

**Информация о земельных участках, включенных в границы населенных пунктов в целях жилищного строительства на территории Чувашской Республики на 31 декабря 2020**

№ п/п	Наименование населенного пункта, проекта микрорайона, квартала, жилого района	Нормативные правовые акты Чувашской Республики, муниципальные правовые акты по включению ЗУ в границы НП	Заказчики-застройщики, правообладатели земельных участков	Площадь земельного участка, га	Наличие проекта планировки и межевания (дата утверждения и номер)	Планируемый объем ввода жилья по проекту, тыс.кв.м./ количество домов, шт.	Объем введенного жилья по состоянию на 1.07.2020г., тыс.кв.м./ количество домов, шт.	Объем выполненных работ и процент (анализ) освоения (подготовка ПСД на инженерные сети и дороги, ход их строительства (км, % и др.), предоставлено участков многодетным семьям, выдано разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию и др.	Общее количество предоставленных земельных участков многодетным семьям, в т.ч. обеспеченных инженерной инфраструктурой (ед.)	Сроки реализации проекта, годы	Процент освоенияЗУ.Выводы и предложения администрации района (городского округа) по дальнейшему освоению и использованию земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
<b>Алатырский район</b>											
1.	Миренское сельское поселение с.Миренки		Администрация Миренского сельского поселения	27,245				Решением собрания депутатов от 16.06.2014г. № 38 внесены изменения в генеральный план Миренского сельского поселения. На кадастровый учет участок не поставлен. Освоение земельного участка не начато, решения об утверждении проектов планировки не принимались. Пояснения по сложившейся ситуации: В 2014 году на данном участке планировалось осуществлять жилищное строительство по программе «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья», но в последующем были выбраны три других участка, где была в 2015 году произведена застройка, т.к. данные участки были уже с проведенной инфраструктурой. На данный момент потребность в освоении земельного участка не имеется, и он является резервной территорией перспективного градостроительного освоения. В последующем при возникновении необходимости строительства жилья, он будет задействован.		2014 -2024	0%
	Итого:			27,245			0		0		
<b>Аликовский район</b>											
<b>Ефремкасинское сельское поселение</b>											
2.	д. Нижние Татмыши, ул. Молодежная	Решение Собрания депутатов Ефремкасинского с/п Аликовского района «Об утверждении внесенных изменений в генеральный план и ПЗЗЕфремкасинского с/п, утвержденных решениями Собрания депутатов Ефремкасинского сельского поселения от 12.12.2011 г. №148 и № 149 от 17.11.2017 г. №83	Администрация Аликовского района	6,8	-	2,25 / 15 шт.	-	Сформированные земельные участки будут предоставлены многодетным семьям, стоящим на учете на территории Ефремкасинского сельского поселения.	0	2018-2024	10%
	Итого по поселению			6,8		2,25/15	0		0		10%
	<b>Итого по району:</b>			<b>6,8</b>		<b>2,25 / 15</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		<b>10%</b>

Батыревский район											
1. Шыгырданское сельское поселение											
3.	с. Шыгырдан, «Жилая группа с объектами социально-культурного назначения в с.Шыгырдан» (микрорайон "Южный")	решение собрания депутатов от 17.06.2015 № 04 "О внесении изменений в генеральный план Шыгырданского сельского поселения".	администрация Батыревского района	135,19	Проект планировки жилой группы утвержден постановлением администрации Шыгырданского сельского поселения от 12.11.2014 г. №80/1.	40,0/500	0,033 /1	Предоставлено 300 участков под ИЖС, из них многодетным семьям - 183. Всего планируется предоставить 274 участка многодетным семьям. Всего выдано 38 ГПЗУ, 38 разрешений на ИЖС и 10 уведомлений о соответствии планируемого строительства ИЖС, 1 разрешение на ввод в эксплуатацию ИЖС. Выполнены инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания, проектные работы по инженерной инфраструктуре (электроснабжение, газ)	183/0	2025	15%
Итого: (по поселению)				135,19		40,0/500	0,033 /1		183		
2. Батыревское сельское поселение											
4.	с. Батырево, «Жилая группа с объектами социально-культурного назначения» (микрорайон "Южный")	решение собрания депутатов "О внесении изменений в генеральный план Батыревского сельского поселения" от 31.10.2017 №19/3	администрация Батыревского района	29,46	Проект планировки жилой группы утвержден постановлением администрации Батыревского сельского поселения от 01.11.2017 г. №169/1.	12,0/125	0/0	Предоставлено 30 участков под ИЖС, из них многодетным семьям - 30. Всего планируется предоставить 125 участков многодетным семьям. Разработана ПСД по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению и водоотведению микрорайона (проектная организация ООО "СтройИзысканияПроект").	30/0	2030	15%
Итого: (по поселению)				29,46		12,0/125	0/0		30/0		15%
<b>Всего по району:</b>				<b>164,65</b>		<b>52</b>	<b>0,033</b>		<b>213</b>		
Вурнарский район											
Калининское сельское поселение											
5.	с.Калинино	Решение Собрание депутатов Калининского сельского поселения от 20.12.2016 года №20-7 "Об утверждении карты границ населённых пунктов входящих в состав поселения, генерального плана Калининского сельского поселения Вурнарского района	Администрация Калининского сельского поселения	6,88	Решение Собрание депутатов Калининского сельского поселения №20-1 от 20.12.2016	3,24 тыс. кв.м. Предусмотрено 4 жилые группы с общим количеством 36 домов с приусадебными участками личного подсобного хозяйства.	0.00	Сформированы и поставлены на кадастровый учет 32 участка под ИЖС. Предоставлено 11 участков многодетным семьям и 1 участок продан на аукционе. Проведена работа по электрофикации, по газификации подана заявка на технические условия в "Газпром межрегионгаз". Подготовка ПСД на инженерные сети планируется в 2023 году.	11	2019-2025	20 % .
<b>Итого по району:</b>				<b>6,88</b>		<b>3,24</b>	<b>0</b>		<b>11</b>		<b>20</b>
Ибресинский район											
6	Кировское сельское поселение Ибресинского района, пос. Эконом	Решение собрания депутатов от 4.12.2013 № 32/6	администрация Ибресинского района	2,3787	от 1.02.2016	0,6/ 8 ИЖД		Проект планировки утвержден постановлением главы Кировского сельского поселения от 1.02.2016 г. Администрацией Кировского сельского поселения из 8 земельных участка предоставлено: 4 многодетным семьям, 2 продано под строительство индивидуальных жилых домов. Выдано 4 разрешения на строительство. Строится 2 дома. Наружные сети газоснабжения и электроснабжения построены. Проектом планировки территории предусмотрено устройство артезианской скважины с водонапорной башней, однако, в связи с отсутствием средств в бюджете Кировского сельского поселения, на сегодняшний день сети водоснабжения не спроектированы.	4/4	2014-2024	70 %.
7	Климовское сельское поселение Ибресинского района, с.Климово	Решение собрания депутатов от 23.04.2014 № 36/3	администрация Ибресинского района	12,2149	от 28.12.2015 №30	2,75	0,582/6	Земельный участок разделен на 49 участков. Построен газопровод в рамках подпрограммы "Устойчивое развитие сельских территорий". Выполнено электроснабжение. Водоснабжение - индивидуальные колодцы.	24	2014-2024	60%

