

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.01.2022, поступившего на рассмотрение 28.01.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830	
Кадастровый номер:	21:21:251401:204
Номер кадастрового квартала:	21:21:251401
Дата присвоения кадастрового номера:	30.04.1992

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Чебоксарский, с/пос. Янышское, д. Большие Мамыши.
Площадь:	48414 +/- 1925
Кадастровая стоимость, руб.:	164123.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	21:21:251401:234
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24		
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830		
Кадастровый номер:	21:21:251401:204	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.05.2015; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 28.03.2012 № б/н выдан: ФГУП «Госземкадастръёмка» - ВИСХАГИ Волго-Вятский филиал. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830			
Кадастровый номер:		21:21:251401:204	
		<p>Федерации; срок действия: с 13.05.2015; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Чебоксарского МР ЧР от 28.04.2014 № 683 выдан: Администрацией Чебоксарского МР ЧР. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.06.2016; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России) от 22.04.1992 № 9 выдан: Государственный горный и промышленный надзор Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.06.2020; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.04.2020 № 43-14/152 выдан: Ростехнадзор. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Дочинец Павел Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

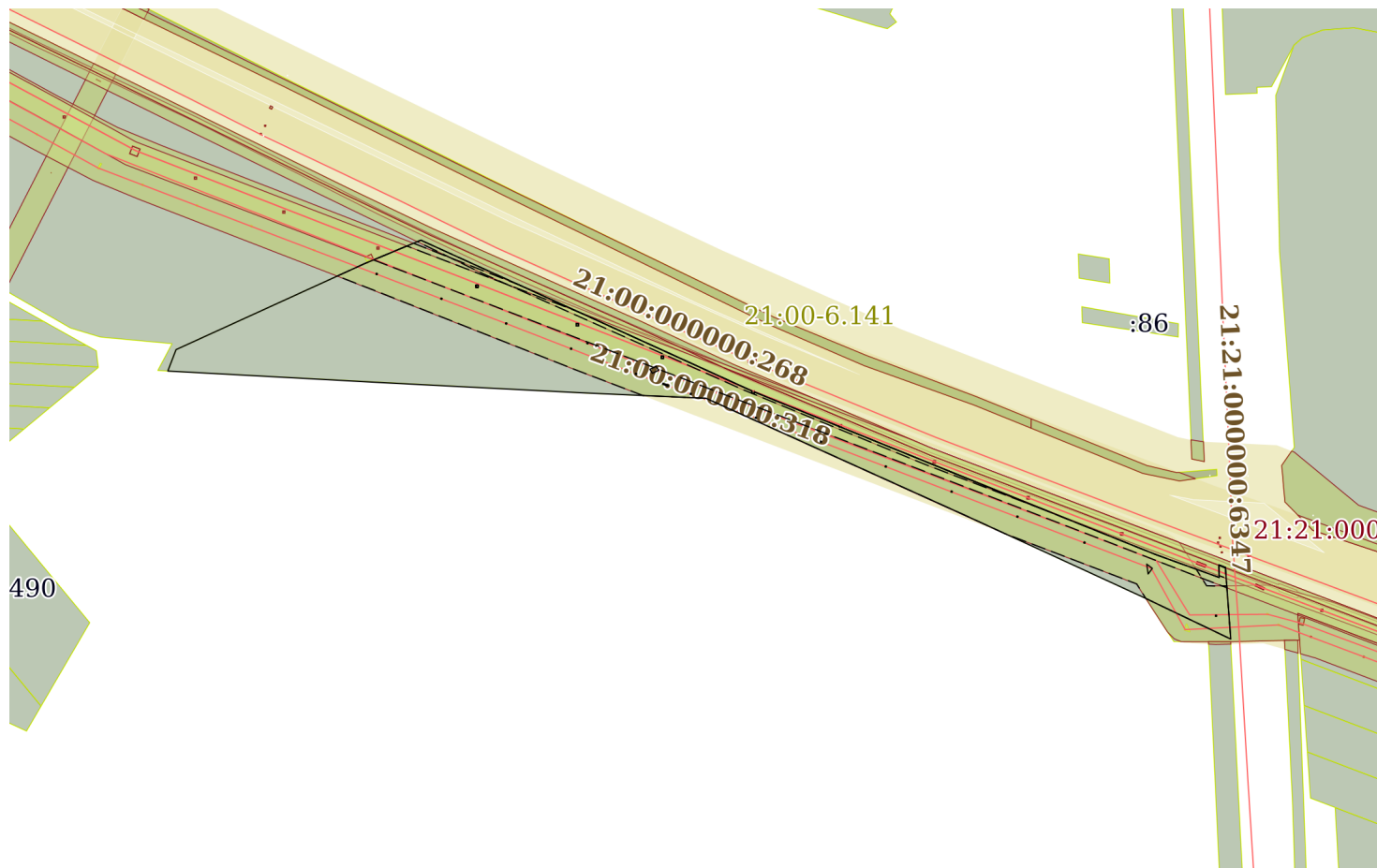
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830			
Кадастровый номер:		21:21:251401:204	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830

