**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.**

Публичные слушания назначены постановлением главы города Новочебоксарска Чувашской Республики от 23 декабря 2021 года№ 119 «О назначении даты проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в информационном вестнике органов местного самоуправления города Новочебоксарск от 24 декабря 2021 года № 38, утвержденный решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов от 25 января 2018 года № С 40-4 «О периодическом печатном издании «Информационный вестник местного самоуправления города Новочебоксарска».

**Предмет публичных слушаний:**

1. Предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Техгрант» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (механическая мастерская производственной базы СУ-41 ОАО «Стройтрест № 4» с кадастровым номером 21:02:000000:37486), в границах земельного участка с кадастровым номером 21:02:010613:54, расположенного по адресу: город Новочебоксарск, улица Промышленная, владение 69А, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка: с северной стороны с 3 метров на 0 метров, с северо-западной стороны с 3 метров на 0 метров, с западной стороны с 3 метров на 0 метров, с юго-западной стороны с 3 метров на 0 метров.

2. Предоставление Алексеевой Лилии Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (нежилое помещение производственного корпуса с кадастровым номером 21:02:000000:2927), в границах земельного участка с кадастровым номером 21:02:010614:222, расположенного по адресу: город Новочебоксарск, улица Промышленная, владение 77А, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка: с восточной стороны с 3 метров на 0 метров, с южной стороны с 3 метров на 0 метров.

**Организатор публичных слушаний:**

Глава города Новочебоксарска – Ермолаев Алексей Алексеевич.

**Дата, время и место проведения публичных слушаний:** 13 января 2022 года в 17.00 часов по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д.14 (большой зал администрации города Новочебоксарска).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основе протокола публичных слушаний от 13.01.2022 года № 1.

Публичные слушания проводились в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Новочебоксарска Чувашской Республики.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрировано 15участников.

Для обсуждения на публичных слушаниях были вынесены вопросы предоставления разрешения на:

1) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструк-ции объекта капитального строительства (механическая мастерская производственной базы СУ-41 ОАО «Стройтрест № 4» с кадастровым номером 21:02:000000:37486), в границах земельного участка с кадастровым номером 21:02:010613:54, расположенного по адресу: город Новочебоксарск, улица Промышленная, владение 69А, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка: с северной стороны с 3 метров на 0 метров, с северо-западной стороны с 3 метров на 0 метров, с западной стороны с 3 метров на 0 метров, с юго-западной стороны с 3 метров на 0 метров;

2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструк-ции объекта капитального строительства (нежилое помещение производственного корпуса с кадастровым номером 21:02:000000:2927), в границах земельного участка с кадастровым номером 21:02:010614:222, расположенного по адресу: город Новочебоксарск, улица Промышленная, владение 77А, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка: с восточной стороны с 3 метров на 0 метров, с южной стороны с 3 метров на 0 метров.

Комиссия по землепользованию и застройке в городском округе Новочебоксарск Чувашской Республики организовала презентацию вышеуказанных вопросов.

Участники публичных слушаний – заявители представляли обсуждаемые темы. На все заданные в ходе обсуждения вопросы были получены исчерпывающие ответы.

**Выводы:**

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 30 января 2020 года № С 72-1 «Об утверждении Положения  о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматриваю-щим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Считать публичные слушания состоявшимися.

**По результатам публичных слушаний рекомендовано:**

1. Рекомендовать Комиссии по землепользованию и застройке города Новочебоксарска на основании протокола и заключения о результатах данных публичных слушаний осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятых решений и направить их главе администрации города Новочебоксарска для принятия соответствующих решений

2. Аппарату Новочебоксарского городского Собрания депутатов обеспечить опубликование (обнародование) в официальном издании местного самоуправления города Новочебоксарск и размещение на официальном сайте города Новочебоксарска в сети «Интернет» заключения о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

**Заключение о результатах публичных слушаний по:**

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капиталь-ного строительства, считать состоявшимися, настоящего заключения опубликовать (обнародовать) в официальном издании местного самоуправления города Новочебоксарск и разместить на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Председатель Ермолаев А.А.

Секретарь Шундик С.А.