

Акт
государственной историко-культурной экспертизы обоснования включения
выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание
бывшей школы, конец XIX – начало XX в.» (Чувашская Республика,
Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б) в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положения о государственной историко-культурной, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы	31 января 2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы	17 марта 2022 г.
Место проведения экспертизы	Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б, г. Пенза
Заказчик экспертизы	Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Государственный центр по охране культурного наследия» Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики Адрес: 428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Красная пл., д. 1 ИНН: 2128007050 КПП: 213001001.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Муштаков-Лентовский Сергей Евгеньевич
Образование	Высшее, ГОУ ВПО «Пензенский государственный педагогический университет им. В.Г. Белинского»
Специальность	История
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	15 лет
Место работы, должность	ООО НПП «Симаргл», руководитель проекта
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.11.2019 № 1828: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;

	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
--	--

Ответственность эксперта.

Эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержание которого ему известно и понятно.

Цели экспертизы.

Обоснование включения выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы, конец XIX – начало XX в.» (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, определение категории историко-культурного значения.

Объект экспертизы.

Выявленный объект культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы, конец XIX – начало XX в.» (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б).

Перечень документов, представленных заявителем.

1. Приказ Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 09.06.2021 № 01-05/361 «Об утверждении актов об установлении историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и о включении данных объектов в перечень выявленных объектов культурного наследия».

2. Учетная карта объекта, представляющего собой историко-культурную ценность (составлена научным сотрудником БУ ЧР «Государственный центр по охране культурного наследия» Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики А.А. Агаевой).

3. Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы», конец XIX – начало XX в. (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5Б) (разработан индивидуальным предпринимателем Николаевым Алексеем Николаевичем).

4. Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы», конец XIX – начало XX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5Б (разработан индивидуальным предпринимателем Лащенко Анной Александровной).

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

Экспертом:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика), а также выявленных в процессе проведения экспертизы;

- проведены консультации с представителями заказчика материалов историко-культурных исследований, экспертизы;

- использован сервис Минэкономразвития России «Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП)»;

- использованы сервисы Росреестра – «Справочная информация по объектам недвижимости online», «Публичная кадастровая карта»;

- использован сервис ФНС России «Федеральная информационная адресная система (ФИАС)»;

- визуальное обследование объекта с проведением фотофиксации;

- оформлены результаты экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Указанные исследования проведены с применением методов историко-архивного и историко-архитектурного анализа, а также картометрического, фотограмметрического и аналитического методов в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований изложены в настоящем акте государственной историко-культурной экспертизы и приложениях к нему.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Выявленный объект культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы, конец XIX – начало XX в.» (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б) был включен в перечень выявленных объектов культурного наследия на основании Приказа Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 09.06.2021 № 01-05/361.

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы, конец XIX – начало XX в.» (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б) (далее – выявленный объект культурного наследия, объект) не определен. Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия разработан индивидуальным предпринимателем Лащенко Анной Александровной в 2021 году в соответствии с контрактом, заключенным с бюджетным учреждением Чувашской Республики «Государственный центр по охране культурного наследия» Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия не утверждены. Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия разработан индивидуальным предпринимателем Николаевым Алексеем Николаевичем в 2021 году в соответствии с контрактом, заключенным с бюджетным учреждением Чувашской Республики «Государственный центр по охране культурного наследия» Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики.

Привожу отдельные сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости:

Сведения о здании:

Кадастровый номер – 21:15:000000:1413;

Адрес – Чувашская Республика, р-н. Красночетайский, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б;

Площадь – 544,3 кв.м;

Этажность – 2;

Материал наружных стен – рубленые;

Год ввода в эксплуатацию – 1898 г.

Сведения о земельном участке в Едином государственном реестре отсутствуют. При этом выявленный объект культурного наследия располагается в пределах двух земельных участков с кадастровыми номерами 21:15:140212:4 и 21:15:140212:5.

Соответствующие введения также внесены в Государственный адресный реестр.