Кадастровый номер: 21:21:251401:204

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°29.9'	1.15	данные отсутствуют	21:21:251401:170	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	112°8.3'	78.76	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	21:21:251401:171	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	90°45.2'	0.76	данные отсутствуют	21:21:251401:171	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	112°7.9'	175.56	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	111°52.7'	117.28	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	109°50.0'	57.42	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	358°43.4'	10.77	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	110°56.9'	5.99	данные отсутствуют	21:21:251401:95	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	175°44.5'	61.68	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	295°32.9'	83.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	294°41.8'	167.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	294°18.7'	245.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	272°30.9'	106.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	272°55.2'	180.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	273°6.6'	175.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	21°7.6'	19.73	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	65°28.7'	177.21	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	67°21.7'	53.03	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	114°28.7'	213.35	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	114°30.9'	99.0	данные отсутствуют	21:21:000000:7075(3)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	180°35.3'	1.95	данные отсутствуют	21:21:251401:170	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.1	90°17.2'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:170	данные отсутствуют
24	1.2.24	1.2.25	201°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(17)	данные отсутствуют
25	1.2.25	1.2.26	110°57.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(17)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 24	
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830							
Кадастровый номер:				21:21:251401:204			
26	1.2.26	1.2.27	20°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(17)	данные отсутствуют
27	1.2.27	1.2.24	290°37.4'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(17)	данные отсутствуют
28	1.3.28	1.3.29	201°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(16)	данные отсутствуют
29	1.3.29	1.3.30	111°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(16)	данные отсутствуют
30	1.3.30	1.3.31	21°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(16)	данные отсутствуют
31	1.3.31	1.3.28	291°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(16)	данные отсутствуют
32	1.4.32	1.4.33	180°17.2'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:143	данные отсутствуют
33	1.4.33	1.4.34	90°17.2'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:143	данные отсутствуют
34	1.4.34	1.4.35	0°17.2'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:143	данные отсутствуют
35	1.4.35	1.4.32	270°17.2'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:143	данные отсутствуют
36	1.5.36	1.5.37	200°37.4'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(4)	данные отсутствуют
37	1.5.37	1.5.38	111°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(4)	данные отсутствуют
38	1.5.38	1.5.39	20°57.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(4)	данные отсутствуют
39	1.5.39	1.5.36	290°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(4)	данные отсутствуют
40	1.6.40	1.6.41	201°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(5)	данные отсутствуют
41	1.6.41	1.6.42	111°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(5)	данные отсутствуют
42	1.6.42	1.6.43	21°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(5)	данные отсутствуют
43	1.6.43	1.6.40	291°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(5)	данные отсутствуют
44	1.7.44	1.7.45	180°0.0'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:144	данные отсутствуют
45	1.7.45	1.7.46	90°34.6'	1.99	данные отсутствуют	21:21:251401:144	данные отсутствуют
46	1.7.46	1.7.47	0°34.4'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:144	данные отсутствуют
47	1.7.47	1.7.44	270°34.2'	2.01	данные отсутствуют	21:21:251401:144	данные отсутствуют
48	1.8.48	1.8.49	201°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(9)	данные отсутствуют
49	1.8.49	1.8.50	110°57.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(9)	данные отсутствуют
50	1.8.50	1.8.51	20°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(9)	данные отсутствуют
51	1.8.51	1.8.48	290°37.4'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(9)	данные отсутствуют
52	1.9.52	1.9.53	200°37.4'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(2)	данные отсутствуют
53	1.9.53	1.9.54	111°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(2)	данные отсутствуют
54	1.9.54	1.9.55	20°57.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(2)	данные отсутствуют
55	1.9.55	1.9.52	290°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(2)	данные отсутствуют
56	1.10.56	1.10.57	149°36.0'	4.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(3)	данные отсутствуют
57	1.10.57	1.10.58	64°20.5'	5.94	данные отсутствуют	21:21:251401:234(3)	данные отсутствуют
58	1.10.58	1.10.59	329°31.6'	4.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(3)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 24	
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830							
Кадастровый номер:				21:21:251401:204			
59	1.10.59	1.10.56	244°25.7'	5.93	данные отсутствуют	21:21:251401:234(3)	данные отсутствуют
60	1.11.60	1.11.61	180°34.4'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:145	данные отсутствуют
61	1.11.61	1.11.62	90°17.1'	2.01	данные отсутствуют	21:21:251401:145	данные отсутствуют
62	1.11.62	1.11.63	0°17.2'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:145	данные отсутствуют
63	1.11.63	1.11.60	270°17.2'	2.0	данные отсутствуют	21:21:251401:145	данные отсутствуют
64	1.12.64	1.12.65	199°53.1'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(8)	данные отсутствуют
65	1.12.65	1.12.66	110°8.4'	5.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(8)	данные отсутствуют
66	1.12.66	1.12.67	20°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(8)	данные отсутствуют
67	1.12.67	1.12.64	290°6.0'	5.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(8)	данные отсутствуют
68	1.13.68	1.13.69	200°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(1)	данные отсутствуют
