



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КОНКУРЕНЦИ ПОЛИТИКИ
ТАТА ТАРИФСЕМ ЕНĔПЕ ЁСЛЕКЕН ПАТШАЛАХ СЛУЖБИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ТАРИФАМ
(ГОССЛУЖБА ЧУВАШИИ ПО КОНКУРЕНТНОЙ
ПОЛИТИКЕ И ТАРИФАМ)

площадь Республики, д. 2, г. Чебоксары,
Чувашская Республика, 428004,
тел. (8352) 56-50-60, факс (8352) 62-83-78,
e-mail tarif@cap.ru, ОКПО 71028901,
ОГРН 1042128010660,
ИНН/КПП 2128054518/213001001

Организациям, осуществляющим
регулируемую деятельность в сфере
холодного водоснабжения и
водоотведения (по списку)

Главам администраций городских округов
и муниципальных районов Чувашской
Республики
(по списку)

01.04.2022 №04/18-992

О регулировании тарифов в сфере холодного
водоснабжения и водоотведения на 2023 год

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (далее – Правила), организации, осуществляющие регулируемую деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения в Чувашской Республике, в срок до 1 мая года, предшествующего очередному периоду регулирования, представляют в Государственную службу Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам (далее - Госслужба) предложение об установлении (корректировке) тарифов, состоящее из заявления регулируемой организации об установлении (корректировке) тарифов, в том числе по отдельным регулируемым видам деятельности (далее - заявление об установлении (корректировке) тарифов), и необходимых обосновывающих материалов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (далее – Основы), необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Перечень материалов, необходимых к представлению в Госслужбу для открытия дела об установлении (корректировке) тарифов, а также требования к заявлению об установлении (корректировке) тарифов, приведены в пунктах 16-17 Правил, в том числе копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности, иное законное основание для владения, пользования и распоряжения в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности, и расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности, рассчитанных в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

Согласно части 1 статьи 41.1 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон) передача прав владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется по договорам аренды таких систем и (или) объектов, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства

Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации с учетом установленных Федеральным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, за исключением случая, предусмотренного [частью 1 статьи 9](#) Федерального закона.

В случае если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения или одной системы из числа таких систем, одного отдельного объекта таких систем, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении конкурса, превышает пять лет либо дата ввода в эксплуатацию хотя бы одного такого объекта или одной такой системы, одного отдельного объекта таких систем не может быть определена, передача прав владения и (или) пользования такими объектами или системами осуществляется только по концессионным соглашениям (за исключением предоставления в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации указанных прав на это имущество лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случаях, если это имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) (часть 3 статьи 41.1 Федерального закона). Договор аренды, заключенный с нарушением данных требований, является ничтожным (часть 33 статьи 41.1 Федерального закона).

Согласно пункту 9 Основ, тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

При формировании тарифов рекомендуется использовать показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, размещенные на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации.

Особое внимание обращаем на то, что в соответствии с пунктом 18 Основ регулируемые организации обязаны вести раздельный учет расходов и доходов, объемов поданной воды (принятых сточных вод), связанных с осуществлением соответствующих видов деятельности.

Предложение об установлении тарифов представляется в орган регулирования тарифов лично руководителем регулируемой организации или иным уполномоченным лицом, либо направляется почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении, либо представляется в электронной форме.

В случае представления заявления об установлении (корректировке) тарифов и необходимых обосновывающих материалов на бумажном носителе дела об установлении (корректировке) тарифов формируются отдельно по каждому регулируемому виду деятельности. Если регулируемая организация оказывает услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, то представляет в Госслужбу два предложения об установлении (о корректировке) долгосрочных тарифов. В случае, если для регулируемой организации установлено более одного тарифа в сфере холодного водоснабжения или водоотведения, то по каждому тарифу формируется отдельное предложение.

Оригиналы и (или) копии документов и обосновывающих материалов должны быть подшиты, подписаны руководителем организации или иным уполномоченным лицом с указанием его должности, фамилии и инициалов, заверены печатью (при наличии) организации с указанием даты заверения.

В комплект документов должна входить развернутая пояснительная записка, содержащая характеристику организации, ее специфику и индивидуальные особенности

как ресурсоснабжающей организации; размеры действующих и предлагаемых к утверждению тарифов в разбивке по полугодиям; подробные объяснения изменений по каждой статье затрат; табличные формы строго в соответствии с Методическими указаниями, иные обосновывающие материалы и документы, которые имеют существенное значение для рассмотрения дел об установлении (корректировке) тарифа и экономического обоснования заявляемых затрат. Допускается предоставление некоторой информации (оборотные-сальдовые ведомости, договора, акты выполненных работ, товарные накладные, счета-фактуры на поставку материалов, на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских, консультационных услуг, расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; расходы на страхование производственных объектов и др.) на внешних носителях информации (флешка, диск), подписанных квалифицированной электронной подписью.

Электронная форма заявления об установлении (корректировке) тарифов и необходимых обосновывающих материалов подразумевает их представление в формате шаблонов единой информационной системы (ЕИАС) «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER (далее – шаблон). Шаблоны разосланы регулируемым организациям. Представление шаблона в Госслужбу ожидается в срок до 29 апреля 2022 года. Вебинар по обучению в части заполнения шаблона предполагается провести ООО «Платформа» 7 апреля 2022 года в 9.30 часов.

Органам местного самоуправления рекомендуется оказать содействие регулируемым организациям в подготовке предложений об установлении (корректировке) долгосрочных тарифов и организовать представление в Госслужбу необходимых документов.

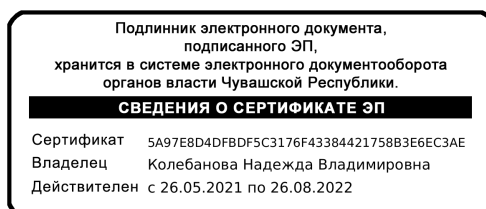
Информационное письмо «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2023 год», а также шаблон размещены на сайте Госслужбы в баннере – «Тарифная кампания».

Также сообщаем, что непредставление или несвоевременное представление сведений в Госслужбу, влечет за собой административную ответственность согласно статье 19.7.1 КоАП РФ в виде наложения административного штрафа.

Приложения:

1. Форма заявления об установлении (о корректировке) тарифов на 1 л. в 1 экз.;
2. Рекомендуемые формы проекта производственной программы на 12 л. в 1 экз.

Руководитель



Н.В. Колебанова