|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Чёваш Республикин  +.н. Шупашкар хула  пу=лёх.  ЙЫШЁНУ |  | Глава  города Новочебоксарска  Чувашской Республики  ПОСТАНОВЛЕНИЕ |

**29.12.2021 года № 22**

|  |
| --- |
| **О назначении даты проведения публичных слушаний по проекту решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов** **от 26 октября 2017 г. № С 36-1**  **«О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новочебоксарска Чувашской Республики»** |

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях, утвержденным решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 15 ноября 2005 г. № С 3-1, руководствуясь статьей 15, 22 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики п о с т а н о в л я ю :

1. Назначить проведение публичных слушаний на 03 февраля 2022 года в 17.30 часов по адресу: город Новочебоксарск, улица Винокурова, д. 14, (актовый зал здания администрации города Новочебоксарска) по проекту решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики «О внесении изменений в решение Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 26 октября 2017 г. № С 36-1 «О правилах благоустройства территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

2. Участники публичных слушаний могут представить в Аппарат Новочебоксарского городского Собрания депутатов свои предложения и замечания по проекту решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики «О внесении изменений в решение Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 26 октября 2017 г. № С 36-1 «О правилах благоустройства территории города Новочебоксарска Чувашской Республики», для включения их в протокол публичных слушаний по следующему адресу: город Новочебоксарск, улица Винокурова, д. 14, каб. 317. Тел./факс: 74-11-58, 73-08-22.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию по городской инфраструктуре и жилищно-коммунальному хозяйству Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики.

4. Аппарату Новочебоксарского городского Собрания депутатов обеспечить опубликование настоящего постановления в печатных средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить его совместно с проектом внесения изменений в Правила благоустройства территории города Новочебоксарска Чувашской Республики на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава города Новочебоксарска  Чувашской Республики |  | А.А. Ермолаев |

Приложение

к постановлению

Главы города Новочебоксарска

Чувашской Республики

от 29.12.2021 года № 22

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 26 октября 2017 г. № С 36-1 «О правилах благоустройства территории города Новочебоксарска Чувашской Республики»** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 26 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Новочебоксарское городское Собрание депутатов Чувашской Республики р е ш и л о:

1. Внести в решение Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 26.10.2017 № С 36-1 «О Правилах благоустройства территории города Новочебоксарска Чувашской Республики» следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 26 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, в целях установления единого порядка в решении вопросов содержания территории города Новочебоксарска Чувашской Республики, Новочебоксарское городское Собрание депутатов Чувашской Республики р е ш и л о:»;

2) в пункте 2:

слова «21 мая» заменить словами «24 мая».

2. Внести в Приложение к решению Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 26.10.2017 № С 36-1, следующие изменения:

1) в разделе 1:

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящие Правила благоустройства территории города Новочебоксарска Чувашской Республики (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Уставом города Новочебоксарска Чувашской Республики, утвержденным решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 28.11.2005 № С 5-1, на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Чувашской Республики, муниципальных правовых актов города Новочебоксарска.»;

пункт 1.4 дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«- экологическая парковка (экопарковка);

- парковка общего пользования».

абзацы восемнадцать - двадцать пункта 1.6 изложить в следующей редакции:

**«Крупногабаритные отходы (КГО) -** твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

**Контейнер -** мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

**Бункер** - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;»;

пункт 1.6. дополнить абзацами следующего содержания:

«**Опора двойного назначения** (далее - ОДН**)** - модернизированная конструкция высотой не более 30 метров, для возведения которой не требуется получение разрешения на строительство, и выполненная на базе других видов опор: наружного освещения, [контактной сети](https://ksosvet.ru/blog/osobennosti-i-vidy-opor-kontaktnoj-seti), линий электропередачи.

**Антенно-мачтовое сооружение** (далее – АМС) – общее название для антенной опоры высотой не более 50-ти метров, для возведения которой не требуется получение разрешения на строительство и использование опор: наружного освещения, [контактной сети](https://ksosvet.ru/blog/osobennosti-i-vidy-opor-kontaktnoj-seti), линий электропередачи.

