



ВЕСТИНИК ПОРЕЦКАЯ

Муниципальная газета
Порецкого района
Чувашской Республики

№ 32 (559) 19 ноября 2021 года.

Издается с 25 мая 2006 года.

Распространяется бесплатно.

Зарегистрированы изменения
в Устав в Управлении Министерства юстиции
Российской Федерации по Чувашской Республике
16.11.2021г. №RU215130002021002

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Порецкого района Чувашской Республики седьмого созыва

№ 15/01

от 15.10.2021

О внесении изменений в Устав Порецкого района Чувашской Республики

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Чувашской Республики от 18 октября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Собрание депутатов Порецкого района Чувашской Республики р е ш и л о:

1. Внести в Устав Порецкого района Чувашской Республики, принятый решением Собрания депутатов Порецкого района Чувашской Республики от 29 июня 2012 года № С-19/01 (с изменениями, внесенными решениями Собрания депутатов Порецкого района Чувашской Республики от 12 сентября 2012 года № С-21/03, от 22 апреля 2013 года № С-26/01, от 12 декабря 2013 года № С-30/01, от 15 апреля 2014 года № С-34/03, от 20 ноября 2014 года № С-37/01, от 19 февраля 2015 года № С-41/01, от 15 марта 2016 года № С-06/01, от 18 апреля 2017 года № С-14/01, от 9 ноября 2017 года № С-18/01, от 25 апреля 2018 года № С-25/01, от 29 ноября 2018 года № С-29/01, от 2 апреля 2019 года № С-34/01, от 4 февраля 2020 года № С-44/03, от 12 ноября 2020 года № С-04/01, от 9 июня 2021 года № С-13/01) следующие изменения:

1) статью 6 дополнить частью 3.1 следующего содержания:
"3.1 Порядок установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы (далее - обязательные требования), определяется муниципальными нормативными правовыми актами с учетом принципов установления и оценки применения обязательных требований, определенных Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации.";

2) в части 1 статьи 7:
а) в пункте 5 слова "за сохранностью автомобильных дорог местного значения" заменить словами "на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве";

б) в пункте 27 слова "использования и охраны" заменить словами "охраны и использования";

3) пункт 9 части 7 статьи 21 изложить в следующей редакции:

"9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.";

4) абзац 9 статьи 34 изложить в следующей редакции:

"прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.";

5) пункт 9 части 6 статьи 38 изложить в следующей редакции:

"9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, в день, когда ему стало известно об этом, но не позднее пяти рабочих дней со дня прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, предусмотренного настоящим пунктом.";

6) часть 3 статьи 39 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) абзац сообщить в письменной форме главе Порецкого района Чувашской Республики о прекращении гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, в день, когда ему стало известно об этом, но не позднее пяти рабочих дней со дня прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, предусмотренного настоящим пунктом.";

7) часть 4 статьи 40 изложить в следующей редакции:

"4. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" .";

8) в абзаце первом части 5 статьи 64 слова «включении сведений об Уставе Порецкого района, муниципальном правовом акте о внесении изменений в Устав Порецкого района» заменить словами на «включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования»;

2. Настоящее решение вступает в силу после его государственной регистрации и официального опубликования.

Глава Порецкого района

Л.Г.Васильев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Порецкого района Чувашской Республики

№ 272

от 10.11.2021

Об установлении целевого уровня снижения в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых администрациями сельских поселений Порецкого района энергетических ресурсов и воды на трехлетний период с 2021 года

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07 октября 2019 года № 1289 «О требованиях к снижению государственных (муниципальных) учреждений в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2020 года № 914 «О внесении изменений в требования к снижению государственных (муниципальных) учреждений в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 июля 2020 года № 425 «Об утверждении методических рекомендаций по определению в сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственных (муниципальных) учреждений суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды» в целях повышения уровня энергоэффективности администрации Порецкого района п о с т а н о в и л а е т:

1. Установить администрациям сельских поселений Порецкого района целевой уровень снижения в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых учреждениями энергетических ресурсов и воды по отношению к показателям 2019 года на трехлетний период с 2021 года с последующей его актуализацией на очередной трехлетний период до 01 июля года предшествующего очередному трехлетнему периоду, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрациям сельских поселений Порецкого района утвердить программы энергетической эффективности в соответствии с установленными целевыми уровнями снижения потребления энергетических ресурсов и воды.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Порецкого района

Е.В.Лебедев

Приложение к постановлению администрации Порецкого района от 10.11.2021 № 272

Целевые уровни снижения в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых администрациями сельских поселений Порецкого района энергетических ресурсов и воды на трехлетний период с 2021 года

№ п/п	Учреждение	Строение	1. Электрическая энергия, кВтч		2. ХВС, м3		3. Газ, м3		4. Потребление моторного топлива
			Наличие прибора коммерческого учета	Целевой уровень экономии %	Наличие прибора коммерческого учета	Целевой уровень экономии %	Наличие прибора коммерческого учета	Целевой уровень экономии %	
1	Администрация Анастасовского сельского поселения	с. Анастасово, ул. Анастасово-1, д. 26а	да	0	требования по снижению не устанавливаются		да	2	неприменимо
		с. Анастасово, ул. Анастасово-1, д. 1А	да	2	требования по снижению не устанавливаются		да	0	неприменимо
2	Администрация Козловского сельского поселения	с. Козловка, ул. Школьная, д. 200	да	0	требования по снижению не устанавливаются		да	0	неприменимо
		с. Ратново, ул. Ульянова, д.31			требования по снижению не устанавливаются				
3	Администрация Кудехинского сельского поселения	с. Кудехина, ул. Красная площадь, д.1, корпус а	да	0	требования по снижению не устанавливаются		да	0	неприменимо
4	Администрация Мишуковского сельского поселения	с. Мишуково, ул. Северная, д. 1а	да	0	требования по снижению не устанавливаются		да	0	6
		с. Мишуково, ул. Северная, д. 1б			требования по снижению не устанавливаются				

5	Администрация Напольновского сельского поселения	с. Напольное, ул. Арлашкина, д. 117 а	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо	
		с. Напольное, ул. Арлашкина, д. 24 а	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо	
6	Администрация Никулинского сельского поселения	с. Николаево, ул. Никулина, д. 35	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо	
		с. Антипинка, ул. Тракторная, д. 5	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо	
7	Администрация Октябрьского сельского поселения	с. Антипинка, ул. Аврора, д. 88	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо	
		с. Антипинка, ул. Аврора, д. 88	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо	
8	Администрация Порецкого сельского поселения	с. Порецкое, ул. Ленина, д. 1	да	1	да	0	да	0	6
		с. Порецкое, ул. Ленина, д. 1	да	0	неприменимо	неприменимо			неприменимо
9	Администрация Рындинского сельского поселения	с. Рындино, ул. Кооперативная, д. 8	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо	
		с. Рындино, ул. Кооперативная, д. 33	да	0	требования по снижению не устанавливаются	неприменимо			неприменимо
10	Администрация Семеновского сельского поселения	с. Семеновское, ул. Азина, д. 6	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	1	неприменимо	
		д. Крылово, ул. Крылова, д. 4	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо	
11	Администрация Сиявского сельского поселения	с. Сиява, ул. Ленина, д. 104	да	0	требования по снижению не устанавливаются	да	3	неприменимо	
12	Администрация Сыресинского сельского поселения Порецкого района	с. Сыреси, ул. Октябрьская, д. 185	да	0	требования по снижению не устанавливаются	неприменимо		неприменимо	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Порецкого района Чувашской Республики

№ 273

от 10.11.2021

Об установлении целевого уровня снижения в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых муниципальными учреждениями Порецкого района энергетических ресурсов и воды на трехлетний период с 2021 года

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07 октября 2019 года № 1289 «О требованиях к снижению государственных (муниципальных) учреждений в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2020 года № 914 «О внесении изменений в требования к снижению государственных (муниципальных) учреждений в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 июля 2020 года № 425 «Об утверждении методических рекомендаций по определению в сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственных (муниципальных) учреждений суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды» в целях повышения уровня энергоэффективности муниципальных учреждений администрации Порецкого района п о с т а н о в и л а е т:

1. Установить для муниципальных учреждений Порецкого района, целевой уровень снижения в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых учреждениями энергетических ресурсов и воды по отношению к показателям 2019 года на трехлетний период с 2021 года с последующей его актуализацией на очередной трехлетний период до 01 июля года предшествующего очередному трехлетнему периоду, согласно приложению к постановлению.

2. Муниципальным учреждениям Порецкого района утвердить программы энергетической эффективности в соответствии с установленными целевыми уровнями снижения потребления энергетических ресурсов и воды.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Порецкого района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Порецкого района

Е.В.Лебедев

Приложение к постановлению администрации Порецкого района от 10.11.2021 № 273

Целевые уровни снижения в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых муниципальными учреждениями Порецкого района энергетических ресурсов и воды

Учреждение	Строение	1. Электрическая энергия, кВтч		2. ТЭ, Гкал 2019		4. ХВС, м3		6. Газ, м3		7. Потребление моторного топлива
		Наличие прибора коммерческого учета	Целевой уровень экономии %	Наличие прибора коммерческого учета	Целевой уровень экономии %	Наличие прибора коммерческого учета	Целевой уровень экономии %	Наличие прибора коммерческого учета	Целевой уровень экономии %	
1	Муниципальное бюджетное учреждение "Централизованная клубная система Порецкого района" Чувашской Республики	с. Порецкое, ул. Кооперативная, д. 30 (Порецкий историко-краеведческий музей)								
		с. Порецкое, ул. Кооперативная, д. 32 (Галерея)	да	6	да	6	да	6	неприменимо	неприменимо
2	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Анастасовская средняя образовательная школа» Порецкого района Чувашской Республики	с. Анастасово, ул. Анастасово-2, д. 98 А	да	0	неприменимо		требования по снижению не устанавливаются	да	0	6
		с. Кудехина, ул. Советская, д. 58 (здание школы)	да	4	неприменимо		требования по снижению не устанавливаются	да	0	6
3	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Кудехинская средняя образовательная школа» Порецкого района Чувашской Республики	с. Кудехина, ул. Советская, д. 59 (здание дошкольной группы)	да	0	неприменимо		требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо
		с. Напольное, ул. Ленина, д. 19В	да	3	неприменимо		неприменимо	да	0	неприменимо
6	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Порецкая средняя общеобразовательная школа» Порецкого района Чувашской Республики	с. Порецкое, пер. Школьный, д. 4	да	3	да	0	да	0	да	6
		с. Семеновское, ул. Азина, д. 1	да	14	неприменимо		требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо
7	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Семеновская средняя общеобразовательная школа» Порецкого района Чувашской Республики	с. Антипинка, ул. Учительская, д. 6	да	3	неприменимо		требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо
		с. Антипинка, ул. Учительская, д. 6	да	3	неприменимо		требования по снижению не устанавливаются	да	0	неприменимо

8	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Поречский детский сад "Сказка" Поречского района Чувашской Республики	с. Поречское, ул. Крупской, д. 26 А	да	3	да	0	да	1	неприменимо	неприменимо
9	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Поречский детский сад "Колодец" Поречского района Чувашской Республики	с. Поречское, ул. Ленина, д. 77/1	да	0	да	0	да	0	неприменимо	неприменимо
10	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования "Детско-юношеская спортивная школа "Дельфин" Поречского района Чувашской Республики	с. Поречское, пер. Школьный, д. 6	да	2	да	2	да	0	неприменимо	неприменимо
11	МБУ "Централизованная Библиотечная Система" Поречского района	с. Поречское, ул. Ленина, д. 4		требования по снижению не устанавливаются						
12	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования "Поречская детская школа искусств"	с. Поречское, пер. Школьный, д. 4		требования по снижению не устанавливаются						
13	Отдел образования, молодежной политики и спорта Администрации Поречского района Чувашской Республики	с. Поречское, ул. Ленина, д. 3		требования по снижению не устанавливаются						
14	Финансовый отдел Администрации Поречского района	с. Поречское, ул. Ленина, д. 3		требования по снижению не устанавливаются						
15	Муниципальное казенное учреждение "Центр финансового и хозяйственного обеспечения Поречского района"	с. Поречское, ул. Ленина, д. 1		требования по снижению не устанавливаются						

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации Поречского района Чувашской Республики

№ 275

от 18.11.2021

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации Поречского района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом администрации Поречского района Чувашской Республики администрация Поречского района постановляет:

- Признать утратившими силу следующие постановления администрации Поречского района Чувашской Республики:
 - от 26.12.2019 № 435 "Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Поречского района Чувашской Республики";
 - от 26.12.2019 № 436 "Об утверждении Административного регламента администрации Поречского района Чувашской Республики по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Поречского района Чувашской Республики";
 - от 27.11.2019 № 397 "Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения Поречского района Чувашской Республики";
 - от 04.12.2019 № 408 "Об утверждении административного регламента администрации Поречского района по исполнению муниципальной функции по контролю в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения Поречского района Чувашской Республики".

