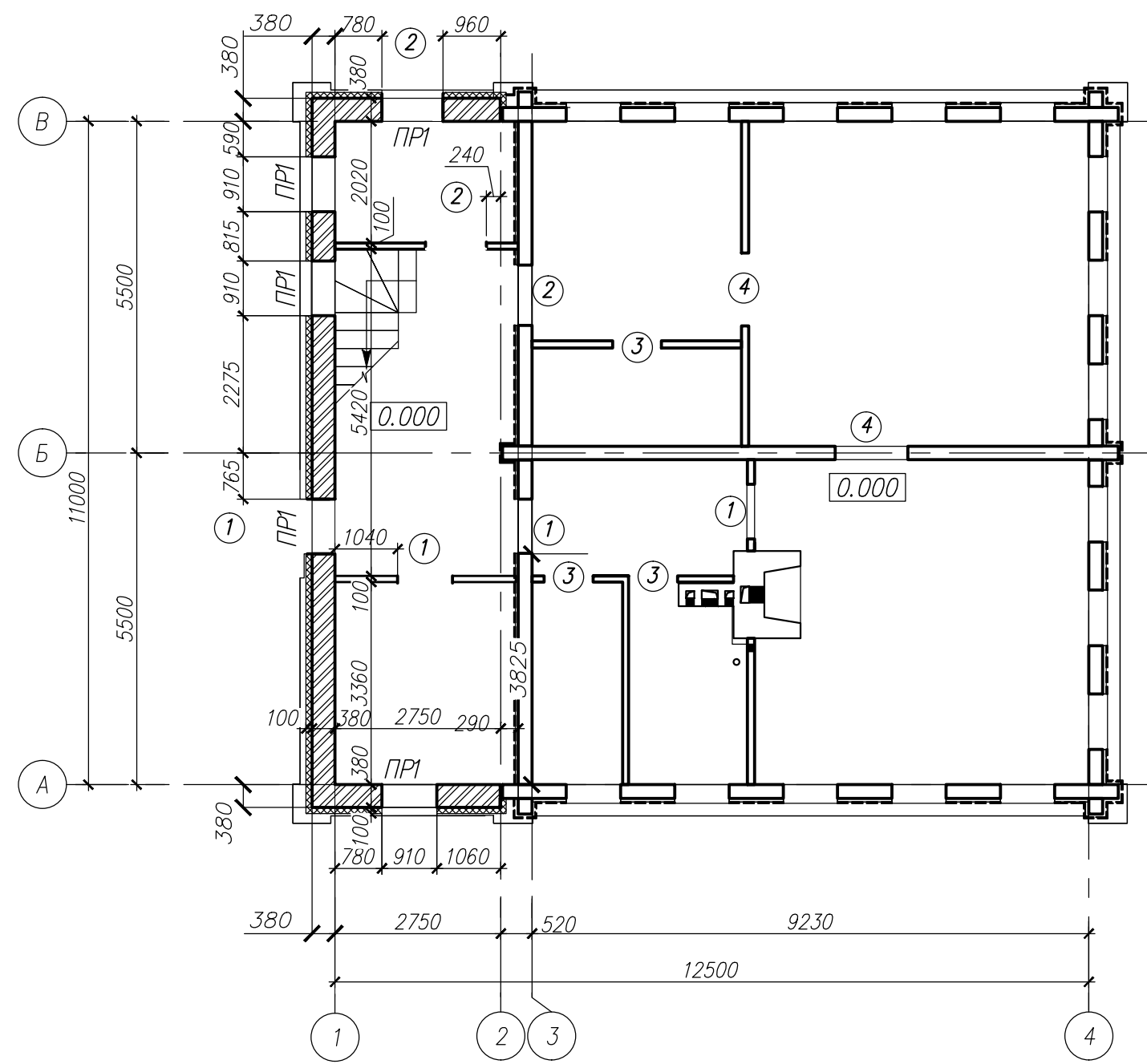
Спецификация элементов на лист

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Фундамент Ф1	3		
С1	ГОСТ 23279-2012	Сетка 4С $\frac{10-A500-100}{8-A500-100}$ 35x125 $\frac{25}{25}$	4	5.89	
С2	ГОСТ 23279-2012	Сетка 4С $\frac{8-A500-100}{8-A500-100}$ 35x35 $\frac{25}{25}$	4	1.10	
		Бетон кл.В15	м ³	0,21	
		Бетон кл.В7.5	м ³	0,04	
		Фундамент Ф2	1		
С3	ГОСТ 23279-2012	Сетка 4С $\frac{10-A500-100}{8-A500-100}$ 125x100 $\frac{25}{25}$	40	10.06	п.м.
1		Ø8 А500С, ГОСТ 34028-2016, L=350	184	0.14	
		Бетон кл.В15	м ³	9,6	
		Бетон кл.В7.5	м ³	0.12	

Инв. N подл.	1
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик Минетуллова Лилия Зинуровна Н-09/21-АР Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10	Стадия	Лист	Листов
Директор	Миронов П.Б.						П	7	
Архитек.	Петрякова					Фундамент Ф1, Ф2	ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"		
Инж.	Вотякова								

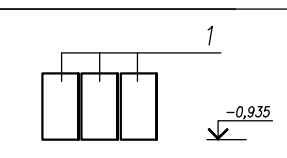
Кладочный план 1-го этажа



Ведомость дверных проемов

Марка поз.	Размер bхh, мм
1	910х2070
2	1010х2070
3	810х2070
4	1210х2070

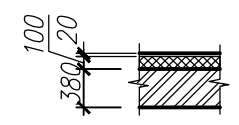
Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
ПР-1	

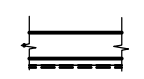
Спецификация расхода материалов на 1 этаж (на лист)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	Серия 1.038.1-1 Выпуск 1	2ПБ16-2	15		
	ГОСТ 32314-2012	ТЕХНОФАС (Технониколь), толщ.100 мм	5.62		м3

Условные обозначения:



- Кладка из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 1НФ/100/1,8/50 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, армированная кладочной сеткой из В500С с ячейкой 50х50 через каждые 4 ряда кладки.
- Утеплитель-ТЕХНОФАС (Технониколь) ГОСТ 32314-2012, толщ. 50 мм.
- Штукатурка готовыми фасадными составами по сетке.



- существующие наружные стены, бревенчатые с обшивкой из досок по утеплителю из минераловатных плит ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ (толщ. 50 мм) по деревянному каркасу-брус 50х50 мм.