8	Ширтанское сельское поселение Ибресинского района, д.Ширтаны	Решение собрания депутатов от 07.07.2014 № 36/4	администрация Ибресинского района	29,7922	от 09.10.2015 № 528	10,8	0,138/1	Земельный участок разделен на 98 участков, из них 65 участков предоставлено многодетным семьям, 28 участков предоставлено для строительства индивидуальных жилых домов в результате аукциона, 4 предоставлено в аренду. Выдано 43 разрешений на строительство. Введен в эксплуатацию 1 дом. Администрацией Ширтанского сельского поселения получены технические условия на присоединение к газораспределительным сетям и технические условия на присоединение к электрическим сетям. Ведется строительство газопровода на основании проектной документации, подготовленной ОАО "Газпром газораспределение Чебоксары". В связи с отсутствием средств в бюджете Ширтанского сельского поселения, сети водоснабжения не спроектированы.	65/0	2014-2024	30%
<b>Итого по району:</b>				<b>44,3858</b>		<b>14,15</b>	<b>0,72</b>		93		50%
<b>Канашский район</b>											
<b>1. Асхвинское сельское поселение</b>											
9	д. Асхва и д. Большие Бикшихи	решение Собрания депутатов 01.02.2017 № 15/3	администрация, ИЖС	30,41	05.09.2017 №109/ 1	24,684/203	0,114/1	Предоставлено 102 участка, в т. ч. многодетным семьям - 63 участка. Выдано 10 разрешений на строительство, уведомление-9. Ведется строительство 10 домов, выдано одно разрешение на ввод в эксплуатацию. Предоставлено в аренду 18 земельных участков. В рамках инвестиционной программы филиала открытого акционерного общества "МРСК Волги" - "Чувашэнерго" в 2018 г. выполнены работы по электроснабжению 54 участков. В 2019 г. подключено 24 участка по заявкам. В 2020 г. по улице Дружба д. Асхва выполнены работы по электроснабжению 30 участков. Проектную документацию по газоснабжению планируется выполнить в 2021 году	63/37	2017-2027	50,00%
<b>Итого по поселению:</b>				<b>30,41</b>		24,684/203	0,114/1		63		50%
<b>2. Атнашевское сельское поселение</b>											
10	д.Атнашево	решение Собрания депутатов 25.12.2014 № 43/2	администрация, ИЖС	11,5	10.05.2016 № 31/ 1	12,2/60	0	Предоставлено: 19 участков, в т.ч. многодетным семьям - 18 участков. Выдано 1 разрешение на строительство, уведомление-3. Электроснабжение: в рамках Инвестиционной программы филиала открытого акционерного общества "МРСК Волги" - "Чувашэнерго" в 2019 г. осуществлено подключение по заявкам. Проектная документация по газоснабжению планируется на 2022 год. Продолжается работа по подготовке проектной документации электроснабжения, газификации и дорог для участия в программах	18	2014-2024	30 %
<b>Итого по поселению:</b>				<b>11,5</b>		12,2/60	0		18		30%
<b>2.Караглинское сельское поселение</b>											
11	д. Караклы	12.03.2014 № 34/1	администрация, ИЖС	36,0272	№ 255 от 29.12.2014 г	23,24/ 166	0,48/5	Предоставлено 138 земельных участков, в т.ч. многодетным семьям 43. Выдано: 26 разрешений на строительство, 7 уведомлений на строительство, 3 уведомления об окончании строительства. Ведется строительство 15 домов. Электроснабжение: выполнены работы по электроснабжению улиц (166 участков) в рамках инвестиционной программы филиала открытого акционерного общества "МРСК Волги" - "Чувашэнерго" на 2013-2018 годы по электрификации новых улиц. Выполнены работы по газоснабжению улиц (166 участков) по программе газификации Чувашской Республики на 2012 - 2017 годы, финансируемой за счет средств, полученных от применения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа акционерным обществом «Газпром газораспределение Чебоксары». Продолжается работа по предоставлению земельных участков гражданам, в том числе многодетным семьям, по подготовке проектной документации на строительство дорог	43/43	2013-2024	70%
<b>Итого: (по поселению)</b>				<b>36,0272</b>		<b>23,24/ 166</b>	0,48/5		43		70%
<b>3. Малобикшихское сельское поселения</b>											

12	д. Кель-Сюле	02.09.2013 № 34 /1	администрация, ИЖС	7,7811	№ 186 от 28.08.2014г	61/307	1,511/12	Предоставлено 126 земельных участков, в том числе 43 многодетным семьям. Выдано 44 разрешений на строительство, уведомлений на строительство -8 . Ведется строительство 20 индивидуальных жилых домов. Получены технические условия водоснабжения и водоотведения. Подготовлена проектная документация на газоснабжение 90 домов. В рамках Инвестиционной программы ОАО "Канашские городские сети" выполнены работы по электроснабжению 4 улиц (90 участков). Проектную документацию на строительство автомобильных дорог планируется выполнить в 2021 году	35/обеспечены электроснабжением	2013-2023	45 %.	
13	д. Малые Бикшихи		администрация, ИЖС	78,6045	№ 186 от 28.08.2014г	14/60	1,5/7	Предоставлено в аренду 45 земельных участков, выдано 28 разрешений на строительство, уведомлений на строительство - 8. Ведется строительство 18 индивидуальных жилых домов. Подготовлен проект газоснабжения, газифицировано 20 индивидуальных домов. Подключение по заявкам. В рамках Инвестиционной программы ОАО "Канашские городские сети" выполнены работы по электроснабжению 3-х улиц 49 домов. Подключение по заявкам.	0	2013-2023	40%.	
Итого: (по поселению)				<b>86,3856</b>		<b>75/367</b>	<b>3,011/19</b>		35		40	
4. Малокибечское сельское поселение												
14	с. Малые Кибечи	решение Собрания депутатов от 08.07.2017 г № 30/2	администрация, ИЖС	6,05	от 26.07.2018 № 34	3,5/37		Предоставлено 13 участков, в том числе многодетным 9 участков. Продолжается работа по предоставлению земельных участков гражданам, в том числе многодетным семьям, подготовка проектной документации электроснабжения, газификации и дорог для участия в программах	9/0	2018-2028	15%.	
Итого: (по поселению)				6,05		3,5/37			9			
5.Среднекибечское сельское поселение												
15	д. Верхнее Девлизерово	решение Собрания депутатов от 27.01.2015 г № 3/4	администрация, ИЖС	4,1156	08.06.2016 № 37	6,2/31		Предоставлен 31 земельный участок, в том числе 2 многодетной семье. Выдано 9 разрешений на строительство. Ведутся работы по электроснабжению за счет средств инвестиционной программы филиала открытого акционерного общества "МРСК Волги"."Чувашэнерго" (6 домов). Выполняется подготовка проектной документации на газоснабжение и строительство дорог для участия в программах	2/0	2015-2025	30%.	
16	с.Высоковка 2		администрация, ИЖС	1,4701		2,4/14		Продолжается работа по предоставлению земельных участков гражданам, в том числе многодетным семьям. Подготовка проектной документации электроснабжения, газификации и дорог для участия в программах		2015-2025	10 %.	
17	д. Верхнее Девлизерово		администрация г. Канаш, ИЖС	63,9175		28,1/385		Предоставлено 371 земельный участок многодетным семьям, проживающих в г. Канаш. Выдано разрешений на строительство - 10, градостроительных планов земельных участков - 12, уведомлений на строительство - 4. Строительство инженерной инфраструктуры планируется за счет администрации г. Канаш, для этого необходимо включить в бюджет города расходы на выполнение работ по подготовке ПСД	371/0	2015-2025	15 %.	
Итого: (по поселению)				<b>69,5032</b>		<b>36,7/430</b>			373		15%	
6. Сугайкасинское сельское поселение												
18	д. Сугайкасы	Решение Собрания депутатов от 20.05.2014г. №28/6	администрация, ИЖС	9,4776	13.05.2016 №65	6,84/48		Предоставлено 25 земельных участков, в том числе 7 участков многодетным семьям. В рамках инвестиционной программы филиала открытого акционерного общества "МРСК Волги" выполнены работы по электроснабжению улиц (33 участка). Подготовлена ПСд на газоснабжение.	07.июл	2014-2024	35%	
Итого: (по поселению)				<b>9,4776</b>		<b>6,84/48</b>			7			
7. Ухманское сельское поселение												
19	с. Ухманы		администрация, ИЖС	5,4622	№ 105 от 10.06.2014г	8,6 / 44	0,067 /1	Земельные участки поставлены на кадастровый учет. Предоставлено 20 участков, из них 14 многодетным семьям. Выдано 4 разрешение на строительство. Веден в эксплуатацию 1 дом. В 2018 г. выполнены работы по электроснабжению улиц (33 участка). Продолжается работа по предоставлению земельных участков гражданам, в том числе многодетным семьям. Подготовка проектной документации на газоснабжение и строительство дорог для участия в программах	14/14 обеспечены электроснабжением	2013-2023	40 %.	
20	с. Ухманы		администрация г. Канаш, ИЖС	10,1	№ 273/1 от 28.11.2014	11,2 / 56	0	Предоставлено 56 участков многодетным семьям. Выдано 1 разрешение на строительство. Администрацией г. Канаш выполнены работы по электроснабжению улиц (28 участка). Необходимо включить в бюджет города расходы на выполнение работ по водоснабжению, водоотведению и строительству дорог	56/56 обеспечены электроснабжением	2014-2024	15%	
Итого: (по поселению)				<b>15,5622</b>		<b>19,8 / 102</b>	<b>0,067 /1</b>		70		20%	

