

Постановление Администрации г. Канаш Чувашской Республики от 8 мая 2013 г. N 478 "Об утверждении Порядка работы администрации города Канаш по определению эффективности использования муниципальными учреждениями г. Канаш, муниципальными унитарными предприятиями г. Канаш земельных участков, находящихся в муниципальной собственности г. Канаш, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования и аренды"

На основании **Устава** администрации города Канаш Чувашской Республики постановляю:

1. Утвердить **Порядок** работы администрации города Канаш по определению эффективности использования муниципальными учреждениями г. Канаш, муниципальными унитарными предприятиями г. Канаш земельных участков, находящихся в муниципальной собственности г. Канаш, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования и аренды.

2. Отделу информатизации (Глазову Н.С.) **опубликовать** данное постановление на официальном сайте в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. главы администрации города Канаш Иванову Л.П.

И.о. главы администрации
города Канаш

Л.П. Иванова

Утвержден
постановлением администрации
города Канаш
Чувашской Республики
от 8 мая 2013 г. N 478

Порядок
работы Администрации г. Канаша по определению эффективности использования
муниципальными учреждениями г. Канаш, муниципальными унитарными предприятиями
г. Канаш земельных участков, находящихся в муниципальной собственности г. Канаш,
предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования и аренды

1. Настоящий Порядок определяет порядок работы Администрации г. Канаш по определению эффективности использования муниципальными учреждениями г. Канаш, муниципальными унитарными предприятиями г. Канаш земельных участков, находящихся в муниципальной собственности г. Канаш, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования и аренды.

2. Отделы Администрации г. Канаш, на которые возложены координация и регулирование в соответствующем виде экономической деятельности (далее - отраслевой отдел), проводят мероприятия по выявлению земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности г. Канаш, неиспользуемых или используемых не в соответствии с целевым назначением земель или принадлежностью к той или иной категории земель.

3. По результатам проведения мероприятий, указанных в **пункте 2** настоящего Порядка, в случае выявления земельных участков (частей земельных участков), находящихся в муниципальной собственности г. Канаш, неиспользуемых или используемых не в соответствии с целевым назначением земель или принадлежностью к той или иной категории земель (далее - земельные участки), отраслевой отдел подготавливает предложения по дальнейшему использованию земельных участков на основании документов территориального планирования.

4. Отраслевые отделы ежегодно в срок до 15 февраля направляют в Отдел имущественных и

земельных отношений Администрации г. Канаш (далее - Отдел имущества) перечни земельных участков, находящихся в муниципальной собственности г. Канаш, неиспользуемых или используемых не в соответствии с целевым назначением земель или принадлежностью к той или иной категории земель, предоставленных муниципальным учреждениям г. Канаш, муниципальным унитарным предприятиям г. Канаш (далее - перечни земельных участков).

5. В перечни земельных участков подлежат включению земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности г. Канаш, предоставленные на праве постоянного (бессрочного) пользования муниципальным учреждениям г. Канаш или на праве аренды муниципальным унитарным предприятиям г. Канаш.

6. Отдел имущества ежегодно в срок до 1 марта обобщает представленные отраслевыми отделами перечни земельных участков и направляет их в Отдел строительства, архитектуры и городского хозяйства (далее - Отдел строительства).

7. Отдел строительства в месячный срок со дня получения перечней земельных участков осуществляет подготовку предложений о целесообразности строительства на них жилья экономического класса, в том числе о комплексном освоении в целях строительства такого жилья, а также размещения объектов, предназначенных для создания промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов и иного развития территорий, формирует список земельных участков, которые планируется использовать для указанных целей, и направляет его в Отдел имущества.

8. Отдел имущества совместно с отраслевыми отделами, муниципальными учреждениями г. Канаш, муниципальными унитарными предприятиями г. Канаш и по предложениям Отдела строительства осуществляет организационно-правовые действия, связанные с:

1) образованием новых земельных участков для последующего предоставления в целях, указанных в [пункте 7](#) настоящего Порядка;

2) прекращением права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, которые предоставлены муниципальным учреждениям г. Канаш;

3) прекращением права хозяйственного ведения на объекты недвижимого имущества, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями г. Канаш, или права оперативного управления на объекты недвижимого имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями г. Канаш;

4) досрочным расторжением договоров аренды в отношении земельных участков, которые предоставлены муниципальным унитарным предприятиям г. Канаш;

5) изменением вида разрешенного использования земельных участков.

9. Отдел имущества после выполнения организационно-правовых действий, указанных в [пункте 8](#) настоящего Порядка, направляет списки земельных участков, предназначенных для создания промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов и иного развития территорий, в Министерство имущественных и земельных отношений Чувашской Республики для включения их в перечень инвестиционных площадок.

10. Предоставление земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономического класса, в том числе для комплексного освоения в целях строительства такого жилья, осуществляется в порядке, установленном Администрацией г. Канаш.