



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЙЫШĂНУ

09.12.2021 № 1074
п. Урмары

09.12.2021 1074 №
ВĀрмар поселокĕ

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Урмарского района Чувашской Республики и внесения в них изменений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 "Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике", администрация Урмарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Урмарского района Чувашской Республики и внесения в них изменений, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел строительства, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Урмарского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава администрации
Урмарского района

Д.Г. Иванов

Приложение
УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Урмарского района Чувашской Республики
от 09.12.2021 № 1074

**Порядок
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования
Урмарского района Чувашской Республики и внесения в них изменений**

Раздел I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Урмарского района Чувашской Республики и внесение в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьями 29.1, 29.2 и 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Урмарского района Чувашской Республики (далее - местные нормативы градостроительного проектирования) и внесения в них изменений.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Урмарского района, относящимися к областям:

- а) электро - и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Урмарского района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения Урмарского района, иными объектами местного значения Урмарского района населения Урмарского района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Урмарского района.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 1.3 настоящего Порядка, населения Урмарского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Урмарского района);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

Раздел II. Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается администрацией Урмарского района. В решении о подготовке проекта местных нормативов определяются сроки подготовки и иные вопросы организации работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

2.2. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется отделом строительства, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Урмарского района самостоятельно либо привлекаемыми на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Фе-

дерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами.

2.3. В случае если в республиканских нормативах градостроительного проектирования Чувашской Республики установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными пунктом 1.3. настоящего Порядка, населения Урмарского района, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Урмарского района, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.4. В случае если в республиканских нормативах градостроительного проектирования Чувашской Республики установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных пунктом 1.3. настоящего Порядка, для населения Урмарского района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Урмарского района, не могут превышать эти предельные значения.

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Урмарского района, населения Урмарского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Урмарского района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 1.3. настоящего Порядка.

2.6. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.7. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте Урмарского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Урмарского района, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.8. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Советом депутатов Урмарского района.

2.9. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, а также на официальном сайте Урмарского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Урмарского района.

Раздел III. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования

3.1. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в соответствии со статьей 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Порядком.

3.2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются: несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Чувашской Республики в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений; утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Урмарского района, влияющих на расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования; поступление предложений

органов местного самоуправления Урмарского района и заинтересованных лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

3.3. Администрация Урмарского района в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования или об отклонении предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителю.

3.4. Подготовка проекта о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования и утверждение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляются в порядке, предусмотренном разделом II настоящего Порядка.