8. Хучельское сельское поселение											
21	выс. Лесной	22.08.2014 № 42/2	администрация, ИЖС	7,8055	№ 165 от 30.12.2014г	7,0/36		Из 36 земельных участка 4 предоставлены многодетным семьями. Выдано 7 разрешений на строительство. Подготовлена проектная документация на газоснабжение и электроснабжение. Начаты работы по подключению электроснабжения к жилым домам по заявкам. Подготовлена проектная документация на строительство автомобильной дороги. Начаты работы по газоснабжению и строительству дорог в рамках ФЦП "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года"	4/4 обеспечены электроснабжением	2014-2024	30%
22	выс. Лесной	16.11.2016 г. № 19/2	администрация, ИЖС	30,1	16.11.2017 г. № 84	15,88/132		Предоставлено 25 участков, в том числе многодетным семьям - 14 участков. Строительство не начато. Автомобильные дороги. Подготовлена проектная документация на строительство автомобильной дороги. Имеется экспертиза. Продолжается работа по предоставлению земельных участков гражданам, в том числе многодетным семьям, подготовка проектной документации электроснабжения, газификации и дорог для участия в программах	8/0	2017-2027	10 %.
Итого: (по поселению)				37,9055		22,88/168			12		20%
9. Шибылгинское сельское поселение											
23	д. Малая Андреевка	02.09.2013 № 28/1	администрация, ИЖС	3,95	№ 152 от 10.12.2014г	4,2 / 21		Предоставлено 11 участков, в т.ч. 1 - многодетной семье. Строительство домов не начато. В 2018 г. выполнены работы по электроснабжению улиц (21 участок), подключение по заявкам. Имеется автомобильная дорога с покрытием. Продолжается работа по предоставлению земельных участков гражданам, в том числе многодетным семьям, подготовка проектной документации по газификации для участия в программах	01.январь	2013-2023	20%
Итого: (по поселению)				3,95		4,2 / 21			1		
10. Шихазанское сельское поселение											
24	с. Шихазаны	Решение Собрания депутатов от 25.11.2014 № 40/10	администрация, ИЖС	101,45	23.12.2014. № 218/1	90,4 / 410	0,542/13	Поставлены на кадастровый учет - 200 участков, предоставлено 125 участка, в т.ч. 65 участков многодетным семьям. Выдано 19 разрешений на строительство, уведомлений на строительство - 6. Начато строительство 12 жилых домов. Выполнены работы по электроснабжению улиц (5 улиц 102 участка) - подключение по заявкам. По программе газификации Чувашской Республики на 2012 - 2020 годы, АО «Газпром газораспределение Чебоксары» выполнены работы по ул. Лесная, Полевая, Радужная, Молодежная, Цветочная в с. Шихазаны от ГРПШ (107 земельных участков). Выполнены проектные работы по водоснабжению и водоотведению. Продолжается работ по предоставлению земельных участков гражданам, в том числе многодетным семьям, подготовке проектной документации по газоснабжению и строительству дорог для участия в программах	65/65 обеспечены электроснабжением	2013-2024	55%.
Итого: (по поселению)				101,45		90,4 / 410	0,542/13		60		
Всего по району:				330,2841		294,66	4,277		596		30,00%

**Комсомольский район**

1. Комсомольское сельское поселение

25	с.Комсомольское, юго-западная часть «Жилая застройка юго-западной зоны с. Комсомольское района Чувашской Республики»	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.11.2009 № 371 о включении земельного участка в границы с. Комсомольское	Заказчик - администрация Комсомольского района ЧР, 96 земельных участков в частной собственности	17,6233	Проект застройки южной части с.Комсомольское утвержден постановлением администрации Комсомольского района от 22.10.2004 г. № 489	11,520 (96 индивидуальных жилых домов)	4,32 (36 домов)	Завершено строительство газоснабжения. 12 земельных участков предоставлены многодетным семьям, выдано 72 разрешений на строительство индивидуальных жилых домов, начато строительство на 20 участках, имеется электроснабжение, газоснабжение, дороги	12 многодетным семьям предоставлены з.у.	2010- 2020гг.	90%
	с.Комсомольское, южная часть «Жилая застройка южная часть с. Комсомольское района Чувашской Республики»	Сводное заключение КМ ЧР на проект внесения изменений в генеральный план Комсомольского сельского поселения от 02.02.16 №54, Решение собрания депутатов Комсомольского сельского поселения от 15.07.2016 г. № 3/42	Заказчик - администрация Комсомольского района ЧР, администрация Комсомольского сельского поселения	22,92	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.07.2016 №157 «Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний по обсуждению «Проекта планировки территории, прилегающей к с.Комсомольское »	26,6 (100 инд.жил. домов, 120 квартир), (сформировано 91 участков для ИЖС)	0	Заключены договора на разработку ПСД инженерной инфраструктуры, срок завершения 12.2020.	60	2019-2029	90%
<b>Итого: (по поселению)</b>				<b>40,5433</b>		<b>38,12</b>	<b>4,32 (36 домов)</b>		46		90%

2. Урмаевское сельское поселение

26	Урмаевское сельское поселение, с. Урмаево, ул. Дружбы, Мира	Решение собрания депутатов от 08.09.2014 № 1 о внесении изменений в Генеральный план Урмаевского сельского поселения, заключение КМ ЧР на проект генплана от 06.12.13 №15	Заказчик - администрация Урмаевского сельского поселения, 53 участков в частной собственности	10,1002	Проект планировки и проект межевания территории утвержден постановлением 11.11.2016г. №219а	8.15 (53 индивидуальных жилых домов)	2,4 (20 домов)	Завершено строительство электроснабжения и газоснабжения, водоснабжения, дороги, выдано разрешений на строительство 30, из них 12 разрешений многодетным семьям, разрешения на ввод в эксплуатацию - 1 Строительство ИЖД ведется на 10 земельных участках.	43	2016-2026 гг.	90%
27	Урмаевское сельское поселение, с. Токаево, ул. Солнечная		Заказчик - администрация Урмаевского сельского поселения, 31 участок в частной собственности	10,4674		3,720 (31 индивидуальных жилых домов)	0	Сформировано 31 земельных участков для многодетных семей, выдано 15 уведомлений на строительство, из них 5 - многодетной семье. Разработана ПСД на строительство инженерной инфраструктуры. ПСД проходит экспертизу.	20	2016-2026 гг.	50%
	Урмаевское сельское поселение, с. Урмаево, ул. Габдуллы Тукай, ул. Граничная	заключение КМ ЧР на проект генплана от 15.08.17 №79, Решение Собрания депутатов Урмаевского сельского поселения от 14.06.2017г.№3/60	Заказчик - администрация Урмаевского сельского поселения	52,333		28,645 (217 индив. жилых домов)	0	Сформировано 44 земельных участка. Разработана ПСД на строительство инженерной инфраструктуры. ПСД проходит экспертизу.	26	2019-2029 гг.	15%
	Урмаевское сельское поселение, с. Урмаево, ул М.Горького, ул Северная, Пионерская			4,854		4,035 (10 инд.жил.домов)	0	Сформировано 10 земельных участков, из них 6 для многодетных семей	6		50%
	с. Токаево, ул. Габдуллы Тукай			32,32		18,945 (146 ижд)	0	Сформировано 39 земельных участка, поставлены на кадастровый учет, присвоены адреса. Выдано 1 разрешение на строительство	30		20%
<b>Итого: (по поселению)</b>				<b>110,0746</b>		<b>63,495(457 шт)</b>	<b>2,4 (20 шт)</b>		125		50%

3. Чичканское сельское поселение

28	Чичканское сельское поселение, д. Чичканы, ул. Солнечная	Решение собрания депутатов от 28.09.2017 №4/54 о внесении изменений в Генеральный план Чичканского сельского поселения, сводное заключение КМ ЧР на проект внесения изменений в генеральный план от 28.07.17 №77	Заказчик - администрация Чичканского сельского поселения	9,196	ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.05.17 №16а «Об утверждении проекта планировки территории Чичканского сельского поселения»	5,81 (48 индивид. домов)	0	сформировано 32 участка. Разработана ПСД инженерной инфраструктуры, получено положительное заключение экспертизы	4	2019-2029 гг.	20
Итого: (по поселению)				9,196		5,81 (48 шт)	0		3		20
Всего по району:				159,8139		107,425	6,72		174		20

**Красноармейский район**

1. Красноармейское сельское поселение

29	Микрарайон Восточный с. Красноармейское	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.05.2010 № 142	Администрация Красноармейского района	3,95		1,8/30	1,5/25	Имеются сети электроснабжения, газоснабжения. Выдано 30 разрешений на строительство.		2010-2020	100
	с. Красноармейское сельского поселения	Постановление Кабинета Министров Чувашской республики от 10.10.2012 № 417	Администрация Красноармейского района	6,14		2,75/35	0,6/8	Имеются сети водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения. ПСД на строительство дорог не разработано. 15 разрешений на строительство. 39 участков предоставлено многодетным семьям.	39/39	2012-2020	80
	Микрарайон ЮВосточный с. Красноармейское	Сводное заключение на проект внесения изменений в генеральный план Красноармейского сельского поселения Красноармейского района от 27.06.2013 № 7	Администрация Красноармейского района	20,86	Решение Собрания депутатов Красноармейского сельского поселения Чувашской Республики от 04.09.2010 № С-42/5	8,25/111	0,4/3	Предоставлено 111 участков, из них 93 предоставлены многодетным семьям. Выдано 23 разрешения на строительство. 4 дома введены в эксплуатацию. На всех 8 улицах проведены линии электроснабжения. Ведутся работы по прокладке газопровода по улицам Слуккина, Прокопьева, Соборная, Ольховая, Кедровая, Садовая и Юбилейная. Предусмотрен участок для установки водобашни. Подготовлена ПСД по водоснабжению и водоотведению.	93	2014-2022	85
Итого: (по поселению)				30,95		12,8/176	2,5/36		132		90%
<b>Всего по району:</b>				<b>30,95</b>		<b>12,8</b>	<b>2,5</b>		<b>150</b>		