Спецификация элементов на фасад здания

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Утеплитель стеновой б=50мм	105	0.38	м2
		Обшивка из досок деревянных	110	0.19	м2
		Брус 50х50 п.м.	280		
			0		

Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна						Н-09/21-АР		
Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Директор	Миронов П.В.					Стадия	Лист	Листов
ГИП	Зверев С.И.					П	8	
Архитек.	Петрякова					Кладочный план 1-го этажа		
Инж.	Вотякова							

Инв. N подл. Подпись и дата
Взам. инв. N

Схема расположения балок перекрытия пристроя на отм.+0.000

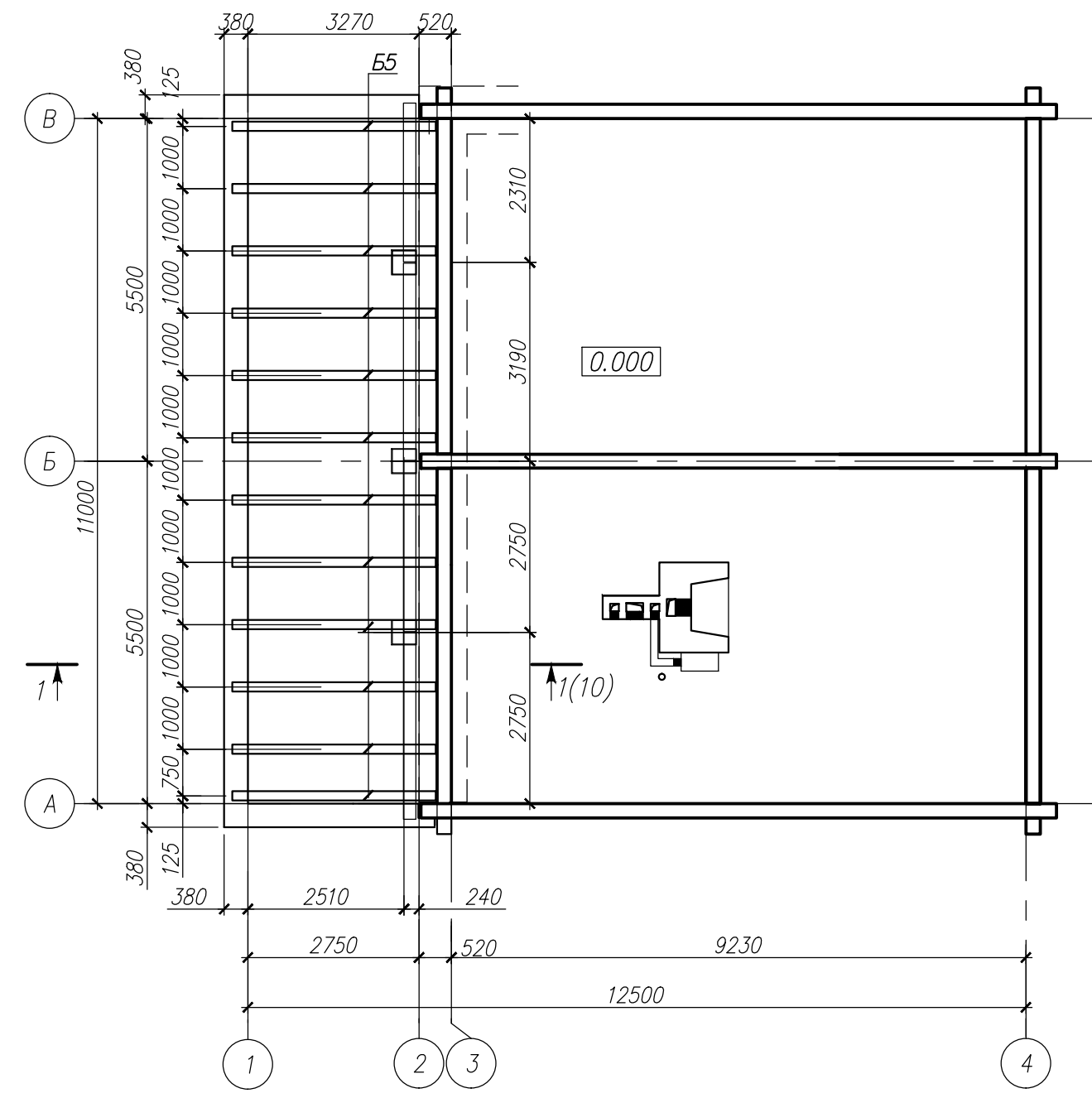
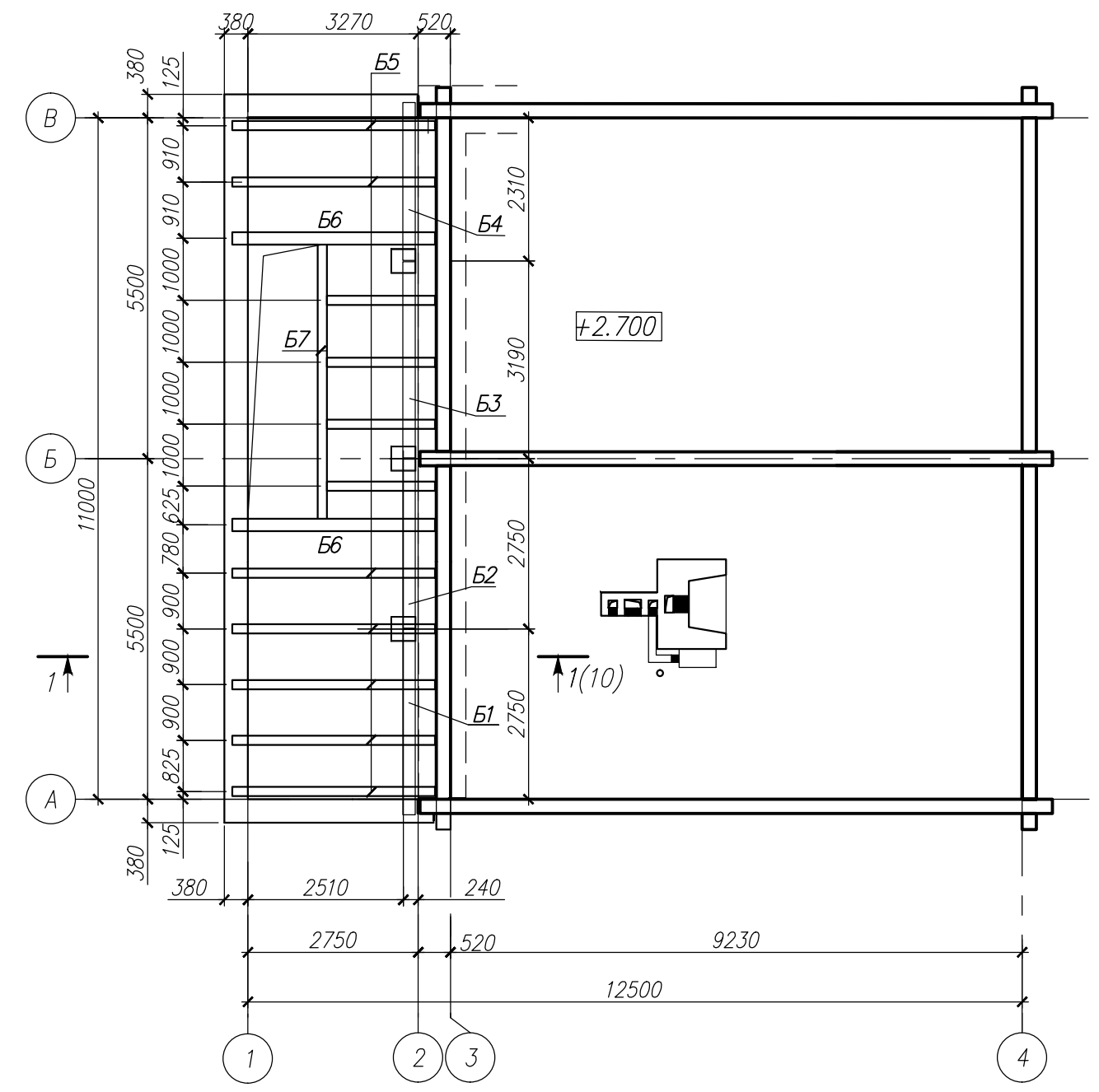


