|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ч+ВАШ РЕСПУБЛИКИ****Ё/РП, РАЙОН/** | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** **ЦИВИЛЬСКИЙ РАЙОН** |  |  |
| **Ё/РП, РАЙОН** **АДМИНИСТРАЦИЙ/**ЙЫШ+НУ**2022 ё? январен 10-м\ш\ 02 №** **Ё\рп. хули** | **АДМИНИСТРАЦИЯ****ЦИВИЛЬСКОГО РАЙОНА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ **10 января 2022 года № 02** **г. Цивильск** |  |  |

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», Уставом Цивильского района Чувашской Республики, администрация Цивильского района Чувашской Республики

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1 Провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества:

1.1 **Лот № 1**:

- нежилые помещения общей площадью 547,7 кв.м. расположенные в пристрое нежилого здания (Литера А2) с кадастровым номером 21:20:000000:2533, местоположением: Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. М. Горького, дом 1, свидетельство о государственной регистрации права от 05.05.2010 21 АД № 202247

для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации.

1.2 Установить:

1.2.1 Срок действия договора аренды 5 лет.

1.2.2 Начальная цена аукциона (начальный размер годовой арендной платы) **354 770** (Триста пятьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят) рублей **00** копеек без учета НДС и коммунальных платежей.

1.2.3 Размер задатка (10% от начальной цены аукциона) **35 477** (Тридцать пять тысяч четыреста семьдесят семь) рублей **00** копеек.

1.3 **Лот № 2**:

- нежилое здание (гараж) с кадастровым номером 21:20:100120:161 площадью 221,6 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. М. Горького, дом 1 а; собственность Цивильского района Чувашской Республики от 07.05.2020 № 21:20:100120:161-21/053/2020-1

для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации.

1.4 Установить:

1.4.1 Срок действия договора аренды 5 лет.

1.4.2 Начальная цена аукциона (начальный размер годовой арендной платы) **157 150** (Сто пятьдесят семь тысяч сто пятьдесят) рублей **00** копеек без учета НДС и коммунальных платежей.

1.4.3 Размер задатка (10% от начальной цены аукциона) **15 715** (Пятнадцать тысяч семьсот пятнадцать) рублей **00** копеек.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Цивильского района Чувашской Республики выступить организатором аукциона на право заключения договоров аренды, подготовить извещение о проведении аукциона, проработать документацию и опубликовать на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)/new/, <https://www.roseltorg.ru>. и на официальном сайте администрации Цивильского района Чувашской Республики.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела развития АПК и муниципальной собственности администрации Цивильского района Чувашской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации С.Ф. Беккер

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации –

начальник отдела развития АПК и

муниципальной собственности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Б.Н. Марков/

«10» января 2022 года

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Цивильского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.Л. Николаев/

«10» января 2022 года

Главный специалист-эксперт сектора юридической службы администрации Цивильского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.Р. Варфоломеева/

«10» января 2022 года