Глава администрации

Е.В.Лебедев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации Поречского района Чувашской Республики

№ 276

от 19.11.2021

Об утверждении Положения о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречского района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 2 марта 2007 года №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 05 октября 2007 года № 62 «О муниципальной службе в Чувашской Республике» и в целях формирования кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречского района Чувашской Республики, администрация Поречского района постановляет:

- Утвердить Положение о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречского района Чувашской Республики (приложение №1).
- Признать утратившими силу постановления администрации Поречского района:
 - от 22.04.2014 № 188 «Об утверждении положения о создании кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречского района Чувашской Республики»;
 - от 04.09.2014 №400 «О внесении изменений в постановление администрации Поречского района №188 от 22.04.2014 №188 «Об утверждении положения о создании кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречского района Чувашской Республики»;
 - от 07.12.2015 №346 «О внесении изменений в постановление администрации Поречского района №188 от 22.04.2014 №188 «Об утверждении положения о создании кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречского района Чувашской Республики»;
 - от 08.04.2019 №156 «О внесении изменений в постановление администрации Поречского района №188 от 22.04.2014 №188 «Об утверждении положения о создании кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречского района Чувашской Республики».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела организационно-контрольной, кадровой и правовой работы администрации Поречского района Е.Н. Федулову.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

Е.В.Лебедев

Приложение № 1
к постановлению администрации Поречского района
от 19.11.2021 № 276

Положение о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречского района Чувашской Республики

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и основные принципы формирования, ведения, подготовки и использования кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Поречского района Чувашской Республики (далее - кадровый резерв).

1.2. Кадровый резерв представляет собой сводный перечень должностей и лиц, соответствующих или способных соответствовать в результате дополнительной подготовки установленным квалификационным требованиям и иным требованиям к этим должностям и способным по своим деловым и личностным качествам осуществлять профессиональную деятельность по соответствующей должности.

2. Кадровый резерв формируется в целях:

- обеспечения равного доступа граждан Российской Федерации (далее - граждане) к муниципальной службе Чувашской Республики (далее - муниципальная служба);
- своевременного замещения должностей муниципальной службы;
- содействия формированию высокопрофессионального кадрового состава муниципальной службы;
- содействия должностному росту муниципальных служащих Поречского района (далее - муниципальный служащий).

3. Принципами формирования кадрового резерва являются:

- добровольность включения муниципальных служащих (граждан) в кадровый резерв;
- гласность при формировании кадрового резерва;
- соблюдение равенства прав граждан при их включении в кадровый резерв;
- приоритетность формирования кадрового резерва на конкурсной основе;
- учет текущей и перспективной потребности в замещении должностей муниципальной службы в администрации Поречского района;
- взаимосвязь должностного роста муниципальных служащих с результатами оценки их профессионализма и компетентности;
- персональная ответственность руководителя органа местного самоуправления за качество отбора муниципальных служащих (граждан) для включения в кадровый резерв и создание условий для должностного роста муниципальных служащих;
- объективность оценки профессиональных и личностных качеств муниципальных служащих (граждан), претендующих на включение в кадровый резерв, с учетом опыта их работы в государственных органах субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, организациях.

2. Формирование кадрового резерва

2.1. Кадровый резерв формируется в соответствии с утвержденным Реестром должностей муниципальной службы.

2.2. Персональный список кадрового резерва утверждается распоряжением администрации Поречского района. Изменения в список кадрового резерва также вносятся администрацией Поречского района.

2.3. Муниципальные служащие (граждане) включаются в кадровый резерв:

- по результатам конкурса, проводимого в порядке, установленном настоящим Положением;
- по результатам конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы и не стали победителями конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы, однако профессиональные и личностные качества которых получили высокую оценку конкурсной комиссии, по рекомендации этой комиссии с их согласия;
- по результатам аттестации муниципальных служащих.

2.4. Муниципальный служащий (гражданин) может быть включен в кадровый резерв для замещения нескольких должностей. Численный состав кандидатов, состоящих в кадровом резерве по каждой должности, не ограничен.

2.5. Муниципальный служащий (гражданин) включается в кадровый резерв сроком на три года.

3. Ведение кадрового резерва

3.1. Ведение кадрового резерва осуществляется сектором организационной и кадровой работы администрации Поречского района путем:

- Проведения анализа перемещения по службе лиц, замещающих должности, на которые формируется кадровый резерв, подготовки прогноза их сменяемости;
- Определения потребности в кадровом резерве для замещения соответствующих должностей и перспектив его развития;
- Подготовки проектов правовых актов администрации Поречского района, в том числе:
 - о включении муниципального служащего (гражданина) в кадровый резерв;
 - об исключении муниципального служащего (гражданина) из кадрового резерва;
 - иных правовых актов администрации Поречского района по вопросам ведения кадрового резерва.
- Составления общего списка состоящих в кадровом резерве лиц в соответствии с должностями, для замещения которых формируется этот резерв, с указанием наименования должности и персональных данных каждого такого лица (фамилия, имени, отчества, даты рождения, сведений об образовании, повышении квалификации и переподготовке);
- Оформления и ведения личных дел и учетных карточек лиц, состоящих в кадровом резерве.
- Списка кадрового резерва и учетные карточки лиц, состоящих в кадровом резерве, оформляются в соответствии с формами, прилагаемым к настоящему Положению (приложение 1 и 2 соответственно).
- Сведения, возникающие в связи с пребыванием муниципального служащего (гражданина) в кадровом резерве, носят конфиденциальный характер.
- Все документы и материалы, представленные гражданином для участия в конкурсе, а также документы и материалы, образованные в результате конкурса и связанные с пребыванием его в кадровом резерве, подшиваются в личное дело, состоящее в кадровом резерве. В личные дела муниципальных служащих вносятся копии правовых актов

о включении в кадровый резерв и об исключении из кадрового резерва администрации Поречского района. Личные дела лиц, состоящих в кадровом резерве, формируются сектором организационной и кадровой работы администрации Поречского района, который обеспечивает их хранение с соблюдением требований, установленных для информации, носящей конфиденциальный характер.

4. Конкурсная комиссия по формированию кадрового резерва

4.1. Для проведения конкурса по формированию кадрового резерва создается конкурсная комиссия по замещению вакантной должности муниципальной службы администрации Поречского района (далее - Комиссия), действующая на постоянной основе. Комиссия создается в количестве не менее 5 человек.

В состав конкурсной комиссии входят муниципальные служащие администрации Поречского района и независимые эксперты. Число членов комиссии, не замещающих должности муниципальной службы в администрации Поречского района, должно составлять не менее одной четверти от общего числа членов комиссии.

Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликтов интересов, которые могли бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

Работа комиссии проводится в форме заседаний, на которых должно присутствовать не менее двух третей от общего числа членов конкурсной комиссии.

В отсутствие председателя комиссии на заседаниях комиссии председательствует заместитель председателя комиссии.

Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

Решения, принимаемые на заседаниях комиссии, оформляются протоколами.

4.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами Чувашской Республики, Уставом Поречского района Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Поречского района, а также настоящим Положением.

4.3. Основной задачей комиссии является обеспечение равного доступа гражданам на участие в отборе в кадровый резерв администрации Поречского района.

4.4. Комиссия осуществляет следующие функции:

- проведение отбора лиц, претендующих на включение в кадровый резерв администрации Поречского района (далее - претенденты);
- определение соответствия претендентов квалификационным и иным требованиям к должностям, на которые формируется резерв;
- оценка профессиональных и деловых качеств претендентов на основании представленных документов на основе оценочных процедур с использованием не противоречащих федеральным законам и другим нормативным правовым актам Российской Федерации методов оценки профессиональных и личностных качеств претендентов, включая индивидуальное собеседование, анкетирование, тестирование, проведение групповых дискуссий, написание реферата или выполнение практических заданий;
- подготовка предложений об исключении из резерва лиц, включенных в резерв (далее - кандидаты).

4.5. Комиссия для решения возложенных на нее основных задач имеет право запрашивать и получать в установленном порядке необходимую информацию от претендентов.

4.6. Заседания комиссии проводятся на мере необходимости.

5. Порядок проведения конкурса на включение в кадровый резерв

5.1. Целью конкурса на включение в кадровый резерв является отбор лиц, соответствующих или способных соответствовать в результате дополнительной подготовки установленным квалификационным требованиям и иным требованиям к должностям, для замещения которых формируется кадровый резерв, и способных по своим деловым и личностным качествам осуществлять профессиональную деятельность по соответствующей должности.

5.2. Конкурс на включение в кадровый резерв объявляется распоряжением администрации Поречского района, проводится Комиссией.

5.3. На основании распоряжения администрации Поречского района об объявлении конкурса не позднее, чем через 5 дней после его подписания секретарь Комиссии направляет для опубликования в газете «Поречские Вести» объявление о приеме документов для участия в конкурсе, а также размещает информацию о проведении конкурса на официальном сайте Поречского района в сети «Интернет». В объявлении наряду с другими сведениями должны быть указаны:

- наименования должностей, по которым проводится конкурс;
- требования, предъявляемые к кандидатам на замещение соответствующей должности;
- дата, место и срок приема документов, подлежащих представлению для участия в конкурсе, который не может быть менее 20 дней с момента опубликования объявления о проведении конкурса;
- дата, время и место проведения конкурса;
- перечень документов и материалов, подлежащих представлению в соответствии с пунктом 5.6 настоящего Положения;
- сведения об источнике подробной информации о конкурсе (контактный телефон, электронный адрес сайта в сети «Интернет»).

5.4. Право на участие в конкурсе имеют граждане, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям, установленным Федеральным законом от 02 марта 2007 г. № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", при отсутствии ограничений, связанных с муниципальной службой.

5.5. Претенденты на участие в конкурсе определяются из числа:

- лиц, рекомендованных для включения в кадровый резерв муниципальными служащими, замещающими в данный момент должность, для которой формируется кадровый резерв;
- лиц, рекомендованных для включения в кадровый резерв по результатам аттестации муниципальных служащих;
- лиц, лично представивших документы для участия в конкурсе.

