

Чăваш Республики
Муркаш районĕн
администрациĕ

ЙЫШĂНУ

2021ç №
Муркаш ялĕ



Чувашская Республика
Администрация
Моргаушского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12 2021г. № 1378
с. Моргауши

Об условиях приватизации муниципального
имущества Моргаушского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 22.05.2017 N С-18/4 "О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 14.05.2021 N С-9/4 «О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов от 21.12.2020г. №С-5/2 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2021год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2022-2023 годы», администрация Моргаушского района п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме следующее имущество Моргаушского района Чувашской Республики:

Лот № 1. Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Ярабайкасинское сельское поселение, д.Шоркасы, ул.Трудовая, д.15а, являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики, в том числе:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и обслуживания зданий и сооружений, общей площадью 5345 кв.м., с кадастровым номером 21:17:180401:217 (Запись регистрации права собственности Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики от 26.09.2018 года № 21:17:180401:217-21/050/2018-1), земельный участок имеет следующие ограничения:

от 25.01.2017 (Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации);

объект недвижимого имущества: здание, назначение: нежилое, общей площадью 225,4 кв.м., с кадастровым номером 21:17:180401:178 (свидетельство о государственной регистрации права от 04.07.2008 21 АА № 381388, запись регистрации права собственности Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики от 04 июля 2008 года № 21-21-07/008/2008-031).

Начальная цена продажи 326000 (триста двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп, с учетом налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости №2644/626/34 от 17.10.202г., проведенным ООО «Ариороса»

2. Организатор торгов - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить следующие условия приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления объекта недвижимости:

3.1. Шаг аукциона в размере 2 % от начальной цены;

3.2. Задаток в размере 20% от начальной цены объекта недвижимости;

3.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену;

3.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность объекта.

3.5. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3.6. Оплата по договору купли - продажи осуществляется единовременно не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

3.7. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Моргаушского района в сети Интернет <http://www.morgau.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет –<http://torgi.gov.ru.>, <http://178fz.roseltorg.ru.>

3.8. Данное постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Для проведения торгов создать комиссию в следующем составе:

- Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации района - начальник финансового отдела администрации Моргаушского района Чувашской Республики, председатель комиссии;

- Валежникова О.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;

- Иванова И.А – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Новикова Э.Л. – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

- Охотникова Н.Г.– ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района;

5. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Муниципального образования - Моргаушский район Чувашской Республики.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.

Приложение: на _ л. в 1 экз.

Глава администрации
Моргаушского района

Исп: Иванова И.А.
Валежникова О.А.
8(83541) 63- 2- 45



Р.Н. Тимофеев