



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН ЭКОНОМИКА АТАЛАНĂВĔН ТАТА ПУРЛАХ ХУТШĂНĂВĔСЕН  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(Минэкономразвития Чувашии)

Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004, тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)  
e-mail: economy@car.ru, www.economy.car.ru, ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507, ИНН/КПП 2128015438/213001001

14.12.2021 № 46  
Шупашкар хули

14.12.2021 № 46  
г. Чебоксары

**РЕШЕНИЕ**

**об определении кадастровой стоимости земельного участка в размере рыночной стоимости**

Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданная распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.02.2019 № 195-р (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии  
Крыловой  
Ирины Николаевны

заместителя министра экономического развития и  
имущественных отношений Чувашской Республики

Членов Комиссии:  
Протасевич  
Алены Александровны

заместителя министра строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального хозяйства Чувашской  
Республики – главного архитектора Чувашской Республики

Антоновой  
Татьяны Михайловны

начальника отдела по контролю (надзору) в сфере  
саморегулируемых организаций Управления Федеральной  
службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Чувашской Республике

Галкина  
Андрея Петровича

генерального директора общества с ограниченной  
ответственностью «Чебоксарская экспертно-сервисная  
компания», член некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация ассоциации российских  
магистров оценки»

Разумовой  
Ираиды Вячеславовны

генерального директора общества с ограниченной  
ответственностью «Центр оценки, экспертизы, консалтинга  
«Автопрогресс», члена некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация судебных экспертов»

Рыбакова  
Александра Николаевича

уполномоченного по защите прав предпринимателей в  
Чувашской Республике

Старостина  
Валерия Михайловича

председателя Комитета Союза «Торгово-промышленная  
палата Чувашской Республики» по оценке и экономике  
недвижимости

При участии секретаря

Комиссии

Органдеевой Валентины

Демьяновны

главного специалиста-эксперта отдела учета и регистрации  
права собственности на объекты недвижимого имущества  
Минэкономразвития Чувашии

на заседании, проведенном 14 декабря 2021 года, по адресу: Чувашская Республика,  
г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.84, каб.28, рассмотрела поступившее в Комиссию 26 ноября  
2021 года (вх. № 45317) от ООО «  
(ИНН ) в лице представителя по  
доверенности от 12.07.2021 заявление об оспаривании  
результатов определения кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимого  
имущества

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Кадастровый номер	
Адрес	Чувашская Республика,

Основание подачи заявления: установление рыночной стоимости объекта  
недвижимости с кадастровым номером в размере **4 085 000** (Четыре  
миллиона восемьдесят пять тысяч) рублей **00** копеек по состоянию на 01.01.2019,  
определенной в отчете № от об оценке рыночной  
стоимости земельного участка, общая площадь 1605 кв.м, кадастровый номер  
категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное  
использование: для эксплуатации нежилого здания под магазин, адрес: Чувашская  
Республика, составленном оценщиком:

фамилия, имя, отчество оценщика	наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков
ООО « (ИНН ОГРН	Ассоциация 3	рег. № от 11.09.2018 в реестре Ассоциации « на основании свидетельства от 11.09.2018

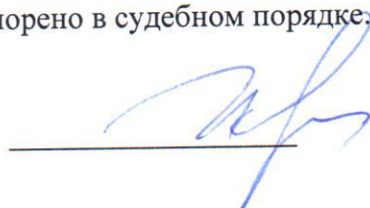
По результатам рассмотрения заявления Комиссия **РЕШИЛА:** *определить  
кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером в  
размере рыночной стоимости **4 085 000** (Четыре миллиона восемьдесят пять тысяч)  
рублей **00** копеек, определенной по состоянию на 01.01.2019 г.*

Результаты голосования:

Крылова И.Н. - «за»;  
Протасевич А.А. - «за»;  
Антонова Т.М. - «за»;  
Галкин А.П. - «за»;  
Разумова И.В. - «за»;  
Рыбаков А.Н. - «за»;  
Старостин В.М. - «за».

Настоящее решение может быть оспорено в судебном порядке.

Председатель комиссии



И.Н. Крылова