**Красночетайский район**

Красночетайское сельское поселение

30	Красночетайский район Красночетайское поселение с. Красные Четваи, ул. Придорожная	Постановление № 2 Собрание депутатов Красночетайского с/п"Об утверждении генерального плана Красночетайского с/п с изменениями, внесенными решением Собрания депутатов Красночетайского с/п от 10.02.2014 г. №1	Администрация красночетайского района	36	имеется проект планировки ООО "Проектная фирма" Топаз" 2014 г.	1 этап-12 га-47 семьям, 2 этап-12 га-43 семьям,	0	Администрацией Красночетайского сельского поселения Красночетайского района 47- многодетным семьям предоставлено земельные участки. Нарушение земельного законодательства не выявлено. Из 47 семей строительство жилья не начато. Разрешение на строительство и ввод в эксплуатацию не выдавалось. Разработана ПСД на газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение. На 2021 г. объект включен в программу "Устойчивое развитие сельских территорий подпрограмма Комплексная жилищная застройка Красночетайского района.	47	2022-2025 годы	40%.
Итого: (по поселению)				36		240/90	0		47		40
Всего по району:				36		240	0		47		40

**Мариинско-Посадский район**

1. Мариинско-Посадское городское поселение

31	г. Мариинский Посад, ул.Придорожная 1-6	Решение Собрания депутатов от 11.03.2014 № С-60/06	Администрация г.Новочебоксарск	31,0176	ППТутвержден постановлением адм. Мариинско-Посадского гор.поселения от 22.05.2017 г. № 168	3,8/ 53 ИЖД, 78 ЛПХ	0	В рамках инвестиционной программы сетевой организацией ОАО МРСК Волги в 2018 г. проведены сети электроснабжения. Выполнены работы по водоснабжению, установлена водонапорная башня. Выполнены работы по газоснабжению - по программе газификации ЧР АО "Газпром газораспределение Чебоксары" проложена система газоснабжения высокого и низкого давления. Выдано 4 - разрешения на строительство, 2 уведомления на строительство.	131/0	2014-2024	30%
	Мариинский Посад, ул.Курчатова 21:16:010314, 21:16:010315, 21:16:010901, 21:16:010902	Решение Собрания депутатов от 11.03.2014 № С-60/06	Администрация г.Чебоксары	8	Постановление администрации Мариинско-Посадского района от 01.03.2018г. №57	9,7/ 108домов	0	ПСД -100%, в 2017г. ООО "Кадастровый инженер" разработана проектная документация по проекту планировки территории линейного объекта Сети водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации. Положительное заключение экспертизы получено.С привлечением сетевой организации ОАО МРСК Волги построены линии электроснабжения. Работы на выполнение проектной документации по строительству объектов инженерной инфраструктуры (газоснабжение и электроснабжение) включены в адресную инвестиционную программу города Чебоксары на 2020 год. Выдано 2 -градостроительных плана, 2 - разрешения на строительство.	104	2014-2026	20%
	Итого (по поселению):			39,0176		13,5/161, 78 ЛПХ			235		25%
2. Кугеевское сельское поселение											
32	д.Кугеево Кадастровый номер 21:16:000000:7484	Решение Собрания депутатов от 06.11.2018г. № 56	Администрация г. Новочебоксарска	49,9453	ППТ утвержден постановлением адм. Кугеевского сельского поселения от 06.11.2018 № 57	44,030 /238 домов	0	Ведутся работы по внесению изменений в ПЗЗ	0	2028г	2%
	Итого по району:			88,9629		57,53	0		235		20
<b>Моргаушский район</b>											
1. Ильинское поселение											
33	д.Тренькино	РЕШЕНИЕ Собрания депутатов Ильинского сельского поселения Моргаушского района 26.10.2016г. № С-12/11	Администрация Моргаушского района Чувашской Республики, правообладатели земельных участков	21:17:000000: 4941, пл. 219288 кв.м; 21:17:021001: 870, пл. 131408 кв.м	ППТ и ПМТ не утвержден	11/140	0	Выполнены инженерно-геологические и -геодезические изыскания. Включены на 2021 год в сводный перечень мероприятий по газификации.	102	2027	10%
	Итого по поселению:			35,06		11/140	0	0	70	-	
2. Кадикасинское сельское поселение											
34	д.Кюрегасы	Решение Собрания депутатов Кадикасинского сельского поселения от 06.10.2016 №С-12/2	Администрация г.Чебоксары. Правообладатели земельных участков	80,2	ППТ и ПМТ утверждены постановлением администрации Кадикасинского сельского поселения от 31.10.2016 №133	48,8 / 611	0	Выдано 9 разрешений на строительство ИЖД. Имеется соглашение с администрацией г.Чебоксары, согласно которого инфраструктура обеспечивается администрацией г.Чебоксары	534 участков (г.Чебоксары)	2030	10%
35	д.Чурикасы	Решение Собрания депутатов Кадикасинского сельского поселения № С-24/1 от 15 мая 2013 г.	Администрация г.Чебоксары, правообладатели земельных участков	24,5	ППТ и ПМТ утверждены постановлением администрации Кадикасинского сельского поселения от 18.12.2013г. №205	23/ 290	0	Выдано 6 разрешений на строительство ИЖД. Имеется соглашение с администрацией г.Чебоксары, согоасно которого инфраструктура обеспечивается администрацией г.Чебоксары	290/0	2030	15%
36	д.Кадикасы	Решение Собрания депутатов Кадикасинского сельского поселения № С-24/1 от 15 мая 2013 г.	Администрация г.Чебоксары	118	ППТ и ПМТ утверждены постановлением администрации Кадикасинского сельского поселения от 18.12.2013г. №205	59/746	0	Выдано 9 разрешений на строительство ИЖД. Имеется соглашение с администрацией г.Чебоксары, согоасно которого инфраструктура обеспечивается администрацией г.Чебоксары	732 ( 578-Чебоксары)	2030	15%



37	д. Яраккасы	Решение Собрания депутатов Кадикасинского сельского поселения от 02.07.2014 №С-38/2	Администрация Кадикасинского сельского поселения Моргаушского района	4,98	ППТ и ПМТ утверждены постановлением администрации Кадикасинского сельского поселения от 18.12.2013г. №206	2,0/20 домов	0	Заключены договора на инженерно-геологические и -геодезические изыскания на сумму 185,5 тыс. руб.(расходы за счет средств местного бюджета). Имеются линии электропередач. Выдано 3 разрешения на строительство. Многодетным семьям предоставлено 5 земельных участков.	5/0	до 2023 г.	0%
	д. Кадикасы		Физ.лицо	7,15	15.05.2016	4,41/164	введено 1.760/1	ПСД на инженерные коммуникации разработана ООО "Арконпроект". Сети газоснабжения и электроснабжения построены, проводятся работы по водоснабжению. Выдано 3 разрешения на строительство	0/0	2025	60%
	Итого по поселению			234,83		137,21/1831	1,76/1		1561		
<b>3.Моргаушское сельское поселение</b>											
38	Моргаушское с.п., с. Моргауши, ул. Парковая	постановление КМ ЧР от 28.01.2009 № 9	Администрация Моргаушского района, ООО «Строительная компания «Глобус», ИП Матвеев Дмитрий Юрьевич, ЗАО «МСО Моргаушская», ООО "СК "Виком"	10,54	ППТутвержден решением собрания депутатов Моргаушского сельского поселения от 28.12.2012г. № С-32/1	11 многоквартирных домов общей площадью 28000 кв.м	введено 16,384/8	ПСД на инженерные коммуникации разработана ПИ "Граждпроект". Выдано 9 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию МКД.	0	2025	90%
	Итого: (по поселению)			10,54		28	16,384/8		0		
<b>4.Москакасинское сельское поселение</b>											
39	д. Эхветкасы	Решение Собрания депутатов Москакасинского сельского поселения № С-41\1 от 21 августа 2014 г.	Администрация Моргаушского района Чувашской Республики, правообладатели земельных участков	6,96	постановлением администарции Москакасинского сельского поселения от 25.03.2016 № 68 утвержден ППТ	5,2 / 68	0	Выполнены инженерно-геологические и -геодезические изыскания. Включены на 2021 год в сводный перечень мероприятий по газификации	68 / 0	2025	10%
	д. Эхветкасы	Решение Собрания депутатов Москакасинского сельского поселения от 23.03.2018 № С-37/1	Администрация г. Чебоксары, правообладатели земельных участков	54,2653	Администрацией г.Чебоксары сформированы земельные участки	11,07/123		Имеется соглашение с администрацией г.Чебоксары, согоасно которому инфраструктура обеспечивается администрацией г.Чебоксары. Сформированные земельные участки предоставлены многодетным семьям г.Чебоксары	46/30	2028	30
	Итого: (по поселению)			61,2253		16,27/191	0		114		50
<b>5.Орининское сельское поселение</b>											
40	д. Падаккасы	Решение Собрания депутатов от 28.10.2019 г. № С-57/3 "О внесении изменений в генеральный план Орининского сельского поселения Моргаушского района"	Администрация Моргаушского района	10,82	ППТ и ПМТ не утверждены	4,4/49	-	-	13/0	2025	0%
	Итого: (по поселению)			10,82		4,4/49	-	-	13	-	-
<b>6.Сятракасинское сельское поселение</b>											

