



# *Инвестиционный портрет Красночетайского района Чувашской Республики*



## Обращение главы администрации

*Уважаемые друзья!*

*Рад приветствовать Вас от имени жителей Красночетайского района на страницах информационного проекта «Инвестиционный портрет Красночетайского района Чувашской Республики».*

*Наш район расположен в западной части Чувашской Республики, граничащий на севере с Ядринским районом, на востоке с Аликовским районом, на юге с Шумерлинским районом, на западе – с Пильнинским районом Нижегородской области. Общая площадь территории района 691,6 кв. км. Основное богатство района – земельные ресурсы, как следствие, Красночетайский район – сельскохозяйственный, специализирующийся на производстве зерновых культур (пшеница, рожь, ячмень), овощей, картофеля, кормовых культур и основных видов животноводческой продукции. В районе числится 31 922 га сельхозугодий, что составляет 46,2 процентов от общей площади территории района.*

*Руководство района, придавая огромное значение экономической стабильности, процветанию населения, обеспечению комфортных условий его проживания, ставит перед собой задачу по проведению активной деятельности, направленной на привлечение инвесторов, способных реализовать перспективные с точки зрения социально – экономического развития проекты.*

*Приоритетными направлениями развития экономики района являются сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность, строительство, развитие сферы услуг.*

*«Инвестиционный портрет» района представляет собой информационный материал, направленный на создание продуктивной основы диалога местной власти и инвестора. Он позволяет раскрыть уникальный инвестиционный потенциал и привлекательность инвестиционных ресурсов района, предсказуемость всех уровней власти и открытие, взаимовыгодные «правила игры».*

*Мы готовы достойно встретить как отечественных, так и зарубежных предпринимателей и предлагаем взаимовыгодные условия сотрудничества и всестороннюю поддержку в реализации привлекательных бизнес – идей, от организационных основ до налоговых льгот. Мы готовы сделать все, чтобы потенциальным инвесторам было выгодно и комфортно работать, и развивать свой бизнес на территории нашего района.*



**С уважением, И.Н. Михопаров**

## Общие сведения

### Красночетайского района

*Красночетайский район – муниципальное образование Чувашской Республики, нынешний статус район получил с 1 октября 1927 года.*

*Площадь территории района составляет 691,6 кв.км. Из них сельскохозяйственные угодия*

*занимают 31,922 тыс. га (пашня – 22,401 га), лесные угодия – 26,738 тыс. га.. Численность населения района – 12862 тыс. человек. Районный центр – с. Красные Четаи, в котором проживают 2281 человек.*

*Красночетайский район располагается в западной части Чувашской Республики, граничащий на севере с Ядринским районом, на востоке с Аликновским районом, на юге с Шумерлинским районом, на западе – с Пильнинским районом Нижегородской области. При этом район соединен с ними автомобильными дорогами с твердым покрытием. Протяженность автодорог общего пользования в Красночетайском районе – 383,409 км, в том числе с твердым покрытием – 148,809 км. Все поселения района связаны с районным центром дорогами с твердым покрытием.*



*В качестве природных ресурсов в Красночетайском районе необходимо отметить промышленные залежи кирпичной глины, месторождения строительных песков и Ямашское месторождение фосфоритов.*

## Социально-демографические показатели

### Социально-демографические показатели

Численность населения в Красночетайском районе Чувашской Республики на 1 января 2022 г. составила 12343 человек.

В Красночетайском районе идет процесс сокращения численности населения трудоспособного возраста, его доля за 2017-2021 годы снизилась на 12 процентов.

Демографическая ситуация в районе характеризуется снижением численности населения по причине его миграционной убыли и естественной убыли населения. Если на начало 2017 года численность жителей, постоянно проживающих в Красночетайском районе, составляла 14 426 человек, то на начало 2021 года – 12 844 человек.

Основные демографические показатели Красночетайского района за 2017-2021 годы приведены в табл.1

Таблица 1

### **Основные демографические показатели Красночетайского района за 2016-2021 годы**

Наименование показателя	2017	2018	2019	2020	2021
Среднегодовая численность постоянного населения, тыс. человек	14,426	13,960	13,568	13,190	12844
Темп роста (снижения) к предыдущему периоду, процентов	96,33	96,77	97,19	97,21	97,38
Естественный прирост (убыль (-) населения на 1 тыс. населения, человек	-15,2	-13,6	-15,6	-20,9	-24,5
Миграционный прирост (убыль) населения на 10 тыс. населения, человек	-176,1	-148,2	-133,8	-66,3	-161,2
Уровень зарегистрированной безработицы, процентов	0,73	1,01	0,57	1,56	0,96

## **Основные экономические показатели**

За 2021 год оборот организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, составил 1112,2 млн. рублей, 114,3 % к уровню 2020 года.

Среднесписочная численность работающих в организациях Красночетайского района в 2021 года составила 1343 человека, что на 8 человек меньше, чем в аналогичном периоде 2020 года.

Средняя номинальная заработная плата, начисленная за январь-ноябрь 2021 года работникам организаций Красночетайского района, составила 27014,8 рубля, что на 33,9 % ниже среднереспубликанского уровня (40340,9 рубля).