5.6. Претендент на включение в кадровый резерв в установленные сроки представляет секретарю Комиссии лично заявление по форме, представленной в приложении 3, с приложением следующих документов и материалов:

- заполненную и подписанную анкету, форма которой утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2005 г. № 667-р с фотографией;
- копии паспорта (паспорт представляется лично по прибытии на конкурс);
- копии трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые;
- копии документов об образовании и о квалификации, а также по желанию гражданина копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, если таковые имеются, заверенных нотариально или кадровыми службами с места работы (службы);
- документа медицинской организации об отсутствии у претендента заболеваний, препятствующих назначению на соответствующую должность (форма № 001-Г/У);
- копии распоряжения руководителя органа местного самоуправления (для граждан, состоящих на муниципальной службе) о том, что претендент подлежит включению в установленном порядке в кадровый резерв в порядке должностного роста, если такое распоряжение было издано по результатам аттестации претендента;
- иные документы, предусмотренные Федеральным законом, другими федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

5.7. Муниципальный служащий, замещающий должность в администрации Поречского района Чувашской Республики, изъявивший желание участвовать в конкурсе, проводимом в администрации, подает заявление на имя представителя нанимателя.

5.8. Муниципальный служащий иного органа местного самоуправления, изъявивший желание участвовать в конкурсе, проводимом в администрации, представляет в администрацию Поречского района заявление на имя представителя нанимателя и заполненную, подписанную и заверенную кадровой службой органа, в котором он замещает должность муниципальной службы, анкету с фотографией.

5.9. Секретарь Комиссии предупреждает муниципального служащего (гражданина), изъявившего желание участвовать в конкурсе, о включении в кадровый резерв и представлении необходимых документов и материалов, о том, что сведения, сообщенные им о себе, могут быть проверены. Организация проверки документов и материалов, представляемых для участия в конкурсе, осуществляется секретарем Комиссии.

5.10. Комиссия отказывает претенденту в допуске к участию в конкурсе в связи с:

- представлением документов после истечения установленного срока;
- несоответствием документов или материалов, предусмотренных в пункте 5.6 настоящего Положения;
- несоответствием требованиям, предъявляемым к кандидатам на замещение соответствующей должности, указанным в объявлении о проведении конкурса;
- нарушением установленных законодательством ограничений для замещения соответствующей должности;
- наличием обстоятельств, препятствующих замещению соответствующей должности.

5.11. При принятии Комиссией решения об отказе в допуске к участию в конкурсе муниципальный служащий (гражданин) извещается об этом в течение 3 календарных дней после принятия такого решения. Документы, направленные гражданином в Комиссию, могут быть возвращены муниципальному служащему (гражданину) по его письменному заявлению.

5.12. Муниципальный служащий (гражданин), не допущенный к участию в конкурсе на включение в кадровый резерв, вправе обжаловать это решение в соответствии с действующим процессуальным законодательством.

5.13. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня допущенных к участию в конкурсе кандидатов, их соответствия квалификационным и другим требованиям, предъявляемым к должностям, для замещения которых формируется кадровый резерв.

5.14. При проведении конкурса Комиссия оценивает кандидатов на основании представленных ими документов и материалов, а также на основе конкурсных процедур с использованием не противоречащих действующему законодательству методов оценки профессиональных и личностных качеств кандидатов, включая индивидуальное собеседование по вопросам, связанным с выполнением должностных обязанностей по соответствующей должности, для замещения которой формируется резерв.

5.15. Конкурс проводится в два этапа:

- конкурс представленных кандидатом документов и материалов;
- индивидуальное собеседование с кандидатом.

5.16. В ходе конкурса изучению подлежат:

- документы и дополнительные сведения, представленные кандидатом;
- уровень и характер профессиональных знаний и навыков, которыми обладает муниципальный служащий (гражданин) по должности, для замещения которой формируется резерв;
- качество исполнения служебных обязанностей в соответствии с задачами и функциями органа местного самоуправления и его структурных подразделений, функциональными особенностями должности, для замещения которой формируется резерв;
- степень развития управленческих качеств и организаторских способностей;
- участие в работе по подготовке проектов муниципальных нормативных правовых актов и (или) проектов управленческих решений и качество их подготовки (для граждан, состоящих на муниципальной службе в администрации Поречского района);
- объем и качество служебного взаимодействия кандидата в связи с исполнением им должностных обязанностей с должностными лицами, муниципальными служащими администрации Поречского района, а также с гражданами и организациями;
- личностные качества кандидата (коммуникабельность, принципиальность, честность, исполнительность, ответственность, инициативность и т.д.).

5.17. По результатам конкурса Комиссия принимает следующие решения:

- включить муниципального служащего (гражданина) в кадровый резерв для замещения соответствующей должности;
- отказать муниципальному служащему (гражданину) во включении его в кадровый резерв.

Лицам, включенным в кадровый резерв, Комиссией даются рекомендации по индивидуальной подготовке к замещению должности муниципальной службы.

5.18. Решение Комиссии по результатам проведения конкурса принимается в отсутствие кандидатов и является основанием для включения их в кадровый резерв для замещения должностей, на которые проводился конкурс, либо отказа в таком включении.

Кандидат вправе обжаловать решение Комиссии в соответствии с действующим законодательством.

5.19. Лицам, участвовавшим в конкурсе, сообщается о результатах конкурса в письменной форме в течение 10 календарных дней со дня его завершения.

5.20. В соответствии с результатами конкурса секретарь Комиссии в течение 10 рабочих дней готовит проект распоряжения администрации Поречского района об утверждении списка кадрового резерва и направляет его на утверждение.

5.21. Запись о включении муниципального служащего (гражданина) в кадровый резерв вносится секретарем Комиссии в его личное дело и учетную карточку.

5.22. Конкурсные процедуры и заседания конкурсной комиссии проводятся при наличии не менее двух кандидатов.

5.23. Все документы, связанные с проведением конкурса, в том числе документы в отношении каждого участника конкурса, сформированные в личное дело, хранятся в секторе организационной и кадровой работе администрации Поречского района в течение трех лет.

5.24. Расходы, связанные с участием в конкурсе, осуществляются кандидатом за счет собственных средств.

6. Подготовка кадрового резерва

6.1. Подготовка кадрового резерва осуществляется путем проведения мероприятий, направленных на дальнейшее изучение и развитие профессиональных, деловых и личностных качеств муниципальных служащих (граждан), состоящих в кадровом резерве, проверку на практике их компетентности, а также на приобретение ими профессиональных знаний, умений и опыта по соответствующей должности муниципальной службы.

6.2. Подготовка муниципальных служащих (граждан), состоящих в кадровом резерве, осуществляется в индивидуальном порядке с учетом рекомендаций Комиссии по следующим направлениям:

- направление на подготовку, профессиональную переподготовку, повышение квалификации, стажировку на соответствующих должностях муниципальной службы в администрации Поречского района;
- направление лица, зачисленного в кадровый резерв, на профессиональную переподготовку, повышение квалификации, стажировку на соответствующих должностях муниципальной службы (при наличии такой возможности);
- временное замещение соответствующей должности муниципальной службы (при наличии такой возможности).

7. Использование кадрового резерва

7.1. Использование кадрового резерва осуществляется путем назначения муниципального служащего (гражданина), состоящего в кадровом резерве, на вакантную должность муниципальной службы администрации Поречского района осуществляется с его согласия по решению главы администрации Поречского района в установленном законодательством порядке.

7.2. Лицо, состоящее в кадровом резерве, вправе отказаться от предложения о замещении соответствующей вакантной должности. В этом случае принимается решение об исключении указанного лица из кадрового резерва для замещения этой должности.

7.3. Лицо, состоящее в кадровом резерве на замещение конкретной муниципальной должности муниципальной службы, с его письменного согласия может быть назначено на другую муниципальную должность муниципальной службы.

8. Исключение из кадрового резерва

- 8.1. Муниципальный служащий (гражданин) исключается из кадрового резерва в следующих случаях:
- в случае замещения соответствующей вакантной должности;
 - в случае непрерывного пребывания в кадровом резерве более трех лет;
 - в случае отказа от предложений для замещения вакантной должности;
 - на основании личного заявления об исключении из кадрового резерва;
 - в случае увольнения с места его работы (службы) в связи с расторжением трудового договора по инициативе работодателя на основании несоответствия работника занимаемой должности или выполняемой работе вследствие недостаточной квалификации, подтвержденной результатами аттестации, на основании неисполнения работником без уважительных причин трудовых обязанностей и (или) нарушений им трудовой дисциплины, на основании совершения по месту работы хищения (в том числе мелкого) чужого имущества, растраты, умышленного его уничтожения или повреждения, установленных вступившим в законную силу приговором суда или постановлением судьи, органа, должностного лица, уполномоченных рассматривать дела об административных правонарушениях, а также совершения иного нарушения, если это нарушение повлекло за собой тяжкие последствия (несчастный случай на производстве, авария, катастрофа) либо заведомо создавало реальную угрозу наступления таких последствий;
 - в случае осуждения к наказанию, исключающему возможность продолжения деятельности по месту работы (службы), в соответствии с приговором суда, вступившим в законную силу;
 - в случае прекращения гражданства Российской Федерации или наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина на территории иностранного государства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;
 - в случае признания судом недееспособным;
 - в случае достижения предельного возраста, установленного для замещения муниципальных должностей муниципальной службы;
 - сокращение должности, по которой лицо находится в резерве;
 - в случае смерти (гибели) либо признание безвестно отсутствующим или объявление его умершим решением суда, вступившим в законную силу.
- 8.2. Исключение муниципального служащего (гражданина) из кадрового резерва осуществляется путем внесения изменений в список кадрового резерва и оформляется распоряжением администрации Поречья района.
- 8.3. Решение об исключении из кадрового резерва может быть обжаловано муниципальным служащим (гражданином) в установленном законодательством порядке.

Приложение № 1

Список лиц, включенных в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречья района Чувашской Республики

№п/п	ФИО	Дата рождения	Образование (наименование учебного заведения, год окончания, специальность, квалификация по диплому), отметки о наличии ученой степени, ученого звания	Замещаемая должность и место работы	Стаж муниципальной (государственной) службы (стаж работы по специальности/общий трудовой стаж)	Дата и номер распоряжения о включении в кадровый резерв	Дата и номер распоряжения об исключении из кадрового резерва	Наименование должности муниципальной службы администрации Поречья района для замещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9

*На дату включения в кадровый резерв

Приложение № 2

Учетная карточка лица, включенного в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречья района Чувашской Республики

Фамилия _____
 Имя _____
 Отчество _____

число, месяц и год рождения	
данные об образовании:	
специальность по диплому	
квалификация по диплому	
номера дипломов, даты их выдачи и наименования учебных заведений, выдавших дипломы	
сведения об ученой степени, ученом звании (наименование, номер диплома (аттестата) и дата присвоения)	
сведения за последние три года о профессиональной переподготовке, повышении квалификации (дополнительное профессиональное образование) или стажировке (наименование и номер документа о подготовке, профессиональной переподготовке, повышении квалификации (дополнительное профессиональное образование) или стажировке)	
сведения о прохождении муниципальной службы или иной трудовой деятельности:	
замещаемая должность (муниципальной службы) с указанием даты, номера правового акта о назначении и органа, издавшего его, занимаемая должность и наименование организации, где в настоящее время осуществляется трудовая деятельность	
сведения о классном чине, воинском звании, специальном звании (наименование, дата присвоения и наименование органа, присвоившего классный чин, воинское звание, специальное звание)	
данные о стаже муниципальной службы, стаже работы по специальности (на дату включения в кадровый резерв)	
наличие государственных наград	
основание включения в кадровый резерв, дата и номер правового акта	
основания исключения из кадрового резерва, дата и номер правового акта	
домашний адрес (адрес регистрации по месту жительства, по месту пребывания), контактный телефон	

Дата _____ м.п. _____ (Ф.И.О., подпись специалиста кадровой службы)

Приложение № 3

В комиссию по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречья района Чувашской Республики

В комиссию по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречья района от _____ (фамилия, имя, отчество кандидата) _____ (адрес места жительства, _____ номер телефона) _____ заявление.