69	1.13.69	1.13.70	110°37.4'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(1)	данные отсутствуют
70	1.13.70	1.13.71	21°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(1)	данные отсутствуют
71	1.13.71	1.13.68	290°57.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(1)	данные отсутствуют
72	1.14.72	1.14.73	198°48.0'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(14)	данные отсутствуют
73	1.14.73	1.14.74	109°20.6'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(14)	данные отсутствуют
74	1.14.74	1.14.75	19°20.6'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(14)	данные отсутствуют
75	1.14.75	1.14.72	289°9.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(14)	данные отсутствуют
76	1.15.76	1.15.77	200°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(13)	данные отсутствуют
77	1.15.77	1.15.78	110°37.4'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(13)	данные отсутствуют
78	1.15.78	1.15.79	21°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(13)	данные отсутствуют
79	1.15.79	1.15.76	290°57.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(13)	данные отсутствуют
80	1.16.80	1.16.81	200°57.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(12)	данные отсутствуют
81	1.16.81	1.16.82	110°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(12)	данные отсутствуют
82	1.16.82	1.16.83	20°37.4'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(12)	данные отсутствуют
83	1.16.83	1.16.80	291°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(12)	данные отсутствуют
84	1.17.84	1.17.85	201°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(11)	данные отсутствуют
85	1.17.85	1.17.86	111°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(11)	данные отсутствуют
86	1.17.86	1.17.87	21°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(11)	данные отсутствуют
87	1.17.87	1.17.84	291°41.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(11)	данные отсутствуют
88	1.18.88	1.18.89	200°25.3'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(7)	данные отсутствуют
89	1.18.89	1.18.90	110°37.4'	0.99	данные отсутствуют	21:21:251401:234(7)	данные отсутствуют
90	1.18.90	1.18.91	21°9.7'	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(7)	данные отсутствуют
91	1.18.91	1.18.88	290°57.4'	1.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(7)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 4		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 24	
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830							
Кадастровый номер:				21:21:251401:204			
92	1.19.92	1.19.93	201°41.7`	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(6)	данные отсутствуют
93	1.19.93	1.19.94	111°41.7`	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(6)	данные отсутствуют
94	1.19.94	1.19.95	21°41.7`	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(6)	данные отсутствуют
95	1.19.95	1.19.92	291°41.7`	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(6)	данные отсутствуют
96	1.20.96	1.20.97	37°1.3`	6.01	данные отсутствуют	21:21:251401:234(15)	данные отсутствуют
97	1.20.97	1.20.98	307°10.3`	6.07	данные отсутствуют	21:21:251401:234(15)	данные отсутствуют
98	1.20.98	1.20.96	171°48.2`	8.56	данные отсутствуют	21:21:251401:234(15)	данные отсутствуют
99	1.21.99	1.21.10 0	182°17.5`	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(10)	данные отсутствуют
100	1.21.100	1.21.10 1	92°17.5`	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(10)	данные отсутствуют
101	1.21.101	1.21.10 2	2°17.5`	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(10)	данные отсутствуют
102	1.21.102	1.21.99	272°17.5`	1.0	данные отсутствуют	21:21:251401:234(10)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830			
Кадастровый номер:		21:21:251401:204	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 21.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389178.13	1212647.47	-	-
2	389177.2	1212647.11	-	-
3	389176.84	1212648.05	-	-
4	389177.78	1212648.4	-	-
1	389178.13	1212647.47	-	-
1	389156.87	1212703.08	-	-
2	389155.94	1212702.71	-	-
3	389155.57	1212703.64	-	-
4	389156.5	1212704.01	-	-
1	389156.87	1212703.08	-	-
1	389167.91	1212732.92	-	-
2	389165.91	1212732.91	-	-
3	389165.9	1212734.91	-	-
4	389167.9	1212734.92	-	-
1	389167.91	1212732.92	-	-
1	389135.61	1212758.67	-	-
2	389134.68	1212758.32	-	-
3	389134.32	1212759.25	-	-
4	389135.26	1212759.61	-	-
1	389135.61	1212758.67	-	-
1	389113.96	1212814.4	-	-
2	389113.03	1212814.04	-	-
3	389112.66	1212814.97	-	-
4	389113.59	1212815.33	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24				
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830				
Кадастровый номер:			21:21:251401:204	
1	389113.96	1212814.4	-	-
1	389134.9	1212819.04	-	-
2	389132.9	1212819.04	-	-
3	389132.88	1212821.03	-	-
4	389134.88	1212821.05	-	-
1	389134.9	1212819.04	-	-
1	389118.69	1212828.48	-	-
2	389117.76	1212828.12	-	-
3	389117.4	1212829.06	-	-
4	389118.34	1212829.41	-	-
1	389118.69	1212828.48	-	-
1	389092.31	1212870.11	-	-
2	389091.38	1212869.76	-	-
3	389091.02	1212870.69	-	-
4	389091.96	1212871.05	-	-
1	389092.31	1212870.11	-	-
1	389095.65	1212882.41	-	-
2	389092.19	1212884.44	-	-
3	389094.76	1212889.79	-	-
4	389098.21	1212887.76	-	-
1	389095.65	1212882.41	-	-
1	389106.91	1212892.15	-	-
2	389104.91	1212892.13	-	-
3	389104.9	1212894.14	-	-
4	389106.9	1212894.15	-	-
1	389106.91	1212892.15	-	-
1	389083.72	1212893.59	-	-
2	389082.78	1212893.25	-	-
3	389081.06	1212897.94	-	-
4	389082	1212898.29	-	-
1	389083.72	1212893.59	-	-
1	389075.14	1212917.08	-	-
2	389074.2	1212916.73	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 4		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830					
Кадастровый номер:			21:21:251401:204		
3	389073.85	1212917.66	-	-	
4	389074.78	1212918.02	-	-	
1	389075.14	1212917.08	-	-	
1	389054.59	1212972.97	-	-	
2	389053.65	1212972.65	-	-	
3	389053.32	1212973.59	-	-	
4	389054.26	1212973.92	-	-	
1	389054.59	1212972.97	-	-	
1	389034.08	1213028.9	-	-	
2	389033.14	1213028.55	-	-	
3	389032.79	1213029.48	-	-	
4	389033.72	1213029.84	-	-	
1	389034.08	1213028.9	-	-	
1	389012.8	1213084.59	-	-	
2	389011.86	1213084.23	-	-	
3	389011.51	1213085.17	-	-	
4	389012.44	1213085.52	-	-	
1	389012.8	1213084.59	-	-	
1	388991.27	1213141.11	-	-	
2	388990.34	1213140.74	-	-	
3	388989.97	1213141.67	-	-	
4	388990.9	1213142.04	-	-	
1	388991.27	1213141.11	-	-	
1	388969.75	1213197.61	-	-	
2	388968.81	1213197.26	-	-	
3	388968.46	1213198.19	-	-	
4	388969.39	1213198.55	-	-	
1	388969.75	1213197.61	-	-	
1	388947.5	1213255.16	-	-	
2	388946.57	1213254.79	-	-	
3	388946.2	1213255.72	-	-	
4	388947.13	1213256.09	-	-	
1	388947.5	1213255.16	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 24