Важнейшим сектором экономики района является потребительский рынок, представляющий собой разветвленную сеть предприятий торговли, общественного питания и сферы услуг.

**Основные характеристики  
бюджета Красночетайского района Чувашской Республики на 2021, 2022  
год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

Показатели	2021 год	2022 год		2023 год		2024 год	
	сумма, тыс. рублей	сумма, тыс. рублей	в % к предыду- щему году	сумма, тыс. рублей	в % к предыд- ущему году	сумма, тыс. рублей	в % к предыду- щему году
Доходы	622 515,6	438 104,4	70,4	572 356,3	130,6	329 937,4	57,6
Расходы	692 736,7	437 720,4	63,2	571 972,3	130,7	329 553,4	57,6

**Структура доходов бюджета Красночетайского района на 2020, 2021  
год и на плановый период 2022 и 2023 годы**

**Расходы бюджета Красночетайского района на 2020, 2021 год и на  
плановый период 2022 и 2023 годов**

Наименование	Бюджет			
	2021 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.	2023 год, тыс. руб.	2024 год, тыс. руб.
Общегосударственные вопросы	41 657,7	41 127,6	41 141,7	41 141,5
Национальная оборона	1 244,1	1 222,1	1 266,2	1 320,3
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	3 781,9	3 892,3	3 850,0	3 850,0
Национальная экономика	108 527,0	71 900,7	285 628,5	45 931,2
Жилищно-коммунальное хозяйство	62 679,0	31 761,1	3 260,6	6 326,6
Образование	331 016,2	182 264,1	173 710,3	179 686,7
Культура, кинематография	38 699,0	29 301,1	29 759,1	15 932,2
Социальная политика	28 165,2	19 086,0	13 162,1	13 309,4

Физическая культура и спорт	22 984,0	250,0	250,0	250,0
ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ДОЛГА	0,5	1,0	0,7	0,3
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	53 982,2	56 915,4	17 493,1	16 505,2
Условно-утвержденные расходы			2 450,0	5 300,0
<b>Итого</b>	<b>692 736,7</b>	<b>437 720,4</b>	<b>571 972,3</b>	<b>329 553,4</b>

## Малое и среднее предпринимательство

Одной из приоритетных задач деятельности Красночетайского района по социально-экономическому развитию является развитие малого и среднего предпринимательства как рыночного института, обеспечивающего формирование конкурентной среды, самозанятость населения и стабильность налоговых поступлений.

В рамках реализации норм Федерального закона от 24.07.2007 №209 «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ» активно осуществляется работа по созданию условий для всестороннего развития малого бизнеса.

**Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятость населения включает в себя:**

- имущественную поддержку;
- информационную поддержку;
- консультационную поддержку;
- содействие участию субъектов малого и среднего предпринимательства в процедурах закупок товаров (работ, услуг)



В районе на 01.01.2022 фактически осуществляют деятельность **556 субъектов малого и среднего предпринимательства**, из них **286 самозанятых**. Среднесписочная численность работников субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, за 2021 г. составила 1099 человек, или 119,7 % к предыдущему году.



Среднесписочная численность работающих в организациях Красночетайского района в 2021 году составила 1,3 тыс. человек, что на 149 человека меньше, чем в аналогичном периоде 2020 года.



## Сфера потребительского рынка.

Важнейшим сектором экономики района является потребительский рынок, представляющий собой разветвленную сеть предприятий торговли, общественного питания и сферы услуг.

Сфера потребления - это, своего рода, индикатор

благополучия населения.

Потребительский рынок муниципального образования «Красночетайского района» представлен розничной торговлей, общественным питанием и различными видами платных услуг, предоставляемых населению района.

На сегодня на территории района функционируют 138 объектов розничной торговли, общая торговая площадь которых составляет 12 608,73 кв.м., из них 35 объектов придорожного сервиса, 12 объектов общественного питания общедоступной сети с числом посадочных мест 435, 15 пунктов по оказанию бытовых услуг населению.



Оборот розничной торговли Красночетайского района (по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства) в 2021 году составил 518,2 млн. рублей (96,1% к уровню 2020 года). Оборот общественного питания (по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства) Красночетайского района в 2021 году, составил 2,6 млн. рублей (146,8 % к уровню 2020 года).

## Сельское хозяйство



*Ведущее место в экономике Красночетайского района занимает сельское хозяйство, от его развития во многом зависит положение дел в сельских поселениях района. В районе по состоянию на 01.01.2022 года насчитывается 8 -*

*сельскохозяйственных предприятий, 3- сельскохозяйственного кооператива, 10111-личных подсобных хозяйств, 21- крестьянско-фермерское хозяйство.*

*Выручка от реализации сельскохозяйственной продукции в сельскохозяйственных организациях за 12 месяцев составила 280 млн. рублей (101%), чистая прибыль - 82 млн. рублей, рентабельность предприятий - 30% (с учетом господдержки).*

*На развитие АПК по району получено субсидий за 12 месяцев 2022 года из ФБ - 35 млн. 734 тыс. рублей, из РБ - 45 млн. 261 тыс. рублей, всего - 80 млн. 995 тыс. рублей, из них субсидии на техническую и технологическую модернизацию -23 млн. рублей, на молоко -13,7млн. руб., субсидии на поддержку племенного животноводства - 8,5 млн. рублей, субсидии на приобретение кормов для молочного КРС - 6,6 млн. рублей.*