Схема расположения балок перекрытия пристроя на отм.+2.700

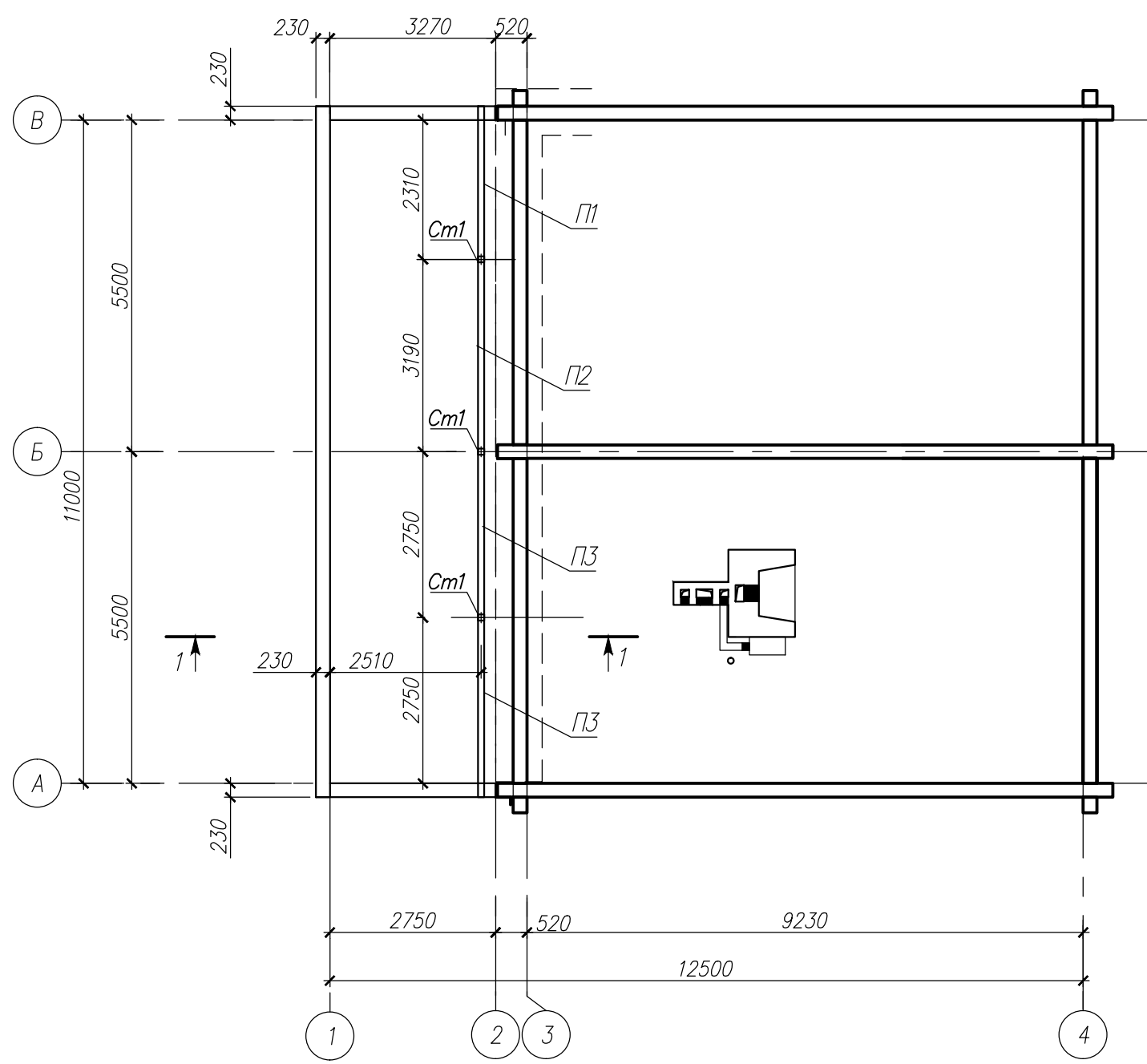


Спецификация элементов на лист

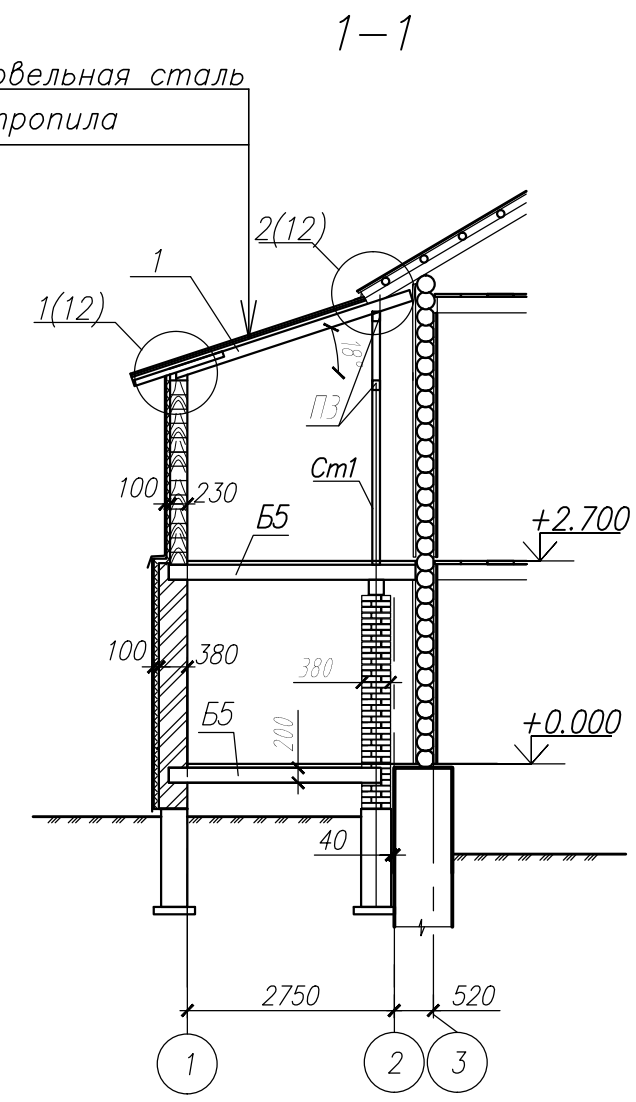
Взам. инв. №	Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Инв. № подл. 1	B1	ГОСТ 24454-80	Балка 200x200(Н), L=2990	1	0.12	м³
	B2	ГОСТ 24454-80	Балка 200x200(Н), L=2730	1	0.11	м³
	B3	ГОСТ 24454-80	Балка 200x200(Н), L=3170	1	0.13	м³
	B4	ГОСТ 24454-80	Балка 200x200(Н), L=2550	1	0.10	м³
	B5	ГОСТ 24454-80	Балка 100x200(Н), L=3270	19	0.07	м³
	B6		Балка 150x200(Н), L=3270	2	0.10	м³
	B7		Балка 150x200(Н), L=4425	1	0.13	м³

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик	Минетулова Лилия Зинуровна	Н-09/21-АР
						Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10		
Директор	Миронов П.Б.					Стадия	Лист	Листов
ГИП	Зверев С.И.					П	9	
Архитек.	Петрякова					Схема расположения балок перекрытия пристроя на отм.+0.000, +2.700		
Инж.	Вотякова					ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"		

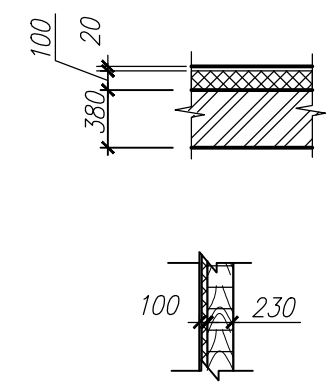
Схема расположения балок покрытия пристроя



Оцинкованная кровельная сталь
Деревянные стропила



Условные обозначения:



- Кладка из полнотелого керамического кирпича КР-р- по 1НФ/100/1,8/50 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50, армированная кладочной сеткой из В500С с ячейкой 50x50 через каждые 4 ряда кладки.
- Утеплитель- ТЕХНОФАС (Технониколь) ГОСТ 32314-2012, толщ. 100 мм.
- Штукатурка готовыми фасадными составами по сетке.