28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830

Кадастровый номер:

21:21:251401:204

1	388919.88	1213310.1	-	-
2	388924.68	1213313.72	-	-
3	388928.35	1213308.88	-	-
1	388919.88	1213310.1	-	-
1	388884.53	1213367.89	-	-
2	388883.53	1213367.85	-	-
3	388883.49	1213368.85	-	-
4	388884.49	1213368.89	-	-
1	388884.53	1213367.89	-	-
1	389075.05	1212971.93	-	-
2	389076.2	1212971.94	-	-
3	389046.52	1213044.89	-	-
4	389046.22	1213044.89	-	-
5	389046.21	1213045.65	-	-
6	388980.07	1213208.27	-	-
7	388936.37	1213317.1	-	-
8	388916.89	1213371.11	-	-
9	388927.66	1213370.87	-	-
10	388925.52	1213376.46	-	-
11	388864.01	1213381.04	-	-
12	388899.91	1213305.94	-	-
13	388969.79	1213153.98	-	-
14	389070.73	1212930.54	-	-
15	389075.41	1212823.99	-	-
16	389084.59	1212643.99	-	-
17	389094.13	1212468.42	-	-
18	389112.53	1212475.53	-	-
19	389186.08	1212636.76	-	-
20	389206.49	1212685.7	-	-
21	389118.09	1212879.87	-	-
22	389077.01	1212969.95	-	-
23	389075.06	1212969.93	-	-
1	389075.05	1212971.93	-	-