**Объекты сотовой связи** (далее ОСС) – объекты связи (АМС, ОДН), в основе которых лежит сотовая сеть. Основная особенность сети заключается в том, что общая зона покрытия делится на ячейки (соты), определяющиеся зонами покрытия отдельных базовых станций.»

пункт 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7. При применении настоящих Правил Управление городского хозяйства администрации города Новочебоксарска коллегиально со структурными подразделениями администрации города Новочебоксарска и подведомственными организациями администрации города Новочебоксарска разрабатывает и утверждает следующие документы:

- регламент, регулирующий размещение рекламных и информационных конструкций, формирующий единый стандарт художественно-композиционных требований к информационно-рекламному оформлению зданий, строений и объектов благоустройства на территории города Новочебоксарска;

- регламент по проектированию и внешнему виду ограждений, размещаемых на территории города Новочебоксарска, для создания визуально благоприятного облика застройки территории города Новочебоксарска, внедрения единых стандартов внешнего оформления ограждений зданий, сооружений и иных объектов, заборов и оград;

- регламент по предоставлению решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта;

- ландшафтную концепцию;

- концепцию функционального освещения общественных пространств;

- концепцию архитектурного освещения;

- регламент для частных домовладений.»;

2) в разделе 2:

пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. При разработке указанных в пункте 1.7 настоящих Правил нормативных правовых актов в сфере благоустройства, проектов благоустройства, паспортов объекта благоустройства необходимо обеспечивать соблюдение норм, указанных в правилах, сводах правил, межгосударственных, государственных и национальных стандартов, в том числе в следующих:

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий»;

СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства»;

СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения.»;

СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;

СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;

СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения»;

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»;

[СП 34.13330.20](http://internet.garant.ru/document/redirect/70375334/0)21 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»;

[СП 52.13330.2016](http://internet.garant.ru/document/redirect/71692340/0) «Естественное и искусственное освещение»;

[СП 50.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70329966/0) «СНиП 23-02-2003. Тепловая защита зданий»;

[СП 51.13330.2011](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180771/0) «СНиП 23-03-2003. Защита от шума»;

[СП 53.13330.201](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180778/0)9 «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения»;

[СП 118.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70249640/0) «Общественные здания и сооружения»;

[СП 54.13330.201](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180768/0)6 «Здания жилые многоквартирные»;

[СП 251.1325800.2016](http://internet.garant.ru/document/redirect/71502792/0) «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;

[СП 252.1325800.2016](http://internet.garant.ru/document/redirect/71502792/0) «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования»;

[СП 113.13330.201](http://internet.garant.ru/document/redirect/70307240/0)6 «Стоянки автомобилей»;

[СП 158.13330.2014](http://internet.garant.ru/document/redirect/70725636/0) «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»;

[СП 257.1325800.20](http://internet.garant.ru/document/redirect/71584240/0)20 «Здания гостиниц. Правила проектирования»;

[СП 35.13330.2011](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180789/0) «СНиП 2.05.03-84. Мосты и трубы»;

[СП 101.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70387480/0) «СНиП 2.06.07-87. Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;

[СП 102.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70387476/0) «СНиП 2.06.09-84. Туннели гидротехнические»;

[СП 58.13330.201](http://internet.garant.ru/document/redirect/70230820/0)9 «СНиП 33-01-2003. Гидротехнические сооружения. Основные положения»;

[СП 38.13330.201](http://internet.garant.ru/document/redirect/70465684/0)8 «СНиП 2.06.04-82.\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)»;

[СП 39.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70360702/0) «СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов»;

[СП 40.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70274766/0) «СНиП 2.06.06-85. Плотины бетонные и железобетонные»;

[СП 41.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70307242/0) «СНиП 2.06.08-87. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»;

[СП 101.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70387480/0) «СНиП 2.06.07-87. Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;

[СП 102.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70387476/0) «СНиП 2.06.09-84. Туннели гидротехнические»;

[СП 122.13330.2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70367246/0) «СНиП 32-04-97. Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

[СП 259.1325800.2016](http://internet.garant.ru/document/redirect/71611030/0) «Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования»;

[СП 132.13330.2011](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180896/0) «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

[СП 254.1325800.2016](http://internet.garant.ru/document/redirect/71502744/0) «Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума»;

[СП 18.13330.201](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180767/0)9 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II89-80»;

