

**Чăваш Республикин
Канаш хулин
Депутатсен пухăвĕ**

ЙЫШĂНУ

_____ г. № _____



**Чувашская Республика
Собрание депутатов
города Канаш**

РЕШЕНИЕ

_____ г. № _____

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Канаш Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 19.06.2006 г. № 148 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, представленные в аренду без торгов», протестом Канашской межрайонной прокуратуры Чувашской Республики от 24.03.2022 №03-01 на решение Собрания депутатов города Канаш от 03.02.2017 №23/7, **Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Канаш Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденный решением Собрания депутатов города Канаш от 03.02.2017 N 23/7 (с изменениями от 07.04.2017 №25/3, от 27.10.2017 №32/7, от 27.04.2018 №39/1, от 26.12.2018 №46/5, от 27.03.2019 №2/3, от 25.06.2021 №12/1) следующие изменения:

1.1. подпункт «б» пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«б) в соответствии со ставками арендной платы, утвержденными Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, в случаях, предусмотренных пунктом 1.3 настоящего Порядка»;

1.2. в пункте 1.2:

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) 0,6 процентов в отношении:

земельного участка, предоставленного гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, эксплуатации гаражных боксов, при наличии зарегистрированного права собственности в отношении данного бокса, садоводства, огородничества, сенокосения или выпаса сельскохозяйственных животных;

земельного участка, предоставленного крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства;»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) 2,0 процентов в отношении:

земельного участка, предоставленного недропользователю для проведения работ, связанных с использованием недрами;

земельного участка, предоставленного без проведения торгов, на котором отсутствуют здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, в случаях, не указанных в подпунктах "а" - "в" настоящего пункта и пункте 1.3 настоящего Порядка.»;

1.3. абзац первый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. В соответствии со ставками арендной платы, утвержденными Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Российской Федерации, арендная плата рассчитывается в отношении земельных участков для размещения:»;

1.4. абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные для размещения вновь создаваемых в рамках реализации инвестиционных проектов производственных объектов, а также объектов непромышленного (социального, культурного и спортивного) назначения, включенных в государственные программы Российской Федерации, государственные программы Чувашской Республики и муниципальные программы города Канаш Чувашской Республики экспериментальных инвестиционных проектов комплексного развития территории жилой застройки, устанавливается в размере ставки земельного налога за единицу площади такого земельного участка.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Константинов А.Н.