



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН ЭКОНОМИКА АТАЛАНӐВӐН ТАТА ПУРЛӐХ ХУТШӐНӐВӐСЕН
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(Минэкономразвития Чувашии)

Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004, тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)
e-mail: economy@car.ru, www.economy.car.ru, ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507, ИНН/КПП 2128015438/213001001

14.12.2021 № 47
Шупашкар хули

14.12.2021 № 47
г. Чебоксары

РЕШЕНИЕ

об определении кадастровой стоимости земельного участка в размере рыночной стоимости

Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданная распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.02.2019 № 195-р (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии
Крыловой
Ирины Николаевны

заместителя министра экономического развития и
имущественных отношений Чувашской Республики

Членов Комиссии:
Протасевич
Алены Александровны

заместителя министра строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства Чувашской
Республики – главного архитектора Чувашской Республики

Антоновой
Татьяны Михайловны

начальника отдела по контролю (надзору) в сфере
саморегулируемых организаций Управления Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра и
картографии по Чувашской Республике

Галкина
Андрея Петровича

генерального директора общества с ограниченной
ответственностью «Чебоксарская экспертно-сервисная
компания», член некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация ассоциации российских
магистров оценки»

Разумовой
Ираиды Вячеславовны

генерального директора общества с ограниченной
ответственностью «Центр оценки, экспертизы, консалтинга
«Автопрогресс», члена некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация судебных экспертов»

Рыбакова
Александра Николаевича

уполномоченного по защите прав предпринимателей в
Чувашской Республике

Старостина
Валерия Михайловича

председателя Комитета Союза «Торгово-промышленная
палата Чувашской Республики» по оценке и экономике
недвижимости

При участии секретаря

Комиссии

Органдеевой Валентины
Демьяновны

главного специалиста-эксперта отдела учета и регистрации
права собственности на объекты недвижимого имущества
Минэкономразвития Чувашии

на заседании, проведенном 14 декабря 2021 года, по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.84, каб.28, рассмотрела поступившее в Комиссию 18 ноября 2021 года (вх. № 43911) от ИП _____ (ИНН _____, ОГРНИП _____) в лице представителя по доверенности от 08.11.2021 заявление об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимого имущества

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Кадастровый номер	
Адрес	Чувашская Республика,

Основание подачи заявления: установление рыночной стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером _____ в размере **5 580 457** (Пять миллионов пятьсот восемьдесят тысяч четыреста пятьдесят семь) рублей **91** копейка по состоянию на 01.01.2019, определенной в отчете № _____ от 30.07.2021 об оценке рыночной стоимости земельного участка, общая площадь 33599 кв.м, кадастровый номер _____ категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных нужд, адрес: Чувашская Республика, _____, составленном оценщиком:

фамилия, имя, отчество оценщика	наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков
_____) ООО « _____) (ИНН _____) ОГРН _____)	Ассоциация саморегулируемой организации оценщиков « _____)	рег. № _____ от 13.05.2019 в реестре Ассоциации саморегулируемой организации оценщиков « _____) на основании свидетельства от 13.05.2019

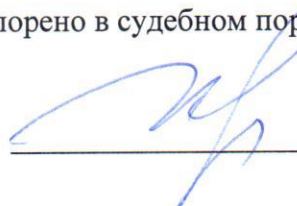
По результатам рассмотрения заявления Комиссия **РЕШИЛА:** *определить кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером _____ в размере рыночной стоимости 5 580 457 (Пять миллионов пятьсот восемьдесят тысяч четыреста пятьдесят семь) рублей 91 копейка, определенной по состоянию на 01.01.2019 г.*

Результаты голосования:

Крылова И.Н. - «за»;
Протасевич А.А. - «за»;
Антонова Т.М. - «за»;
Галкин А.П. - «за»;
Разумова И.В. - «за»;
Рыбаков А.Н. - «за».

Настоящее решение может быть оспорено в судебном порядке.

Председатель комиссии



И.Н. Крылова