[СП 19.13330.201](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180776/0)9 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76\* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»);

[СП 131.13330.20](http://internet.garant.ru/document/redirect/70367250/0)20 «СНиП 23-01-99.\* Строительная климатология»;

[ГОСТ Р 52024-2003](http://internet.garant.ru/document/redirect/187140/0) "Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования";

[ГОСТ Р 52025-2003](http://internet.garant.ru/document/redirect/3924968/0) «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей»;

[ГОСТ 33602-201](http://internet.garant.ru/document/redirect/71514106/0)5 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения»;

[ГОСТ Р 52169-2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70611974/0) «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

[ГОСТ Р 52167-2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70526954/0) «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования»;

[ГОСТ Р 52168-2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70475496/0) «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования»;

[ГОСТ Р 52299-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/70696906/0) «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования»;

[ГОСТ Р 52300-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/70696904/0) «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования»;

[ГОСТ Р 52169-2012](http://internet.garant.ru/document/redirect/70611974/0) «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

[ГОСТ Р 52301-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/70665808/0) «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»;

[ГОСТ Р ЕН 1177-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/70695642/0) «Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний»;

[ГОСТ Р 55677-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/71350202/0) «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования»;

[ГОСТ Р 55678-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/71350180/0) «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования»;

[ГОСТ Р 55679-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/71350178/0) «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации»;

обустройства";

[ГОСТ Р 52766-2007](http://internet.garant.ru/document/redirect/12167124/0) «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования»;

[ГОСТ Р 52289-20](http://internet.garant.ru/document/redirect/12145642/0)19 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

[ГОСТ 33127-2014](http://internet.garant.ru/document/redirect/71473176/0) «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация»;

[ГОСТ Р 52607-2006](http://internet.garant.ru/document/redirect/12158467/0) «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования»;

[ГОСТ 26213-91](http://internet.garant.ru/document/redirect/5917497/0) «Почвы. Методы определения органического вещества»;

[ГОСТ Р 53381-2009](http://internet.garant.ru/document/redirect/2174305/0) «Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия»;

[ГОСТ 17.4.3.04-85](http://internet.garant.ru/document/redirect/5369779/0) «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»;

[ГОСТ 17.5.3.06-85](http://internet.garant.ru/document/redirect/5369956/0) «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;

[ГОСТ 32110-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/70653560/0) «Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения»;

[ГОСТ Р 17.4.3.07-2001](http://internet.garant.ru/document/redirect/5369785/0) «Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения»;

[ГОСТ 28329-89](http://internet.garant.ru/document/redirect/12192521/0) «Озеленение городов. Термины и определения»;

[ГОСТ 24835-81](http://internet.garant.ru/document/redirect/5906255/0) «Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия»;

[ГОСТ 24909-81](http://internet.garant.ru/document/redirect/5906287/0) «Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия»;

[ГОСТ 25769-83](http://internet.garant.ru/document/redirect/5916595/0) «Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия»;

ГОСТ 2761-84 «Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора»;

[ГОСТ Р 55935-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/70795438/0) «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

[ГОСТ Р 55627-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/71117548/0) «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия»;

[ГОСТ Р](http://internet.garant.ru/document/redirect/3922235/0) 58967-2020 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия»;

Инструкция по санитарно-микробиологическому контролю производства пищевой продукции из рыбы и морских беспозвоночных, утвержденная Министерством здравоохранения СССР 22.02.1991 № 5319-91, Министерством рыбного хозяйства СССР 18.11.1990;

[Типовые правила](http://internet.garant.ru/document/redirect/71370164/1000) охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные [Приказом](http://internet.garant.ru/document/redirect/71370164/0) Минстроя России от 17 августа 1992 года № 197;

[Правила](http://internet.garant.ru/document/redirect/12165555/1000) установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные [Постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12165555/0) Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160;

[Правила](http://internet.garant.ru/document/redirect/12121252/1000) охраны газораспределительных сетей, утвержденные [Постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12121252/0) Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878;

иные правила, своды правил, стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.»;

3) в разделе 3:

пункт 3.1.2.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.2.3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

Возможно размещение средств наружной рекламы, нестационарных торговых объектов в соответствии с утвержденной Новочебоксарским городским Собранием депутатов схемами размещения рекламных конструкций и нестационарных торговых объектов соответственно.