О происхождении села Красные Четаи существует не одна версия. Согласно одной, из д. Большие Четаи, что в Ядринском районе, сюда на постоянное жительство переехал один из братьев по имени Чутай. В отличие от старшего брата Мән Чутай (Большой Старший Чутай) он был рыжеват, отсюда и произошло название Хёрлэ Чутай

(Красный Четаи, или Красные Четаи). Чутай, Чотай - языческое имя человека. Это слово и ныне встречается и в других районах.

Согласно другому предположению, раньше на месте села было всего 17 дворов. Но селение своего названия не имело. Однажды один жених привез себе на коне Патам с выльской стороны невесту. И деревню называли Хёрлэ Чутай («Жених Чутай с невестой»).

Бытует предание и такого содержания. Первые поселенцы жили внизу, в конце нынешнего села, что иногда на чувашском языке передается словом «ай». По утрам местность озарялась солнцем, и отсюда возникло словосочетание «Сутă ай» («Светлая низина»), которое затем трансформировалось в слово «Чутай» («Четаи»). Попытка связать имя села с каким-то революционным событием не имеет под собой почвы, ибо название встречается в документах еще XVII в.

Значительную роль в организации школ в Чувашском крае сыграл основанный в 1804 г. Казанский университет, власть которого распространялась на громадную территорию Казанского учебного округа. Инициаторами и организаторами образования в крае являлись епархиальные власти и церкви. Просвещение несло в массы неграмотных крестьян элементарные научные знания и культуру. В то же время необходимость просвещения диктовалась потребностями развития самого общества.

В 1819 г. Казанское общество святителя Гурия открыло в селе церковноприходскую школу, её возглавил священник Воскресенской церкви Николай Базилевский. В 1840 г. в Четаях было открыто сельское училище, первым учителем в нём был приходской священник Яков Соловьев. С 1896 г. в Четаях начала работать двухклассная церковно-приходская школа; заведующим был священник Андрей Сахаров, который проработал здесь с 1897 по 1905 гг., затем его сменили священник И.Я. Перов (1905-1910) и священник М.С. Самсонов (1910-1918). В 2007 г. Священный синод Михаила Самсонова причислил к лику святых новомучеников.

Она готовила учителей грамоты для местных церковно-приходских школ. Принимали туда после окончания этих учебных заведений. В первом году на учебу приняли 20 детей. В школе обучались не только местные дети, но и со всего уезда.

В селе Красные Четаи также действовала второклассная учительская школа, и таких школ по всей Симбирской губернии было восемь (одна школа на уезд). Так как маленькое одноэтажное здание Красночетайской школы не позволяло обучать большее количество детей, было принято решение построить двухэтажную школу. Строительство началось в 1896 г., а закончено в 1898 г. Его построили на свои средства сыновья хозяина Ядринского спиртзавода – Таланцевы Зиновий и Николай. Кому принадлежала инициатива строительства здания Красночетайской школы – неизвестно (предположительно священнику Сахарову).

Здание построили специально для школы, деревянное, на каменном фундаменте, в два этажа, с благоустроенной квартирой для учителя. При школе имелось общежитие для учащихся. Всего в ней было 3 класса.

Красночетайская второклассная школа существовала 20 лет и сделала 18 выпусков национальных педагогических кадров. Кроме второклассной школы в Красных Четаях работали ещё одноклассная образцовая школа и женская одноклассная школа. В них учились дети школьного возраста отдельно мальчики и девочки. По национальности все учителя образцовой школы были чувашами.

У второклассной школы было 2 гектара земли. Здесь выращивались садово-огородные и зерновые культуры. Школьное общежитие могло принять только 33 человека. Остальные вынуждены были снимать квартиры. За годичное проживание в

общежитии надо было платить 9 пудов муки, 4 пуда пшенной крупы, 10 фунтов масла, 200 кг картошки и 3 рубля деньгами. Стипендию учащиеся не получали.

По данным 1908 года в этих трех школах училось 290 учащихся. Их учили два учителя и законоучитель, а с 1910 года к ним прибавился еще один учитель. Из этого числа 37 девочек учились в женской гимназии, 42 человека училось в двухклассной церковно-приходской школе, а остальные учились в образцовой школе.

Все три названные школы размещались в одном здании.

Еще по закону 1912 г. все училища, существующие на основании положения от 31 мая 1872 г., должны были быть преобразованы в высшие начальные училища.