*16 сельскохозяйственных товаропроизводителей района воспользовались 15 видами государственной поддержки.*

*1652 глав ЛПХ за содержание 3002 голов коров получили 10,3 млн. рублей, в среднем на 1 ЛПХ- 6 тысяч 210 рублей.*

*На 1 января 2022 года поголовье КРС во всех категориях хозяйств составляет 8274 головы, что больше на 370 голов соответствующего периода прошлого года, коров содержится 4161 голова, что больше на 257 голов или 106,6%.*

*В сельскохозяйственных предприятиях и крестьянских (фермерских) хозяйствах поголовье КРС составляет – 3524 головы, что на 339 голов больше уровня прошлого года или 111% , коров - 1211 голова, что на 22 головы больше или 102%.*

*По итогам 2021года валовой надой молока в хозяйствах всех категорий составил 19,9 тыс. тонн (102 % к сопоставимому периоду 2020 года), в том числе сельскохозяйственными предприятиями и КФХ произведено 7,7 тыс. тонн молока или 106 % к уровню 2020 года.*

*Лидером по производству молока, является СХПК «Коминтерн», где надоено 4779,7 тонн (70,8 % от общего объема сельхозпредприятий), в СХПК «Нива» - надоено 1279 тонн (18,9 % от общего объема сельхозпредприятий), в колхозе «Свобода» - надоено 573 тонны (8,5 % от общего объема сельхозпредприятий).*

*Средний надой молока на одну корову за указанный период по сельхозпредприятиям составил - 6677 кг, что на 149 кг больше прошлогоднего уровня, в СХПК «Коминтерн» - 7081 кг (+46 кг), в СХПК «Нива»-6395 кг (+855 кг).*

*Произведено мясо скота и птицы (в живом весе) в хозяйствах всех категорий 1,3 тыс. тонн, 83 % к уровню прошлого года, в том числе сельхозпредприятиями и КФХ – 414 тонны.*

*По состоянию на 1 января 2022 года крестьянскими (фермерскими) хозяйствами района произведено мясо скота и птицы на убой в живом весе - 63,24 тонны, надоено молока – 912 тонны (112% к прошлогоднему уровню). Численность поголовья крупного рогатого скота 341 голова, увеличение на 52 головы, в том числе коров 170 голов, увеличение на 18 голов.*

## Благоустройство

В соответствии с Указом Главы Чувашии от 27.11.2019 г. № 139 «О дополнительных мерах по повышению комфортности среды проживания граждан в муниципальных образованиях Чувашской Республики» в 2021 году в Красночетайском районе реализовано 2 объекта: благоустроена 1 дворовая территория и установлены 1 спортивная площадка. На общую сумму **10194,83 тыс. рублей.**



### **План на 2022 год:**

1. В 2022 году по данной программе запланировано благоустройство дворовой территории около д.70 по ул. Ленина с. Красные Четаи на сумму 4 884,24 тыс. руб.

2. В рамках приоритетного проекта "**Формирование комфортной городской среды**" в 2021 году прошел 1 этап благоустройства парка 50-летия Победы с. Красные Четаи на 3241,81 тыс. руб. В 2022 году по данной программе запланирован 2 этап благоустройства парка 50-летия Победы с. Красные Четаи на 13 190,60 тыс. рублей.

## Жилищное строительство

- 1. В рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» по Красночетайскому району по состоянию на 31.12.2021 года выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения 6 молодым семьям. Размеры социальной выплаты составили 4 526 123,59 руб.

**На 2022 год запланировано** выдача 8 свидетельств молодым семьям на сумму 5 484 024,00 руб.

- 2. В рамках Государственной программы Чувашской Республики «Комплексное развитие сельских территорий» в 2021 году выданы 1 свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения. Размеры социальной выплаты составили 765 734,00 руб.

**На 2022 год запланировано** выдача свидетельства 1 семье на сумму 430 815,30 руб.

- 3. В 2021 году на обеспечение благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений **детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**, выделено 18 601 803 рублей. Жильем обеспечены 15 детей – сирот.
- **В 2022 году планируется** обеспечить жильем 6 детей- сирот на сумму 8 427,8 тыс. рублей.
- *В 2021 году введено 63 индивидуальных жилых домов общей площадью 7071,1 кв.м (план 5600,0 кв.м.)*

**План на 2022 год - 5600 кв.м.**



## Инициативное бюджетирование

*Инициативное бюджетирование предполагает активное участие жителей района в формировании плана развития Красночетайского района. Жителям предоставляется возможность реализовать собственные проекты на условиях софинансирования из республиканского бюджета Чувашской Республики и бюджетов сельских поселений.*

**Наш район активно принимает участие в реализации проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах.** Так в текущем году 87 проектов на 63,9 млн. руб., из них - респуб. бюдж. – 51,2 млн. руб. (в 2020 – 79 проектов на 66,9 млн. рублей) инициативных проектов: из них 35 проектов – это ремонт дорог в населенных пунктах протяженностью 15,8 км.