41	д.Кашмаши	Решение Собрания депутатов Сятракасинского сельского поселения 23.10.2017 г. № С-25/1	Администрация Моргаушского района Чувашской Республики, правообладатели земельных участков	19	Постановление от 21.11.2019г. № 55 "Об утверждении ППТ жилой группы д.Кашмаши Сятракасинского с/п Моргаушского района"	7/ 90	0	Геологические и геодезические изыскания проведены. Разработана проектно-сметная документация (техническая документация) сетей электроснабжения жилой группы дер. Кашмаши. Разрешения на строительство не выдавались. Объекты включены на 2021 год в сводный перечень мероприятий по газификации	90	2027	15%
Итого по поселению:				19		7/ 90	0	0	90	0	

**7.Шатьмапосинское сельское поселение**

42	д. Шатьмапоси	Решение Собрания депутатов от 28.10.2019 г. № С-44/5 "О внесении изменений в генеральный план Шатьмапосинского с/п Моргаушского района"	Администрация Моргаушского района	2,67	ППТ и ПМТ не утвержден	1/7	-	-	0	2029	0%
Итого по поселению:				2,67		1/7	-	-	0	-	-

**8. Ярабайкасинское сельское поселение**

43	с.Акрамово	Решение Собрания депутатов Ярабайкасинского сельского поселения 21.12.2017 г. № С-35/4	Администрация Моргаушского района	9,88	ППТ и ПМТ не утвержден	3 / 38	-	Выполнены геологические и геодезические изыскания. Разрешения на строительство не выдавались.	11 / 0	-	10%
Итого по поселению				9,88		3 / 38	-	-	11	-	5%
<b>Всего по району:</b>				<b>384,0253</b>		<b>207,88</b>	<b>18,144</b>		<b>1745</b>		

**Порецкий район**

**1. Порецкое сельское поселение**

44	с. Порецкое	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 12.12.2012 № 550	8 участковв собственности у граждан переселенных из ветхого жилья, 2 участок а - ООО «СтройСервис», 100 участка выделены многодетным семьям 100 передано по договорам аренды	35,53	Решение собрания депутатов второго созыва Порецкого сельского поселения от 22 апреля 2013 года №С-20/04	10,044/157	0,780/	Всего сформировано и предоставлено 157 участков. Построены инженерные коммуникации для 68 участков, из них 15 участков многодетных семей. Выдан 41 ГПЗУ и 41 разрешение на строительство. Завершено строительство 14 жилых домов. Завершена газификация этих участков за счет тарифной составляющей «Газпром» (1этап). Завершено строительство ЛЭП за счет тарифной составляющей филиала ОАО «МРСК Волги». 15 участков для многодетных семей оснащены системами газо-, электро- водоснабжения и канализации. Ведутся работы по подключению к инженерным сетям. В 2020г. выполнены работы по проектированию сетей водоснабжения водоотведения в южной части с. Порецкое,(2 этап).	100/15	2025	50%
Итого:				35,53		10,044	0,78		100		50%

**Урмарский район**

45	Чувашская Республика, Урмарский район, Староурмарское сельское поселение, д. Старые Урмары, ул. Церковная	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики №372 от 26.11.2009 года	Администрация Урмарского района, администрация Староурмарского сельского поселения	16,7686	Проект планировки территории утвержден	5,3/60	1,7/15	Предоставлено 60 земельных участков, из них 20 участков - для многодетных семей. Выполнены строительные-монтажные работы по строительству ВЛ-10 кВ, КТП, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения и по газификации ул. Церковная д. Старые Урмары. Администрацией Староурмарского сельского поселения ведется работа на проведение изыскательских работ для разработки проектно-сметной документации водоснабжения ул. Церковная д. Старые Урмары, который планируется в 2021 году, грунтовая дорога. Выдано 30 разрешений на строительство. 15 индивидуальных жилых домов введены в эксплуатацию и зарегистрированы в росреестре, 15 индивидуальных домов достраиваются.	20,/20	2009-2019	50%
Итого по району:				16,7688		5,3	1,7		20		50

**Цивильский район**

1.Цивильское городское поселение											
46	Микрорайон "Южный" г.Цивильск	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 30.09.2011 №403	ОАО "ПМК-8", ООО "СВС-Строй", ООО "Пластик" - аренда	38,54	ППТ утвержден постановлением главы Цивильского городского поселения от 30.04.2013 г. В ППТ внесены изменения 19 ноября 2013 г. и 24 сентября 2015 г	46,9 тыс., в том числе 13 МКД и 75 ИЖД	41,22	Построены и введены в эксплуатацию 14 многоквартирных жилых домов площадью 41222 кв.м., в 2017 году завершено строительство 140 кв. МКД (ООО "Пластик"). Территория обеспечена социальной инфраструктурой. 75 многодетным семьям предоставлены земельные участки для строительства индивидуального жилого дома по улицам Казанское шоссе, Новая, Школьная, Зеленая, пер. Новый. На 20 земельных участках ведется строительство, в том числе 5 домов введено в эксплуатацию. На семи участках возведены стены жилых домов и кровля, на остальных заложены фундаменты, построены хозяйственные постройки. Построены сети газоснабжения низкого давления.	75/75	2012- 2022 г.	95%
	Микрорайон "Южный-2" г.Цивильск	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.03.2012 №75	ОАО "ПМК-8" - аренда	20,00	ППТ утвержден постановлением главы Цивильского городского поселения от 22.03.2013 г. №02	20	14,47	На данной территории планируется построить не менее 20,0 тыс.кв.м жилья. Данный проект участвует в реализации программы «Жилье для российской семьи». На сегодняшний день, построены и введены в эксплуатацию 5 многоквартирных домов и 16 индивидуальных домов общей площадью 14472 кв.м. Администрацией района получены технические условия на примыкание к федеральной дороге с устройством пешеходного перехода.		2012-2022	80%
	ОПХ "Хмелеводческое" г.Цивильск	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 23.06.2014 №215	не предоставлен	44,62	ППТ микрорайона «Хмелеводческое» утвержден постановлением администрации Цивильского городского поселения от 23 августа 2016 г. №03	38,641	0,00	Проектом предусматриваются предоставление многодетным семьям первым этапом 164 земельных участка и вторым этапом 66 земельных участков под ИЖС для многодетных семей. В 2018г. построены наружные сети электроснабжения 164 земельных участков. Установлены трансформаторные подстанции КТП 2х160/10/0,4кВ. Разработана проектно-сметной документации по объекту: «Газоснабжение жилых домов в микрорайоне индивидуальной жилой застройки территории ОПХ «Хмелеводческое» в г. Цивильск Чувашской Республики 164 земельных участков», данный проект прошел государственную экспертизу. На строительство сетей газоснабжения (со сроком исполнения 12.2021 года) 25.12.2020 заключен контракт с ООО "ПромТехСтройСервис". Для водоснабжения проектом планировки предусмотрена водопроводная сеть протяженностью 3,8 км от 2 существующих водозаборных скважин и установка 6 водоразборных колонок. Проект строительства сетей водоснабжения не разработан.	230/0. К 164 участкам построены наружные сети электроснабжения.	до 2025 г.	15%
Итого: (по поселению)				103,16		105,54	55,69		305		60%
2.Второвурманкасинское сельское поселение											
47	д.Вторые Вурманкасы	Решение Собрании депутатов Цивильского района от 26.08.2015 г№47-03	Собственность ФЛ	8,8296	ППТ утвержден постановлением администрации Цивильского района от 15 июля 2015 г. №517	10,8/ 60 коттеджей	0	На территории сформировано 60 земельных участков. Ресурсоснабжающей организацией построена линия электроснабжения к 1 земельному участку по заявлению собственника.	0	2015-2025	15%
48	д.Вторые Вурманкасы	Решение Собрании депутатов Цивильского района от 26.08.2015 г№47-03	Собственность ФЛ	4,29	ППТ утвержден постановлением администрации Цивильского района от 15 июля 2015 г№518	4,2/ 28 индивидуальных домов	0	На территории сформировано 28 земельных участков.	20/0	2015-2025	10%
Итого: (по поселению)				13,1196		15/88	0		20		10%
3. Михайловское сельское поселение											
49	п. Молодежный	Решение собрания депутатов Цивильского района от 26.08.2015 № 47-04	Администрация г. Новочебоксарска, физические лица	23,8162	01.10.2015 № 667	18,6/155 домов	0	Сформировано 155 земельных участков. Двум многодетным семьям выдано разрешение на строительство. Разработан проект планировки и проект межевания территории сети водоснабжения в п.Молодежный Михайловского с.п. Проект водоснабжения не разработан. Постановлением Кабинета Министров ЧР от 22.06.2018 № 242, объект "Строительство газопровода для обеспечения территории с кадастровым номером 21:20:140401:273 Цивильского района, Михайловского с.п.,п.Молодежный" включен в Программу газификация специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа АО "Газпром газораспределение Чебоксары" на 2019 г. Разрабатывается ПСД сетей электроснабжения.	155/0	до 2026	15 %.
4.Чурачикское сельское поселение											