После февральской революции 1917 г. по постановлению Временного правительства от 20 июня 1917 г. церковно-приходские школы были переведены в ведение земского и городского управления. В сентябре 1918 г. в Красных Четаях на базе бывшей второклассной церковно-приходской школы начинает работать вновь организованная учительская семинария, размещенная во втором корпусе Красночетайской трудовой школы. Занятия начались в феврале 1919 г., но проводились они нерегулярно. Для этого надо было подобрать необходимое число квалифицированных кадров. Директором семинарии стал Яштайкин Иван Николаевич, уроженец д. Шумшеваши Курмышского уезда Симбирской губернии.

23 марта 1919 г. в учительской семинарии открылись трехгодичные педагогические курсы. Стараниями Яштайкина И.Н. была открыта также женская гимназия, но без должной базы она долго не проработала. На базе семинарии Яштайкин И.Н. планировал открыть в дальнейшем институт народного образования. Однако, на такое заявление от Губернского отдела народного образования в августе 1919 г. был получен отрицательный ответ.

Сразу после революции начинается работа по ликвидации неграмотности. В 1923 г. открывается школа крестьянской молодежи. В 1926 г. открывается семилетняя школа.

В течение 1926-1939 гг. название школы неоднократно менялось: семилетняя школа; школа колхозной молодежи; в 1930-1931 учебном году после окончания семи классов без экзаменов брали в школу второй ступени. Здесь готовили тех, кто поступал в вузы.

К 1934 г. было повсеместно осуществлено всеобщее обязательное четырехлетнее образование, а в городах и посёлках перешли к обязательному семилетнему образованию. В 1933-1934 учебном году в Красных Четаях оформилась средняя школа. Окончившие среднюю школу получали аттестаты и могли продолжить учебу в вузах. В 1936 г. состоялся первый выпуск средней школы.

1 сентября 1977 г. Красночетайская школа перешла в свое новое здание на 640 мест.

В градостроительной среде выявленный объект культурного наследия располагается в квартале улиц Советская, Ленина, Октябрьская, Комсомольская.

Выявленный объект культурного наследия представляет собой прямоугольное в плане выстроенное в два этажа здание. Конструкции стен – бревенчатые, конструкции крыши – деревянные, крыша вальмовая четырехскатная у южного объема здания и вальмовая трехскатная у северного объема. Оконные проемы прямоугольной формы с многочастным деревянным заполнением. Дверные проемы прямоугольной формы с деревянным заполнением. Входные группы ориентированы на север и восток. Обшивка стен вертикальная, горизонтальная и ёлочкой выполнена тёсом. Оконные проемы декорированы ленточными наличниками. Наличники оконных проемов

второго этажа, карнизы и фронтоны строения украшены резными деталями. Фасады имеют вертикальное и горизонтальное членение.

Южный фасад здания симметричен, по горизонтали разделен на три симметричные части с помощью накладных филенчатых лопаток. Включает в себя девять вертикальных осей оконных проемов. По вертикали фасад разделен на две части с помощью пояса обшивки ёлочной в простенке межэтажного и подоконного карнизов. Фризовая часть имеет вертикальную обшивку. Венчающий карниз и фриз украшают резные подзоры. На фасаде установлена памятная табличка. На углах фасад фланкируют накладные филенчатые лопатки.

Северный фасад здания асимметричен, включает в себя девять вертикальных осей оконных проемов. На углах фасад фланкируют накладные филенчатые лопатки. Такие же филенчатые лопатки присутствуют в простенках второго этажа. В уровне первого этажа выстроен более поздний период ризалит тамбура входной группы с треугольным фронтом и прямоугольным дверным проемом. Венчающий карниз украшен резным подзором.

Западный фасад ассиметричен, выстроен в пять осей проемов. Визуально делится на две части за счет разновысоких объемов здания с севера и юга. Также, визуально делится на три части с помощью накладных филенчатых лопаток на стенах. По вертикали фасад визуально разделен на две части аналогично южному фасаду.