(Всего за последние 3 года реализовано 215 проектов инициативного бюджетирования на сумму 161,5 млн. руб.)



## Образование

Система образования Красночетайского района представлена 16 муниципальными организациями, в т.ч.:

- 4 дошкольные образовательные организации;
- 9 общеобразовательных организаций;
- 3 учреждения дополнительного образования (Дом детского творчества, ДШИ, ДЮСШ «ФСК «Хастар»»).

Дошкольное образование получают 391 детей (из них до 3-х лет-84 ребенка), по состоянию на 01.01.2022 г. в очереди состоят 21 детей, из них в возрасте от 1,5 до 3 лет – 0 чел.



В 2021-2022 учебном году по программам начального, основного, среднего общего образования обучается 1287 учеников. В 2020-2021 учебном году 11 класс закончили 50 человек, из них медаль «За особые успехи в учении» получили -11 выпускников.

В 2021 году МАДОУ «Детский сад «Солнышко» стал победителем всероссийского конкурса «Лучший детский сад 2021 года».

МАОУ «Красночетайская СОШ» стала обладателем гранта главы Чувашской Республики в размере 200 тыс. рублей

Распоряжением главы Чувашской Республики от 13 августа 2021 года № 397-рг «О присуждении ежегодных денежных поощрений педагогическим работникам образовательных организаций Чувашской Республики старшему воспитателю детского сада «Солнышко» Андрияновой Оксане Николаевне присуждено ежегодное денежное поощрение Главы Чувашской Республики.

Дополнительное образование получают 1174 человек.

В школах Красночетайского района работает 159 педагогов. Высшее образование имеют 94% педагогов, высшую квалификационную категорию – 14 % педагогов.

Количество учителей до 35 лет: 6 чел., (4,5 % от общей численности).

В целях решения кадровой проблемы реализуется муниципальная инициатива по поддержке молодых специалистов: единовременная выплата в размере 10 окладов; ежегодно на целевое обучение направляются выпускники района в вузы республики (2020 год направлено целевое обучение 3 человека, 2021 год – 3 человека), ведется целенаправленная профориентационная работа.

*В районе сформирована система поддержки одаренных и творчески устремленных детей. За особую творческую устремленность 7 представителей молодежи района удостоены специальной стипендией Главы Чувашской Республики, 10 учащихся – стипендии депутата Госсовета Чувашской Республики Н.В. Малова, 10 учащихся - стипендии главы администрации Красночетайского района.*

*Созданы Центры образования гуманитарного и цифрового профилей «Точка роста»: в 2019г. на базе 4 школ (МБОУ «Атнарская СОШ», МБОУ «Большеатменская СОШ», МАОУ «Красночетайская СОШ»), в 2020г. на базе МБОУ «Новоатайская СОШ», в 2021 году на базе МБОУ «Питеркинская СОШ».*

*В 2021 году ведется капитальный ремонт здания МБОУ «Атнарская СОШ» на 7 140,4 тыс. руб., капитальный ремонт, благоустройство МБОУ «Новоатайская СОШ» на 64384,63 тыс. руб., капитальный ремонт фасада, благоустройство МАОУ "Красночетайская СОШ" 17 709,05 тыс.руб., капитальный ремонт сетей водоотведения, капитальный ремонт фасада здания и благоустройство МБДОУ "Детский сад "Рябинушка» 22 345,66 тыс.руб., благоустройство МАУДО «Красночетайская школа искусств» на 5 199,1 тыс.руб. рублей.*

***На 2022-2023 гг.** подготовлена проектно-сметная документация на капитальный ремонт МБОУ «Питеркинская СОШ» на 45 410 950,0 рублей, благоустройство территории МАОУ «Красночетайская СОШ» на 21 580 890,0 рублей, капитальный ремонт кровли, отмостки, фасада, вентиляции МБОУ «Мижеркасинская ООШ» на 12 259 080,0 рублей, капитальный ремонт спортзала МБОУ «Мижеркасинская ООШ» на 1 304 670,0 рублей, капитальный ремонт МБОУ «Большеатменская СОШ» дошкольная группа на 17 998 130,0 рублей, капитальный ремонт МБОУ "Хозанкинская ООШ" дошкольная группа на 52 051 270,0 рублей, капитальный ремонт МБДОУ "Детский сад» «Колосок" на 31 678 640,0 рублей, благоустройство территории МБОУ "Атнарская СОШ" на 34 956 470,0 рублей, капитальный ремонт наружных сетей водоотведения МБДОУ "Детский сад "Рябинушка» на 1 935 430,0 рублей, благоустройство территории МБДОУ "Детский сад "Рябинушка» на 6 745 900,0 рублей, благоустройство территории МАУДО «Красночетайская ДШИ» на 8 530 021,0, капитальный ремонт хоккейной коробки, трибуны и освещение МАУДО «ДЮСШ-ФСК «Хастар» на 20 000 000,0 рублей. Всего на 254 451 451,0, рублей.*

### **Культура**



Сеть муниципальных учреждений Красночетайского района объединяет АУ «Многофункциональный культурный центр» с 18-ю структурными подразделениями клубно - досуговой деятельности (11 сельских Домов культуры, 7 сельских клубов), с 17-ю структурными подразделениями библиотечной деятельности и краевед-

ческим народным музеем «Человек и природа» им. Валерьяна Толстова-Атнарского.