Допускается размещение нестационарных торговых объектов на образованных в надлежащем порядке и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участках, относящихся к придомовой территории многоквартирного дома, если это не нарушает обязательные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации.»;

пункт 3.2.11 изложить в следующей редакции:

«3.2.11. Фасады зданий, строений, сооружений должны соответствовать требованиям регламента, регулирующего размещение на территории города Новочебоксарска рекламных и информационных конструкций, формирующих единый стандарт художественно-композиционных требований к информационно-рекламному оформлению зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства на территории города Новочебоксарска и требованиям регламента для частных домовладений.»;

подраздел 3.3.1 изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Элементы озеленения

3.3.1.1. При создании элементов озеленения на территории города Новочебоксарска учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

3.3.1.2. Работы по озеленению планируются в комплексе и контексте общего зеленого «каркаса» города Новочебоксарска, обеспечивающего для всех жителей возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

3.3.1.3. Жители города Новочебоксарска должны быть обеспечены качественными озелененными территориями в шаговой доступности от дома.

Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного участия с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

3.3.1.4. При проектировании озелененных пространств учитываются факторы биоразнообразия непрерывности озелененных элементов городской среды, создаются проекты зеленых «каркасов» городской среды.

3.3.1.5. Создание новых объектов озеленения на территории города Новочебоксарска осуществляется в соответствии с Генеральным планом города Новочебоксарска, Правилами землепользования и застройки города Новочебоксарска, [Правилами](http://internet.garant.ru/document/redirect/12126869/0) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными [приказом](http://internet.garant.ru/document/redirect/2320051/0) Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года № 153, [СП 42.13330.201](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180772/0)6 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3.3.1.6. Работы по озеленению проводятся по предварительно разработанному и утвержденному соответствующим структурным подразделением администрации города Новочебоксарска проекту благоустройства.

3.3.1.7. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

3.3.1.8. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в том числе на компенсационное озеленение.

При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

3.3.1.9. После утверждения проектно-сметной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства.

3.3.1.10. Основными типами насаждений и озеленения на территории города Новочебоксарска являются: рядовые посадки, аллеи, массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны (партерные, обыкновенные), цветники (клумбы, рабатки, арабеска, гравийные), вертикальное озеленение вьющимися, лазающими, ниспадающими растениями.

В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой города Новочебоксарска.

3.3.1.11. На территории города Новочебоксарска используются следующие виды озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

3.3.1.12. Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, парков, садов, дворовых территорий, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

3.3.1.13. Стационарное крышное озеленение может быть предусмотрено при обустройстве новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов.

Предпочтение следует отдавать зданиям и сооружениям с горизонтальной или малоуклонной (уклон не более 3%) крышей.

Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение может предусматриваться при обустройстве новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений любого назначения.

3.3.1.14. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение предусматривается при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, проектов комплексного благоустройства их участков, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высота вертикального озеленения ограничивается тремя этажами.

3.3.1.15. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях должны быть надежно закреплены конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней и тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

Размещение таких конструкций должно обеспечивать наличие воздушного зазора между растением и фасадом. Величина воздушного зазора назначается в зависимости от вида используемых растений и должна быть не менее 20 см.

3.3.1.16. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, должны выполняться из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины она должна быть предварительно пропитана антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду должна быть обеспечена сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

3.3.1.17. Отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах должен осуществляться с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока, запроектированного в соответствии со СП 30.13330.2016 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий».

Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, должен иметь уклон к водоотводящим устройствам не менее 2%.

3.3.1.18. При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, должно быть не менее 15 м.

Роль контурного ограждения указанных объектов должен выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м.

На металлических парапетах устанавливается сетчатое металлическое ограждение.

3.3.1.19. Озеленение детских игровых и спортивных площадок, как правило, размещается по периметру.

Нежелательно применение деревьев и кустарников, имеющих блестящие листья, дающих большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Для ограждения площадок можно применять вертикальное озеленение.

3.3.1.20. При проектирования озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений.