Восточный фасад в целом вторит по композиции западному, за исключением отсутствия оконных проемов в южной его части. Четыре вертикальные оси проемов, визуальное разделение фасада по горизонтали на две и три части и по вертикали на две части – как на западном фасаде. Центральная часть фасада акцентирована входной группой с двускатным навесом с фронтоном, а также фронтоном центральной части крыши.

Прямоугольные в плане помещения связаны коридорной планировкой, первый и второй этажи здания связаны деревянной лестницей. Северная и южная части здания в уровне второго этажа имеют разную отметку пола, связаны друг с другом небольшой деревянной лестницей.

Отделка стен выполнена штукатуркой по дранке с окраской в светлые тона. Отделка пола помещений выполнена дощатым настилом.

Оконные и дверные проемы в интерьерах оформлены ступенчатыми деревянными наличниками, окрашенными в светлые тона. На потолках присутствует исторический профилированный декор в виде розеток.

Отопление в здании печное, представлено «голландскими» круглыми в плане печами на ступенчатом каменном основании и со ступенчатым карнизом в завершении. Печные дверцы кованые.

Дверные проемы прямоугольные с двустворчатым заполнением деревянным филенчатым дверным полотном.

Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия, наряду с материалами историко-культурных исследований содержит Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат МСК-21 и режим использования выявленного объекта культурного наследия.

Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, наряду с материалами историко-культурных исследований содержит Описание предмета охраны выявленного объекта культурного наследия.

Перечень документов и материалов, использованных при проведении государственной историко-культурной экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Нормативные правовые акты.

- 1) Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая).
- 2) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 3) Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.
- 4) Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221.
- 5) Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённое Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954.
- 6) Требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утверждённые Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745.
- 7) Порядок проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учёту объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, утверждённый Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905.
- 8) Закон Чувашской Республики от 12.04.2005 № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике».
- 9) Приказ Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 09.06.2021 № 01-05/361 «Об утверждении актов об установлении историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и о включении данных объектов в перечень выявленных объектов культурного наследия».
- 10) Приказ Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 19.01.2021 № 01-05/56 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Здание народного музея, 1898 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5а».
- 11) Приказ Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 19.01.2021 № 01-05/57 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Воскресенская церковь, 1801 г.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Ленина, д. 18».

2. Материалы.

- 1) Сервис Росреестра – «Справочная информация по объектам недвижимости online», «Публичная кадастровая карта».
- 2) Сервис ФНС России «Федеральная информационная адресная система (ФИАС)».

3) Материалы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования.

4) Учетная карта объекта, представляющего собой историко-культурную ценность (составлена научным сотрудником БУ ЧР «Государственный центр по охране культурного наследия» Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики А.А. Агаевой).

5) Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы», конец XIX – начало XX в. (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5Б) (разработан индивидуальным предпринимателем Николаевым Алексеем Николаевичем).

6) Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы», конец XIX – начало XX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5Б (разработан индивидуальным предпринимателем Лащенко Анной Александровной).

Обоснования вывода экспертизы.

Абзацем первым статьи 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлено, что к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Из содержания пункта 1 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации следует, что к недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Сведения о выявленном объекте культурного наследия, как об объекте недвижимого имущества (здание) внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Соответствующие сведения внесены в Государственный адресный реестр.

Выявленный объект культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы, конец XIX – начало XX в.» (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5Б) представляет собой ценность:

- 1) Историческую:
 - является подлинным источником информации о социальной культуре русской провинции;
- 2) Архитектурную:
 - образец деревянного зодчества (конец XIX – начала XX вв.);

3) Градостроительную:

- является частью исторической планировочной структуры д. Аркасы.

Учитывая вышеизложенное, полагаю, что выявленный объект культурного наследия является объектом недвижимого имущества, представляет собой ценность с точки зрения истории, архитектуры и градостроительства и имеет особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации.

При включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) считаю обоснованным внесение следующих сведений:

1) **сведения о наименовании объекта** – «Деревянное двухэтажное здание школы»;

2) **сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий** – конец XIX – начала XX вв.

3) **сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)** – Чувашская Республика, р-н. Красночетайский, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б;

4) **сведения о категории историко-культурного значения объекта** – регионального значения;

5) **сведения о виде объекта** – памятник.

