

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **об оценке регулирующего воздействия проекта решения администрации Чебоксарского района «Об утверждении Положения о жилищном контроле на территории Чебоксарского района Чувашской Республики»**

#### **1. Общие сведения**

*1.1. Отдел экономики администрации Чебоксарского района* – разработчик проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской деятельности (далее – проект акта).

*1.2. Наименование проекта акта:* проект постановления администрации Чебоксарского района Чувашской Республики «Об утверждении Положения о жилищном контроле на территории Чебоксарского района Чувашской Республики» (далее – проект решения)

*1.3. Стадия:* первичная разработка.

*1.4. Обоснование проведения оценки регулирующего воздействия:*

Оценка регулирующего воздействия проекта акта проведена на основании положений Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Чебоксарского района Чувашской Республики, утвержденного постановлением администрации Чебоксарского района Чувашской Республики от 26.10.2018 №1137 (далее – Порядок): согласно пункту 1.1. Порядка оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Чебоксарского района проводится в отношении проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В ходе оценки регулирующего воздействия (ОРВ)

Муниципальный жилищный контроль направлен на достижение общественно значимых результатов, связанных с минимизацией риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований.

При осуществлении муниципального жилищного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля не допускается причинение неправомерного вреда(ущерба) контролируемым лицам, их представителям, либо имуществу, находящемуся в их владении, пользовании или распоряжении, либо их деловой репутации.

Объектом муниципального жилищного контроля (далее-объект контроля) является деятельность, действия (бездействие) граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в рамках которой должны соблюдаться обязательные требования жилищного законодательства, в том числе по предоставлению услуг и выполнению работ, необходимых для надлежащего содержания объектов муниципального жилищного фонда Чебоксарского района Чувашской Республики, а так же по предоставлению коммунальных услуг гражданам, оказываемых в границах Чебоксарского района Чувашской Республики.

## **2. Описание существующей проблемы**

### *2.1. Причины государственного вмешательства:*

Принятие федерального закона Российской Федерации от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Данным проектом решения устанавливается порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории Чебоксарского района Чувашской Республики.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, в отношении муниципального жилищного фонда:

1. Соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных нормативно-правовыми актами.

2. Соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах.

3. Соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Причиной государственного вмешательства является необходимость регламентации проведения должного муниципального контроля со стороны органов местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством, в т. ч. Федеральным законом «248-ФЗ».

### *2.2. Негативные эффекты, связанные с существованием рассматриваемой проблемы:*

К негативным эффектам, связанным с существованием рассматриваемой проблемы, можно отнести:

– отсутствие актуального порядка

### *2.3. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:*

Отсутствие соответствующего правового регулирования приведет к наличию проблем в механизме муниципального жилищного контроля, а в конечном итоге – к нарушению прав субъектов предпринимательской деятельности.

## **3. Цели правового регулирования**

### *3.1. Основные цели правового регулирования:*

- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде;
- сохранности муниципального жилищного фонда;
- стимулирование развития малого предпринимательства.

## **4. Возможные варианты достижения поставленных целей**

В рамках оценки регулирующего воздействия были выделены следующие варианты государственного регулирования:

### *4.1. Невмешательство (статус-кво):* не принятие проекта постановления.



4.2. Совершенствование применения существующего регулирования: не предусматривается.

4.3. Прямое государственное регулирование (форма): принятие проекта постановления администрации Чебоксарского района в целях актуализации «Об утверждении Положения о жилищном контроле на территории Чебоксарского района Чувашской Республики».

## 5. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

5.1. Социальные группы, экономические сектора или территории, на которые будет оказано воздействие:

– муниципалитет в лице администрации Чебоксарского района Чувашской Республики;

– субъекты предпринимательской деятельности – юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого предпринимательства, претендующие на получение гранта, с даты регистрации которых в качестве коммерческой организации или индивидуального предпринимателя прошло не более одного календарного года

– общество в лице населения, интересы которых затрагиваются как потенциальных потребителей товаров и услуг.

5.2. Ожидаемое негативное и позитивное воздействие каждого из вариантов достижения поставленных целей.

*Качественное описание соответствующего воздействия:*

### 1) Невмешательство (статус-кво)

Сохранение текущего положения приведет к следующим негативным эффектам:

для государства – будет выражаться в недостаточном стимулировании развития малого предпринимательства;

для организаций – в ограничении государственной поддержки при ведении бизнеса;

для общества – слабо негативный, выражающийся в ограничении предложений товаров и услуг.

### 2) Прямое государственное регулирование

Предполагаемое принятие проекта постановления влечет за собой наличие следующих положительных эффектов для заинтересованных лиц:

положительный эффект для государства, связанный с возможностью урегулирования вопроса оказания государственной поддержки субъектам малого предпринимательства.

положительный эффект для общества, связанный с возможностью создания новых рабочих мест и удовлетворение спроса в товарах и услугах.

	Невмешательство	Прямое государственное регулирование
Государство	Негативный	Позитивный
Организация	Негативный	Позитивный
Общество	Слабо негативный	Позитивный

### *5.3. Количественная оценка соответствующего воздействия:*

#### *1) Невмешательство*

При сохранении текущего положения субъекты малого предпринимательства не смогут получить дополнительную финансовую поддержку. Отсутствие финансовой поддержки может привести к затруднению в реализации и/или невозможности реализации проектов и сохранению существующих рисков, а также имеются определенные риски не достижения показателей, предусмотренных подпрограммой «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Чебоксарском районе» муниципальной программы Чебоксарского района «Экономическое развитие Чебоксарского района», утвержденной постановлением администрации Чебоксарского района Чувашской Республики от 04.03.2019 № 195/1.