Прошу допустить к участию в конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречья района, для замещения должности муниципальной службы _____

С положением о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы администрации Поречья района, квалификационными и другими требованиями, предъявляемыми к вышеуказанной должности, информацией о конкурсе ознакомлен(а).

Даю свое согласие комиссии по формированию кадрового резерва для замещения вакантной должности муниципальной службы администрации Поречья района на получение, хранение и обработку персональных данных в связи с формированием резерва кадров.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Об изменении персональных данных, указанных мной в анкете, обязуюсь уведомить ответственного секретаря Комиссии в течение 10 календарных дней после наступления таких изменений.

К настоящему заявлению прилагаю следующие документы:

_____ (дата) _____ (подпись)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Поречья района Чувашской Республики

№ 277 от 19.11.2021

Об утверждении Положения о порядке принятия решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Поречья района Чувашской Республики и примерной формы договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Поречья района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 13 июля 2010 г. № 39 «О государственном регулировании торговой деятельности в Чувашской Республике и о внесении изменений в статью 1 Закона Чувашской Республики «О розничных рынках», Приказом Министерства экономического развития и имущества Чувашской Республики от 29.07.2021 № 90 «Об утверждении примерной формы договора на размещение нестационарного торгового объекта», руководствуясь Уставом Поречья района Чувашской Республики, администрация Поречья района постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке принятия решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Поречья района Чувашской Республики (приложение №1).
2. Утвердить примерную форму договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Поречья района Чувашской Республики (приложение № 2).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации _____ Е.В. Лебедев

Приложение № 1

Положение о порядке принятия решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Поречья района Чувашской Республики

- 1. Общие положения**
- 1.1. Настоящее Положение разработано в целях определения порядка принятия решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Поречья района Чувашской Республики.
- 1.2. Настоящее Положение распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Поречья района Чувашской Республики, либо государственной собственности на которые не разграничена.
- 1.3. Действие настоящего Положения не распространяется на правоотношения, связанные с:
- а) продажей товаров на розничных рынках;
 - б) продажей товаров при проведении праздничных, общественно - политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, при проведении выставок-ярмарок, ярмарок;
 - в) при размещении временных объектов быстрого обслуживания (сезонных кафе) на территориях, прилегающих к стационарным объектам общественного питания;
 - г) размещением нестационарных торговых объектов по результатам проведения торгов на территории Поречья района Чувашской Республики.
- 1.4. Термины и понятия, используемые для целей настоящего Положения:
- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вследствие отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

хозяйствующий субъект - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, осуществляющий торговую деятельность на территории Поречья района Чувашской Республики;

уполномоченный орган - администрация Поречья района Чувашской Республики;

договор на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов (далее - Договор) - договор, заключаемый между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом.

II. Порядок принятия решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Поречья района Чувашской Республики

- 2.1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Поречья района Чувашской Республики либо государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется без предоставления места размещения нестационарного торгового объекта.
- 2.2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Поречья района Чувашской Республики.
- 2.3. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является Договор.
- 2.4. Без проведения торгов договоры в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, заключаются в случаях:
 - 1) размещения на новый срок нестационарного торгового объекта, размещенного по действующему договору в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполняющим свои обязанности по действующему договору;
 - 2) размещения на новый срок нестационарного торгового объекта, размещенного в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполняющим свои обязанности по действующему договору аренды земельного участка, заключенному до 1 марта 2015 года и предусматривающему размещение нестационарного торгового объекта;
 - 3) предоставления компенсационного места (места размещения, сопоставимого по местоположению и площади с местом размещения, исключенным из схемы размещения нестационарных торговых объектов) при досрочном прекращении действия договора при принятии органом местного самоуправления решения:
 - а) о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;
 - б) об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;
 - в) о размещении объектов капитального строительства.

III. Порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Поречья района Чувашской Республики

- 3.1. Право на заключение Договора без проведения торгов предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - заявление).
- 3.2. К заявлению прилагаются следующие документы:
 - 1) копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, уполномоченного лица на подачу заявления;
 - 2) копия документа, подтверждающего полномочия лица на подачу заявления (для юридических лиц);
 - 3) схема границ места размещения нестационарного торгового объекта с описанием координат.

Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или юридических лиц хозяйствующий субъект может представить по собственной инициативе. В случае непредставления хозяйствующим субъектом выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или юридических лиц указанные документы уполномоченный орган запрашивает самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия.

- 3.4. В течение 30 (тридцати) календарных дней со дня поступления заявления уполномоченный орган рассматривает поступившее заявление и принимает одно из следующих решений:
 - 1) о заключении Договора и направляет (выдает) проект Договора хозяйствующему субъекту или его полномочному представителю;
 - 2) об отказе в заключении Договора и направляет (выдает) уведомление об отказе в заключении Договора хозяйствующему субъекту или его полномочному представителю.
- 3.5. Решение об отказе хозяйствующему субъекту в заключении договора на новый срок без проведения торгов принимается уполномоченным органом в следующих случаях:
 - 1) неисполнения хозяйствующим субъектом в установленный срок требований органа местного самоуправления об устранении нарушений одного или нескольких из условий договора:
 - о месте размещения нестационарного торгового объекта и его площади;
 - о требованиях к внешнему виду нестационарного торгового объекта;
 - о специализации и виде нестационарного торгового объекта;
 - о порядке, об условиях и о сроках внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта;
 - об обязательствах хозяйствующего субъекта соблюдать требования к осуществлению деятельности в нестационарном торговом объекте;
 - 2) изменения правил землепользования и застройки, правил благоустройства территории, условий использования территории, а также правил пожарной безопасности, санитарных правил, гигиенических и экологических нормативов. В этом случае хозяйствующему субъекту органом местного самоуправления предоставляется компенсационное место.
- 3.6. Ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов определяется на основании отчета об оценке объекта оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998.
- 3.7. Условия, сроки и порядок оплаты ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта устанавливаются Договором.
- 3.8. Договор заключается с хозяйствующим субъектом без права уступки права на размещение нестационарного торгового объекта другим лицам.
- 3.9. Договор прекращает свое действие по окончании срока.

Приложение № 2 к постановлению администрации Поречья района от 19.11.2021 № 277

Примерная форма

Договор № _____ на размещение нестационарного торгового объекта на территории Поречья района Чувашской Республики

Поречья район Чувашской Республики «__» _____ год

Администрация Поречья района, именуемая в дальнейшем «Администрация» в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) в лице _____ (должность (для юридических лиц), Ф.И.О.) действующего на основании _____ (наименование и реквизиты: _____ именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», в соответствии с _____ (наименование и реквизиты: _____ протокола по результатам торгов или решения Администрации о заключении договора без проведения торгов) заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет договора

1.1. Настоящий договор на размещение нестационарного торгового объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на размещение нестационарного торгового объекта в месте, указанном в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Поречья района Чувашской Республики, утвержденной _____

(наименование, реквизиты муниципального нормативного правового акта муниципальной администрации об утверждении схемы размещения) (далее - Схема размещения).

1.2. Администрация предоставляет Хозяйствующему субъекту право разместить на земельном участке (торговом объекте) _____ (форма собственности земельного участка, торгового объекта) _____ площадью _____ кв. м., нестационарный торговый объект (далее - Объект) _____ площадью _____ кв. м., по адресу: _____ (тип Объекта) _____

(место размещения и адрес)

а Хозяйствующий субъект обязуется обеспечить размещение Объекта в соответствии со специализацией Объекта - _____ (специализация, асортимент)

на условиях и порядке, предусмотренных настоящим договором, а также производить оплату за право размещения Объекта согласно разделу 2 настоящего договора. Настоящий пункт является существенным условием настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается с «__» _____ г. по «__» _____ г. Для Объектов, в которых осуществляется сезонная деятельность, период функционирования в течение года составляет с _____ по _____ (указываются дата начала и завершения сезона)

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение нестационарного торгового объекта составляет _____ рублей.

2.2. Плата по настоящему договору вносится Хозяйствующим субъектом _____ на счет Администрации по реквизитам, указанным в разделе 8 (ежемесячно/ежегодно) _____ настоящего договора.

2.3. В случае размещения нестационарного торгового объекта с торгов размер платы по настоящему договору определяется на основании протокола о результатах торгов, в соответствии с Порядком проведения открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Поречья района, утвержденного постановлением администрации Поречья района от 26.06.2017 № 184.

Ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов определяется на основании отчета об оценке объекта оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.1.1. Использовать Объект для осуществления деятельности в соответствии со специализацией с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, законодательства Чувашской Республики и муниципальных нормативных правовых актов Поречья района Чувашской Республики.

3.1.2. В любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом Администрацию не менее чем за 30 дней до даты расторжения.

3.1.3. Размещение на новый срок Объекта, размещенного по настоящему договору в соответствии со Схемой размещения при надлежащем исполнении своих обязанностей по действующему договору. При этом надлежащим исполнением обязанностей по настоящему договору считается:

отсутствие задолженности по плате за размещение Объекта;

отсутствие фактов несоответствия размещения Объекта Схеме размещения;

отсутствие неисполненных Хозяйствующим субъектом в установленный срок требований Администрации об устранении нарушений одного или нескольких из условий договора, в том числе требований правил благоустройства муниципального образования, требований к архитектурному решению Объекта, установленных муниципальными правовыми актами.

3.1.4. На предоставление компенсационного места (места размещения, сопоставимого по местоположению и площади с местом размещения, исключенным из Схемы размещения) при досрочном прекращении действия договора при принятии органом местного самоуправления решения:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

о использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства.

3.2. Хозяйствующий субъект обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.2. Сохранять внешний вид, место размещения и площадь Объекта в течение установленного периода размещения Объекта. Специализация Объекта может быть изменена по заявлению Хозяйствующего субъекта после внесения соответствующих изменений в Схему размещения.

3.2.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями законодательства Российской Федерации, законодательства Чувашской Республики и муниципальных нормативных правовых актов Поречья района Чувашской Республики.

3.2.4. Обеспечить сохранение внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора (в течение не менее _____ лет).

3.2.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.7. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.8. Не допускать загрязнения, захламление места размещения Объекта.

3.2.9. В месячный срок после заключения настоящего договора предоставить Администрации договор на вывоз мусора или договор на пользование контейнером для сбора мусора.

3.2.10. Обеспечить представителям Администрации свободный доступ на Объект и место размещения Объекта по их требованию.

3.2.11. В течение 5 календарных дней уведомить Администрацию об изменении места нахождения (места жительства/проживания), почтового адреса, банковских реквизитов, о принятых решениях о ликвидации, реорганизации, прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя Хозяйствующего субъекта.