Исходя из ценностных характеристик и местонахождения выявленного объекта культурного наследия определены:

- описание особенностей выявленного объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия) с фотографическими изображениями, приведенное в приложении № 1 к настоящему акту государственной историко-культурной экспертизы;

- сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведенные в приложении № 2 к настоящему акту государственной историко-культурной экспертизы.

Фотографическое изображение выявленного объекта культурного наследия - снимки общего вида приведены в приложении № 3 к настоящему акту государственной историко-культурной экспертизы.

Выводы экспертизы.

На основании проведённых комплексных исследований эксперт считает обоснованным (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ):

1) включение выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы, конец XIX – начало XX в.» (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации со следующими сведениями:

- **сведения о наименовании объекта** – «Деревянное двухэтажное здание школы»;

- сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий – конец XIX – начала XX вв.

- сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта) – Чувашская Республика, р-н. Красночетайский, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5б;

- сведения о виде объекта – памятник.

2) определение категории историко-культурного значения объекта - регионального значения.

Я, Муштаков-Лентовский Сергей Евгеньевич, несу ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с подпунктами «а» и «в» пункта 26 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, к настоящему заключению прилагаются:

1. Приложение № 1. Описание особенностей выявленного объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны).

2. Приложение № 2. Сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. Приложение № 3. Фотографическое изображение выявленного объекта культурного наследия.

4. Приказ Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 09.06.2021 № 01-05/361 «Об утверждении актов об установлении историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и о включении данных объектов в перечень выявленных объектов культурного наследия».

5. Учетная карта объекта, представляющего собой историко-культурную ценность (составлена научным сотрудником БУ ЧР «Государственный центр по охране культурного наследия» Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики А.А. Агаевой).

6. Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы», конец XIX – начало XX в. (Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 5Б) (разработан индивидуальным предпринимателем Николаевым Алексеем Николаевичем).

7. Проект предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Деревянное двухэтажное здание бывшей школы», конец XIX – начало XX в.,

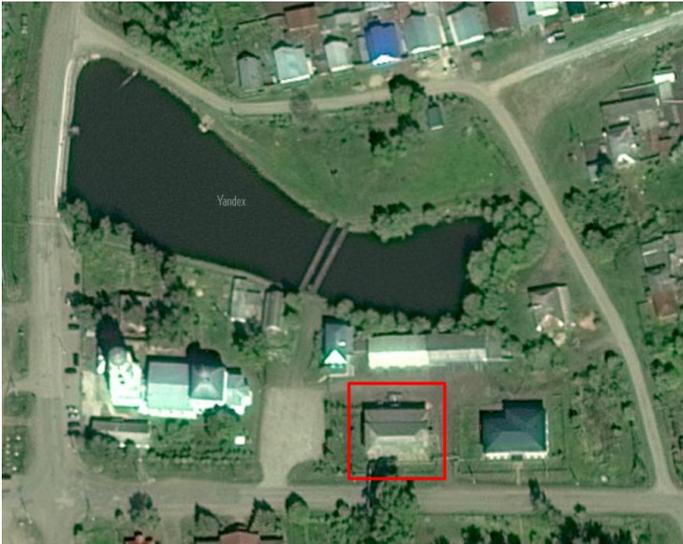
расположенного по адресу: Чувашская Республика, Красночетайский район, с. Красные Четаи, ул. Советская, д. 56 (разработан индивидуальным предпринимателем Лащенко Анной Александровной).

Дата оформления заключения экспертизы: 17 марта 2022 года.

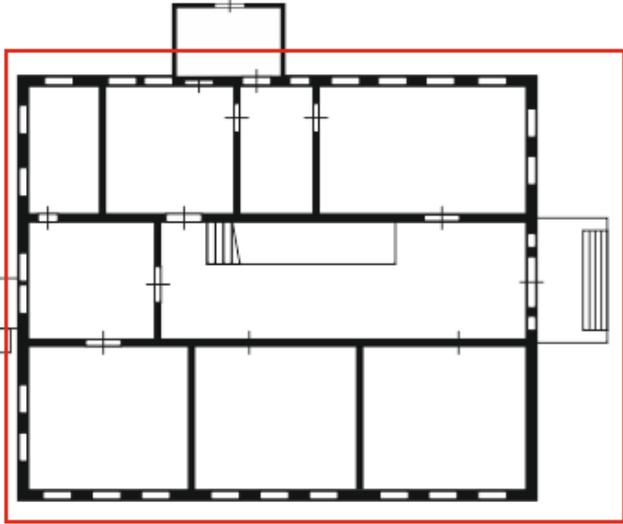
Государственный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Муштаков-Лентовский С.Е.