#### *2) Прямое государственное регулирование*

Принятие проекта постановления позволит обеспечить выполнение показателей, предусмотренных подпрограммой «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Чебоксарском районе» муниципальной программы Чебоксарского района «Экономическое развитие Чебоксарского района», утвержденной постановлением администрации Чебоксарского района Чувашской Республики от 04.03.2019 № 195/1:

- прирост оборота продукции и услуг, произведенных субъектами малого и среднего предпринимательства;
- прирост количества субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Чебоксарского района;
- увеличение численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей.

#### *5.4. Период воздействия:*

Окончание воздействия регулирования проекта постановления не предусмотрено.

*5.5. Выводы по результатам ожидаемого воздействия и количественной оценке соответствующего воздействия каждого из вариантов достижения поставленных целей:*

В результате оценки рекомендуется принятие проекта решения администрации Чебоксарского района Чувашской Республики «Об утверждении Положения о муниципальном контроле».

## **6. Публичные консультации**

### *6.1. Сведения о размещении уведомления о проведении публичных консультаций:*

Проект постановления был размещен на Портале нормативных правовых актов Чувашской Республики по адресу <http://nk.cap.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с 6 декабря по 20 декабря 2021 г. и на официальном сайте Чебоксарского района Чувашской Республики <http://chebs.cap.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

*6.2. Стороны, принявшие участие в проведении публичных консультаций, сведения об участниках публичных консультаций, предоставивших предложения и замечания:*

По результатам публичных консультаций получены мнения следующих участников:

Прокуратура Чебоксарского района, ООО «Теплоэнергосеть», ООО «Жилкомцентр», МУП «ЖКХ «Ишлейское», МУП «ЖКХ «Атлашевское», ООО «Ремстройгруп».



6 участников публичных консультаций указали на отсутствие предложений и замечаний к проекту постановления и выразили одобрение.

## **7. Рекомендуемый вариант достижения поставленных целей**

### *7.1. Описание выбранного варианта достижения поставленных целей:*

В результате проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления в качестве рекомендуемого варианта достижения поставленных целей было выбрано прямое государственное регулирование, который предусматривает принятие постановления, которым утверждается Положение о жилищном контроле на территории Чебоксарского района Чувашской Республики»

### *7.2. Обоснование соответствия масштаба правового регулирования масштабу существующей проблемы:*

Масштаб правового регулирования соответствует масштабу существующей проблемы, поскольку в данном случае причина правового вмешательства заключается в необходимости урегулирования порядка и условий оказания финансовой поддержки начинающим субъектам малого предпринимательства – предоставления грантов в форме субсидий на создание собственного бизнеса, а также подпрограммой «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Чебоксарском районе» муниципальной программы Чебоксарского района «Экономическое развитие Чебоксарского района», утвержденной постановлением администрации Чебоксарского района Чувашской Республики от 04.03.2019 № 195/1.

*7.3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия принципам правового регулирования, посланиям Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики, посланиям Главы Чувашской Республики Государственному Совету Чувашской Республики, государственным программам Чувашской Республики и иным принимаемым Главой Чувашской Республики или Кабинетом Министров Чувашской Республики документам, в которых формулируются и обосновываются цели и приоритеты политики Чувашской Республики, направления реализации указанных целей, задачи, подлежащие решению для их реализации, соответствия поручениям Главы Чувашской Республики или Кабинета Министров Чувашской Республики органам местного самоуправления:*

Цель предлагаемого правового регулирования – стимулирование развития и малого предпринимательства.

Цель предлагаемого правового регулирования соответствует:

- Федеральному закону от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 27.03.2019 № 322 «Об общих требованиях в нормативным правовым актам и муниципальным актам, устанавливающим порядок предоставления грантов в форме субсидий, в том числе предоставляемых на конкурсной основе»;
- подпрограмме «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Чебоксарском районе» муниципальной программы Чебоксарского района «Экономическое развитие Чебоксарского района», утвержденной постановлением администрации Чебоксарского района Чувашской Республики от 04.03.2019 № 195/1;

– Уставу Чебоксарского района Чувашской Республики, утвержденному Решением Собрания депутатов Чебоксарского района.

## **8. Реализация выбранного варианта достижения поставленных целей и последующий мониторинг**

*7.1. Организационные вопросы практического применения выбранного варианта достижения поставленных целей:*

Информирование субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности через официальный сайт Чебоксарского района Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», специалистов администрации Чебоксарского района Чувашской Республики и администраций сельских поселений Чебоксарского района Чувашской Республики, отвечающих за вопросы развития малого предпринимательства, в средствах массовых коммуникаций.

*7.2. Система мониторинга:*

Мониторинг и оценка отделом экономики администрации Чебоксарского района результатов эффективности реализации выбранного варианта достижения поставленных целей предполагается ежегодно и включает анализ следующих показателей:

– количество субъектов малого предпринимательства воспользовавшихся государственной поддержкой;

– количество созданных рабочих мест, за счет реализации проектов.

*7.3. Вопросы осуществления последующей оценки эффективности:*

Последующая оценка эффективности осуществляется за счет анализа данных, собранных в ходе мониторинга результатов реализации выбранного варианта достижения поставленных целей, в том числе, анализ обращений граждан и субъектов предпринимательской деятельности.

## **9. Информация об исполнителях**

Настоящее заключение об оценке регулирующего воздействия подготовлено главным специалистом-экспертом отдела экономики администрации Чебоксарского района Орловой Ингой Юрьевной (8(3540) 2-14-32, эл. почта: [checonom21@cap.ru](mailto:checonom21@cap.ru))

Глава администрации

Н.Е. Хорасёв