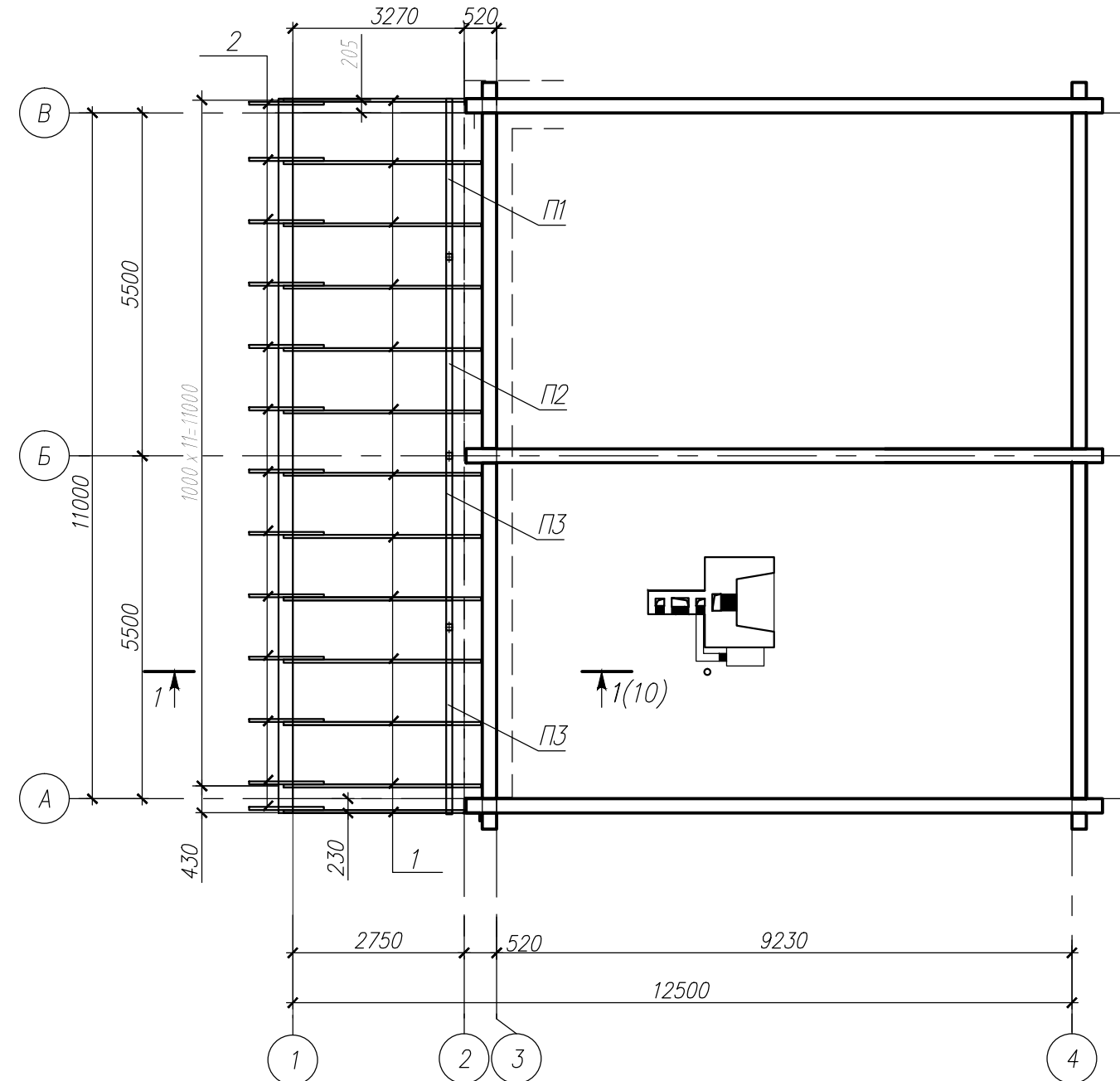
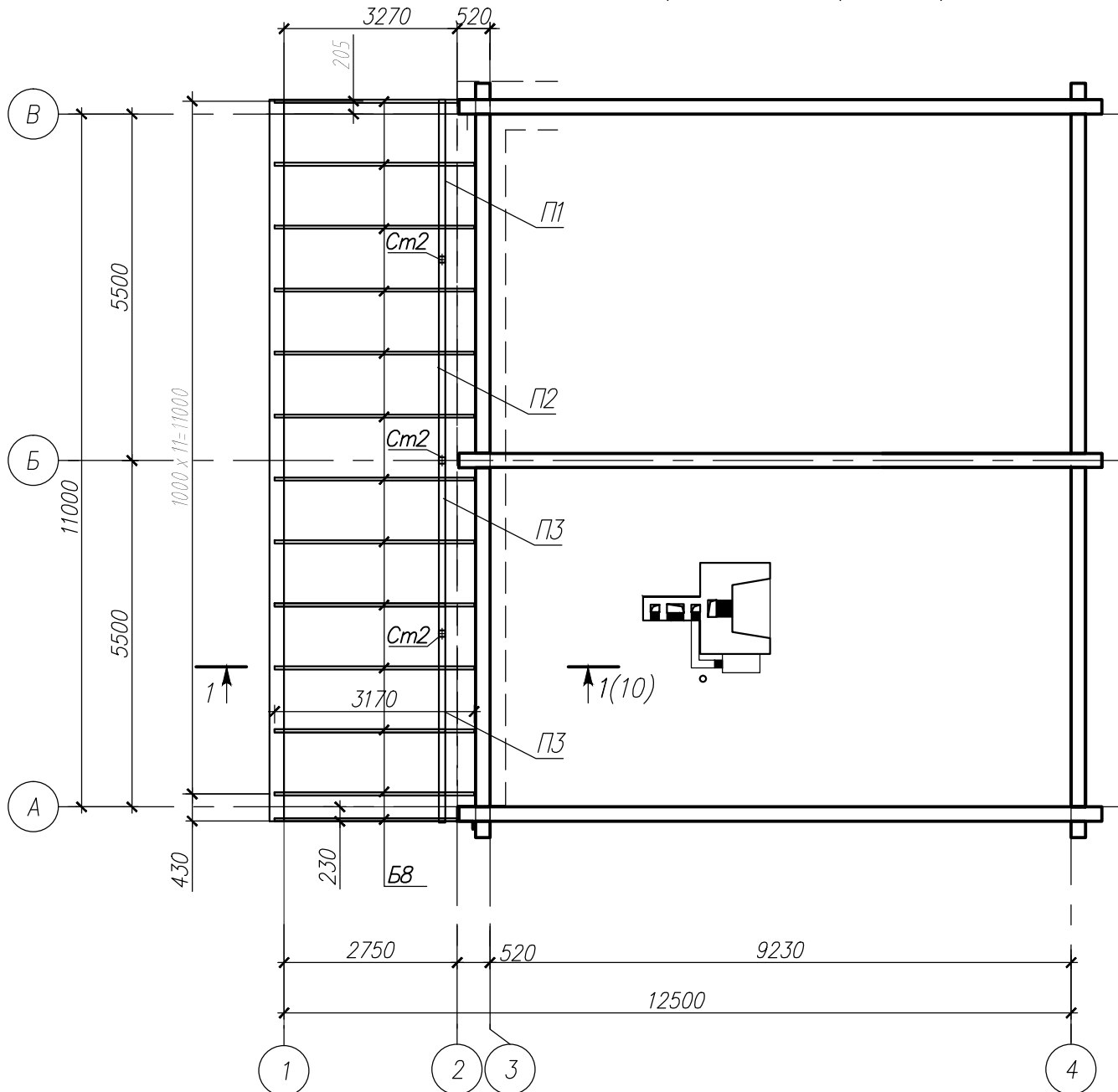
- вновь возводимые стены 2 этажа пристроя, брус с утеплением минераловатными плитами ТЕХНОНИКОЛЬ ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ (толщ. 100 мм) по металлическому каркасу и обшивка из досок

Спецификация элементов на лист

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
П1	ГОСТ 24454-80	Прогон 150x150(Н), L=2310	2	0.04	м³
П3		Прогон 150x150(Н), L=2750	4	0.04	м³
См1		Стойка 150x150(Н), L=2320	3	0.03	м³

Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна						Н-09/21-АР		
Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10								
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
Директор	Миронов П.Б.					П	10	
Инж.	Вотякова					Схема расположения балок покрытия пристроя		ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"