Описание особенностей выявленного объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны).

1. Градостроительная особенность.	
1.1	<p>Местоположение объекта в квартале улиц Советская, Ленина, Октябрьская, Комсомольская.</p> 
2. Архитектурная особенность (экстерьер).	
2.1	<p>Объемно-пространственная композиция конец XIX – начало XX вв. – прямоугольное в плане двухэтажное деревянное здание.</p> 

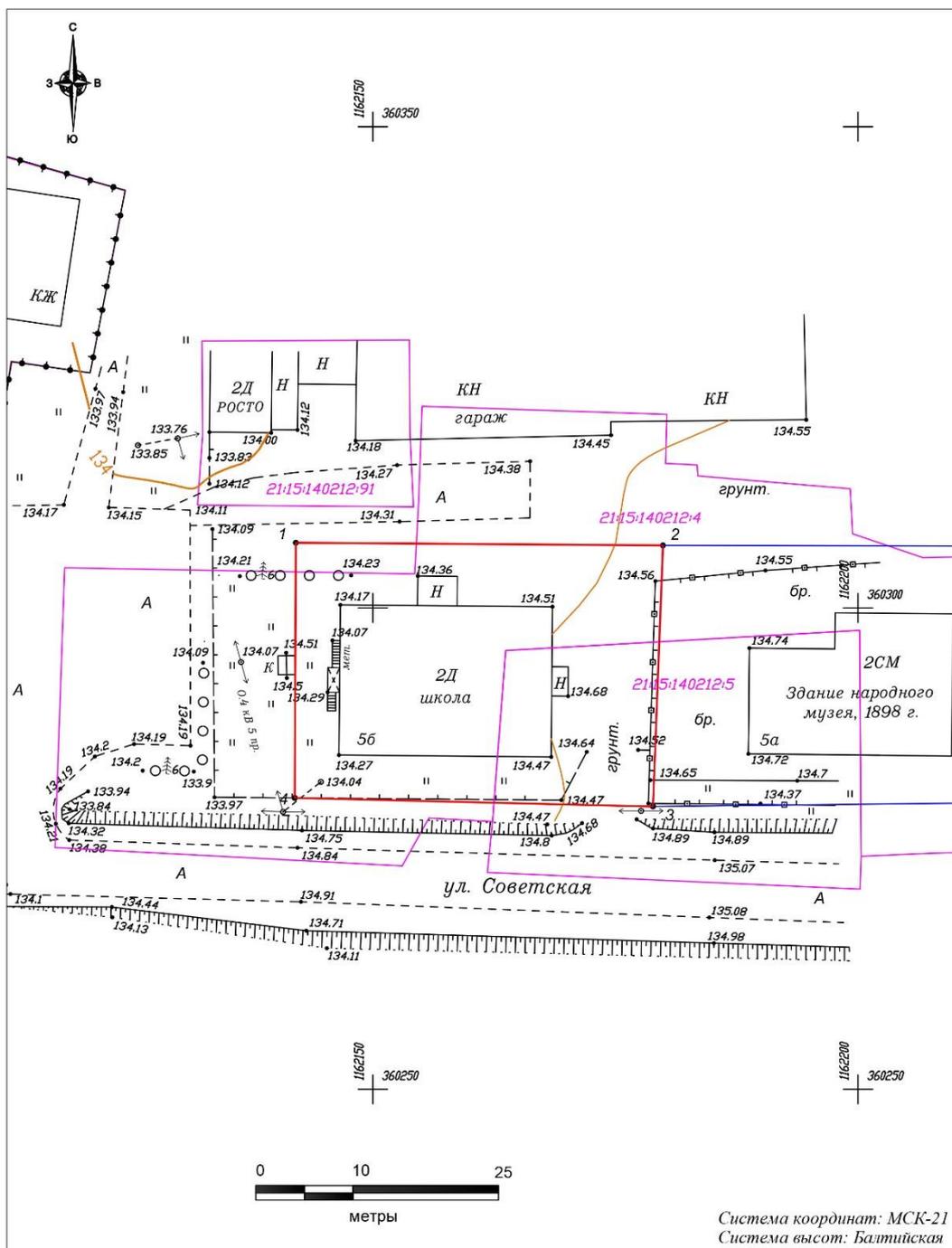
2.2	Отделка фасадной поверхности на конец XIX – начало XX вв.: – обшивка тёсом вертикальная, горизонтальная, ёлочкой.	
2.3	Характер архитектуры фасадов:	
2.3.1	<p>Количество, конфигурация и местоположение оконных проемов в плоскости фасадов первого и второго этажей на конец XIX – начало XX вв.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оконные проемы прямоугольной формы; - трехчастное деревянное заполнение; - ленточные наличники; - резной декор наличников на втором этаже. 	
2.3.2	<p>Оформление дверного проема с восточной стороны:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прямоугольный проем с двустворчатым деревянным филенчатым заполнением; - навес с резным фронтоном и гирькой. 	

