

**1.4. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, в части отображения на карте градостроительного зонирования и карте зон с особыми условиями использования территории зоны застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-5) вместо части коммунально-складской зоны (П-2) на земельный участок с кадастровым номером 21:01:010902:11528 площадью 2879 кв. м, **расположенный по адресу: г. Чебоксары, ул. Тополиная, д.9****

**Заявитель:** АО «Городское управление капитального строительства» (вх. в адм. от 16.04.2019 № 6084)



Улица Фруктовая

Улица Тополиная

Гаражи

Улица Тополиная

18

22

16

45

ТП-482

37

Школа №60  
Миттова, 47

ГК «Крот»  
Миттова, 37А

ГК «Лидер»  
Миттова, 37Б

Миттова, 41

Фруктовая, 12

Клиника  
«Медик»  
11А

29

27

25

23

Фруктовая, 10

11

13

Кладовки  
Миттова, 47Б

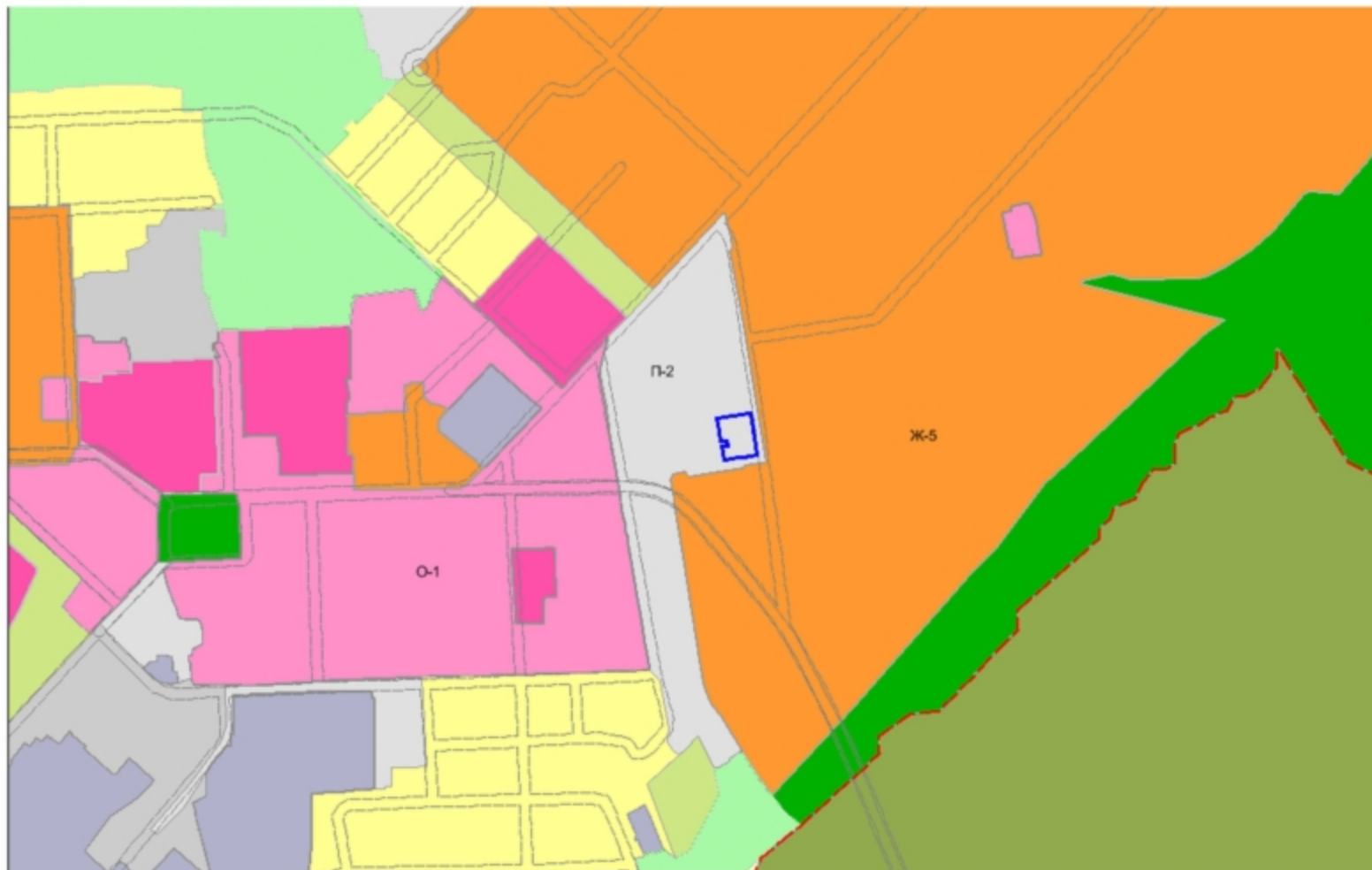


Схема расположения земельного участка на плане города