50	с.Чурачики	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.03.2009 № 89	ООО "Воддорстрой" - 1 очереди, администрация Цивильского района- 2 очереди	25,87	Проект планировки утвержден	3,6	2,199/ 19 домов	С 2010 года введено в эксплуатацию 17 индивидуальных жилых домов. Администрацией Чурачикского сельского поселения через аукцион предоставлено 34 земельных участка. Построены объекты инженерной инфраструктуры: - сети электроснабжения (ВЛ-10 и ВЛИ-0,4 кВ); газопровод высокого и низкого давления; подъездные дороги ; водоснабжение и водоотведение. В 2013 году построен стадион по ул. Южной в с.Чурачики и сети водоснабжения к планируемым домам.	19/19	2009-2019- 1 очередь, 2019-2025 гг. - 2 очередь	1 очереди- 100%, 2 очереди- 60 %
<b>5. Булдеевское сельское поселение</b>											
51	д. Вурумсют	Решение СДБСП 26.01.2018 г. № 22-6	Администрация г. Новочебоксарска, Администрация Булдеевского сельского поселения, физические лица	43,64	Постановление администрации Булдеевского сельского поселения 20.06.2018 г. №40	28,56/238	0	Подготовлено технического задание для разработки проекта по бурению скважин и получения лицензии на недропользование подземных вод. Проводятся археологические изыскания и историко-культурная экспертиза для дальнейшей возможности разработки ПСД по водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению. Объект газоснабжения включен в программу газификации Чувашской Республики. Общий объем финансирования на разработку ПСД на все территории на 2019-2021 годы - 10,3897 млн. рублей.	120/0	2019-2029	10%
<b>Всего по району:</b>				<b>209,61</b>		<b>171,3</b>	<b>57,889</b>		<b>619</b>		<b>50%</b>
<b>Чебоксарский район</b>											
<b>1. Синьяльское сельское поселение</b>											
52	Синьяльское сельское поселение, с.Синьялы ул.Садовая, Луговая	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.09.2007г. № 222	ООО «Жилкомстрой», ООО "Банковский долговой центр", физические лица	11,85	нет	14,4/120	0,167/1	ООО «Жилкомстрой» разработан проект планировки на территорию 4,3 га. Сформировано 40 участков (по 8,7 соток): из них 39 участков - под строительство жилых домов, один земельный участок под строительство инфраструктуры. По улицам проложены сети газопровода, водопровода, пробурена артезианская скважина, смонтирована электростанция. Работы ведутся согласно утвержденному графику. ООО «Банковский долговой центр» распродал 45 земельных участка физическим лицам. Построены газопровод и линии электроснабжения. Водоснабжение планируется обеспечить индивидуальными скважинами. К 22 участкам проложен водопровод и линии электроснабжения. Разрешений на ИЖС выдано 22, на ввода в эксплуатацию - 1 . Предоставление земельных участков многодетным семьям не предусмотрено.		2008-2020	75%
53	с.Альгешево поселок «Солнечный», ул. Казанская, ул. Строителей	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.10.2007 №255	ООО «ОКС», физ. лица	48,79	№ 50 от 07.09.2007	67,4	2,314/8	Застройка группы индивидуальных жилых домов поселка «Солнечный» в с.Альгешево осуществляется очередями. На участке I-ой очереди выполнена реконструкция ВЛ 10 кВ, смонтирована комплектная трансформаторная подстанция (КТП-160 кВт), выполнено наружное освещение. Завершена прокладка наружных сетей: водопровода, газопровода, фекальной канализации. Пробурена артезианская скважина, установлены противопожарные резервуары. Построено 50 домов. Ввод в эксплуатацию осуществлен всего 8 домами.		2008-2018	1 этап - 95%, начато освоение 2 и 3 этапов
54	д. Малое Шахчурино, д.Устакасы (Микрорайон "Загорское")	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.10.2007 №255	ООО «Удача», (собственники земельных участков физические лица) . 47,3 га -д.Малое Шахчурино, 130,0 га- д. Устакасы	47,3; 130,0	№ 40 от 11.06.2009	41,55 106,35	0,264/2	1-я очередь: инфраструктура выполнена на 100%: электричество, газ, вода, канализация и щебенчатая дорога. Строительство линий электропередач и обеспечение собственников земельных участков электроэнергией ведется силами филиала ОАО «МРСК Волги - «Чувашэнерго» по мере поступления заявок. В ближайшие дни начнется строительство трасс газоснабжения всех очередей строительства. В настоящее время ведется строительство около 100 домов, всеми получено разрешение на строительство. Под крышу возведен 71 дом, введено в эксплуатацию 6 домов.		2010-2025	75%

55	Синьяльское сельское поселение, д.Аркасы	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.12.2009г. № 395 Право собственности от 21.09.2010	ООО "Жилсоцстрой"	2,15	16.12.2009 №101	10,88 / 41	1,534 / 12	Введено в эксплуатацию 12 жилых дома. Построены асфальтированная дорога, водопровод и канализация, газопровод, ливнесточные лотки, ЛЭП, уличное электрическое освещение по ул.Луговая	12/12	2009-2020	100%
	Синьяльское сельское поселение, д.Аркасы	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.12.2009г. № 395 Право собственности от 31.12.2014	ООО "Жилсоцстрой"	2,41			1,08 / 8	Введено в эксплуатацию 8 жилых дома. Выполнена временная бетонная дорога. Построен водопровод с установкой водоразборного колодца на каждом участке коттеджа, прокладка напорной линии канализации, завершается монтаж самотечной линии, смонтирована автоматизированная канализационная станция, построены ЛЭП и газопровод		2009-2020	100%
	Синьяльское сельское поселение, д.Аркасы	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.12.2009 № 395	ООО "Жилсоцстрой"	4			0,33/3	Построено: автодорога с щебеночным покрытием, водопровод, газопровод, сети электроснабжения, артезианская скважина глубиной 136м и напорная башня 22м.		2009-2020	100%
	д. Аркасы. ул.Кучерова, ул. Майская, Солнечная, Фруктовая «Павловская Слобода»	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.12.2009г. № 395	Физ. лица	19,775	16.12.2009 №101			Проектная документация на строительство инженерных коммуникаций разработана. Построены подъездная дорога на период строительства, вЛЭП и газопровод. Сети водопровода и водоотведения доведены до земельного участка. По ул.Кучерова водопровод и канализация проложены, начато строительство и по другим улицам. Водоснабжение осуществляется от индивидуальных скважин. Ведется строительство 136 жилых домов.		2009-2020	80%
56	д.Яндово "Отрадный"	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.06.2010г. № 179	ЗАО «Агрофирма «Ольдеевская», администрация Синьяльского сельского поселения	15,5901	29.09.2010 №93	9,660/69	1,9/19	В рамках реализации федеральной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года" планируется за счет субсидии, предоставляемой из республиканского бюджета Чувашской Республики, выполнить комплексную компактную жилую застройку. В состав проекта входят: воздушные электрические линии, газопровод, дороги, водопровод, канализация, благоустройство 10700 кв. м. Построены система электроснабжения, система водопровода и канализации, газоснабжения, автомобильная дорога . Строительство газопровода проведено за счет собственных средств ЗАО «Агрофирма «Ольдеевская». Собственниками земельных участков построено 30 индивидуальных жилых домов, 15 домов находятся в стадии строительства.		2014-2024	80%
57	д.Устакасы "Дубровка"	Решение Собрания депутатов Синьяльского сельского поселения от 25.11.2013 № 26-04	Физ. лицо	17,5581	нет	15,4/90	Завершено строительство 14 домов	На территории поселка «Дубровка» предусматривается строительство 90 индивидуальных жилых домов. Получено разрешение на строительство 51 домаа и инженерной инфраструктуры. Под крышу возведено 14 домов. Выполнена инженерная инфраструктура (электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение), построены газораспределительный пункт и трансформаторная подстанция, пробурена артезианская скважина, установлена водонапорная башня. Построены уличные дороги. Предоставлено 9 земельных участков многодетным семьям.	9/9	2013-2023	80%
58	д.Янашкасы	Решение Собрания депутатов Синьяльского сельского поселения от 05.06.2013 № 23-07	Администрация Синьяльского сельского поселения	7,5048	нет	5,58	0,2/2 дома (разрешения на ввод нет)	Сформировано 32 земельных участка для многодетных семей. Получено разрешение на строительство 15 жилых домов. Введена линия электропередач (ВЛИ-0,4 кВ). Водоснабжение от существующей водонапорной башни д. Янашкасы, газоснабжение от ГРП на ул.Заречная д.Янашкасы.	32/ 32 участка обеспечены электроснабжением	2013-2023	40%
59	д.Мошкасы	Решение Собрания депутатов Синьяльского сельского поселения от 24.03.2017 №21-01	Администрация Синьяльского сельского поселения, физ. лица	9,5259	№ 514 от 20.12.2017	4,04/42	0	Сформировано 42 земельных участка. Все участки предоставлены многодетным семьям. Разработана проектная документация по газификации.	42/0	2017-2027	10%
60	д.Ягудары	Решение Собрания депутатов Синьяльского сельского поселения от 28.04.2017 №23-01	Физ. лицо	4,2999	да	4,860/27	0	Сформирован 31 участок.Разработана проектная документация на строительство инженерных коммуникаций.	0	2017-2027	10%