2.3.3	<p>Архитектурно-художественное оформление фасадов на конец XIX – начало XX вв.:</p> <ul style="list-style-type: none">- накладные филенчатые лопатки;- карнизы с пропильным декором;- подзоры с пропильной резьбой;- резные наличники;- фронтоны с пропильной резьбой.	
3. Архитектурная особенность (интерьер).		
3.1	<p>Пространственно-планировочная структура интерьеров в 2 яруса в границах капитальных стен на конец XIX – начало XX вв. Планировочная конфигурация здания – выстроенные в два этажа деревянное прямоугольное в плане здание.</p>	

3.2	Количество (4) и расположение (на первом и втором этажах) круглых в плане «голландских» печей со ступенчатыми карнизами и кованными печными дверцами.	
		
3.3	Профилированный потолочный декор – 2 розетки.	

3.4	Ступенчатые наличники окон.	
3.5	Ступенчатые наличники дверных проемов; Двустворчатое деревянное филенчатое заполнение дверных проемов.	

Сведения о границах территории выявленного объекта культурного наследия, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.



- Условные обозначения:
-  1 Граница территории объекта культурного наследия с поворотными точками
 -  Граница земельного участка, учтенного в ГКН
 -  21:23:120610:65 Кадастровый номер земельного участка
 -  Объекты культурного наследия

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Метод определения координат
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	360306.77	1162142.07	0.1	геодезический
2	360306.50	1162179.91	0.1	геодезический
3	360279.38	1162178.88	0.1	геодезический
4	360280.27	1162141.96	0.1	геодезический
1	360306.77	1162142.07	0.1	геодезический
Площадь	0,1002.0000 га 1002.49 кв.м.			
Периметр	128.41 м.			

Участок прохождения границы	Описание прохождения границы
1-2	начинается в т. 1, расположенной в северо-восточной части объекта культурного наследия, и идет на восток до т.2
2-3	далее от т. 2 поворачивает на юг и идет вдоль деревянного забора по границе объекта культурного наследия «Здание народного музея, 1898 г.» до т.3
3-4	далее от т. 3 поворачивает на запад и идет вдоль деревянного забора до т. 4
4-1	далее от т. 4 поворачивает на север и идет до т. 1

**Фотографическое изображение – снимки общего вида
выявленного объекта культурного наследия.**



Фото 1. Перспективный вид на выявленный объект культурного наследия в окружающей застройке.



Фото 2. Общий вид на выявленный объект культурного наследия в северном направлении.



Фото 3. Общий вид на выявленный объект культурного наследия в западном направлении.



Фото 4. Общий вид на выявленный объект культурного наследия в южном направлении.



Фото 5. Общий вид на выявленный объект культурного наследия в восточном направлении.

Съемка: 13.03.2022
Автор съемки: С.Е. Муштаков-Лентовский