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

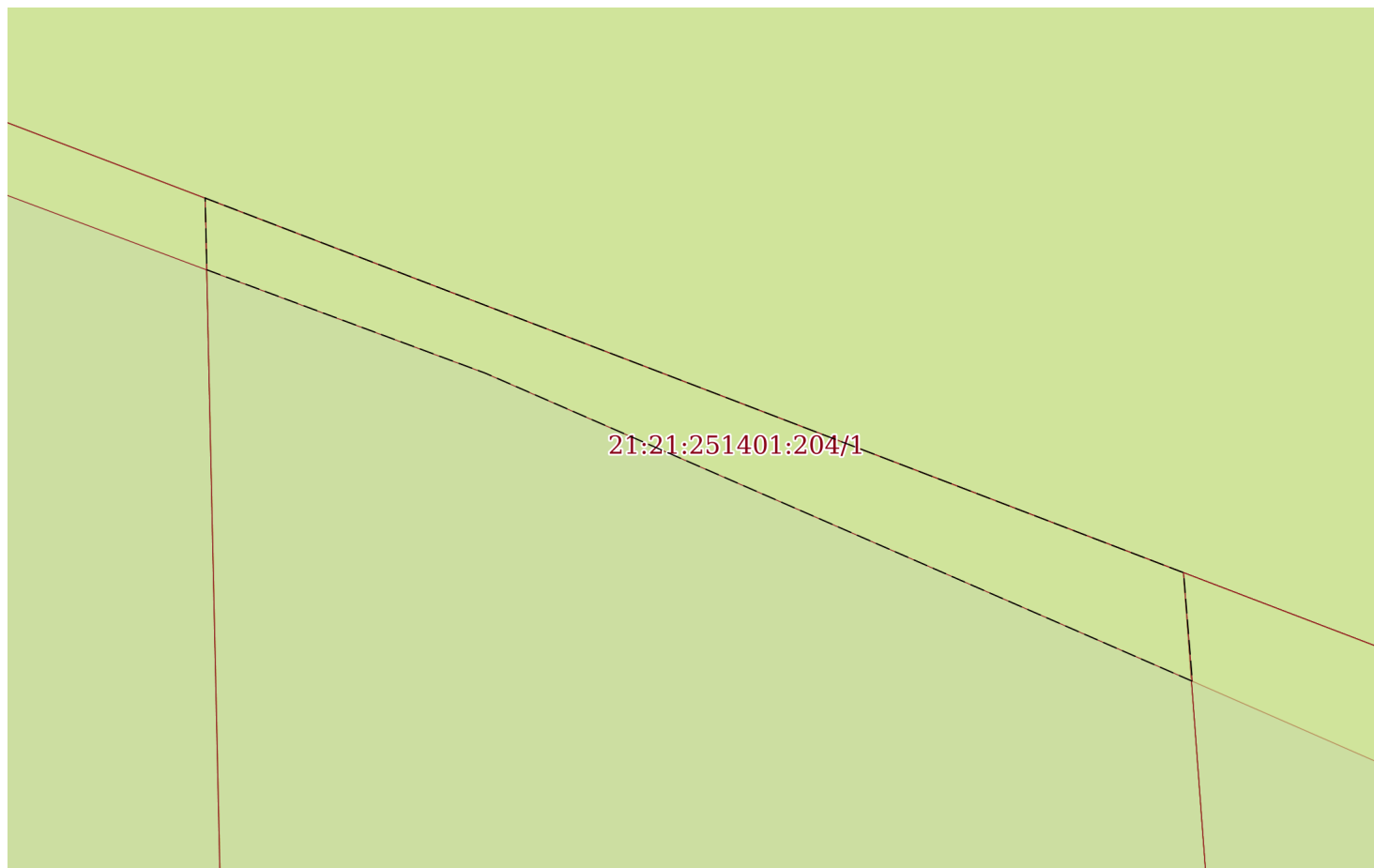
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830

Кадастровый номер: 21:21:251401:204

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 21:21:251401:204/1



Масштаб 1:40      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 24

28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830

Кадастровый номер:

21:21:251401:204

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 21:21:251401:204/2



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 24

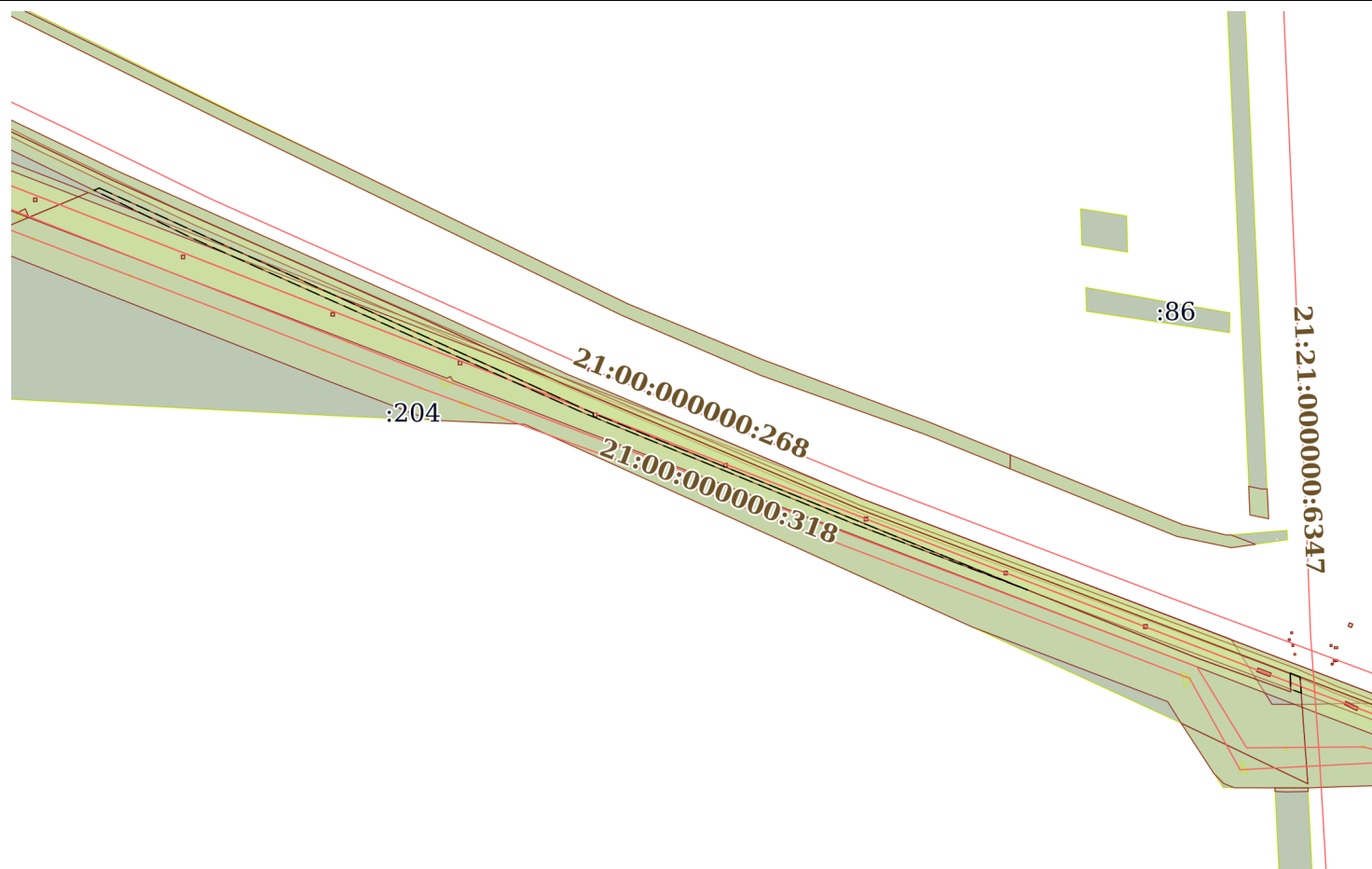
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830

Кадастровый номер:

21:21:251401:204

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 21:21:251401:204/3



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

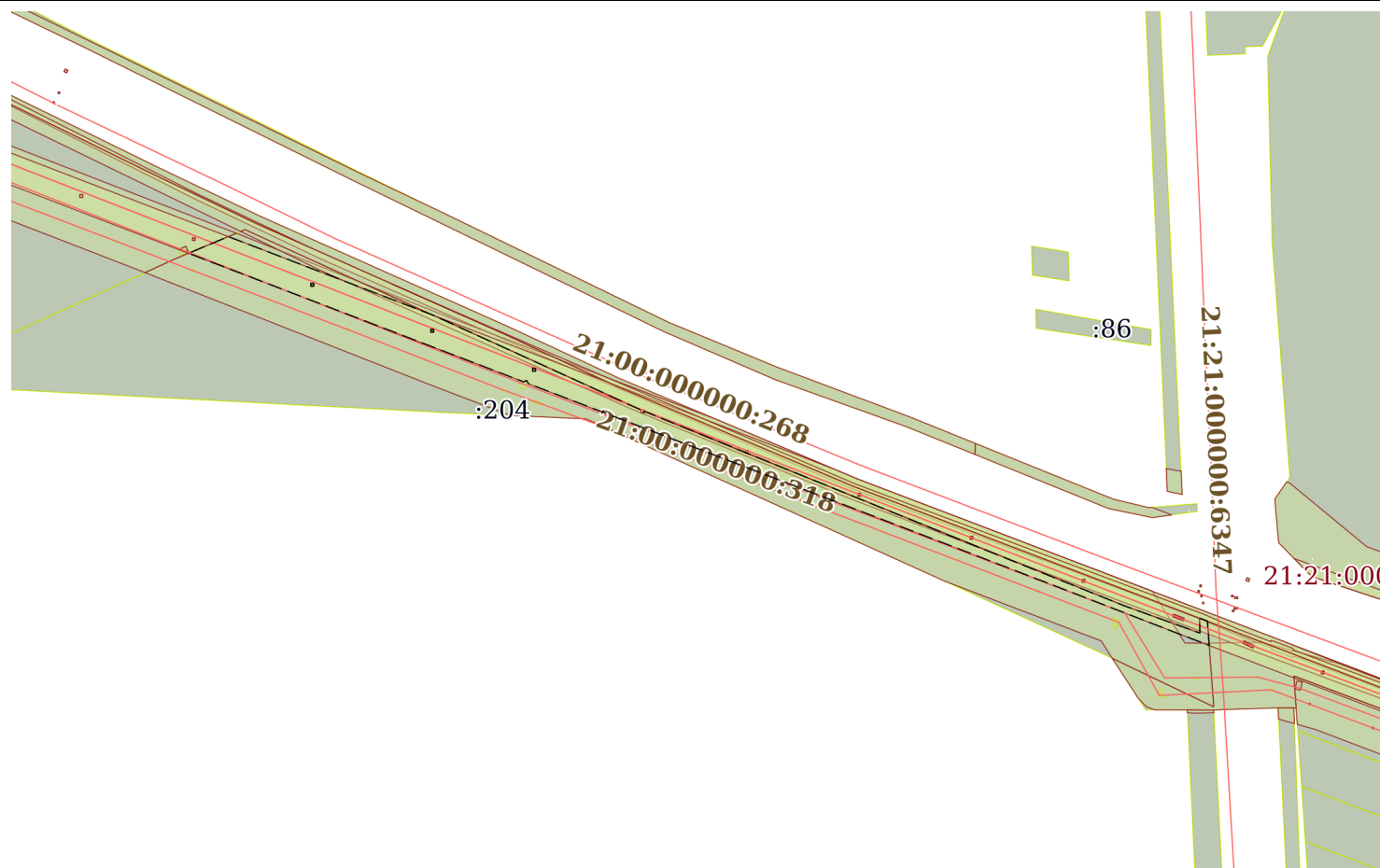
инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830			
Кадастровый номер:		21:21:251401:204	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 21:21:251401:204/4



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830

Кадастровый номер: 21:21:251401:204

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:21:251401:204/1	3	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-05-06; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 28.03.2012 № б/н выдан: ФГУП «Госземкадастръемка» - ВИСХАГИ Волго-Вятский филиал; Содержание ограничения (обременения): Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578). Устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования: - для подземных кабельных линий связи, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны; - на лесных участках вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи).; Реестровый номер границы: 21.21.2.108
21:21:251401:204/2	28161	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-05-13; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Чебоксарского МР ЧР от 28.04.2014 № 683 выдан: Администрацией Чебоксарского МР ЧР; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования земель согласно: Правилам охраны магистральных трубопроводов, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.92 №9 и Минтопэнерго России 29.04.1992 г.; Реестровый номер границы: 21.21.2.250
21:21:251401:204/3	1498	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-06-15; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России) от 22.04.1992 № 9 выдан: Государственный горный и промышленный надзор Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или за крытые источники огня. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакпровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования,

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830			
Кадастровый номер:		21:21:251401:204	
		соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.; Реестровый номер границы: 21.00.2.151	
21:21:251401:204/4	9577	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-06-09; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 09.04.2020 № 43-14/152 выдан: Ростехнадзор; Содержание ограничения (обременения): Ограничения предусмотрены Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24 февраля 2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 21:21-6.1647; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10 кВ "Моргауши"(Карточка ОС 500000027015 Воздушная линия электропередач, ВЛ-10кВ, 383-416 км МН "Альметьевск-Горький-2"). обслуживающая магистральный нефтепровод "Альметьевск-Горький-2"; участки под опорами линии электропередачи которой стоят на государственном кадастровом учете 21:21:000000:135. В ЕГРН внесена в составе магистрального нефтепровода ОКС - 21:00:000000:269; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: бн	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830			
Кадастровый номер:		21:21:251401:204	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:251401:204/1				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	388927.66	1213370.87	-	7.5
2	388927.25	1213370.88	-	-
3	388926.66	1213372.47	-	-
4	388924.9	1213376.51	-	-
5	388925.52	1213376.46	-	7.5
1	388927.66	1213370.87	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24