В районе ежегодно проводится более 3 тысяч культурно-досуговых мероприятий - творческих конкурсов, фестивалей, концертных и культурно-просветительских программ.



Основные массовые мероприятия:

- фестиваль военно-патриотической песни памяти В. Быкова, Г. Иванова, Ю. Макарова и С. Эзенкина «Пусть живые запомнят и пусть поколения помнят»;
- праздник «Проводы зимы»;
- смотр-отчёт самодеятельного

народного творчества «+уралнĕ =.ршывшĕн ч.рем.р юрлать!»;

- праздник День Победы;
- молодежный фестиваль - конкурс чтецов;
- фестиваль - конкурс самодеятельного танцевального творчества «Таиша, яра пар!»;
- праздник песни, труда и спорта «Акатуй»;
- праздник «Кукла»;
- республиканский фестиваль театрального творчества «Асамлă чаршав»;
- фольклорный фестиваль «Иксĕлми Чутай çăлкуçĕсем» и др.

В районе 13 объектов культурного наследия, в т.ч. 3 памятника истории: здание Краеведческий народный музей «Человек и природа» им. Валерьяна Толстова-Атнарского (построено в 1892 году), здание музея в с. Пандиково (школа открыта в 1870 году И.Н. Ульяновым), участок леса, засаженный культурой сосны по инициативе учащихся и учителей Пандиковской сельской школы в память В.И. Ленина; один памятник культовой архитектуры: Храм Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня, (год основания – 1801), 9 памятников археологии:

- городище: «Хула сучĕ» - 0,4 км юго-восточнее д. Калугино, «Çĕр çăтни» - к западу от д. Тоганаши, «Хула сăмси» - 2 км северо-западнее д. Пчёлка, «Карман ту» - 2,5 км юго-западнее д. Дубовка, «Пичке сăрчĕ» - в 25 лесном квартале близ д. Русские Атаи, «Пичке сăрчĕ» - на южной окраине д. Тиханкино, в лесу, в 8 км от д. Тиханкино и к западу от д. Тоганаши;

- курган: «Улӑп тӑпри» - в 350 метрах к юго-востоку от д. Акчикасы;
- могильник: «Микус ҫӑви» - 0,3 км западнее д. Калугино.



Развиваются и туристические маршруты:  
 - туристико - краеведческий экскурсионный маршрут «Объекты культурного наследия Красночетайского района. В ходе экскурсионного маршрута можно ознакомиться с памятниками истории и культуры федерального и регионального значения, находящиеся на территории Красночетайского района: «Здание народного музея», 1892 г. («Здание церковноприходской второклассной школы, открытое М.М. Таланцевым»), «Воскресенская

церковь», 1801 г., «Школа, открытая И.Н. Ульяновым», 1870 г., «Участок леса, засаженный культурой сосны по инициативе учащихся и учителей Пандиковской сельской школы в память В.И. Ленина, 1925 г.»;

- туристико - экологический экскурсионный маршрут «Природа Красночетайского района». Экскурсионный маршрут ознакомит с животным, растительным и водным ресурсом Красночетайского края: лесной массив



«Присурское», озеро «Балхаш», река «Сура»;



- туристический маршрут «Культовые сооружения Красночетайского района». Доступны для посещения, следующие паломнические объекты: святые источники д. Карк – Сирма (Испуханское сельское поселение), д. Ижекеи (Красночетайского сельского поселения) и культовые сооружения: Храм Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня с. Красные Четаи, Церковь Вознесения Господня с. Штанаши, Церковь Преображения Господня с. Пандиково, Храм Рождества Пресвятой Богородицы с. Хоршеваши.

*Доход от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности на 2021 г. составил 1108,1 руб. при годовом плане 1 488,0 руб.*

*В 2021 г. по отрасли проведены работы по укреплению материально-технической базы в части ремонта, приобретения оборудования и поддержки лучшим работникам в районном Доме культуры, Штанаишском сельском Доме культуры, Межпоселенческой центральной библиотеке и Питеркинской сельской библиотеке **на общую сумму 21 189,5 тыс. руб., с ДШИ 26 827,2 тыс. руб.***

*Из них поступили межбюджетные трансферты **на общую сумму 17 913,7тыс. руб.** (с ДШИ 22 852,8 тыс. руб.).*

*Из бюджета Красночетайского района произведено софинансирование **на 3 275, 8 тыс. руб.** (с ДШИ) 3 974,4 тыс. руб.*

*На 01 января текущего года на укрепление материально-технической базы учреждений культуры в части ремонта, приобретения оборудования и поддержки лучшим учреждения и работникам выделено 4 объектам культуры (Большеатменский СДК, РДК, Межпоселенческая центральная библиотека, КНМ «Человек и природа») **на общую сумму 8 045800.0 тыс. руб.***