3.3.1.21. При посадке деревьев в зоне действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы.»;

пункт 3.3.6.1. подраздела 3.3.6. изложить в следующей редакции:

«3.3.6.1. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики; банкоматы, интерактивные информационные терминалы; автоматы по продаже воды, вендинговые автоматы, торговые палатки; элементы инженерного оборудования: подъемные площадки для инвалидных колясок; смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев; вентиляционные шахты подземных коммуникаций; шкафы телефонной связи, антенно-мачтовые сооружения связи, опоры двойного назначения и т.п.».

подраздел 3.3.6. дополнить пунктами:

«3.3.6.6. Схема размещения объектов сотовой связи, для возведения которых не требуется получения разрешения на строительство (далее — Схема размещения ОСС) разрабатывается и утверждается администрацией города Новочебоксарска Чувашской Республики, в целях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и опор, находящихся в муниципальной собственности и закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями для возведения ОСС.

Порядок разработки, внесения изменений в Схему размещения ОСС и её утверждение, осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным администрацией города Новочебоксарска Чувашской Республики.

Проект Схемы размещения ОСС и внесение изменений в данную схему подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Размещение объектов сотовой связи (АМС, ОДН) осуществляется на основании Схемы размещения ОСС в соответствии с порядком, утвержденным администрацией города Новочебоксарска Чувашской Республики.

Порядок размещения объектов сотовой связи, не требующих выдачи разрешения на строительство, на здании, строении, сооружении или земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации, и подразделом 3.3.6.7. настоящих Правил.

3.3.6.7. Требования по размещению и эксплуатации для объектов сотовой связи, возведение которых не требует получения разрешения на строительство, распространяются на все организации независимо от формы собственности, сферы хозяйственной деятельности и ведомственной подчиненности.

Максимально допустимая высота АМС– менее 50 метров, максимально допустимая высота ОДН – менее 30 м.

Не допускается установка АМС и ОДН ближе, чем 200 метров друг от друга, в том числе и от существующих АМС и ОДН. Данное требование не распространяется на случаи полной загрузки существующих АМС и ОДН оборудованием базовой станции. Подтверждением полной загрузки АМС является официальный отказ владельца АМС в выдаче технических условий на размещение средств связи (оборудования базовой станции).

Не допускается установка АМС и ОДН ближе расстояния, равной высоте АМС и ОДН, от объектов общеобразовательных организаций, дошкольных учреждений, жилых домов, гостиниц и общежитий.

Не допускается размещение АМС и ОДН в зонах рекреационного назначения и зонах особо охраняемых территорий.

Габаритные размеры оборудования должны быть минимально возможными.

Размеры климатических шкафов не должны превышать значений:

800мм х 900мм х 1000мм.

Оборудование должно быть сгруппировано в одной горизонтальной плоскости по габаритам и расположено симметрично друг к другу относительно оси АМС.

Не допускается размещение оборудования на АМС ниже 2,5 метров от уровня земли.

На АМС и ОДН должна быть нанесена маркировка.

Обязанность по нанесению маркировки и актуализации указанной в ней информации возлагается на эксплуатирующую организацию.

Маркировка должна размещаться в нижней части АМС, на высоте не более 2-х метров от уровня земли и иметь легкий доступ для чтения.

На маркировке должен быть указан идентификационный номер АМС, наименование и контактный телефон эксплуатирующей организации.

На АМС, ОДН и оборудовании не должно быть следов коррозии. Для защиты от коррозии все металлоконструкции должны быть оцинкованы или иметь защитное полимерное покрытие.

Оборудование, включая климатические шкафы и крепеж, должно быть окрашено в тон цвета опоры, за исключением информационных панелей, объективов видеокамер, солнечных панелей и т.п. В верхней трети допускается размещение оборудования светлых тонов серого или белого цвета.

Монтаж кабельных трасс предусматривать внутри сооружения связи. Допускается монтаж кабельных трасс по внешней стороне сооружения связи, при условии скрепления проложенных кабелей в жгуты или закрытия в короб. Окраска кабелей и элементов крепления должна осуществляться в цвет сооружения.

Допускается размещение оборудования вне опоры в подземных телекоммуникационных колодцах, в климатических шкафах на улице, в специально отведенных технологических зонах, в телекоммуникационных помещениях.»