3.2.12. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

3.2.13. В период действия настоящего договора, а также при прекращении договора в случае отказа Хозяйствующего субъекта от демонтажа Объекта при причинении материального вреда Администрации либо третьим лицам путем повреждения, уничтожения объектов внешнего благоустройства, иных объектов на территории общего пользования сельских поселений, муниципальных округов, на территориях, находящихся во владении, пользовании третьих лиц, при причинении морального вреда гражданам Хозяйствующий субъект обязан самостоятельно привести данные объекты в первоначальное состояние, возместить причиненный ущерб муниципальному образованию Поречский район Чувашской Республики и третьим лицам в полном объеме.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения торгового Объекта.

3.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков при условии нарушения заявленного вида, специализации, периода размещения, иных условий настоящего договора и Схемы размещения.

3.3.3. В случае отказа Хозяйствующего субъекта демонтировать и вывезти Объект при прекращении договора в установленном порядке самостоятельно, осуществить действия и обеспечить ответственное хранение Объекта за счет Хозяйствующего субъекта.

3.4. Администрация обязана предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

4. Срок действия договора
 4.1. Настоящий договор действует с даты его подписания Сторонами и по «...» г. согласно пункту 1.3. настоящего договора, а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

5. Ответственность Сторон
 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Хозяйствующий субъект обязан выплатить Администрации пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней **ключевой ставки** Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим договором срока исполнения обязательств.

5.3. В случае не установки Объекта Хозяйствующий субъект не освобождается от внесения соответствующей платы по условиям настоящего договора.

5.4. Контроль за расчетами Сторон по настоящему договору (раздел 2 настоящего договора), осуществляет Администрация.

6. Изменение и прекращение договора
 6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение следующих существенных условий договора: основания заключения договора на размещение Объекта; наименования организатора аукциона, принявшего решение о проведении аукциона, и реквизитов такого решения; адреса размещения (местоположения и размера площади места размещения Объекта), вида, периода размещения Объекта; ответственности Сторон.

6.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.3. Настоящий договор расторгается:

1) по истечении сроков, установленных пунктами 1.3 и 4.1 настоящего договора;

2) в случае ликвидации Хозяйствующего субъекта (юридического лица) - со дня внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц; в случае прекращения Хозяйствующим субъектом - физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя - со дня внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

3) в связи с односторонним отказом Администрации от исполнения настоящего договора по следующим основаниям:

- просрочка исполнения Хозяйствующим субъектом обязательств по плате на срок более 30 календарных дней;
 - размещение Хозяйствующим субъектом Объекта, не соответствующего характеристикам, указанным в пункте 1.2 настоящего договора, и (или) требованиям законодательства Российской Федерации, и (или) законодательства Чувашской Республики, и (или) муниципальных нормативных правовых актов Поречского района Чувашской Республики;
 - неисполнение Хозяйствующим субъектом обязанностей, предусмотренных в пунктах 3.2.4, 3.2.6, 3.2.9 настоящего договора, два и более раза в течение срока действия настоящего договора;
 - нарушение Хозяйствующим субъектом экологических норм или правил продажи табачной продукции, никотинсодержащей продукции, кальянов, установленных законодательством Российской Федерации, два и более раза в течение срока действия настоящего договора;
 - в связи с односторонним отказом от исполнения настоящего договора Хозяйствующим субъектом;
 - по решению суда.
- В случае одностороннего отказа Администрации от исполнения настоящего договора Администрация направляет Хозяйствующему субъекту уведомление по адресу, указанному в настоящем договоре, почтовым отправлением, либо телеграммой, по электронной почте, либо иным способом, обеспечивающим фиксирование даты его получения Хозяйствующим субъектом, либо вручает его Хозяйствующему субъекту под расписку. В случае направления уведомления почтой и невозможности вручения почтовой связью об истечении срока хранения, об отказе адресата от получения или отсутствия адресата по адресу, указанному в настоящем договоре. В этом случае датой прекращения договора считается истечение 30 календарных дней с даты надлежащего уведомления Хозяйствующего субъекта об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора.

В случае одностороннего отказа Хозяйствующего субъекта от исполнения настоящего договора Хозяйствующий субъект направляет Администрации уведомление почтовым отправлением, либо телеграммой, по электронной почте, либо иным способом, обеспечивающим фиксирование даты его получения Администрацией, либо вручает его представителю Администрации под расписку. В случае направления уведомления почтой и невозможности вручения почтовой связью об истечении срока хранения, об отказе адресата от получения или отсутствия адресата по адресу, указанному в настоящем договоре. В этом случае датой прекращения договора считается истечение 30 календарных дней с даты надлежащего уведомления Хозяйствующим субъектом Администрации об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора.

6.4. Прекращение (расторжение) настоящего договора не освобождает Хозяйствующего субъекта от необходимости погашения задолженности по плате и уплаты пени, предусмотренных настоящим договором.

7. Заключительные положения
 7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Чувашской Республики в установленном порядке.

Срок для рассмотрения заявления, претензии, любого иного обращения между Сторонами настоящего договора составляет 10 календарных дней.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации в течение всего срока действия данного договора.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Администрация:	Хозяйствующий субъект:
М.П. _____	М.П. (при наличии) _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
 № 40 от 12.11.2021

Об утверждении муниципальной программы комплексного развития социальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики на 2021-2025 гг.

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Российской Федерации № 1050 от 01.10.2015г. «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений и городских округов», администрация Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития социальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики на 2021-2025 гг.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Глава сельского поселения _____ О.В.Кержаев
 Утверждена постановлением администрации Кудейхинского сельского поселения от 12.11.2021 года №40

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА комплексного развития социальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселений Поречского района Чувашской Республики на 2021-2025 г.г.

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	
Наименование программы	Муниципальная программа комплексного развития социальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики на 2021-2025 г.г.
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Генеральный план Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики; - Устав муниципального образования – Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики; - Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года №1050 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений и городских округов».
Наименование заказчика и разработчика Программы, их местонахождение	Администрация Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики: с.Кудейха, ул.Красная площадь, д.1а
Цели Программы	Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения повышения качества жизни жителей сельского поселения.
Задачи Программы	- обеспечение модернизации объектов социальной инфраструктуры для повышения ресурсной эффективности производства услуг; - улучшение состояния окружающей среды, экологической безопасности развития поселения, создание благоприятных условия для проживания сельчан.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	- Площадь жилых помещений, введенная в эксплуатацию за год; - доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями; - доля детей школьного возраста, обеспеченных учебными местами для занятий в школе в одну смену; - вместимость клубов, библиотек; - площадь торговых предприятий; - количество посадочных мест на предприятиях общественного питания; - количество предприятий бытового обслуживания; - количество койко-мест круглосуточного пребывания в ЦРБ; - количество посещений в поликлинике.
Укрупненное описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	- разработка проектов планировки территории и межевание земельных участков под строительство объектов социальной инфраструктуры; - разработка проектно-сметной документации по строительству и реконструкции объектов социальной сферы; - строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры; - строительство социального жилья, индивидуальное жилищное строительство.
Сроки и этапы реализации Программы	2021-2025 г.г.
Объемы и источники финансирования Программы	Программа предполагает финансирование за счет бюджетов всех уровней. Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2021-2025 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований республиканского бюджета.
Ожидаемые результаты реализации Программы	- повышение качества, комфортности и уровня жизни населения; - обеспеченность граждан жильем, нормативная доступность и обеспеченность объектами социальной инфраструктуры жителей поселения.

1. Характеристика текущего состояния социальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
 В состав территории Кудейхинского сельского поселения входят три населенных пунктов: село Кудейха, село Кожевнино, деревня Шадриха. Центром сельского поселения является село Кудейха. Площадь поселения 13 170 га. Застройка населенного пункта в основном представлена усадебной застройкой. Общая площадь жилых помещений составляет 23278,49 тыс. кв.м. Численность населения поселения имеет тенденцию к уменьшению за счет низкой рождаемости (в 2020 году родилось 4 ребенка) и высокой смертности (в 2020 году умерло 15 человек). Численность населения сельского поселения составляет 798 человек.

В сфере культуры и спорта на территории поселения работают:

- библиотека,
- Сельский Дом культуры.

Обеспеченность населения учреждениями культуры и спорта в Кудейхинском сельском поселении близкая к нормативной.

В сфере здравоохранения на территории поселения работает ФАП, построенный в 2013 году общей площадью 71 кв.м.

Развивается торговое обслуживание населения. В поселении имеется три магазина РАЙПО. В 2019 году произведен косметический ремонт здания магазина с.Кудейха. В селе Кудейха функционирует киоск-магазин ИП «Нестеров», магазин Ассорти ИП «Лушников». Проблемой обеспечения товарами повседневного спроса является отсутствие магазина в д.Шадриха. В ближайшие годы, в связи с экономическим кризисом и отсутствием у жителей средств на строительство жилья объем жилищного строительства сократится. Проблема жилищного строительства в том, что ведется оно беспорядочно, нет комплексного освоения территории под застройку с обеспечением жилых домов дорожной и коммунальной инфраструктурой. Между тем на качество жизни населения влияют обеспеченность жильем, услугами образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, торгового, бытового, культурного и транспортного обслуживания населения.

Основной целью Программы является создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения повышения качества жизни населения сельского поселения.

Для достижения Поставленной цели необходимо выполнить следующие задачи:

- Обеспечение безопасности, качества и эффективного использования населением объектов социальной инфраструктуры сельского поселения;
- обеспечение эффективного функционирования действующей социальной инфраструктуры;
- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения;
- сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствие с потребностями в объектах социальной инфраструктуры населения;
- достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами объектов социальной инфраструктуры.

Сроки реализации Программы с 2021-2025 г.

II. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

Наименование населенного пункта	Наименование территории по генеральному плану	количество участков, площадь	Стоимость работ, млн.руб.	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Последствия реализации основных мероприятий	Связь основного мероприятия с целевыми индикаторами (показателями) программы
Планируемые объекты жилищного фонда								
Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта								
Объекты местного значения в сфере местного самоуправления								
Объекты местного значения в сфере культуры								
Объекты местного значения в сфере образования								
Объекты местного значения в сфере здравоохранения								
Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания								

III. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

а) по годам

источник финансирования	федеральный бюджет	республиканский бюджет	бюджет района	бюджет поселения	внебюджет. средства	итого
год						
2021						
2022						
2023						
2024						
2025						
2021-2025						
Всего:						

б) по видам объектов социальной инфраструктуры поселения

направление деятельности	федеральный бюджет	республиканский бюджет	бюджет района	бюджет поселения	внебюджет. средства	всего
культура и спорт						
здравоохранение						
проектирование и планировка территории						
жилищное строительство						
прочие объекты						

IV. Целевые индикаторы программы

Наименование индикаторов целей Программы	ед. измерения индикаторов целей Программы	промежуточные значения индикаторов	
		2021	2022-2025
площадь жилых помещений введенная в эксплуатацию за год	м ²		
доля детей в возрасте от 1 до 6 лет (включит. обеспеченных дошкольными учреждениями (норматив 70 – 85%)	%		
вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования (норматив 190 на 1000 жит.)	кол-во мест		

V. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

В соответствии с планом развития Кудейхинского сельского поселения будет осуществляться развитие социальной инфраструктуры.

Будет улучшено торговое обслуживание населения. Разработка межвед. планов, проектов планирования застройки, проектно-сметная документация позволят проводить реализацию Программы в соответствии с законодательством, в плановом порядке, с использованием средств бюджетов всех уровней.