Схема расположения стропильной системы
покрытия пристроя



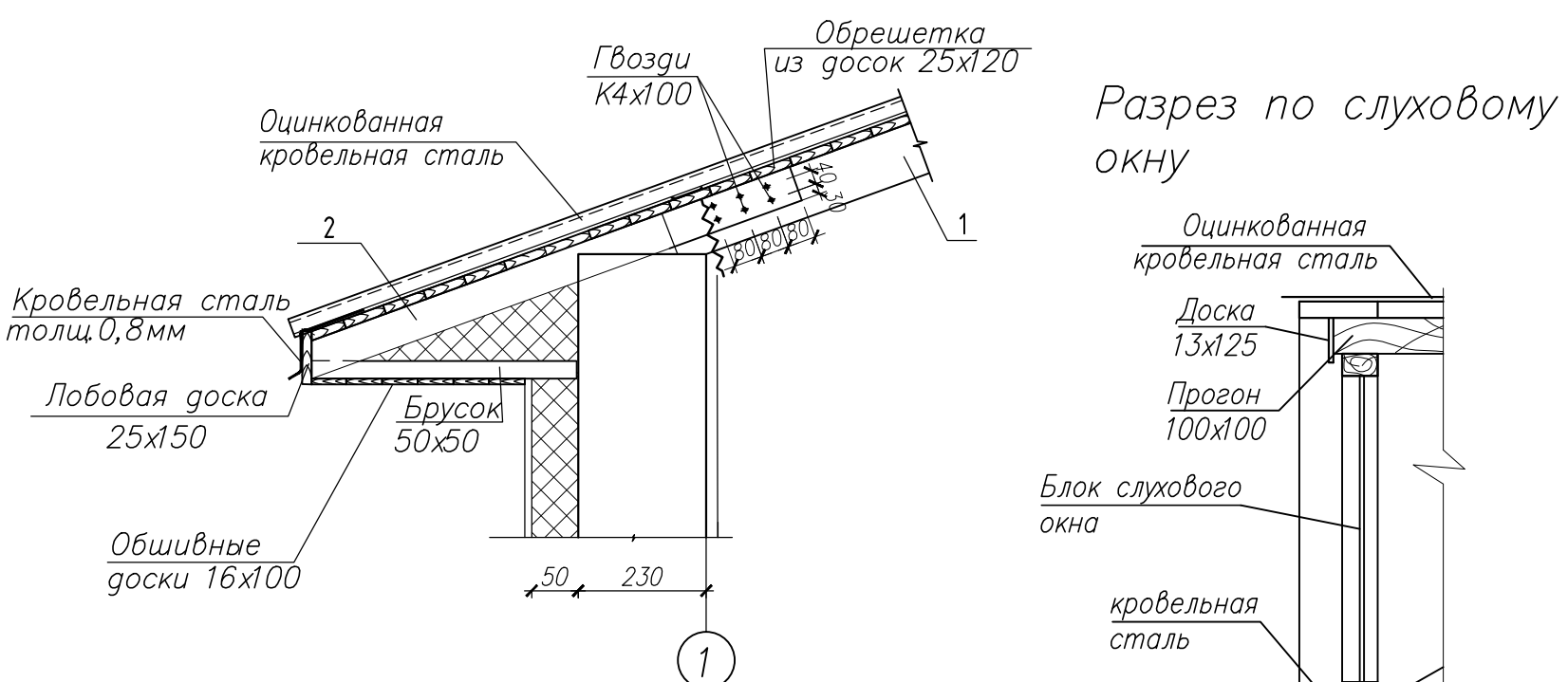
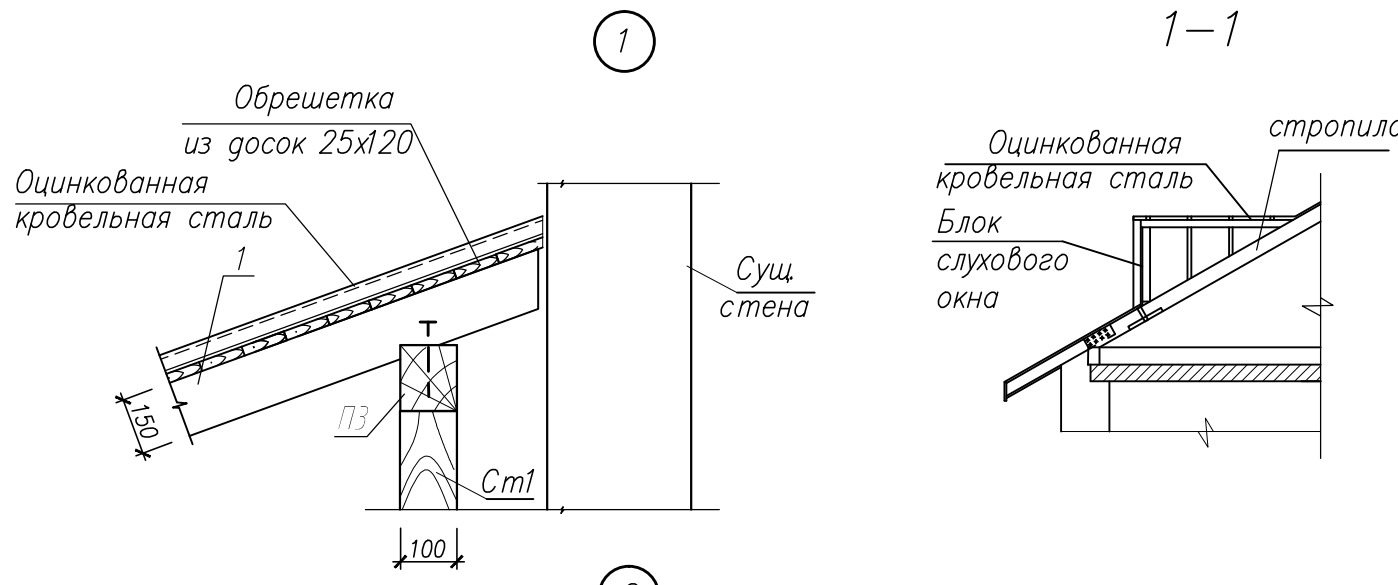
Спецификация элементов на лист

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Б8	ГОСТ 24454-80	Балка 100x100(Н), L=3170	13	0.03	м ³
1		Стропильная нога 150x50(Н), L=3290	13	0.02	м ³
2		Кобылка 100x50(Н), L=1500	13	0.01	м ³
Cm2		Стойка 100x100(Н), L=690	3	0.01	м ³

