



ПРОТОКОЛ №6
заседания Градостроительного совета
при Управлении архитектуры и градостроительства Администрации г. Чебоксары.

11 октября 2018 г.

Место проведения: ул. К. Маркса, 36, Большой зал администрации города Чебоксары.

Председатель Градостроительного совета:

Мамуткин Вениамин Викентьевич - Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта предприятия питания и торговли по ул. Новоилларионовская, д. 51, г. Чебоксары.
2. Рассмотрение вопроса по определению функционального назначения и параметров зданий и сооружений для размещения на земельных участках с кадастровыми номерами 21:01:020902:68, рядом с ТК «Мадагаскар».
3. Рассмотрение вопроса по размещению храма на земельных участках с кадастровыми номерами 21:01:020705:56, 21:01:020705:72, рядом с Домом печати.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Градостроительного совета: 12 чел.
Приглашенные: 4 чел. (список прилагается)

ВОПРОС: 1. Рассмотрение проекта предприятия питания и торговли по ул. Новоилларионовская, д. 51, г. Чебоксары.

ПРЕДСТАВЛЕНО:

Презентация.

СЛУШАЛИ:

Удякова Станислава Никитича – директора ООО «Архитектурная фирма «Сфера».
Удякова Семена Станиславовича – архитектора ООО «Архитектурная фирма «Сфера».

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Новоселов Ю. М., Тихонов Д. В., Игнатьева Н. С., Муравьев С. И., Ипатьев А. В.,
Радин В. А., Владимиров Н. Н., Мамуткин В. В.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовано разработать предложения комплексного развития территории с учетом возможности формирования общественной площади района в увязке с существующей застройкой и перспективного переноса автостанции «Новосельская».

ВОПРОС: 2. Рассмотрение вопроса по определению функционального назначения и параметров зданий и сооружений для размещения на земельных участках с кадастровыми номерами 21:01:020902:68, рядом с ТК «Мадагаскар».

ПРЕДСТАВЛЕНО:

Презентация.

СЛУШАЛИ:

Мамуткина Вениамина Викентьевича - заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главного архитектор города.

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Новоселов Ю. М., Тихонов Д. В., Игнатьева Н. С., Муравьев С. И., Ипатьев А. В., Радин В. А., Владимиров Н. Н., Алипова Е. В., Мамуткин В. В.

РЕШИЛИ:

1. В связи с ограничениями от охранной зоны ЛЭП ВЛ-110 кВ Чебоксары-Вурманкасы с отпайкой на Радугу, объединенной санитарно-защитной зоны коммунальных предприятий и невозможностью использования рассматриваемой территории для жилищного строительства, рекомендовать рассматриваемый земельный участок использовать в качестве рекреационной.

ВОПРОС: 3. Рассмотрение вопроса по размещению храма на земельных участках с кадастровыми номерами 21:01:020705:56, 21:01:020705:72, рядом с Домом печати.

ПРЕДСТАВЛЕНО:

Презентация.

СЛУШАЛИ:

Мамуткина Вениамина Викентьевича - заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главного архитектор города.

Степанова Федора Михайловича – помощника управляющего Чувашской Митрополии.

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Новоселов Ю. М., Тихонов Д. В., Игнатьева Н. С., Муравьев С. И., Ипатьев А. В., Радин В. А., Владимиров Н. Н., Алипова Е. В., Мамуткин В. В.

РЕШИЛИ:

1. Рассматриваемая территория с точки зрения градостроительства не рекомендуется под размещение храма, в связи с отсутствием пешеходной доступности для прихожан.
2. Рекомендовать размещение храма в центральной части жилой территории. Наиболее подходящим местом признать земельный участок с кадастровым номером 21:01:020902:68, в районе ТЦ «Мадагаскар».

Председатель Градостроительного совета _____

В. В. Мамуткин

Секретарь _____

Р. А. Столярова