Основным результатом реализации Программы явится повышение качества жизни населения, улучшение качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики
 № 41 от 12.11.2021

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Кудейхинского сельского поселения Поречского района на период 2021-2025гг»

В соответствии со статьей 179.3 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кудейхинского сельского поселения, администрация Кудейхинского сельского поселения постановляет:

1. Утвердить Муниципальную долгосрочную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Кудейхинского сельского поселения Поречского района на 2021-2025гг».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Кудейхинского сельского поселения Поречского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения _____ О.В.Кержаев
 УТВЕРЖДЕНО Постановлением администрации Кудейхинского сельского поселения от 12.11.2021гг. №41

I. Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Кудейхинского сельского поселения Поречского района на период 2021-2025 г.г.»

Паспорт Программы	
Наименование Программы	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Кудейхинского сельского поселения Поречского района на период 2021-2025 г.г.»
Основания для разработки Программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - поручение Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701; - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года № 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2021-2025 г.г.», Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
Разработчик Программы	Администрация Кудейхинского сельского поселения
Исполнители Программы	Администрация Кудейхинского сельского поселения
Контроль за реализацией Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляется по итогам каждого года Администрацией Кудейхинского сельского поселения
Цели Программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Кудейхинского сельского поселения
Задачи Программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
Сроки реализации Программы	2021-2025 годы
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования: - средства республиканского бюджета; - средства местного бюджета. Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2021-2025 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований республиканского бюджета.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Повышение качества и надежности коммунального обслуживания, ресурсной эффективности производства услуг

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Муниципальная программа (далее по тексту программа) разработана в связи с необходимостью решения вопросов по замене физически изношенного и морально устаревшего оборудования коммунальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения, необходимости снижения эксплуатационных затрат на оказание коммунальных услуг и перехода на современные технологии производства и распределения тепла, электроэнергетики.

Программа разработана в соответствии с Приказом Министерства регионального развития №204 от 6.05.2011 г. указом Президента РФ от 04.06.2008 года №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности Российской экономики», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа рассчитана на среднесрочную перспективу до 2026 г. В Программе определены основные цели, задачи и приоритетные направления модернизации и развития коммунальных систем, даны оценки потребности в инвестициях.

Проблемы коммунального комплекса Кудейхинского сельского поселения, требующие незамедлительного решения:

- низкая надежность инженерных систем, высокий уровень износа основных фондов, ресурсная неэффективность;
- недостаточный масштаб замены сетей и модернизации оборудования;
- дотационная ориентированность экономики ЖКК;
- недостаточная проработанность и системность технической и организационной политики.

Программа регламентирует направления и источники финансирования развития систем коммунальной инфраструктуры, повышение качества обслуживания путем формирования регулируемого рынка услуг с учетом социальных ограничений.

Программа определяет условия и организацию действий по повышению надежности, качества и экономической доступности коммунальных услуг, модернизации сетей и оборудования, привлечения частного бизнеса и внебюджетного финансирования в коммунальную сферу в перспективе при нормализации финансовой устойчивости деятельности предприятий жилищно-коммунального комплекса.

Большинство этих мер имеет стратегическое значение, создавая условия при которых коммунальный комплекс решает задачи модернизации и комплексного развития с минимально необходимым участием бюджетов всех уровней.

2. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Кудейхинского сельского поселения. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения. Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения на 2021-2025 годы предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки. Программой направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов.

Демографическое развитие муниципального образования. На юге Кудейхинское сельское поселение граничит с землями Поречского сельского поселения, на Севере с землями с.Алгаши, на западе с Сивяским сельским поселением. Численность населения на конец 2020 г. составила 804 чел. В состав поселения входит 3 населенных пункта. Административным центром поселения является с. Кудейха. Основным видом деятельности жителей поселения является сельское хозяйство, сбор грибов и ягод. Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Сивяского сельского поселения характеризуется следующими показателями:

Показатели	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1. Численность постоянного населения	845	836	824	815	804
2. Рождаемость	6	8	6	2	4
3. Смертность	11	11	12	17	15
4. Численность трудоспособного населения	391	385	379	371	359

На 1 января 2021 года в поселении проживает 798 человек.

Мужчин - 365 чел, женщин - 433 чел, пенсионеров - 148 чел; трудоспособного населения - 359 чел. Выезжают на работу за пределы района около 150 человек. За период 2016 по 2020 гг. численность населения поселения непрерывно снижалась. Ситуация с возрастной структурой населения поселения остается неблагоприятной. Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровня рождаемости, смертности и миграционных потоков. Учитывая проведенный анализ прогнозов демографического развития сельского поселения, наиболее вероятным рассматривается сценарий снижения численности населения. При этом темпы снижения должны снижаться.

Климатические условия: Климат Кудейхинского сельского поселения Поречского района умеренно континентальный с продолжительной холодной зимой (ноябрь – март) и теплым, в отдельные годы жарким летом. Среднегодовая температура воздуха положительная и, по данным многолетних наблюдений, составляет 2,9°С. Средняя температура января, самого холодного месяца, -13°С. Зимой нередки морозы в -30...-35°С, абсолютный минимум достигал -44°С. Глубина промерзания почвогрунта достигает свыше 1,5 м. Средняя температура в июле, самом жарком месяце, 18°С, абсолютный максимум достигал 38°С. Период активной вегетации растений со среднесуточной температурой выше 10°С длится с начала мая до середины сентября. Господствующими ветрами зимой являются юго-западные, летом – западные. Территория находится в зоне неустойчивого увлажнения. В среднем за год выпадает 473 мм осадков, до 70% – в летний период.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекс мероприятий, направленных на обеспечение эффективных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Целью Программы является модернизация коммунальной инфраструктуры поселения для повышения надежности и устойчивости снабжения потребителей коммунальными услугами нормативного качества, стабилизации стоимости услуг для потребителей и местного бюджета.

- Основными задачами Программы являются:
- 1. Разработка проектов оптимизации коммунальной инфраструктуры.
- 2. Модернизация и эксплуатация коммунальной инфраструктуры с перспективой привлечения внебюджетных источников финансирования.
- 3. Определение направлений развития коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих возможность социально-экономического развития территории.
- 4. Развитие системы водоснабжения.
- 4. Сроки и этапы реализации Программы

Срок реализации Программы ограничен временным интервалом 2021-2025 годы.

5. Мероприятия Программы

Мероприятия Программы представлены отдельными программами по видам коммунальных услуг:

- 5.1. подпрограмма модернизации и развития газоснабжения.
- 5.2. подпрограмма модернизации и развития электроснабжения.
- 5.3. подпрограмма модернизации и развития утилизации ТБО.
- 5.4. подпрограмма развития системы водоснабжения.
- 5.5. подпрограмма развития системы водоотведения.

5.1. Подпрограмма модернизации развития газоснабжения

5.1.1. Целевые установки и задачи

Основной целью подпрограммы является обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного газоснабжения потребителей при минимальном негативном воздействии на окружающую среду.

Основными задачами подпрограммы являются:

- повышение надежности, качества и ресурсной эффективности сферы газоснабжения;
- обеспечение экономической доступности услуг газоснабжения;
- создание системы контроля эффективности и мониторинга функционирования систем газоснабжения.

Реализация этих принципов позволяет обеспечить развитие и модернизацию газоснабжения, не выходя за пределы экономической доступности услуг. Повышение надежности, качества и экономичности газоснабжения, посредством технического перевооружения систем на базе современного энергоэффективного оборудования и технологий является альтернативным решением.

5.1.2 Анализ текущего состояния систем газоснабжения.

В настоящее время газоснабжение населенных пунктов Кудейхинского сельского поселения осуществляется природным и сжиженным газом. Четыре населенных пункта газифицированы. Газоснабжение проводится от магистрального газопровода высокого давления. Протяженность уличной газовой сети более - 15 км. Услуги по обеспечению населения газом и обслуживанию построенных газопроводов осуществляет ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары». Развитие системы газоснабжения поселения следует осуществлять в увязке с перспективами градостроительного развития поселения и района.

5.1.3. Мероприятия подпрограммы по реконструкции и развитию систем газоснабжения

Климатические данные для расчета тепловых нагрузок приняты в соответствии со СНиП 23.01-99* «Строительная климатология»; – расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – минус 40 °С; – средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 8,3 °С; – продолжительность отопительного периода – 210 суток.

В системе газоснабжения сельского поселения, можно выделить следующие основные задачи:

- 1) подключение к газораспределительной системе объектов нового строительства;
- 2) обеспечение надежности газоснабжения потребителей.

Проектирование, строительство, капитальный ремонт, расширение и техническое перевооружение сетей газораспределения и газопотребления должны осуществляться в соответствии со схемами газоснабжения, разработанными в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации в целях обеспечения предусматриваемого этим программами уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

5.1.4. Ожидаемые результаты выполнения мероприятий

Реализация запланированных мероприятий обеспечит надежность систем газоснабжения потребителей, снижение уровня износа объектов, повышение качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие, уменьшение объемов потребляемого топлива.

5.2. Подпрограмма модернизации развития электроснабжения

5.2.1.Целевые установки и задачи

Основной целью подпрограммы является обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного электроснабжения потребителей при минимальном негативном воздействии на окружающую среду.

Основными задачами подпрограммы являются:

- повышение надежности, качества и ресурсной эффективности сферы электроснабжения;
- определение направлений развития системы электроснабжения, обеспечивающих возможность социально-экономического развития территории;
- повышение устойчивости финансовой деятельности электроснабжающей организации при относительной стабилизации тарифа на электрическую энергию, в том числе за счет снижения издержек и потерь энергетических ресурсов.

5.2.2. Анализ текущего состояния системы электроснабжения

Электроснабжение Кудейхинского сельского поселения, как и Поречского района в целом, осуществляется от Чувашской энергосистемы через подстанцию. Распределение электроэнергии между потребителями осуществляется на напряжении 0,4 кВ. Общая протяженность ЛЭП 0,4 кВ составляет более 20км. Анализ системы электроснабжения Кудейхинского сельского поселения выявил, что для электроснабжения сельского поселения должна быть разработана отдельная схема электроснабжения на основе Схемы перспективного развития электрических сетей Чувашской Республики с учетом анализа роста перспективных электрических нагрузок.

5.2.3. Мероприятия подпрограммы по реконструкции и развитию систем электроснабжения

Выбор варианта модернизации системы электроснабжения осуществляется на основе технико-экономического сравнения вариантов.

- 1) Организационные мероприятия по развитию системы электроснабжения:
- Выравнивание нагрузок фаз в электрических сетях 0,4 кВ
- 2) Технические мероприятия модернизации и развития систем электроснабжения:
- Замена проводов в воздушных линиях электропередач

При развитии систем электроснабжения на перспективу, в том числе реконструкции сетевых объектов, электрические сети следует проектировать с учетом классов напряжения от среднего до высокого (с 6-10 кВ на 20-35 кВ). Необходимо также перейти на энергосберегающие установки, обеспечивающие экономно электрической энергии. До разработки Схемы перспективного развития электрических сетей Чувашской Республики напряжением 35-20 кВ и 6-10 кВ вопрос перевода сетей среднего напряжения на более высокий класс напряжений должен решаться при подготовке проектной документации на объекты электроснабжения на основе соответствующего технико-экономического обоснования. Для высоковольтных линий электропередачи устанавливаются охраняемые зоны

5.2.4. Ожидаемые результаты от выполнения мероприятий

Замена морально устаревшего электрооборудования на современное приведет к снижению потерь мощности и электроэнергии, так как у современного электрооборудования потребление электроэнергии для собственных нужд и периодичность обслуживания и ремонта значительно меньше, чем у существующего.

5.3. Подпрограмма модернизации и развития утилизации ТБО.