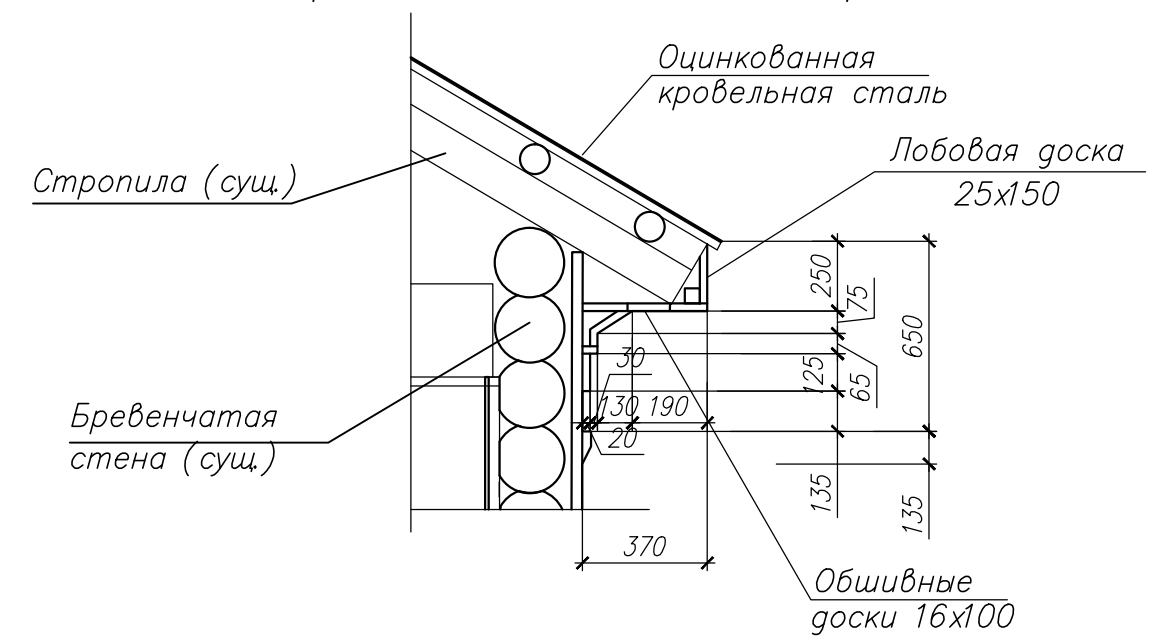
Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна						Н-09/21-АР		
Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор	Миронов П.В.					П	11	
Инж.	Вотякова					Схема расположения стропильной системы покрытия пристроя		
Архитек.	Петрякова					ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"		

Спецификация элементов на лист

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примеч.
		Обшивные доски 16x100	4,5	-	м ²
		Лобовая доска 25x150	1,7	-	
		Брусок 50x50	42	-	п. м
		Обрешетка 25x120	40	-	м ²
		Сталь кровельн. толщ. 0,8мм	46	-	



Фрагмент венчающего карниза

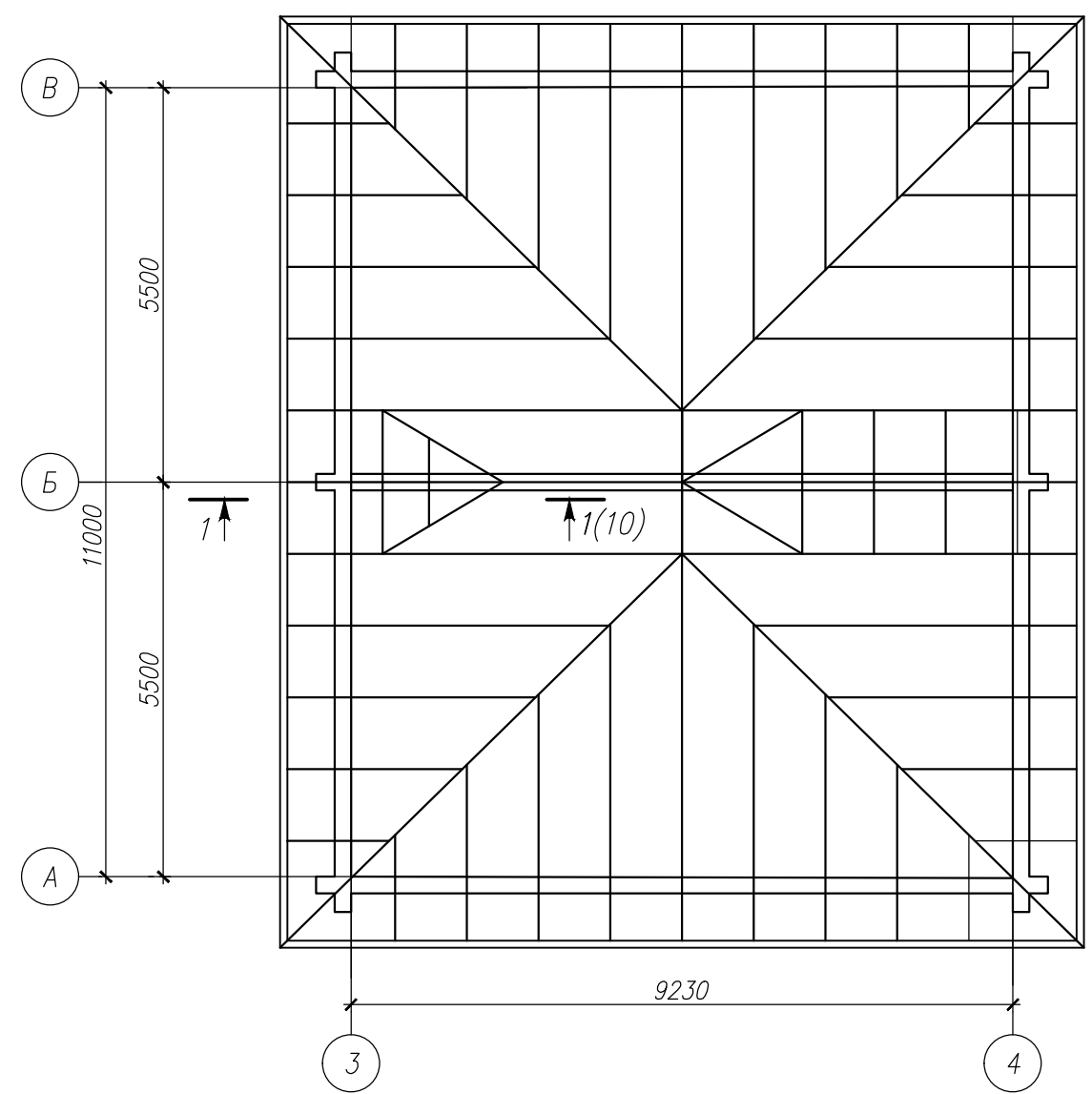


1. При выполнении крыши применять древесину хвойных пород по ГОСТ8486-86.
2. Деревянные конструкции подвергнуть пропитке антисептиками и антипиренами.
3. Деревянные конструкции крепить между собой гвоздями.
4. Деревянные конструкции, соприкасающиеся с кладкой обмотать 2 слоями толя.
5. Спецификацию см. лист -14.

