



РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.03 2022 № 138
село Красные Четаи

Х У Ш У

30.03 2022 № 138
Хёрлĕ Чутай сали

Об утверждении доклада о правоприменительной
практике организации и проведения муниципального
земельного контроля на территории
Красночетайского района
Чувашской Республики за 2021 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 3.7 положения о муниципальном земельном контроле на территории Красночетайского района Чувашской Республики, утвержденного решением Собрания депутатов Красночетайского района от 07.10.2021 № 05:

1. Утвердить Доклад о правоприменительной практике организации и проведения муниципального земельного контроля на территории Красночетайского района Чувашской Республики за 2021 год согласно приложению.

2. Сектору информационных ресурсов администрации Красночетайского района обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Красночетайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений О.И. Фондеркину.

Глава администрации района



И.Н. Михопаров

Доклад с результатами обобщения правоприменительной практики организации и проведения муниципального земельного контроля на территории Красночетайского района Чувашской Республики

1. Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Красночетайского района (далее – муниципальный земельный контроль) за 2021 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, а также оказания воздействия на участников земельных отношений в целях недопущения совершения правонарушений.

3. Муниципальный земельный контроль проводится в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ);
- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2015 года № 1268 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из ежегодного

плана проведения плановых проверок и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года» (вместе с «Правилами формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года»);

- решением Собрания депутатов Красночетайского района от 07 октября 2021 № 05 Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Красночетайского района Чувашской Республики».

4. На 2021 год администрацией Красночетайского района по причине установления запрета на проведение плановых проверок в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства проверочные мероприятия муниципального земельного контроля запланированы не были.

В 2021 году внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

5. Администрацией Красночетайского района проведено 2 неплановые проверки в рамках муниципального земельного контроля в отношении физических лиц, использующих земельные участки с нарушением законодательства Российской Федерации. Материалы проверок направлены в межмуниципальный отдел Управления по Красночетайскому и Шумерлинскому району.

6. Типичными нарушениями при осуществлении муниципального земельного контроля являются:

1) Изменение фактических границ земельных участков, в результате которых увеличивается площадь земельного участка за счет занятия земель, находящихся в муниципальной собственности либо земель, государственная собственность на которые не разграничена.

7. Как показывает анализ проведенных контрольных мероприятий, наиболее часто выявляемым нарушением земельного законодательства является самовольное занятие земельного участка, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административные правонарушения.