*На укрепление материально-технической базы библиотек в части комплектования книжного фонда выделено 66315,79 руб. (из республиканского бюджета 63000,00 руб., из бюджета района 3315,79 руб.), на укрепление материально-технической базы учреждений Домов культуры с числом жителей до 50 тыс. человек в части приобретения оборудования РДК 505000,0 тыс. руб., (из республиканского бюджета 500000,00 руб., из бюджета района 5000,0 руб.), участвуя в конкурсе **на государственную поддержку лучшим муниципальным учреждениям культуры КНМ «Человек и природа» и РДК получили по 175,0 тыс. руб., (из республиканского бюджета по 170000,00 руб., из бюджета района 25000,00 руб.)** в номинации лучший работник Сядайкина Л.В., главный хранитель музея КНМ «Человек и природа» 85000,0 тыс. руб. (из республиканского бюджета 75000,00 руб., из бюджета района 10000,00 руб.) На укрепление материально-технической базы районного Баймашкинского СДК 7 481 894,74 руб. (из республиканского бюджета 7 107800,00 руб., из бюджета района 374094,74 руб.).*

**Нормативные правовые акты, регулирующие  
инвестиционную деятельность в Красночетайском районе  
Чувашской Республики**

- *Распоряжение администрации Красночетайского района от 05.06.2014 г. № 276 «Об утверждении состава совета по улучшению инвестиционного климата»;*
- *Решение Собрании депутатов Красночетайского района Чувашской Республики от 04.06.2008 г. № 3 «О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности в Красночетайском районе (решение от 8.12.2016 г. № 3 о внесении изменений в решение собрания депутатов Красночетайского района Чувашской Республики от 04.06.2008 № 3 "О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности в Красночетайском районе";*
- *Постановление администрации Красночетайского района от 23.09.2019 №325 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Красночетайского района Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), а также Порядок и условия предоставления социально-ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе муниципального имущества Красночетайского района Чувашской Республики, включенного в перечень муниципального имущества Красночетайского района Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций);*
- *Решение Собрании депутатов Красночетайского района Чувашской Республики от 25.04.2019 г. № 4 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Красночетайского района Чувашской Республики до 2035 года»;*
- *Постановление администрации Красночетайского района от 08.09.2020 №378 «Об утверждении Комплексной программы социально-экономического развития Красночетайского района Чувашской Республики на 2020-2025 годы»;*
- *Постановление администрации Красночетайского района от 05.08.2020 №315 «Об утверждении Порядка предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Красночетайского*

*района Чувашской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках»;*

- *Постановление администрации Красночетайского района от 25.12.2019 №20 «Об установлении льготного размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, льготной цены продажи земельного участка при приобретении его в собственность»*

## База инвестиционных площадок

### Площадка №1

<b>Место расположения:</b> Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Придорожная, д. 4в	
<b>Площадь:</b> 1,3 га	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:140211:232	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b> 1 140 713,4	
<b>Категория земель:</b> земли промышленности	
<b>Вид разрешенного использования:</b> для производственной деятельности	
<b>Форма собственности:</b> муниципальная собственность	
<b>Имеющиеся обременения:</b> нет	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> Аренда/продажа	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> по рыночной стоимости	
<b>Наличие инфраструктуры:</b> электроэнергия, водоснабжение, газоснабжение	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> 1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. в черте с. Красные Четаи - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 30 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 30 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта	
<b>Контактное лицо:</b> Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62	

## **Площадка №2**

<b>Место расположения:</b> Чувашская Республика, Красночетайский район, д. Ижекей Красночетайского сельского поселения	
<b>Площадь:</b> 2,5386 га	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:190303:146	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b>	
<b>Категория земель:</b> земли промышленности	
<b>Вид разрешенного использования:</b> для строительства кирпичного завода	
<b>Форма собственности:</b> государственная собственность на которые не разграничена	
<b>Имеющиеся обременения:</b> нет	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> аренда/продажа	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> По рыночной стоимости	
<b>Наличие инфраструктуры:</b> Электроснабжение, газоснабжение	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> 1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. 3 км - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 30 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 30 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта	
<b>Контактное лицо:</b> Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62	

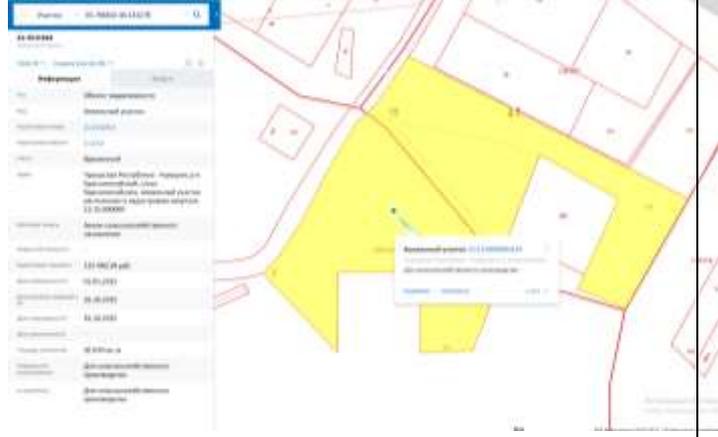
## Площадка №3

<b>Место расположения:</b> <i>Чувашская Республика, Красночетайский р-н, Красночетайское с/пос.</i>	
<b>Площадь:</b> 17,15 га	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:140310:79	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b> 12 066 913,11	
<b>Категория земель:</b> <i>земли населенных пунктов</i>	
<b>Вид разрешенного использования:</b> <i>Для индивидуальной жилой застройки</i>	
<b>Форма собственности:</b> <i>Земли государственная собственность на которые не разграничена</i>	
<b>Имеющиеся обременения:</b>	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> <i>Бесплатное предоставление многодетным семьям</i>	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> <i>По рыночной стоимости</i>	
<b>Наличие инфраструктуры:</b> <i>имеется возможность подключения к энергосистеме, газу и водопроводу</i>	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> <i>1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. 1,5 км - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 40 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 40 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта</i>	
<b>Контактное лицо:</b> <i>Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62</i>	

