|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ч+ВАШ РЕСПУБЛИКИ**  **Ё/РП, РАЙОН/** | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **ЦИВИЛЬСКИЙ РАЙОН** |  |  |  |  |
| **Ё/РП, РАЙОН**  **АДМИНИСТРАЦИЙ/**  ЙЫШ+НУ  **2022 ё? мартан ­15-м\ш\ 159 №**  **Ё\рп. хули** | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЦИВИЛЬСКОГО РАЙОНА**  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  **15 марта 2022 года № 159**  **г. Цивильск** |  |  |  |

**Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля**

В соответствии с [частью 11.3 статьи 9](http://internet.garant.ru/document/redirect/12164247/9113) Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/71615182/0) Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)" и руководствуясь [Уставом](http://internet.garant.ru/document/redirect/17642286/0) Цивильского района Чувашской Республики, администрация Цивильского района Чувашской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно [приложению](#sub_1000) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его [официального опубликования](http://internet.garant.ru/document/redirect/403363684/0) (обнародования).

Глава администрации С.Ф. Беккер

Приложение  
к [постановлению](#sub_0)

администрации  
Цивильского района

Чувашской Республики  
от 15.03.2022 № 159

# Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):

Постановление администрации Цивильского района Чувашской Республики от 15.03.2022 2022 года № 159 "Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля".

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором (специалистом администрации) при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Наименование органа муниципального контроля:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Цивильского района Чувашской Республики, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень вопросов | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами | Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов | | | Примечание |
| Да | Нет | Не требуется |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Наличие правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок | [статьи 25](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/25)**,** [26](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/26) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 3 статьи 28](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125505/508)Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ  "О приватизации государственного и муниципального имущества" |  |  |  |  |
| 2 | Использование земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель | [статьи 7](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/7)**,** [42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.8](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/88) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 3. | Использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием | [статьи 7](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/7)**,** [42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.8](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/88) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 4. | Использование земельных участков способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту | [статья 42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42)Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 1 статьи 42](http://internet.garant.ru/document/redirect/57747665/4201)**,** [статья 43](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125350/43) Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" |  |  |  |  |
| 5. | Сохранение межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на земельных участках в соответствии с законодательством | [статья 42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6. | Осуществление мероприятий по охране земель | [статья 42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7. | Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором | [статья 42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 8. | Осуществление своевременных платежей за землю | [подпункт 7 пункта 1 статьи 1](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/117)**,** [статья 42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 9. | Соблюдение при использовании земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов | [статья 42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 10. | Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы | [статья 42](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 11. | Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок | [статья 7.1](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/71) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 12. | Самовольная уступка права пользования землей, а равно самовольная мена земельного участка | [статья 7.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/710) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 13. | Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность | [статья 7.34](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/734) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 14. | Искажение сведений о состоянии земель лицами, обязанными сообщать такую информацию | [статья 8.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/85) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 15. | Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы | [статья 8.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/86) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 16. | Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель | [статья 8.7](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/87) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 17. | Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства | [статья 19.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/195) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

представителя юридического лица,

индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица,

проводящего плановую проверку

и заполняющего проверочный лист)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований | Вывод о выполнении установленных требований | | | | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами |
| да | нет | Неприменимо | Примечание (заполняется в случае заполнения графы "Неприменимо") |
| 1. | Соблюдается ли лицом на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрет на осуществление всякой деятельности, влекущей за собой нарушение сохранности памятников природы? |  |  |  |  | [пункт 1 статьи 27](http://internet.garant.ru/document/redirect/10107990/64000) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" |
| 2. | Исполняются ли собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, на которых находятся памятники природы, обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы? |  |  |  |  | [пункт 2 статьи 27](http://internet.garant.ru/document/redirect/10107990/65000) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" |
| 3. | Соблюдается ли лицом на особо охраняемых природных территориях (далее - ООПТ) либо в их охранных зонах режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в лесопарковом зеленом поясе? |  |  |  |  | [пункты 1](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125350/6241)**,** [3 статьи 62.4](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125350/6243) Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" |
| 4. | Осуществляется ли лицом на ООПТ либо в их охранных зонах пользование недрами на основании лицензии? |  |  |  |  | [статья 11](http://internet.garant.ru/document/redirect/10104313/11) Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах" |
| 5. | Осуществляется ли лицом пользование водными объектами, расположенными на ООПТ либо в их охранных зонах, на основании договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование? |  |  |  |  | [части 2](http://internet.garant.ru/document/redirect/12147594/1102)**,** [3 статьи 11](http://internet.garant.ru/document/redirect/12147594/1103) Водного кодекса Российской Федерации |
| 6. | Имеется ли у лица на ООПТ либо в их охранных зонах разрешение на добычу охотничьих ресурсов? |  |  |  |  | [пункты 1](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1351)**,** [2 части 5 статьи 13](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1352)**,** [пункты 1](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1541)**,** [2 части 4 статьи 15](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1542)**,** [часть 3 статьи 16](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1603)**,** [пункты 1](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1721)**,** [2 части 2 статьи 17](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1722)**,** [пункты 1](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1831)**,** [2 части 3 статьи 18](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/1832)**,** [статья 29](http://internet.garant.ru/document/redirect/12168564/29) Федерального закона от 24.07.2009 N 209-ФЗ "Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" |