абзац пятый пункта 3.3.7.5 изложить в следующей редакции:

«[ГОСТ 33602-201](http://internet.garant.ru/document/redirect/71514106/0)5 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения»;»;

в пункте 3.3.7.6 слова «площадок для установок контейнеров» заменить словами «контейнерных площадок»;

подраздел 3.3.11 изложить в следующей редакции:

«3.3.11. Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов

3.3.11.1. Контейнерные площадки и (или) площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

3.3.11.2. На территории города Новочебоксарска запрещается размещение контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) и крупногабаритных отходов (далее - КГО) на землях общего пользования (муниципальной собственности), кроме частного сектора и случаев, установленных [пунктом 3.3.11.3](#sub_33113) настоящих Правил.

Размещение контейнерных площадок для сбора ТКО и КГО предусматривается на придомовых территориях и (или) на отведенных юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям в установленном порядке земельных участках.

3.3.11.3. В случае невозможности размещения контейнерных площадок на придомовых территориях и (или) отведенных земельных участках администрацией города Новочебоксарска предоставляются Управляющим организациям, ТСЖ, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям земельные участки на праве аренды либо на ином, предусмотренном действующим законодательством, праве пользования для размещения и обслуживания контейнерных площадок, за исключением при этом образования совмещенных, укрупненных контейнерных площадок.

Места накопления ТКО определяются уполномоченным органом с участием всех заинтересованных лиц в установленном порядке.

3.3.11.4. Лицо, ответственное за содержание контейнерных площадок, специальных площадок для складирования КГО в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО, обеспечивает на таких площадках размещение информации об обслуживаемых объектах потребителей и собственных площадок.

3.3.11.5. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

3.3.11.6. Региональный оператор по обращению с ТКО на территории Чувашской Республики несет ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз.

Погрузка ТКО включает в себя уборку мест погрузки ТКО (действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз).

3.3.11.7. Места (площадки) накопления ТКО создаются администрацией города Новочебоксарска в лице уполномоченного ею органа, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

Уполномоченный орган:

- согласовывает создание места (площадки) накопления ТКО в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления ТКО лежит на других лицах;

- ведет реестр мест (площадок) накопления ТКО в соответствии с Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039;

- определяет схему размещения мест (площадок) накопления ТКО;

- рассматривает заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления ТКО в реестр и подготавливает проекты постановлений администрации города Новочебоксарска о включении сведений о месте (площадке) накопления ТКО в реестр (уведомлений об отказе во включении таких сведений в реестр).

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления ТКО лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления ТКО с уполномоченным органом на основании письменной заявки, форма которой устанавливается администрацией города Новочебоксарска.

3.3.11.8. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, и иных объектов должно соответствовать СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

3.3.11.9. Для создания нового места (площадки) накопления ТКО на территории города Новочебоксарска и для внесения сведений в реестр мест (площадок) накопления ТКО физическим и юридическим лицам независимо от формы собственности следует подать в уполномоченный орган заявку на согласование создания места (площадки) накопления ТКО и заявку о включении сведений о месте (площадке) накопления ТКО в реестр мест (площадок) накопления ТКО в порядке, установленном в абзаце седьмом пункта 3.3.11.7 настоящих Правил.

3.3.11.10. Размещение контейнерных площадок для сбора ТКО и КГО в охранных зонах тепловых и газораспределительных сетей, объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, объектов электросетевого хозяйства, других подземных коммуникаций, водоохранных зонах запрещается.»;

в пункте 3.3.12.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В жилой зоне запрещается сквозное движение механизированных транспортных средств, учебная езда, стоянка с работающим двигателем, а также стоянка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 тонн вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой мест.»;

подраздел 3.3.14 изложить в следующей редакции:

«3.3.14. Некапитальные нестационарные сооружения

3.3.14.1. Разработка и утверждение проектных решений некапитальных нестационарных сооружений (объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, наземных туалетных кабин, пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и других объектов некапитального характера) размещаемых на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляется по индивидуальным эскизным проектам с согласованиями в соответствующем порядке, коллегиально со структурными подразделениями администрации города Новочебоксарска и подведомственными организациями администрации города Новочебоксарска по направлениям деятельности, в соответствии с настоящими Правилами.