## Площадка №4

<b>Место расположения:</b> Чувашская Республика, Красночетайский р-н, д. Черепаново, Красночетайское с/пос.	
<b>Площадь:</b> 25,197га.	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:130114:201	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b> 1 045 679,65	
<b>Категория земель:</b> Земли сельскохозяйственного назначения	
<b>Вид разрешенного использования:</b> Для сельскохозяйственного производства	
<b>Форма собственности:</b> Земли государственная собственность на которые не разграничена	
<b>Имеющиеся обременения:</b> нет	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> аренда	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> По рыночной стоимости	
<b>Наличие инфраструктуры:</b> Имеется возможность подключения к электроэнергии, газу	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> 1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. 5 км - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 40 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 40 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта	
<b>Контактное лицо:</b> Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62	

## Площадка № 5

<b>Место расположения:</b> <i>Чувашская Республика, Красночетайский район, д. Черепаново</i>	
<b>Площадь:</b> 3,063 га	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:000000:914	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b> 115 490,18	
<b>Категория земель:</b> <i>Земли сельскохозяйственного назначения</i>	
<b>Вид разрешенного использования:</b> <i>Для сельскохозяйственного производства</i>	
<b>Форма собственности:</b> <i>государственная собственность на которые не разграничена</i>	
<b>Имеющиеся обременения:</b> нет	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> <i>аренда</i>	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> <i>По рыночной стоимости</i>	
<b>Наличие инфраструктуры:</b> <i>Имеется возможность подключения к электроэнергрии</i>	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> <i>1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. 5 км - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 40 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 40 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта</i>	
<b>Контактное лицо:</b> <i>Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62</i>	

## Площадка № 6

### Место расположения:

Чувашская Республика, с. Красные Четаи,  
ул. Придорожная, д.2

Площадь: 0,17 га

Кадастровый номер: 21:15:140213:134

Кадастровая стоимость (руб.): 245 103,04

### Категория земель:

Земли населённых пунктов

### Вид разрешенного использования:

для размещения объектов  
предпринимательской деятельности

### Форма собственности:

муниципальная собственность

Имеющиеся обременения: нет

### Форма передачи (аренда, продажа):

аренда/ продажа

### Стоимость земельного участка, руб./га:

По рыночной стоимости

### Наличие инфраструктуры:

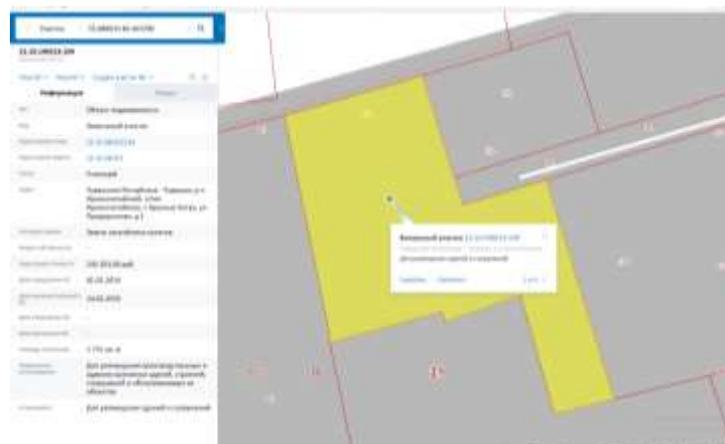
Имеется электроэнергия, газ, водопровод,  
канализация

### Удаленность земельного участка (в км):

1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары;
2. в черте с. Красные Четаи - от центра МО, в котором расположена площадка;
3. 30 км - от ближайшей автомагистрали;
4. 30 км - от ближайшей ж/д дороги;
5. 115 км - от ближайшего аэропорта

### Контактное лицо:

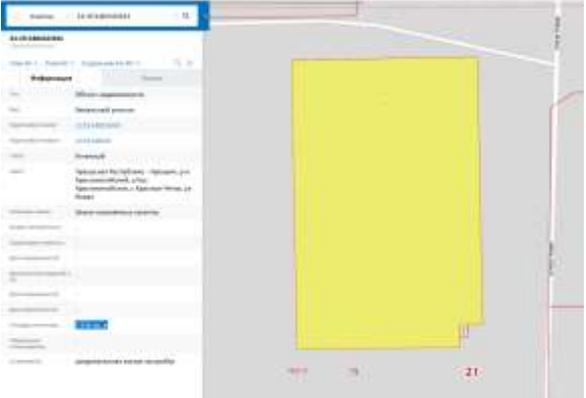
Администрация Красночетайского района,  
8(83551)2-16-61, 2-12-62



