

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ** |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** |
| **ÇĚМĚРЛЕ МУНИЦИПАЛЛĂ**  **ОКРУГĔН**  **АДМИНИСТРАЦИЙĚ**  **ЙЫШĂНУ**    09.02.2022 62 №  Çěмěрле хули | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ШУМЕРЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  09.02.2022 № 62  г. Шумерля |

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении порядка предоставления компенсации части затрат, понесенных собственниками жилых помещений, в том числе гражданами, при проведении работ по переводу многоквартирных домов с централизованного на индивидуальное отопление на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Уставом Шумерлинского муниципального округа с целью минимизации расходов жителей на оплату коммунальных услуг по теплоснабжению при использовании новых нормативов потребления по отоплению

администрация Шумерлинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления компенсации части затрат, понесенных собственниками жилых помещений, в том числе гражданами, при проведении работ по переводу многоквартирных домов с централизованного на индивидуальное отопление на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации - начальника Управления по благоустройству и развитию территорий - Головина Дмитрия Ивановича.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в информационном издании «Вестник Шумерлинского района» и подлежит размещению на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шумерлинского

муниципального округа

Чувашской Республики Л.Г. Рафинов

Приложение

к постановлению администрации

Шумерлинского муниципального округа

от 09.02.2022 № 62

**Порядок**

**предоставления компенсации части затрат, понесенных собственниками жилых помещений, в том числе гражданами, при проведении работ по переводу многоквартирных домов с централизованного на индивидуальное отопление на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики**

**I. Общее положения**

1.1 Настоящий Порядок предоставления компенсации части затрат, понесенных собственниками жилых помещений, в том числе гражданами, при проведении работ по переводу многоквартирных домов с централизованного на индивидуальное отопление на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики (далее- Порядок) устанавливает в рамках подпрограммы «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в Шумерлинском муниципальном округе Чувашской Республики» муниципальной программы «Модернизация и развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства», утвержденной постановлением администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики от 06.03.2019 № 117 (далее - компенсация).

1.2. Компенсация предоставляется на возмещение части затрат, понесенных собственниками помещений (гражданами), при проведении работ по переводу многоквартирных домов с централизованного на индивидуальное отопление, выполненных не ранее 2020 года.

1.3. Компенсация предоставляется на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, финансирование которых не предусмотрено в рамках других направлений расходов бюджета Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

1.4. Не допускается использование компенсации:

на проведение технического обследования объектов незавершенного строительства и подготовку документов для государственной регистрации прав на объекты незавершенного строительства;

на оценку рыночной стоимости объектов недвижимого имущества;

на оплату услуг по осуществлению авторского надзора, строительного контроля;

на содержание застройщиков;

на оплату штрафов, пеней, неустоек и процентов за пользование чужими денежными средствами.

**II. Порядок предоставления компенсации**

2.1. Для получения компенсации собственниками помещений (гражданами) предоставляется в администрацию Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность (в случае, если от имени получателя действует его законный представитель, то дополнительно представляются документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, подтверждающий соответствующие полномочия или по доверенности оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (доли) или документ, подтверждающий возникновение права собственности на жилое помещение до вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об отсутствии отчуждения жилого помещения на дату подачи заявления;

- копии договора на выполнение работ по переводу жилого помещения с централизованного на индивидуальное отопление, заключенного организацией-подрядчиком с собственниками жилого помещения (гражданами) либо представителями собственников жилья (ТСЖ, Управляющая компания, уполномоченные граждане);

- копии платежных документов (товарных, кассовых чеков, накладных) о затратах на устройство системы поквартирного теплоснабжения квартиры (в случае самостоятельного приобретения материалов собственником);

- копии актов выполненных работ по устройству системы поквартирного теплоснабжения квартиры;

- согласие на обработку персональных данных по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку.

Собственники помещения (граждане) несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

2.2 Администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики осуществляет прием и проверку правильности оформления документов, указанных в п. 2.1 к настоящему Порядку и принимает решение о предоставлении компенсации либо об отказе в предоставлении компенсации по основаниям, указанным в пункте 2.3 настоящего Порядка.

В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении компенсации по основаниям, указанным в пункте 2.3 настоящего Порядка, администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики уведомляет о принятом решении собственника помещения (гражданина).