28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830

Кадастровый номер: 21:21:251401:204

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:251401:204/2				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389104.91	1212892.13	-	0.3
2	389106.91	1212892.15	-	0.3
3	389106.9	1212894.15	-	0.3
4	389104.9	1212894.14	-	0.3
1	389104.91	1212892.13	-	0.3
1	389132.9	1212819.04	-	0.3
2	389134.9	1212819.04	-	0.3
3	389134.88	1212821.05	-	0.3
4	389132.88	1212821.03	-	0.3
1	389132.9	1212819.04	-	0.3
1	389165.91	1212732.91	-	0.3
2	389167.91	1212732.92	-	0.3
3	389167.9	1212734.92	-	0.3
4	389165.9	1212734.91	-	0.3
1	389165.91	1212732.91	-	0.3
1	389175.69	1212613.99	-	-
2	389163.98	1212644.23	-	0.2
3	389094.78	1212819.59	-	0.2
4	389073.11	1212876.4	-	-
5	389070.73	1212930.54	-	7.5
6	388969.79	1213153.98	-	7.5
7	388954.46	1213187.32	-	-
8	388911.34	1213300.31	-	0.2
9	388898.86	1213308.13	-	-
10	388864.01	1213381.04	-	7.5
11	388909.65	1213377.64	-	-
12	388909.46	1213368.7	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24				
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830				
Кадастровый номер:			21:21:251401:204	
13	388909.78	1213360.31	-	0.2
14	388924	1213351.38	-	-
15	388936.37	1213317.1	-	7.5
16	388980.07	1213208.27	-	7.5
17	389046.21	1213045.65	-	7.5
18	389046.22	1213044.89	-	0.3
19	389046.52	1213044.89	-	7.5
20	389076.2	1212971.94	-	7.5
21	389075.05	1212971.93	-	0.3
22	389075.06	1212969.93	-	0.3
23	389077.01	1212969.95	-	7.5
24	389118.09	1212879.87	-	7.5
25	389168.08	1212770.07	-	-
26	389203.86	1212679.39	-	-
27	389186.08	1212636.76	-	7.5
1	389175.69	1212613.99	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24				
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830				
Кадастровый номер:			21:21:251401:204	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:251401:204/3				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389206.49	1212685.7	-	7.5
2	389205.24	1212682.7	-	-
3	389177.58	1212739.36	-	0.1
4	389078.06	1212962.46	-	0.1
5	389013.77	1213119.15	-	0.1
6	388975.44	1213219.79	-	-
7	388980.07	1213208.27	-	7.5
8	389046.21	1213045.65	-	7.5
9	389046.22	1213044.89	-	0.3
10	389046.52	1213044.89	-	7.5
11	389076.2	1212971.94	-	7.5
12	389075.05	1212971.93	-	0.3
13	389075.06	1212969.93	-	0.3
14	389077.01	1212969.95	-	7.5
15	389118.09	1212879.87	-	7.5
1	389206.49	1212685.7	-	7.5
1	388927.66	1213370.87	-	7.5
2	388918.47	1213371.07	-	-
3	388916.21	1213377.15	-	-
4	388925.52	1213376.46	-	7.5
1	388927.66	1213370.87	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24				
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830				
Кадастровый номер:			21:21:251401:204	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:251401:204/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389075.05	1212971.93	-	-
2	389076.2	1212971.94	-	-
3	389046.52	1213044.89	-	-
4	389046.22	1213044.89	-	-
5	389046.21	1213045.65	-	-
6	388980.07	1213208.27	-	-
7	388936.37	1213317.1	-	-
8	388916.89	1213371.11	-	-
9	388927.66	1213370.87	-	-
10	388925.52	1213376.46	-	-
11	388908.06	1213377.76	-	-
12	388916.76	1213354.84	-	-
13	388944.28	1213283.86	-	-
14	388975.98	1213201.52	-	-
15	389006.15	1213122.94	-	-
16	389037.16	1213042.11	-	-
17	389065.94	1212967.25	-	-
18	389095.76	1212889.43	-	-
19	389095.87	1212889.13	-	-
20	389098.21	1212887.76	-	-
21	389097.21	1212885.66	-	-
22	389123.82	1212816.3	-	-
23	389156.91	1212730.2	-	-
24	389189.54	1212645.07	-	-
25	389201.48	1212673.69	-	-
26	389176.89	1212737.86	-	-
27	389145.23	1212820.25	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24				
28.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11922830				
Кадастровый номер:			21:21:251401:204	
28	389118.09	1212879.87	-	-
29	389077.01	1212969.95	-	-
30	389075.06	1212969.93	-	-
1	389075.05	1212971.93	-	-
1	389167.91	1212732.92	-	-
2	389165.91	1212732.91	-	-
3	389165.9	1212734.91	-	-
4	389167.9	1212734.92	-	-
1	389167.91	1212732.92	-	-
1	389134.9	1212819.04	-	-
2	389132.9	1212819.04	-	-
3	389132.88	1212821.03	-	-
4	389134.88	1212821.05	-	-
1	389134.9	1212819.04	-	-
1	389106.91	1212892.15	-	-
2	389104.91	1212892.13	-	-
3	389104.9	1212894.14	-	-
4	389106.9	1212894.15	-	-
1	389106.91	1212892.15	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.