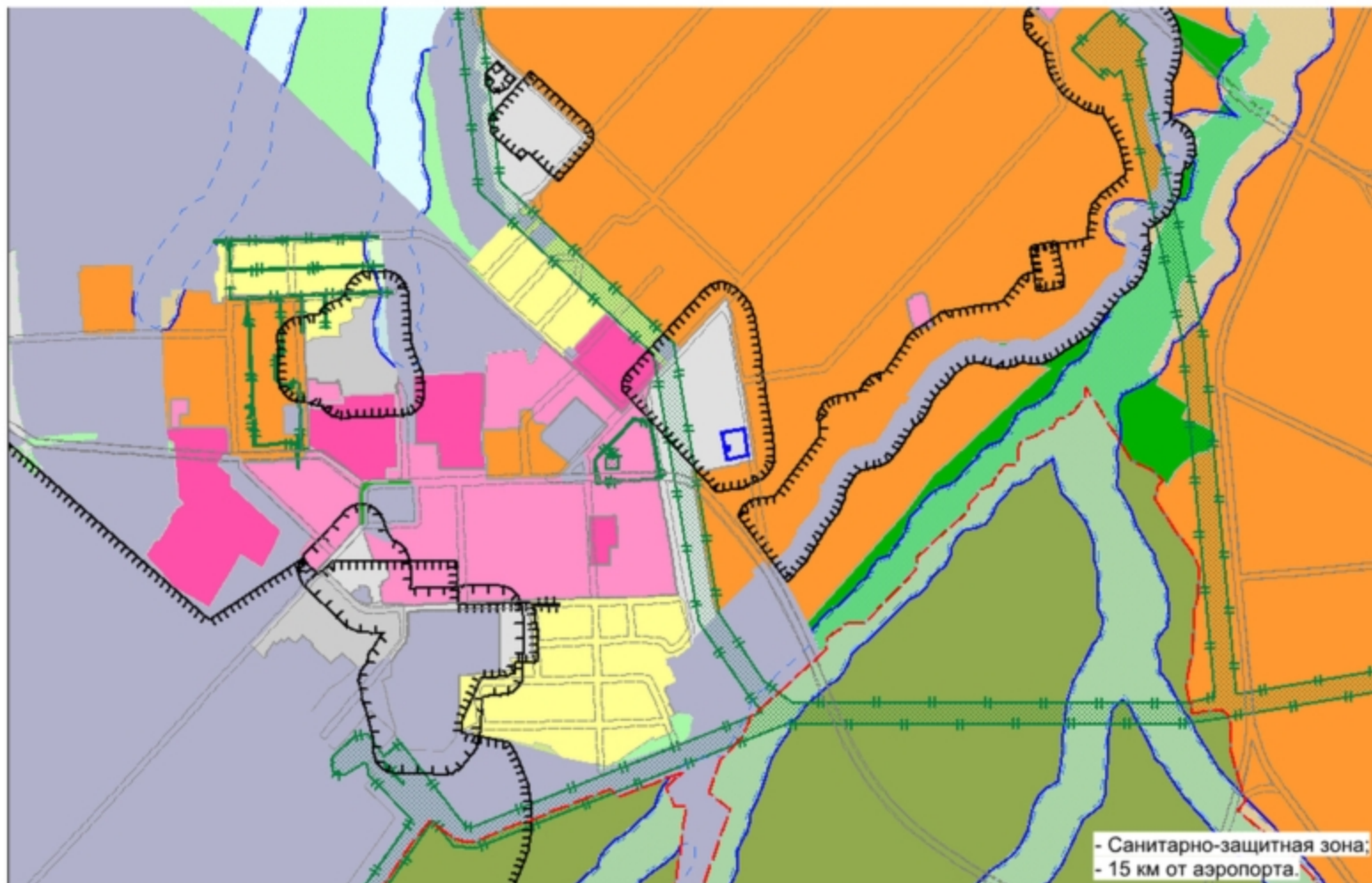




Фрагмент карты функционального зонирования (Правила землепользования и застройки)



# Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории



Территориальная зона до внесения изменений



Территориальная зона после внесения изменений





Участки 21-01:010902:11528 Найти

Земельные участки 1 ★

1. 21-01:010902:11528  
 Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Тополиная, д 9  
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	21-01-010902-11528
Кад. квартал:	21-01-010902
Статус:	Учтеный
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Тополиная, д 9
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	5 278 761,66 руб.
Угловая площадь:	2 879 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	-
Кадастровый инженер:	Михайлов Александр Владимирович
Дата постановки на учет:	29.12.2014
Дата изменения сведений в ГКН:	22.07.2018
Дата выгрузки сведений из ГКН:	21.03.2019