	Синьяльское сельское поселение Чебоксарского района, д. Аркасы	Решение Собрании депутатов Синьяльского сельского поселения от 12.04.2018 № 37-06	Физ. Лицо	38,7737		29,0/145	0	В целях начала освоения земельного участка, включенного в границы д. Аркасы, застройщиком (физ. лицо) разработан эскизный проект жилой группы д. Юраково. Нтерритория размежевана 145 земельных участков, под строительство индивидуальных жилых домов общей площадью 29,0 тыс. кв.м.	0	2018-2028	5%
61	Синьяльское сельское поселение Чебоксарского района, включение земельных участков в границы д. Типсирмы	Решение Собрании депутатов Синьяльского сельского поселения от 12.04.2018 № 37-06	АО "Группа КСК"	51,4692				Застройщиком АО «Группа КСК» разработан проект планировки и проекта межевания территории микро-района «Спутник». Администрацией Синьяльского сельского поселения организована работа по внесению изменений в ПЗЗ.	0	2018-2028	5%
	Синьяльское сельское поселение Чебоксарского района, включение земельных участков в границы д. Аркасы, д. Шанары, с. Чемурша	Решение Собрании депутатов не принято	Администрация Синьяльского сельского поселения и физ. лица	17,2625		ИЖС		Внесены сведения в ЕГРН. Разрабатывается ППТ и ПМТ		до 2027 год.	0%
	Синьяльское сельское поселение Чебоксарского района, включение земельных участков в границы д. Яндово	Решение Собрании депутатов Синьяльского сельского поселения от 08.11.2019 № 54-05	Физ. Лица	16,9367		17,0/85		Внесены сведения в ЕГРН. Разрабатывается ППТ и ПМТ			0%
	Синьяльское сельское поселение Чебоксарского района, включение земельных участков в границы д. Аркасы.	Решение Собрании депутатов Синьяльского сельского поселения от 08.11.2019 № 54-05	Кадмичев А.В.	8,601		10,890/52		Внесены сведения в ЕГРН. Разрабатывается ППТ и ПМТ			0%
62	Синьяльское сельское поселение Чебоксарского района, включение земельных участков в границы д. Юраково	Решение Собрании депутатов Синьяльского сельского поселения от 08.11.2019 № 54-05	Физ. Лица	34,992		29,0/145		Внесены сведения в ЕГРН. Разрабатывается ППТ и ПМТ.	15/0	2018-2022 год	0%
	ИТОГО			<b>311,4889</b>		370,05/816	7,789/55		98		20%
<b>2.Ишакское сельское поселение</b>											
63	д.Чиганары	Постановление Кабинета Министров ЧР № 141 от 27.05.2010	Физ. лицо	12,27		12,0/80	0	Сформировано 45 участков, которые находятся в залоге у Татфондбанка. В соответствии с утвержденным ППТ поселка «Андреевский» выполнены инженерно-геологические изыскания участка, получены технические условия на подключение инженерных сетей, подготовлена проектная документация на строительство инженерных коммуникаций. Пробурена артезианская скважина и установлена водонапорная башня, смонтирована электрическая сеть до границы участка. ООО «Волгаэлектропроект» получено разрешение на строительство жилой группы. Ведется работа с кредитными организациями по открытию кредитной линии для финансирования строительства. Жилая группа включена в перечень населенных пунктов по электрификации улиц в сельских населенных пунктах Чувашской Республики целевой программы электрификации новых улиц (населенных пунктов) в Чувашской Республики.		2018-2025	15%
	ИТОГО			<b>12,27</b>		12,0/80	0		0		
<b>3.Атлашевское сельское поселение</b>											
64	Атлашевское сельское поселение, п.Новое Атлашево	Решение Собрании депутатов Атлашевского сельского поселения от 21.08.2013 № 25-07	Администрация Атлашевского сельского поселения	9,2396	Да	3,7/42	0	Многодетным семьям предоставлено 38 земельных участков. Выдано 9 разрешений на строительство жилых домов. Разработан проектная документация на газификацию. Подготовлен проект планировки и межевания территории для проекта газификации. Заключены инженерно -геодезические, -геологические, -экологические изыскания для разработки проектной документации на строительство сетей водоотведения по ул.Зеленая, Сиреневая, Садовая в Новое Атлашево; на разработку проектной документации, стадий «П» и «Р» на строительство сетей водоснабжения по ул.Зеленая, Сиреневая, Садовая в Новое Атлашево	43/0	2017-2026	10%

65	Атлашевское сельское поселение, д.Ердово	Решение Собрания депутатов Чебоксарского района от 27.08.2015 №44-12	Администрация Атлашевского сельского поселения, 6 физических лиц	2,8	Да	1,512/17	0	Размежевано и предоставлено многодетным семьям 10 земельных участков: для индивидуального жилищного строительства – 4 участка, для ведения личного подсобного хозяйства – 6 участков. Подготовлена проектная документация на газификацию, ведется разработка проекта планировки и межевания для проекта газификации.	10/0	2017-2026	5%
ИТОГО				12,0396		5,212/59	0		53		5%
<b>4. Абашевское сельское поселение</b>											
66	д.Байсубаково, ул.Степная	Решение Собрания депутатов Абашевского сельского поселения от 06.09.2016 г. №23-01	Администрация Абашевского сельского поселения	6,36	от 31.08.2016 г. №106	5,4 /45 домов	0	ВЛЗ -10 кВ и ВЛИ -0,4 кВ построены. Предоставлено 45 участков для многодетных семей. Выдано 7 разрешений на строительство. Подготовлена проектная документация на газификацию. Разработаны и утверждены проект планировки и межевания территории, а также документация по планировке сетей газоснабжения. Ведутся пректные работы для водоснабжения.	45/ 45-обеспечены электроснабжением	2017-2026	30%
67	д.Завражное, ул.Светлая	Решение Собрания депутатов Чебоксарского района от 27.08.2016 г. №44-11	Администрация Чебоксарского района	12	от 31.08.2016 г. №106	7,020 /78 домов	0	Установлена трансформаторная подстанция (ТП), построены линии ВЛИ - 0,4 кВ. Предоставлено участков многодетным семьям- 77. Выдано разрешений на строительство - 16. Разрабатывается проект на газификацию, исполнена топосъемка участка, выполнены инженерно-геологические изыскания участка. Назначены публичные слушания по обсуждению проекта планировки и межевания территории для проекта газификации. Ведутся пректные работы для водоснабжения. Изготовлена	77/77-обеспечены линией электропередач	2017-2026	30%
ИТОГО				18,36		12,42/123	0		122		30%
<b>5. Сирмапосинское сельское поселение</b>											
68	с. Икково	Постановление КМ ЧР № 619 от 28.12.2011	Физ. лицо	5,9771	02.05.2012№25	3,500 /35 шт.	1,177/9	По улицам проложены сети газопровода, водопровода, пробурена скважина. Построена сеть уличных дорог из щебня. Смонтирована новая (электростанция) КТП. Продано 29 участков. Сформировано 35 земельных участков по 10-16 соток. Введены в эксплуатацию линии электроснабжения, сети водоснабжения и газопровод. Построена сеть уличных дорог из щебня. Ведется строительство 32 домов. Введено в эксплуатацию 9 домов общей площадью 1177,0 кв.м.	35/32	2012-2022	90%
69	д. Чиршкасы	Решение Собрания депутатов Сирмапосинского сельского поселения от 26.11.2013 №26-04	Администрация Сирмапосинского сельского поселения	18,6	20.12.2013№129	11,28 /94 дома.	ввода нет	Сформировано и предоставлено 94 участка. Разработаны проекты на газоснабжение, водоснабжение и водоотведение. Проект газоснабжения прошел экспертизу.Проведены работы по электрификации улиц. Получено 18 разрешений на строительство домов.	49/0	2015-2025	25%
	с. Икково	Решение Собрания депутатов Сирмапосинского сельского поселения от 12.10.2018 №30-05	2 Физ. лица	36,7359	на стадии разработки	25,6/250 домов (будет уточнено по итогам разработки ППТ)	ввода нет	готовятся ППТ, ПМТ и соглашение	-	2019-2030	0%
70	д.Б.Янгильдино	Решение Собрания депутатов Сирмапосинского сельского поселения от 29.05.2020 №46-03	4 физ. Лица	15,6787	вносятся изменения в ПЗЗ	13,5/93 дома		Выполняется проект межевания территории		2020-2030	0%
ИТОГО				76,9917		53,88/472	1,177/9		49		20%
<b>6. Синьял-Покровское сельское поселение</b>											
71	д. Хозандайкино, ул. Солнечная	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.02.2009 № 50	Администрация Синьял-Покровского сельского поселения	4,00	нет	1,6/16	0,275/1	Предоставлено 3 участка многодетным семьям. Построены и введены в эксплуатацию сети электроснабжения, проложен газопровод, водопровод. Выдано 8 разрешений на строительство. Разрешение на ввод в эксплуатацию выдано 2 собственникам. Выдано 3 уведомления о соответствии построенного ИЖД. Дорога грунтовая.Работы ведутся согласно утвержденному графику освоения земельного участка.	3/3	2009-2020гг.	50%

