



ПРОТОКОЛ №9
заседания Градостроительного совета
при Управлении архитектуры и градостроительства Администрации г. Чебоксары.

20 декабря 2016 г.

Место проведения: ул. К.Маркса, 36, Малый зал администрации города Чебоксары.

Председатель Градостроительного совета:

Мамуткин Вениамин Викентьевич - Начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор города Чебоксары

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта «Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 5 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания в микрорайоне, ограниченном ул. Гагарина, ул. Мопра, ул. Ярмарочная, г. Чебоксары».

2. Рассмотрение эскизного проекта планировки территории микрорайона, ограниченного ул. К. Иванова, жилыми домами по ул. Красина и ул. Водопроводная, территорией застройки группы жилых домов в районе ул. Афанасьева г. Чебоксары.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Градостроительного совета: 7 чел.
Приглашенные: 19 чел. (список прилагается)

ВОПРОС: 1. Рассмотрение проекта «Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 5 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания в микрорайоне, ограниченном ул. Гагарина, ул. Мопра, ул. Ярмарочная, г. Чебоксары».

ПРЕДСТАВЛЕНО:

1. Схема генплана;
2. Перспективные изображения;
3. Презентация.

СЛУШАЛИ:

Мартиросян Нурвард Сергеевну – архитектора ООО «Союзпроект» (доклад прилагается);

Цыпленкова Владимира Васильевича – архитектора ООО «Архитектурная фирма «Сфера» (доклад прилагается).

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Лукиянов С. П., Ибрагимов А. Л., Тертышный Е. А., Мамуткин В.В.

ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. Рассмотреть вариативность облицовочных материалов фасадов.
2. Разнообразить колористическое оформление фасадов.
3. Планировочное решение проработать с учетом композиционных характеристик окружающей застройки.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект «Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 5 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания в микрорайоне, ограниченном ул. Гагарина, ул. Мопра, ул. Ярмарочная, г. Чебоксары», представленный на рассмотрение ООО «АФ «Сфера».
2. Продолжить работу с учетом высказанных замечаний и предложений.

ВОПРОС: 2. Рассмотрение эскизного проекта планировки территории микрорайона, ограниченного ул. К. Иванова, жилыми домами по ул. Красина и ул. Водопроводная, территорией застройки группы жилых домов в районе ул. Афанасьева г. Чебоксары.

ПРЕДСТАВЛЕНО:

1. Схема генплана;
2. Перспективные изображения;
3. Презентация.

СЛУШАЛИ:

Нямина Валента Алексеевича – от ОАО «Чебоксарский завод строительных материалов» (ОАО «ЧЗСМ») - заказчика эскизного проекта планировки территории микрорайона, ограниченного ул. К. Иванова, жилыми домами по ул. Красина и ул. Водопроводная, территорией застройки группы жилых домов в районе ул. Афанасьева г. Чебоксары (доклад прилагается);

Лукиянова Сергея Пантелеймоновича – директора ООО АПМ «Мой город» (доклад прилагается).

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Удяков С. Н., Тертышный Е. А., Цыпленков В. В., Мурыгин А. В., Мамуткин В.В.

ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

1. При детальном проектировании набережных предусмотреть обеспечение комплексного благоустройства склона для его круглогодичного использования

РЕШИЛИ:

1. Представленный вариант эскизного проекта планировки территории микрорайона, ограниченного ул. К. Иванова, жилыми домами по ул. Красина и ул. Водопроводная, территорией застройки группы жилых домов в районе ул. Афанасьева г. Чебоксары принять за основу дальнейшей работы.

Председатель Градостроительного совета _____ В. В. Мамуткин

Секретарь _____ Р. А. Столярова