2.3. Основанием для отказа собственнику помещения (гражданину) в предоставлении компенсации являются:

- представление неполного перечня документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

- обнаружение недостоверных сведений, содержащихся в представленных документах, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

- отсутствие фактического ввода в эксплуатацию системы индивидуального поквартирного отопления многоквартирного дома.

Отказ собственнику помещения (гражданину) в предоставлении компенсации не является препятствием для получения компенсации при условии устранения обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения об отказе в предоставлении компенсации.

2.4. Собственник помещения (гражданин) после получения уведомления об отказе и устранения причин, послуживших основанием для принятия решения об отказе в предоставлении компенсации, вправе повторно обратиться в администрацию Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

2.5 Администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики в течение трех рабочих дней со дня поступления документов, подтверждающих устранение выявленных недостатков, проверяет их полноту и принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении компенсации.

**III. Размер компенсации**

3.1. В соответствии с решением Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики о бюджете Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики на текущий финансовый год и плановый период, компенсация собственникам помещения (гражданам) предоставляется за счет субсидии из республиканского бюджета Чувашской Республики и с учетом софинансирования из бюджета Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики, в пределах бюджетных ассигнований и лимитов, доведенных до администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

3.2. Размер компенсации определяется от общей стоимости затрат (подтвержденных документально), понесенных при проведении работ по переводу многоквартирных домов с централизованного на индивидуальное отопление, но не более 50 % от размера нормативной стоимости работ.

3.3. В случае если фактическая стоимость перевода жилого помещения в многоквартирном доме ниже нормативной, размер компенсации определяется из фактической стоимости перевода жилого помещения на индивидуальное отопление.

3.4. В случае если фактическая стоимость перевода жилого помещения в многоквартирном доме выше нормативной, размер компенсации определяется из нормативной стоимости перевода жилого помещения на индивидуальное отопление.

3.5. Нормативная стоимость перевода одного жилого помещения в многоквартирном доме составляет:

1- комнатная квартира – 80 тыс. руб.;

2-комнатная квартира – 100 тыс. руб.;

3-х комнатная квартира – 120 тыс. руб.

**IV. Порядок возврата компенсации**

4.1. Компенсация подлежит возврату собственниками помещения (гражданами) в бюджет Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики в случае наличия в документах недостоверной информации.

4.2. В случае невозврата компенсации, использованных не по назначению, взыскание производится Администрацией Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики в судебном порядке.

**V. Осуществление контроля**

5.1. Контроль за соблюдением целей, условий и порядка предоставления компенсации осуществляется администрацией Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.

Приложение № 1  
к Порядку предоставления компенсации части затрат, понесенных собственниками жилых помещений, в том числе гражданами, при проведении работ по переводу многоквартирных домов с централизованного на индивидуальное отопление на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики

В администрацию Шумерлинского муниципального округа

Чувашской Республики  
 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 являющегося собственником жилого

помещения, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление.

Прошу предоставить мне компенсацию части затрат, понесенных при проведении работ по переводу с централизованного на индивидуальное отопление многоквартирного дома, расположенного по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Прошу перечислить компенсацию на счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование банка)

Реквизиты банка:

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ корр. счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю следующие документы:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Получатель компенсации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

Приложение № 2

к Порядку предоставления компенсации части затрат, понесенных собственниками жилых помещений, в том числе гражданами, при проведении работ по переводу многоквартирных домов с централизованного на индивидуальное отопление на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики

Главе Шумерлинского муниципального округа

Чувашской Республики

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**С О Г Л А С И Е**

**на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=96825D3FC9A20E5CBDE8F94B2A66D2904D59E24AF9A375A5D928588C0126EE47607052B512552C4EREF5H) «О персональных данных» даю свое согласие главе Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=96825D3FC9A20E5CBDE8F94B2A66D2904D59E24AF9A375A5D928588C0126EE47607052B512552C4EREF5H) Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных [пунктом 3 статьи 3](consultantplus://offline/ref=96825D3FC9A20E5CBDE8F94B2A66D2904D59E24AF9A375A5D928588C0126EE47607052B512552C4AREF4H) Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в администрацию Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(подпись) (фамилия и инициалы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись лица, принявшего (Ф.И.О., должность)

согласие на обработку

персональных данных)

Дата «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.