



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН ЭКОНОМИКА АТАЛАНĂВĔН ТАТА ПУРЛАХ ХУТШĂНĂВĔСЕН  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

(Минэкономразвития Чувашии)  
Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004, тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)  
e-mail: economy@cap.ru, www.economy.cap.ru, ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507, ИНН/КПП 2128015438/213001001

23.11.2021 № 39  
Шупашкар хули

23.11.2021 № 39  
г. Чебоксары

**РЕШЕНИЕ**

**об определении кадастровой стоимости объекта капитального строительства в  
размере рыночной стоимости**

Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости,  
созданная распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.02.2019  
№ 195-р (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии Крыловой Ирины Николаевны	заместителя министра экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики
Членов Комиссии: Протасевич Алены Александровны	заместителя министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики – главного архитектора Чувашской Республики
Антоновой Татьяны Михайловны	начальника отдела по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике
Галкина Андрея Петровича	генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Чебоксарская экспертно-сервисная компания», члена некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки»
Разумовой Ираиды Вячеславовны	генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Центр оценки, экспертизы, консалтинга «Автопрогресс», члена некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация судебных экспертов»
Рыбакова Александра Николаевича	уполномоченного по защите прав предпринимателей в Чувашской Республике
Старостина Валерия Михайловича	председателя Комитета Союза «Торгово-промышленная палата Чувашской Республики» по оценке и экономике недвижимости

При участии секретаря  
Комиссии  
Семёновой  
Анастасии Владимировны

заместителя начальника отдела учета и регистрации права  
собственности на объекты недвижимого имущества  
Минэкономразвития Чувашии

на заседании, проведенном 23 ноября 2021 года, по адресу: Чувашская Республика,  
г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.84, каб.28, рассмотрела поступившее в Комиссию 9 ноября 2021  
года (вх. № 42160) от АО « \_\_\_\_\_ » в лице представителя по  
доверенности \_\_\_\_\_ от № б/н заявление об  
оспаривании результатов определения кадастровой стоимости в отношении объекта  
недвижимого имущества \_\_\_\_\_

Вид объекта недвижимости	здание
Кадастровый номер	
Адрес	Чувашская Республика,

Основание подачи заявления: установление рыночной стоимости объекта недвижимости  
с кадастровым номером \_\_\_\_\_ в размере **26 924 000,00** (Двадцать шесть миллионов  
девятьсот двадцать четыре тысячи) рублей по состоянию на 01.01.2018, определенной в отчете  
об оценке от № \_\_\_\_\_ рыночной стоимости объекта капитального  
строительства: административный корпус (трехэтажное здание смешанной конструкции  
(литера А) с подвалом из железобетонных блоков (литера А1)), назначение: нежилое,  
этажность – 3, подвал, общая площадь 1892,9 кв.м., инв. №8898, лит. А, А1, адрес: Чувашская  
Республика, \_\_\_\_\_ (далее – Отчет),  
составленном оценщиком:

фамилия, имя, отчество оценщика	наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков
Индивидуальный предприниматель	Ассоциация « _____ »	рег. № _____ от _____ в реестре СРО Ассоциации « _____ » на основании свидетельства

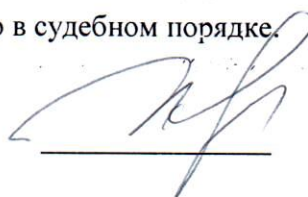
По результатам рассмотрения заявления Комиссия **РЕШИЛА:** *определить кадастровую  
стоимость объекта капитального строительства с кадастровым номером  
в размере его рыночной стоимости – 26 924 000,00 (Двадцать шесть миллионов девятьсот  
двадцать четыре тысячи) рублей, определенной по состоянию на 01.01.2018 г.*

Результаты голосования:

Крылова И.Н. - «за»;  
Протасевич А.А. - «за»;  
Антонова Т.М. - «за»;  
Галкин А.П. - «за»;  
Разумова И.В. - «за»;  
Рыбаков А.Н. - «за»;  
Старостин В.М. - «за».

Настоящее решение может быть оспорено в судебном порядке.

Председатель комиссии



И.Н. Крылова