



ПРОТОКОЛ №12
заседания Градостроительного совета
управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Чебоксары

16 декабря 2021 г.

Проведено в режиме онлайн с использованием программы Zoom.

Председатель Градостроительного совета:

Корнилов Павел Петрович

- Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Функциональное развитие территории 8 микрорайона. Новый город.**

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Градостроительного совета:

13 чел.

Приглашенные:

8 чел. (список прилагается)

ВОПРОС 1: Функциональное развитие территории 8 микрорайона. Новый город.

ПРЕДСТАВЛЕНО:

1. Презентация проекта «Функциональное развитие территории 8 микрорайона. Новый город».

СЛУШАЛИ:

Гудкова Кирилла Станиславовича - ведущего архитектора ООО «Мегабудка», г. Москва.
Листопад Дарью Ивановну - главного архитектора проекта ООО «Мегабудка», г. Москва.

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Героев А.В., Тихонов Д.В., Кириллов А.П., Ижанова Т.В., Давидович О.И., Сакмарова Л.А., Плотников А.Н., Игнатьева Н.С., Мамуткин В.В., Корнилов П.П.

Членами Градостроительного совета были высказаны замечания и предложения, в том числе:

1. При дальнейшей разработке проекта синхронизировать с другими застройщиками микрорайона «Новый город» размещение общественной, жилой, социальной функций, уличный фасад.
2. Разработать транспортную схему дорожного движения в том числе: с учетом проектируемых автостоянок, предусмотреть минимальное количество выездов на магистральную дорогу, обеспечить безопасные пешеходные переходы на территорию вновь проектируемого 8 микрорайона. Обеспечить нормативные требования по количеству парковочных мест для микрорайона «Новый город».
3. При разработке проекта учесть наличие земель лесного фонда, охранные зоны инженерных коммуникаций, особенности рельефа местности, определить допустимые границы проектирования.

4. Предусмотреть перспективное благоустройство парковой зоны, максимально сохранить зеленые насаждения, при организации спусков, бульваров и пешеходных связей учесть перспективное развитие Казанской набережной.
5. Принцип смешанной застройки распространить и на формирование многоуровневых стоянок.

РЕШИЛИ:

1. Представленный на рассмотрение проект принять за основу и продолжить работу с учетом высказанных замечаний и предложений.
2. До начала Публичных слушаний проект планировки и межевания территории 8 микрорайона жилого района «Новый город» г. Чебоксары, представить на рассмотрение на заседание Градостроительного совета.

Заместитель председателя
Градостроительного совета

Секретарь



П.П. Корнилов

Р.А. Столярова