3.3.14.2. При разработке проектных решений некапитальных нестационарных сооружений необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, требований в части обеспечения условий маломобильным группам населения.

При разработке проектов некапитальных нестационарных сооружений необходимо соблюдать требования действующих градостроительных, строительных, технических, пожарных, санитарно-эпидемиологических и иных норм, правил и нормативов.

3.3.14.3. При разработке проектных решений некапитальных нестационарных сооружений не допускается использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, баннерной ткани.

Не допускается разработка проектных решений некапитальных нестационарных сооружений этажностью более одного, а также с использованием антресоли, высотой более 3,5 м.

Не допускается разработка проектных решений некапитальных нестационарных сооружений с фундаментом.

Не допускается разработка проектных решений некапитальных нестационарных сооружений площадью более 30 кв.м.

В проектном решении остекления витрин следует предусмотреть безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

3.3.14.4. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории города Новочебоксарска не должно мешать пешеходному движению, нарушать условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды города Новочебоксарска и благоустройство территории и застройки.

3.3.14.5. Размещение некапитальных нестационарных сооружений не допускается в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), в 10-метровой зоне от границ посадочных площадок, на расстоянии менее 5 метров до границы пешеходного перехода, в посадочных площадках городского пассажирского транспорта и в границах полос отвода автомобильных дорог, в охранной зоне трубопроводов, водопроводных, канализационных, тепловых, газораспределительных сетей, объектов электросетевого хозяйства, а также ближе 10,0 м от остановочных павильонов, 25,0 м - от вентиляционных шахт, 20,0 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3,0 м - от ствола дерева.

3.3.14.6. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, допускается в случае включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных в городе Новочебоксарске Чувашской Республики на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, места, на котором предполагается установка нестационарного торгового объекта.

Порядок размещения нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации, а также настоящих Правил.

3.3.14.7. Содержание нестационарного торгового объекта (далее - НТО) включает:

- осуществление помывки, ремонта НТО. Ремонт должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектом;

- размещение урны возле НТО, очистку урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, поддержание урны в надлежащем состоянии.

3.3.14.8. В целях надлежащего содержания территории не допускается:

- возводить к НТО пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами;

- размещать у НТО (кроме передвижных средств развозной и разносной уличной торговли) столики, зонтики и другие подобные объекты, не предусмотренные проектом;

- выставлять более двух единиц выносного холодильного оборудования, если иное не предусмотрено проектом;

- складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у НТО и на их крышах, а также использовать НТО под складские цели.

После демонтажа НТО требуется привести земельный участок в первоначальное состояние: восстановить асфальтовое или иное первоначальное покрытие, газоны, зеленые насаждения.

3.3.14.9. Размещение остановочных павильонов предусматривается в местах остановок наземного пассажирского транспорта.

Для установки павильона следует предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0х5,0 м и более.

Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона составляет не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной.

При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок следует руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

3.3.14.10. Размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях города Новочебоксарска при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, скверах), в местах установки городских автозаправочных станций, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

3.3.14.11. Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов, в том числе электросамокатов, и другого спортивного инвентаря должны быть оснащены информационными стендами о мерах безопасности при эксплуатации велосипедов, роликов, самокатов, в том числе электросамокатов, и другого спортивного инвентаря и мерах предосторожности при участии в дорожном движении.

3.3.14.12. Владельцы вышеуказанных пунктов проката обязаны:

содержать пункты проката в надлежащем виде (в том числе очистке от наклеек, вандальных надписей, грязи) в срок не более двух суток с момента обнаружения;

в случае повреждения пункта проката самокатов своими силами и за свой счет обеспечивает их ремонт или замену в срок не более пяти суток с момента обнаружения.»;

4) раздел 10 изложить в следующей редакции:

«Муниципальный контроль за соблюдением настоящих Правил гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями осуществляется с соблюдением требований Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также положением о контроле в сфере благоустройства, утвержденным Новочебоксарским городским Собранием депутатов Чувашской Республики.»;

5) приложения № № 1, 2, 3 признать утратившими силу.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городской инфраструктуре и жилищно-коммунальному хозяйству Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Новочебоксарска  Чувашской Республики | А.А. Ермолаев |