## **Площадка № 7**

<b>Место расположения:</b> Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Придорожная, д.2	
<b>Площадь:</b> 0,026 га	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:000000:1070	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b>	
<b>Категория земель:</b> земли населенных пунктов	
<b>Вид разрешенного использования:</b> для размещения объектов предпринимательской деятельности	
<b>Форма собственности:</b> муниципальная собственность	
<b>Имеющиеся обременения:</b>	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> аренда/ продажа	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> По рыночной стоимости	
<b>Наличие инфраструктуры:</b> Имеется электроэнергия, газ, водопровод, канализация	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> 1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. в черте с. Красные Четаи - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 30 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 30 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта	
<b>Контактное лицо:</b> Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62	

## Площадка № 8

<b>Место расположения:</b> <i>Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Новая</i>	
<b>Площадь:</b> 1 916 кв. м	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:140210:631	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b>	
<b>Категория земель:</b> <i>земли населенных пунктов</i>	
<b>Вид разрешенного использования:</b> <i>Среднеэтажная жилая застройка</i>	
<b>Форма собственности:</b> <i>государственная собственность на которые не разграничена</i>	
<b>Имеющиеся обременения:</b>	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> <i>аренда</i>	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> <i>По рыночной стоимости</i>	
<b>Наличие инфраструктуры:</b> <i>Имеется электроэнергия, газ, водопровод, канализация</i>	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> <i>1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. в черте с. Красные Четаи - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 30 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 30 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта</i>	
<b>Контактное лицо:</b> <i>Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62</i>	

## Площадка № 9

<b>Место расположения:</b> Чувашская Республика – Чувашия, Красночетайский р-н, с/п Красночетайское	
<b>Площадь:</b> 109,8 га	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:130114:346	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b> 4 205 723	
<b>Категория земель:</b> Земли сельскохозяйственного назначения	
<b>Вид разрешенного использования:</b> Для сельскохозяйственного производства	
<b>Форма собственности:</b> Собственность публично-правовых образований	
<b>Имеющиеся обременения:</b> нет	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> аренда	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> По рыночной стоимости	
<b>Наличие инфраструктуры:</b>	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> 1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. 5 км - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 40 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 40 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта	
<b>Контактное лицо:</b> Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62	

## Площадка № 10

<b>Место расположения:</b> Чувашская Республика - Чувашия, Красночетайский р-н, с/пос. Красночетайское	
<b>Площадь:</b> 70,9 га	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:130114:347	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b> 2 715 087	
<b>Категория земель:</b> Земли сельскохозяйственного назначения	
<b>Вид разрешенного использования:</b> Для сельскохозяйственного производства	
<b>Форма собственности:</b> Собственность публично-правовых образований	
<b>Имеющиеся обременения:</b> нет	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> аренда	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> По рыночной стоимости	
<b>Наличие инфраструктуры:</b>	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> 1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. 5 км - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 40 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 40 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта	
<b>Контактное лицо:</b> Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62	

## **Площадка № 11**

<b>Место расположения:</b> Чувашия Республика - Чувашия, р-н Красночетайский, с/пос. Красночетайское	
<b>Площадь:</b> 89,54 га	
<b>Кадастровый номер:</b> 21:15:000000:348	
<b>Кадастровая стоимость (руб.):</b> 3 429 201,99	
<b>Категория земель:</b> Земли сельскохозяйственного назначения	
<b>Вид разрешенного использования:</b> Для сельскохозяйственного производства	
<b>Форма собственности:</b> Собственность публично-правовых образований	
<b>Имеющиеся обременения:</b> нет	
<b>Форма передачи (аренда, продажа):</b> аренда	
<b>Стоимость земельного участка, руб./га:</b> По рыночной стоимости	
<b>Наличие инфраструктуры:</b>	
<b>Удаленность земельного участка (в км):</b> 1. 100 км - от столицы республики - г. Чебоксары; 2. 5 км - от центра МО, в котором расположена площадка; 3. 40 км - от ближайшей автомагистрали; 4. 40 км - от ближайшей ж/д дороги; 5. 115 км - от ближайшего аэропорта	
<b>Контактное лицо:</b> Администрация Красночетайского района, 8(83551)2-16-61, 2-12-62	

**НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ, ВОЗНИКАЮЩИЕ В ПРОЦЕССЕ  
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ  
КРАСНОЧЕТАЙСКОГО РАЙОНА  
МЫ РАДЫ БУДЕМ ОТВЕТИТЬ ПО ТЕЛЕФОНАМ:**

*Глава администрации Красночетайского района*

**Михопаров Иван Николаевич**

8(83551) 2-16-61

*Первый заместитель главы администрации - начальник управления  
экономики, земельных и имущественных отношений, строительства,  
дорожного хозяйства и ЖКХ*

**Пахинов Юрий Григорьевич**

8(83551) 2-17-31

*Начальник отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ*

**Ярабаева Алина Валерьевна**

8(83551) 2-12-40

*Начальник отдела экономики, земельных и имущественных  
отношений*

**Фондеркина Ольга Ивановна**

8(83551) 2-12-62