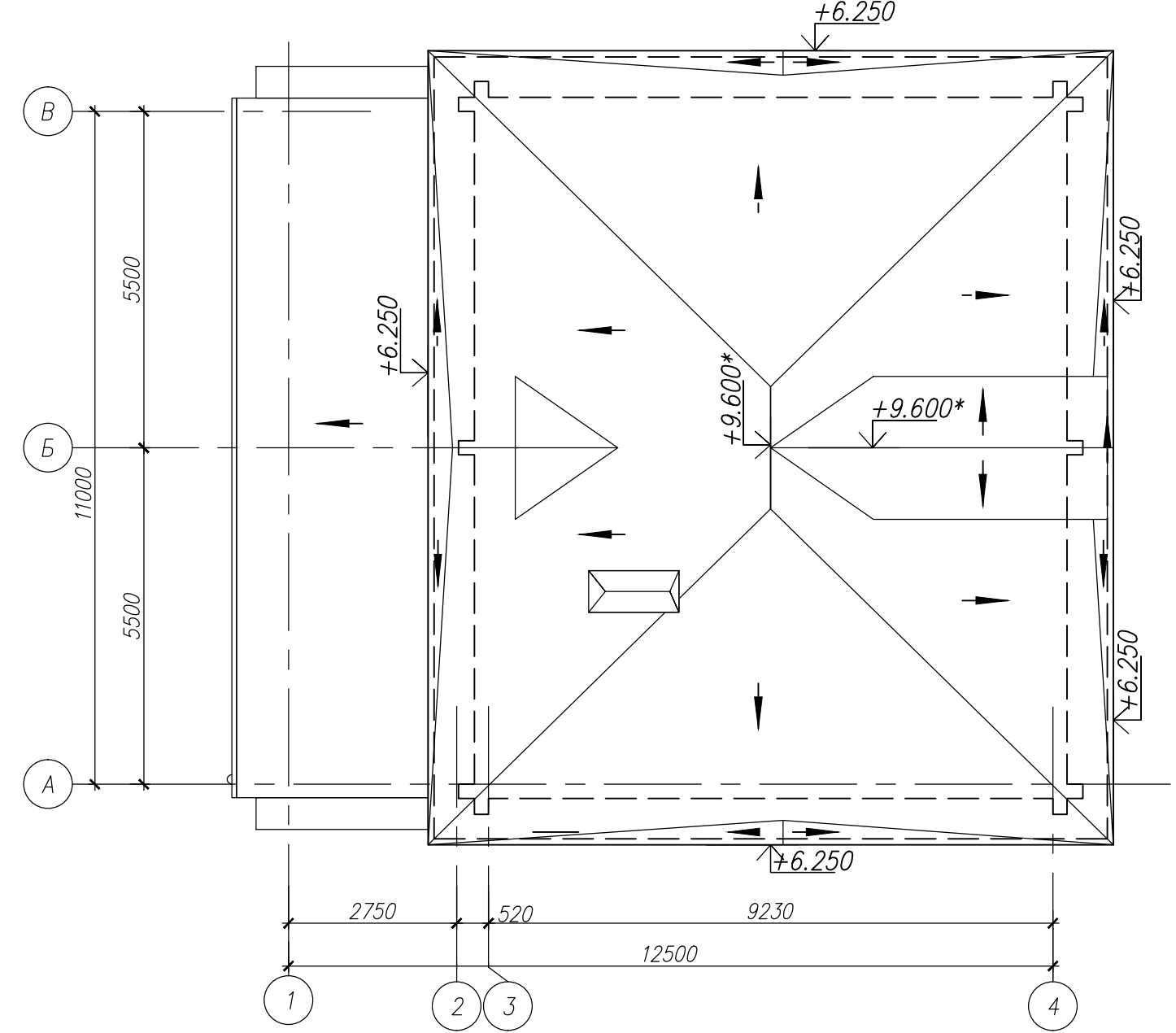
Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна						Н-09/21-АР		
Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор	Миронов П.В.					П	12	
Инж.	Вотякова					Узлы по кровле		000 "НПП "НАСЛЕДИЕ"

Инв. № подл.	1
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Схема расположения стропил



План кровли



1. Работы по устройству кровли выполнять в соответствии с указаниями СП 70.13330.2011, СП 17.13330.2017
2. Для устройства кровли применена оцинкованная кровельная сталь
3. Устройство кровли выполнить согласно руководствам фирмы производителя, поставляющего материалы и комплектующие для кровли.
4. Под кровельную сталь выполнить обрешетку из досок 25x120 с шагом 600 мм.
5. Для изготовления деревянных несущих конструкций должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486–86; древесина должна быть с расчетными характеристиками по СП 64.13330.2010, с влажностью не выше 20%.
6. Произвести огнебиозащиту пропиткой "Пирилакс" (ГОСТ 16363–98; сертификат соответствия РОСС RU.ББ04.Н00003) или аналог, всех деревянных элементов до их монтажа. Перед нанесением пропитки поверхность должна быть очищена от пыли и грязи. Пропитку не разбавлять. Торцевые концы древесины следует обрабатывать особенно тщательно. Торцы опорных стоек обрабатывать погружением в состав и выдерживанием в течении трех минут.
7. Размеры элементов стропильной кровли уточнить по месту при монтаже.

Спецификация элементов на лист

Марка поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примеч.
		Сталь кровельн. толщ 0,8мм	265	–	м ²

Инв. N подл. Подпись и дата
Взам. инв. N

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик Минетулова Лилия Зинуровна	Н-09/21-АР
Директор	Миронов П.Б.					Объект культурного наследия регионального значения "Деревянный двухэтажный дом, втор. пол. XIX в.", расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Волжская, д.10	
ГИП	Зверев С.И.					Стадия	Лист
Архитек.	Петрякова					П	13
Инж.	Вотякова					Листов	
План кровли						ООО "НПП "НАСЛЕДИЕ"	