



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН ЭКОНОМИКА АТАЛАНӐВӐН ТАТА ПУРЛАХ ХУТШӐНӐВӐСЕН  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
(Минэкономразвития Чувашии)

Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004, тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)

e-mail: economy@cap.ru, www.economy.cap.ru, ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507, ИНН/КПП 2128015438/213001001

13.01.2022 № 1

13.01.2022 № 1

Шупашкар хули

г. Чебоксары

**РЕШЕНИЕ**

**об определении кадастровой стоимости земельного участка в размере рыночной стоимости**

Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданная распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.02.2019 № 195-р (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии

Крыловой  
Ирины Николаевны

заместителя министра экономического развития и  
имущественных отношений Чувашской Республики

Членов Комиссии:

Антоновой  
Татьяны Михайловны

начальника отдела по контролю (надзору) в сфере  
саморегулируемых организаций Управления Федеральной  
службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Чувашской Республике

Галкина  
Андрея Петровича

генерального директора общества с ограниченной  
ответственностью «Чебоксарская экспертно-сервисная  
компания», член некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация ассоциации российских  
магистров оценки»

Разумовой  
Ираиды Вячеславовны

генерального директора общества с ограниченной  
ответственностью «Центр оценки, экспертизы, консалтинга  
«Автопрогресс», члена некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация судебных экспертов»

Рыбакова  
Александра Николаевича

уполномоченного по защите прав предпринимателей в  
Чувашской Республике

Старостина  
Валерия Михайловича

председателя Комитета Союза «Торгово-промышленная  
палата Чувашской Республики» по оценке и экономике  
недвижимости

При участии секретаря  
Комиссии  
Гордеевой  
Ольги Ивановны

заместителя начальника отдела государственной политики  
в области земельных отношений Минэкономразвития  
Чувашии

на заседании, проведенном 13 января 2022 года, по адресу: Чувашская Республика,  
г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.84, каб.28, рассмотрела поступившее в Комиссию  
17 декабря 2021 года (вх. № 49012) от \_\_\_\_\_ в лице  
представителя по доверенности \_\_\_\_\_ от 02.12.2021 № \_\_\_\_\_  
заявление об оспаривании результатов определения кадастровой  
стоимости в отношении объекта недвижимого имущества

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Кадастровый номер	
Адрес	Чувашская Республика,

Основание подачи заявления: установление рыночной стоимости объекта  
недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ в размере **1 954 309** (Один  
миллион девятьсот пятьдесят четыре тысячи триста девять) рублей **48** копеек по  
состоянию на 01.01.2019, определенной в отчете от 01.12.2021 № \_\_\_\_\_ об определении  
рыночной стоимости земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов,  
разрешенное использование: склады, площадь 1940 кв.м, адрес: Чувашская Республика,  
\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_, составленном  
оценщиком:

фамилия, имя, отчество оценщика	наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик	реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков
ООО « _____ »  (ИНН _____, ОГРН _____) в лице оценщика _____	Ассоциация « _____ »	рег. № _____ от 28.11.2007 в реестре Ассоциации « _____ », свидетельство от 22.07.2020 № _____

Член Комиссии \_\_\_\_\_ заявил о самоотводе при голосовании по принятию  
решения при рассмотрении спора о результатах определения кадастровой стоимости  
земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ и установлении в  
отношении него рыночной стоимости на основании отчета от 01.12.2021 № \_\_\_\_\_ от в  
связи с наличием прямой заинтересованности в исходе голосования.

По результатам рассмотрения заявления члена комиссии \_\_\_\_\_ Комиссия  
РЕШИЛА: удовлетворить заявление о самоотводе при принятии решения по  
рассмотрению спора о результатах определения кадастровой стоимости земельного  
участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ и установлении в отношении него  
рыночной стоимости

Результаты голосования:

Крылова И.Н. - «за»;  
Антонова Т.М. - «за»;  
Галкин А.П. - «за»;  
Разумова И.В. - «за»;  
Рыбаков А.Н. - «за».

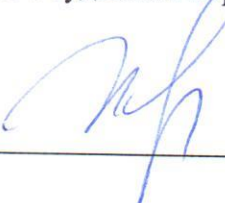
По результатам рассмотрения заявления Комиссия **РЕШИЛА:** *определить кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером в размере рыночной стоимости 1 954 309 (Один миллион девятьсот пятьдесят четыре тысячи триста девять) рублей 48 копеек, определенной по состоянию на 01.01.2019 г.*

Результаты голосования:

Крылова И.Н. - «за»;  
Антонова Т.М. - «за»;  
Галкин А.П. - «за»;  
Разумова И.В. - «за»;  
Рыбаков А.Н. - «за».

Настоящее решение может быть оспорено в судебном порядке.

Председатель комиссии



---

И.Н. Крылова