

## **По реализации проекта создания логистического центра**

Уважаемый Олег Алексеевич и участники совещания!

Проект создания логистического центра является одним из проектов, направленных на социально-экономическое развитие Чувашской Республики межотраслевой экосистемы «АГРОПРОРЫВ», включенных в Фронтальную стратегию Чувашской Республики.

Проект предусматривает создание:

- сельскохозяйственного рынка,
- логистического центра,
- использование возможности по продвижению продукции через маркетплейсы,
- а также площадки для организации общественного питания.

Для реализации проекта предусматривается привлечь льготный инвестиционный кредит через Россельхозбанк. Данная договоренность предварительно достигнута в ходе встречи Главы Чувашской Республики Олега Николаева и Председателя Правления Россельхозбанка Бориса Листова 17 ноября 2021 года и закреплена в Соглашении о сотрудничестве между Кабинетом Министров Чувашской Республики и АО «Российский Сельскохозяйственный банк».

В целях оперативного решения возникающих вопросов приказом Минсельхоза Чувашии от 29 ноября 2021 года за № 242 образована рабочая группа, в которую вошли представители всех заинтересованных сторон: органов исполнительной власти (Минсельхоза Чувашии, Минэкономразвития Чувашии, Минстроя Чувашии, Минпрома Чувашии), администрации г.Чебоксары и Россельхозбанка.

Строительство логистического центра планируется на земельном участке находящемся в собственности Чувашской Республики площадью - 11594 м<sup>2</sup> (1,1594 га), кадастровый номер 21:01:020504:100.

Оператором определен Продовольственный фонд Чувашской Республики, который уже осуществляет деятельность на рынке сельскохозяйственной продукции.

Для реализации мероприятий будет осуществлена реорганизация ООО «Продовольственный фонд Чувашской Республики» в акционерное общество (АО) путем преобразования.

В настоящее время обществом организована работа по изучению предложений проектных организаций (Московской компании «Бау Микс», и проектными организациями в Чувашской Республике) по определению стоимости заказа проектно-сметной документации.

Для ускорения процесса, строительство логистического центра и акционирование общества с передачей имущества в его уставный капитал будут происходить параллельно.

Нужно будет содействие города, поскольку у близлежащих к рынку подъездных путей низкая пропускная способность для крупногабаритного автотранспорта.

Также при проектировании комплекса необходимо принять правильные архитектурные решения, чтобы он вписывался в архитектурный стиль города и микрорайона.

## **По созданию фермерского рынка «Фермерская деревня» на базе рынка «Московский»**

Уважаемый Олег Алексеевич!

По Вашему поручению подготовлены предложения по созданию в г.Чебоксары фермерского рынка.

Работа по определению возможности организации рынка начата также с учетом поручений, данных по итогам совещания Президента России В.Путина с членами Правительства Российской Федерации, состоявшегося 21 июля 2021 года (Пр-1425, п.7а) – обеспечить беспрепятственный доступ отечественных сельскохозяйственных товаропроизводителей к розничным рынкам, ярмаркам, а также увеличение количества соответствующих торговых объектов в целях их максимальной доступности для населения и расширения возможностей сбыта отечественными сельскохозяйственными товаропроизводителями.

Казенным предприятием Чувашской Республики «Агро-Инновации» при участии компании Fabrika Expo подготовлен эскизный проект реконструкции рынка «Московский» в г. Чебоксары.

Проект согласован с администрацией города Чебоксары.

Создание фермерского рынка запланировано на земельном участке с кадастровым номером: 21:01:010106:111, площадью 986 кв.м (0,9 га).

Земельный участок находится в муниципальной собственности. С администрацией г. Чебоксары прорабатываются варианты по передаче данного земельного участка в республиканскую собственность или его предоставление в безвозмездное пользование для размещения фермерского рынка.

КУП Чувашской Республики «Агро-Инновации» объявлен конкурс на изготовление павильонов фермерского рынка, итоги подведены 3 декабря 2021г. Победителем признано ООО «Железный город» (*г. Мытищи филиал в Чебоксарах*). Стоимость контракта составит 9,2 млн. руб.

Администрации г. Чебоксары до размещения объектов необходимо привести асфальтовое покрытие на вышеуказанном земельном участке в надлежащее состояние.