



Х У Ш У

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 МАР 2021 № 118-Р
Кўкеç поселокĕ

02 МАР 2021 № 118-Р
поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести аукцион:

- на право заключения договоров аренды земельных участков:

земельный участок №1 площадью 1098 кв.м. с кадастровым номером 21:21:170501:314, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Шинерпосинское сельское поселение, д. Большое Князь-Теняково (лот № 1),

- по продаже в собственность земельных участков:

земельный участок №2 площадью 1481 кв.м. с кадастровым номером 21:21:170801:382, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Шинерпосинское сельское поселение, д. Малое Князь-Теняково (лот №2);

земельный участок №3 площадью 751 кв.м. с кадастровым номером 21:21:120202:350, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «ведение огородничества», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Большекатрасьское сельское поселение, д. Яуши (лот № 3);

земельный участок №4 площадью 1005 кв.м. с кадастровым номером 21:21:290303:267, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Сирмапосинское сельское поселение, д. Ямбарусово (лот № 4);

земельный участок №5 площадью 1163 кв.м. с кадастровым номером 21:21:290303:266, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Сирмапосинское сельское поселение, д. Ямбарусово (лот № 5);

земельный участок №6 площадью 787 кв.м. с кадастровым номером 21:21:120203:227, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Большекатрасьское сельское поселение, д. Яуши (лот № 6);

земельный участок №7 площадью 760 кв.м. с кадастровым номером 21:21:100501:546, отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, (лот № 7);

земельный участок №8 площадью 1619 кв.м. с кадастровым номером 21:21:120303:171, отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного

использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Большекатраськое сельское поселение, (лот № 8).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке организовать и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

3. Установить следующие условия проведения аукциона на право заключения договоров аренды и по продаже земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;

- установить:

1) срок аренды земельного участка по лоту № 1 - 20 лет; начальный размер годовой арендной платы земельного участка по лоту № 1 в размере 15 482 рублей 89 копеек (10% от кадастровой стоимости);

2) начальный размер стоимости земельных участков:

по лоту № 2 в размере 212 360 рублей 59 копеек (кадастровая стоимость);

по лоту № 3 в размере 70 594 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);

по лоту № 4 в размере 114 419 рублей 25 копеек (кадастровая стоимость);

по лоту № 5 в размере 129 883 рублей 84 копеек (кадастровая стоимость);

по лоту № 6 в размере 298 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);

по лоту № 7 в размере 2 059 рублей 60 копеек (кадастровая стоимость);

по лоту № 8 в размере 4 387 рублей 40 копеек (кадастровая стоимость);

3) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка или начального размера стоимости земельных участков;

4) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка или начального размера стоимости земельных участков;

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка;

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка;

- извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Таван Ен» и разместить на официальных сайтах Российской Федерации, администраций Чебоксарского района, Шинерпосинского, Большекатраського, Сирмапосинского, Вурман-Сюктерского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Утвердить прилагаемые формы заявок на участие в аукционе.

Глава администрации



Н.Е. Хорасёв