5.3.1.Целевые установки и задачи санкционированных объектов размещения твердых бытовых отходов (свалка ТБО)

Основной целью реализации намечаемой деятельности по обращению с опасными отходами Кудейхинского сельского поселения:

- исключение загрязнения природной среды образующимися отходами, а также создание безопасных условий для работающего на территории поселения персонала;
- размещение отходов 4-5 классов опасности на санкционированных свалках.

5.3.2. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

Большим и проблематичным вопросом на протяжении всего ряда являлся вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. Класс опасности для отходов определен соответствии с федеральным классификационным каталогом отходов, утвержденным Приказом Росприроднадзора от 18.07.2014 г №445 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов». Отходы, образовавшиеся в результате деятельности граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц подлежат размещению и захоронению на объектах размещения ТБО.

На территории поселения за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов. Собранные отходы вывозятся для захоронения на свалку ТБО. С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения сельского поселения и дальнейшего развития жилищного строительства, необходима рекультивация территории, на которой ранее располагалась несанкционированная свалка. Осуществлять увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон промышленных и бытовых отходов. В 2020 году на территории поселения установлено дополнительно контейнерных площадок на 10 контейнеров для сбора мусора на улицах поселения. Вывоз мусора с территории поселения осуществляет региональный оператор «МВК «Экоцентр», ежедневно.

5.3.3. Мероприятия подпрограммы по реконструкции и развитию санкционированных объектов размещения твердых бытовых отходов (свалка ТБО)

Организационные мероприятия по развитию санкционированных объектов размещения твердых бытовых отходов (места сбора ТБО):

- Соблюдение действующих экологических, санитарно-эпидемиологических и технологических норм и правил при обращении с отходами;
- Применение надлежащих, обеспечивающих охрану окружающей среды и сбережение природных ресурсов, мер по обращению с отходами;
- Обеспечение условий, при которых отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды;

Мероприятия по совершенствованию санкционированных объектов размещения твердых бытовых отходов (места сбора ТБО):

- Поддержание подъездной дороги в надлежащем состоянии;
- Обустройство санкционированных объектов размещения твердых бытовых отходов;
- Информирование населения, организации и индивидуальных предпринимателей по вопросам размещения отходов с целью соблюдения экологических и санитарных требований при осуществлении данной деятельности путем публикации в районной газете, размещения объявлений в специально отведенных местах, на сходах граждан.

Основными целями индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

- 1. Рекультивация территории, на которой ранее располагалась несанкционированная свалка;
- 2. Обустройство санкционированных объектов размещения твердых бытовых отходов;
- 3. Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива). Генеральным планом предусматривается вывоз твердых и жидких бытовых отходов на свалку, расположенную на территории Поречского сельского поселения. Проектирование санитарной очистки территорий поселений должно осуществляться в составе проектов планировки территории и обеспечивать во взаимосвязи с системой канализации сбор и утилизацию (удаление, обезвреживание) бытовых и производственных отходов с учетом экологических и ресурсосберегающих требований. Нормы накопления бытовых отходов принимаются в соответствии с республиканскими нормативами градостроительного проектирования. Расчетное количество накапливаемых бытовых отходов должно периодически уточняться по фактическим данным, а норма корректироваться.

5.3.4. Ожидаемые результаты от выполнения мероприятий

Таким образом, модернизация санкционированных объектов размещения твердых бытовых отходов (места сбора ТБО) предусматривает реализацию мероприятий по защите окружающей среды, образующимися отходами, а также безопасных условий для населения.

Мероприятия подпрограммы позволяют при заданных условиях защищать окружающую среду и поддерживать прилегающую территорию в чистоте.

5.4. Подпрограмма развития системы водоснабжения.

5.4.1.Целевые установки и задачи развития системы водоснабжения

Основной целью реализации данной подпрограммы является:

- Обеспечение населения Кудейхинского сельского поселения чистой водой.

5.4.2. Анализ текущего состояния систем водоснабжения.

Питьевой водой в Кудейхинском сельском поселении обеспечено все население. Имеется централизованное водоснабжение, протяженность 9,386 км в населенном пункте, с.Кудейха также население производит забор воды из колодцев и домашних скважин. Водопроводные очистные сооружения в сельском поселении отсутствуют. Анализ современного состояния системы водоснабжения населенных пунктов Кудейхинского сельского поселения выявил следующее: – отсутствует система очистки и обеззараживания воды, что не гарантирует обеспечение населения качественной питьевой водой; – не организованы и не соблюдаются зоны санитарной охраны источников водоснабжения. Таким образом, необходимо предусмотреть развитие системы водоснабжения с соблюдением нормативных требований.

5.4.3. Мероприятия подпрограммы по реконструкции и развитию систем водоснабжения

Для обеспечения потребителей Кудейхинского сельского поселения водой питьевого качества предлагается строительство площадки водозаборных сооружений, а также сетей водоснабжения, охватывающих большую часть водопотребителей с соблюдением требований СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На площадке водозаборных сооружений предусмотрено строительство водозаборного узла, в состав которого входит: водозаборные скважины в теплых павильонах с установленным водопольным оборудованием, водопроводные очистные сооружения (ВОС), совмещенные с насосной станцией второго подъема и резервуар чистой воды. Размещение водопольных очистных сооружений (ВОС) предусмотрено для подготовки воды, соответствующей требованиям: – ГОСТ Р 51232-98 "Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества"; – СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения". Централизованная система водоснабжения в других населенных пунктах проектом не предусматривается. Существующие водозаборные скважины требуют реконструкции и модернизации. Для определения общего водопотребления приняты расчетные показатели в соответствии с СП 31.13330.2012 Свод правил "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*». Учитывая степень благоустройства районов жилой застройки в населенных пунктах Кудейхинского сельского поселения удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное принято в размере 50-160 л/сут. Количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в размере 15 % от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте точной неравномерности 1.2. Удельное среднесуточное потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято в объеме 100 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения и степени благоустройства населенного пункта. Количество поливок принято – одна в сутки.

Основные показатели водопотребления Кудейхинского сельского поселения приведены ниже

Таблица 1 Основные показатели водопотребления Кудейхинского сельского поселения на расчетный срок.

№ п/п	Наименование водопотребителей	Численность населения, чел	Норма водопотребления, л/сут	Количество потребляемой воды, м3/сут
1.	с. Кудейха	504	160	80,64

Диаметры трубопроводов водопроводной сети рассчитаны из условия пропуска расчетного расхода (хозяйственно-питьевой и противопожарный) с оптимальной скоростью. Генеральным планом предусматривается использование существующей системы водоснабжения, при условии допустимого мониторинга качества подземных вод на соответствие нормативам качества питьевой воды. Технические характеристики объектов и сетей системы водоснабжения уточнить на стадии проектирования. При разработке проектной документации предусмотреть мероприятия по пожаротушению согласно действующим нормативным документам. В соответствии с Указом Президента Чувашской Республики от 02 декабря 2008г. № 123 «О республиканской целевой программе «Обеспечение населения Чувашской Республики качественной питьевой водой на 2009-2020 годы», с изменениями от 15.06.2011 №50 планируется проведение инвентаризации источников водоснабжения с целью выявления бесхозных объектов, создание сервисных организаций, на баланс которых будут переданы объекты водоснабжения или с которыми будут заключены договоры на их ремонт и сервисное обслуживание, проведение поисково-разведочных работ и оценка эксплуатационных запасов подземных вод на территории сельских поселений, реконструкция водозаборных скважин и водопроводов, проведение работ по улучшению состояния и обеспечению соблюдения режимов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

5.4.4. Ожидаемые результаты от выполнения мероприятий

В результате проведенных мероприятий населения будет обеспечено питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленными в санитарно-эпидемиологических правилах.

5.5. Подпрограмма развития системы водоотведения.

5.5.1.Целевые установки и задачи развития системы водоотведения

Основной целью реализации данной подпрограммы является:

- Повышение качественного уровня проживания населения и улучшения экологической обстановки на территории Кудейхинского сельского поселения.

5.5.2. Анализ текущего состояния системы водоотведения

На территории Кудейхинского сельского поселения централизованная система водоотведения отсутствует. В населенных пунктах отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты с последующим сбросом на рельеф. С целью повышения качественного уровня проживания населения и улучшения экологической обстановки на территории Кудейхинского сельского поселения необходимо предусмотреть строительство канализационных очистных сооружений, а также организацию сбора и транспортировки сточных вод для их очистки и утилизации.

В населенных пунктах Кудейхинского сельского поселения не планируется строительство централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации по причинам экономической нецелесообразности строительства коллекторов и очистных сооружений.

5.5.3 Мероприятия подпрограммы по реконструкции и развитию систем водоотведения

В целях улучшения экологической обстановки на территории Кудейхинского сельского поселения жилья и общественной застройки населенных пунктов, включая индивидуальную отдельно стоящую и блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или децентрализованными системами канализации. Выбор системы водоотведения жилого района (общесплавная, раздельная, полураздельная) должен осуществляться в составе проекта планировки территории на основе технико-экономического сравнения вариантов в учетом исключения сбросов неочищенных вод в водоемы при раздельной канализации. При проектировании канализации для отдельно стоящих зданий или их групп также допускается устройство децентрализованной системы канализации, при этом проектируется сбор, совместный отвод и биологическая очистка сточных вод в искусственных условиях (сооружение для очистки может находиться за пределами застроенной территории). Стоки на очистные сооружения могут транспортироваться по трубопроводу или вывозиться транспортом. Территория канализационных очистных сооружений во всех случаях должна быть ограждена.

5.5.4. Ожидаемые результаты от выполнения мероприятий

Строительство канализационных очистных сооружений, а также организацию сбора и транспортировки сточных вод для их очистки и утилизации.

6. Нормативное обеспечение

В целях повышения результативности реализации мероприятий Программы требуется разработка ряда муниципальных нормативных правовых документов, в том числе:

- Система критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса – муниципальный правовой акт должен содержать перечень критериев, используемых при определении доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса и их значения;
- Порядок утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры – муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями коммунального комплекса по вопросам разработки инвестиционных программ. Представляет собой техническое задание, должно включать основные требования к разработке, содержанию и реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса;
- Технические задания по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- Порядок утверждения Собранием депутатов Кудейхинского сельского поселения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры – муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями коммунального комплекса по вопросам разработки инвестиционных программ;
- Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- Порядок запроса должностными лицами Администрации Кудейхинского сельского поселения информации у организаций коммунального комплекса – муниципальный правовой акт должен устанавливать закрытый перечень информации, которую могут запрашивать уполномоченные на то должностные лица Администрации поселения, а также требования к срокам предоставления и качеству информации, предоставляемой организацией коммунального комплекса;
- Порядок участия должностных лиц Администрации сельского поселения в заключении с организациями коммунального комплекса договоров с целью развития систем коммунальной инфраструктуры, определяющих условия выполнения инвестиционных программ соответствующих организаций.

Данные договоры должны разрабатываться в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и определять условия выполнения инвестиционных программ таких организаций, в том числе: цену договора (финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы), порядок и сроки выполнения инвестиционной программы, порядок сдачи-приемки работ, условия привлечения подрядных и субподрядных организаций, список ответственных лиц за выполнение и контроль над реализацией инвестиционной программы, изменение и расторжение договора и иные условия. Сроки действия таких договоров должны соответствовать сроку реализации инвестиционных программ.

7. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения

Реализация Программы осуществляется Администрацией Кудейхинского сельского поселения. Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, регионального бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Чувашской Республики, средства местного бюджета. Пересмотр тарифов на ЖКУ производится

в соответствии с действующим законодательством. В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Кудейхинского сельского поселения основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будут осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляются корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Кудейхинского сельского поселения. Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Кудейхинского сельского поселения и Собрание депутатов Кудейхинского сельского поселения. Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть рассмотрены Администрацией Кудейхинского сельского поселения.

8. Оценка эффективности реализации программы

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надежного сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий поселения; -улучшение экологического состояния окружающей среды.

Приложение № 1
к муниципальной программе «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики на 2021-2025 годы»
Целевые показатели реализации муниципальной программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Кудейхинского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики на 2021-2025 годы»

Наименование показателя	Единица измерения	Планируемые значения показателей				
		2021	2022	2023	2024	2025
Цель муниципальной программы: Повышение качества, комфортности и уровня жизни населения Кудейхинского сельского поселения						
1. Модернизация населенных пунктов Кудейхинского сельского поселения	%	62	75	90	100	100
2. Реконструкция водозаборных скважин и водопроводов	тыс. руб.	0	0	0	200,00	200,00
3. Обустройство подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водосемов	тыс. руб.	0	0	0	200,00	200,00
4. Оборудование площадок для сбора твердых бытовых отходов и мусора (твердое покрытие, ограждение)	тыс. руб.	0	0	0	0	100,00

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 67 администрации Мишуковского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики от 12.11.2021

О мерах по обеспечению пожарной безопасности объектов экономики и населенных пунктов Мишуковского сельского поселения в осенне-зимний период 2021 – 2022 годов

Во исполнение Федерального закона Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона «О пожарной безопасности», в целях предупреждения пожаров в населенных пунктах Мишуковского сельского поселения, предотвращения гибели людей, своевременного проведения противопожарных мероприятий в осенне-зимний период, администрация Мишуковского сельского поселения постановляет:

1. Рекомендовать руководителям учреждений, организаций Мишуковского сельского поселения принять меры по обеспечению пожарной безопасности жилого фонда, объектов всех видов собственности.
2. В ноябре-декабре текущего года организовать и провести проверку противопожарного состояния частных жилых домов. Результаты рассмотреть на сходах граждан, на заседаниях КЧС и ОПБ и принять меры по устранению выявленных недостатков.
3. Организовать проверку состояния имеющихся на территории поселения противопожарных резервуаров и их утепление в зимнее время, оборудование на открытых водосемах незамерзающих прорубей, своевременный ремонт и очистку от снежных заносов дорог и подъездов в населенных пунктах к зданиям и источникам водоснабжения.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в муниципальной газете «Вестник Поречья».

И.о.главы Мишуковского сельского поселения

Е.А.Сабанова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения

от 12.11.2021

Основание для проведения публичных слушаний: постановление главы Октябрьского сельского поселения № 68 от 08.10.2021 года «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики» (далее – Проект).

Проект размещен на сайте администрации Октябрьского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликован в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» от 08.10.2021. № 27 (554).

Дата, место и время проведения публичных слушаний: 12 ноября 2021 года в здании администрации Октябрьского сельского поселения по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5, в 17:00 часов.

Срок проведения публичных слушаний: с 11 октября по 12 ноября 2021 года.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики, утвержденная постановлением администрации Октябрьского сельского поселения от 07.10.2021 № 67.

Информирование и участие населения и общественности: в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса в части информирования и участия населения и общественности в обсуждении планируемой деятельности проектные материалы объекта обсуждения и информация о дате и месте проведения публичных слушаний была размещена в муниципальной газете Поречского района Чувашской Республики «Вестник Поречья» от 08.10.2021. № 27 (554), на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Октябрьского сельского поселения, в местах массового скопления граждан.

С материалами Проекта все желающие могли ознакомиться на выставке-экспозиции, проходившей с 11.10.2021 по 12.11.2021 в здании администрации Октябрьского сельского поселения по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5. Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществлялось в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 11 октября 2021 г. по 12 ноября 2021 г.

В течение всего периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имели право направить Организатору свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, дом 5, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к постановлению администрации Октябрьского сельского поселения от 08.10.2021 № 68, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к постановлению администрации Октябрьского сельского поселения от 08.10.2021 № 68. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежали регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

Номера контактных справочных телефонов комиссии: 8(83543) 38-3-37

Почтовый адрес комиссии: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д. 5

Адрес электронной почты: porezk_sao-okt@cap.ru

Предложения и замечания по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки приняты с 11.10.2021 по 12.11.2021.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основе протокола публичных слушаний от 12.11.2021 и приложения к нему.

Публичные слушания проводились в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Октябрьского сельского поселения Поречского района, положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрировано 7 участников

В ходе рассмотрения проекта от участников публичных слушаний поступили предложения о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки.

Выводы:

Считать публичные слушания состоявшимися.

Получено положительное заключение общественности по вопросу проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района.

По результатам публичных слушаний в Главе Октябрьского сельского поселения было рекомендовано направить Проект Собранию депутатов Октябрьского сельского поселения.

Заключение разместить на официальном сайте администрации Октябрьского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в муниципальной газете «Вестник Поречья».

Председатель

В.А. Орлов

Секретарь

М.А. Юдина

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики

от 12.11.2021

Основание для проведения публичных слушаний: постановление главы Октябрьского сельского поселения № 68 от 08.10.2021 года «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики» (далее – Проект).

Проект размещен на сайте администрации Октябрьского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликован в муниципальной газете Поречского района «Вестник Поречья» от 08.10.2021. № 27 (554)

Место и время проведения публичных слушаний: в здании администрации Октябрьского сельского поселения по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5, 12.11.2021 года в 17.00 часов.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки, проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики, утвержденная постановлением администрации Октябрьского сельского поселения от 07.10.2021 № 67.

Информирование и участие населения и общественности: в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса в части информирования и участия населения и общественности в обсуждении планируемой деятельности проектные материалы объекта обсуждения и информация о дате и месте проведения публичных слушаний была размещена в муниципальной газете Поречского района Чувашской Республики «Вестник Поречья» от 08.10.2021. № 27 (554) на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Октябрьского сельского поселения, в местах массового скопления граждан.

С материалами Проекта все желающие могли ознакомиться на выставке-экспозиции, проходившей с 11.10.2021 по 12.11.2021 в здании администрации Октябрьского сельского поселения по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5. Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществлялось в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 11 октября 2021 г. по 12 ноября 2021 г.

район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д.5. Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществлялось в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 11 октября 2021 г. по 12 ноября 2021 г.

В течение всего периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имели право направить Организатору свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, дом 5, в письменном виде по форме согласно приложению № 3 к постановлению администрации Октябрьского сельского поселения от 08.10.2021 № 68, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по форме согласно приложению № 4 к постановлению администрации Октябрьского сельского поселения от 08.10.2021 № 68. Предложения и замечания по Проекту, направленные в установленном порядке, подлежали регистрации и обязательному рассмотрению Организатором.

Номера контактных справочных телефонов комиссии: 8(83543) 38-3-37

Почтовый адрес комиссии: Чувашская Республика, Поречский район, с.Антипинка, ул.Тракторная, д. 5

Адрес электронной почты: porezk_sao-okt@cap.ru

Предложения и замечания по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки приняты с 11.10.2021 по 12.11.2021.

Председательствующий: Орлов Владимир Артурович – глава Октябрьского сельского поселения.

Секретарь: Юдина Марина Александровна – депутат Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения Поречского района Чувашской Республики.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 7 человек, список прилагается.

Повестка дня:

1. Порядок проведения публичных слушаний

2. Выступление Главы Октябрьского сельского поселения Поречского района Орлова В.А. по представленному для рассмотрения Проекту.

3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

1. Порядок проведения публичных слушаний:

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

2. Выступление Главы Октябрьского сельского поселения Поречского района Орлова В.А. по представленному для рассмотрения Проекту.

Проект разработан администрацией Октябрьского сельского поселения.

Глава Октябрьского сельского поселения Поречского района Орлов В.А. разъяснил участникам слушаний, что Правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

В целях более эффективного использования и развития территории Октябрьского сельского поселения и учета мнения населения на публичные слушания выносятся вопросы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки.

Председателем комиссии – главой Октябрьского сельского поселения Поречского района Орловым В.А. предложено внести изменения в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения согласно разработанному Проекту.

3. Рассмотрение предложений и замечаний участников публичных слушаний

В ходе посещения проекта от участников публичных слушаний поступили предложения о внесении в Правила землепользования и застройки, следующие изменения:

1.1. Статью 40 «Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» Раздела III Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 40. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) с соответствием с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная площадь земельного участка, кв. м	Предельная высота здания, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин., макс.), га	Максимальный процент застройки, %
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3	0,03-0,15	50	3
2	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	3	0,03-0,25	30	3
3	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин. 0,02	60	3
4	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2	мин. 0,4	30	3
5	3.8	Общественное управление	2	мин. 0,12	60	3
6	3.1	Коммунальное обслуживание	1	0,03-0,5	80	1
7	13.1	Ведение огородничества	0	0,005-0,10	0	0
8	3.7	Религиозное использование	2	мин. 0,003	80	3
9	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	0,03-0,2	80	1
10	3.2	Социальное обслуживание	2	мин. 0,003	60	3
11	4.4	Магазины	2	мин. 0,003	60	1
12	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,003	80	3
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
8	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	4	0,12-0,35	50	3
9	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	0,03-0,2	80	1
10	2.3	Блокированная жилая застройка	3	0,03-0,3	40	3
11	3.2	Социальное обслуживание	2	0,15-6,0	60	3
12	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	1,0-6,0	60	3
13	3.6	Культурное развитие	2	0,2-0,5	70	3
14	3.3	Бытовое обслуживание	2	0,03-0,5	75	3
15	3.7	Религиозное использование	2	0,3-5,0	80	3
16	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	2	0,35-0,5	60	3
17	4.1	Деловое управление	2	0,12-0,5	60	3
18	4.3	Рынки	2	0,3-1,0	80	3
19	4.4	Магазины	2	0,03-0,5	60	1
20	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	0,15-0,5	60	3
21	4.6	Общественное питание	2	0,2-0,5	60	3
22	4.8	Развлечения	1	0,06-0,1	80	3
23	4.9	Служебные гаражи	2	0,4-0,5	80	3
24	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	0,4-0,5	80	3
25	5.1	Спорт	2	0,3-2,0	80	3
26	6.8	Связь	2	0,15-0,5	80	3
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
27	2.7	Обслуживание жилой застройки	1	0,03-0,6	30	1

Примечания:

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением Собрания депутатов Октябрьского сельского поселения.

3. Минимальная ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства по уличному фронту не менее – 18 метров.

4. Требования к ограждениям земельных участков индивидуальных жилищных домов:

а) максимальная высота ограждений – 2 метра;

б) ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

5. Высота гаражей – не более 5 метров.

6. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.»

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по Проекту считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний в Главе Октябрьского сельского поселения рекомендовано направить Проект Собранию депутатов Октябрьского сельского поселения.

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения разместить на официальном сайте Октябрьского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в муниципальной газете «Вестник Поречья».

Председатель публичных слушаний

В.А. Орлов

Секретарь публичных слушаний

М.А. Юдина

О наличии свободных площадей для предоставления в аренду

Администрация Поречского района информирует о наличии свободных площадей для предоставления в аренду: земельного участка с кадастровым номером 21:18:180302:650 площадью 705 кв.м., с видом разрешенного использования: ведение садоводства, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Поречский район, с. Ряпино ул. Нагорная.