72	д. Синьял-Покровское ул. Сельская	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.02.2009 № 50	Физ. лицо	3,76	нет	2,0/20	0,280/2	Построены и введены в эксплуатацию сети электроснабжения, проложен газопровод. Выдано 15 разрешений на строительство. 5 домов введено в эксплуатацию. Заключен договор на разработку проектной документации по строительству автодороги.		2019-2020гг.	65%
	д. Синьял-Покровское, ул. Ефремова	Решение Собрания депутатов Синьял-Покровского сельского поселения от 27.02.2017 № 16-02	Физ. лица	1,88	нет	1,4/14	ввода нет	Работы ведутся согласно утвержденному графику. Территория размежевана, на которой сформировано 14 участков. Выдано 1 разрешение на строительство. Согласие на водоснабжение получены. Ведется подготовка проектной документации газоснабжения. Введены в эксплуатацию сети электроснабжения.		2016-2026	20%
73	д. Янду ул.Ягодная	Решение Собрания депутатов Синьял-Покровского сельского поселения от 25.05.2016 № 09-01	Администрация Синьял-Покровского сельского поселения	1,51	нет	2,2/18	ввода нет	Территория размежевана, на которой сформировано 18 участков. Многодетным семьям предоставлено 15 участков. Выдано 2 разрешения на строительство жилых домов. Построены линии электроснабжения. Получено ТУ на газификацию жилой группы. Ведется подготовка проектной документации газоснабжения. Разработаны и утверждены ППТ и ПМТ.	15/обеспечены электроснабжением	2019-2025	21%
74	д. Яранкасы ул. Светлая, ул. И.Андреева, пер. Свободный	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 24.08.2011 № 346	Физ. лица	10,71	нет	4,4/63	ввода нет	Сформировано 63 участка, из которых 1 участок выделен многодетной семье. В 2015 году построены сети электроснабжения. Участки газифицированы. Дорога частично асфальтирована, частично выполнена щебеночная подсыпка. Строится 15 домов, введен в эксплуатацию 1 дом, начато строительство 6 домов. Работы ведутся согласно утвержденному графику освоения земельного участка	1/1	2012-2022	82%
ИТОГО				<b>21,86</b>		11,6/131	0,555/3		19		45%
<b>7. Чиршаксинское сельское поселение</b>											
75	д. Чиршакасы	Решение Собрания депутатов Чиршаксинского сельского поселения от 16.08.2013 №24-04	администрация Чиршаксинского сельского поселения Чебоксарского района	4,96	пост. № 113/1 от 01.11.2016г.	2,759/32	0,055/1	Участок размежеван и сформировано 32 участка. Многодетным семьям предоставлено 10 участков. Продано через аукцион 13 участков. Выданы градостроительные планы ЗУ -3. Выдано разрешение на строительство 3 собственникам. Ведется строительство 3-х домов. Выдано 1 разрешение на ввод в эксплуатацию. В октябре 2014 г. построена щебенчатая дорога протяженностью 400 м.(средства из местного бюджета на сумму 589,283 руб.). В 2015 году построены сети электроснабжения. Смонтирована новая трансформаторная подстанция. Проведены по улицам водопроводные сети. Разработана проектная документация газоснабжения. Внесены изменения в ПЗЗ.	17/17	2014-2024	50%
ИТОГО				<b>4,96</b>		2,759/32	0,055/1		17		50%
<b>8. Ишлейское сельское поселение</b>											
76	д. Олгаши, ул. Малиновая	Решение Собрания депутатов Ишлейского сельского поселения от 09.09.2014 №36-02	Администрация Ишлейского сельского поселения	5,42	нет	5,04/42	0	Участок размежеван на 42 участка. 41 участок предоставлен многодетным семьям. Получены технические условия на строительство инженерных коммуникаций. Ведется разработка проектной документации по газификации.	41/0	2015-2025	7%
77	д. Ядринкасы	Решение Собрания депутатов Ишлейского сельского поселения от 29.01.2016 №08-01	Администрация Ишлейского сельского поселения	21,88	пост. № 58 от 19.04.2017г.	21,960/122	0	Многодетным семьям предоставлено 58 участков. Разработан проект газификации.	58	2016-2026	10%
78	с. Ишлеи	Постановление КМ ЧР от 28.12.2011 № 620	Физ. лица	17,1826	нет	13,86/90	0	ул. Новоишлейская- всего 29 участков, возведено 18 домов ул. Полевая, всего 25 участков, предоставлено многодетным семьям -10 участков. Возведено 16 домов. ул. Западная 20 участков, возведено 14 домов ул. Победы - всего 22 участка, возведено 10 домов ул. Строительная - всего 17 участков, возведено - 4 дома ул. Молодежная, всего - 25 участков, возведено - 5 домов Все участки обеспечены сетями водоснабжения, электроснабжения. Проложена щебенчатая дорога, построена 1 трансформаторная подстанция. Построены сети газоснабжения и.	10.окт	2013-2023	80%
ИТОГО				<b>44,4826</b>		40,86/254	0		109		30%
<b>9. Янышское сельское поселение</b>											
79	д. Яныши	Постановление КМ ЧР от 26.12.2012 №589	Администрация Янышского сельского поселения	10,3003	№25 от 05.06.2017	2,04/17	Введена школа	На земельном участке введена в действие «Средняя общеобразовательная школа на 165 ученических мест с пристроен помещением для дошкольных групп на 40 мест». Занимаемая площадь школы 5,0852 га. Сформировано 13 участков: из них 9 участков предназначены для многодетных семей.	9/9	2014-2024	80%
ИТОГО				<b>10,3003</b>		2,04/17			9		



10. Большекатрасьское сельское поселение											
80	д.Яуши, ООО "Вознесенское"	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.08.2008 № 238	ООО Фирма "Старко"	53,00	14.08.2009 N 48	76,00	32,400/81	Утвержденным проектом планировки и проектом межевания территории квартала «Вознесенский» д.Яуши предусмотрено строительство 193 коттеджей, а также объектов социальной сферы. Получены разрешения на строительство 112 коттеджей и инженерной инфраструктуры. Построена инженерная инфраструктура (электроснабжение, водоснабжение, хозяйственно-бытовая и ливневая канализации, очистные сооружения по ним, газоснабжение). Построены 2 газораспределительных пункта, распределительная подстанция РП-10 кВ, подъездные и уличные дороги, построено уличное освещение, многофункциональная спортивная площадка с теннисным кортом, церковь «Вознесения господня», пробурены артезианские скважины. Введены в эксплуатацию 61 коттедж общей площадью 18 958 кв.м		2024	45%
	д.Яуши	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.04.2009 № 125	ООО «Фирма Три АСС», физ. лица	32,4		35,90	ввода нет	Администрацией поселения выданы ООО «Фирма Три АСС» градостроительный план земельного участка и разрешение на строительство инженерных коммуникаций.		2011-2030	10%
81	д.Малое Янгильдино, "Антоновка"	Решение Собрании депутатов от 23.07.2013 №31-03	Физ. лица	19,82	23.03.2016 №42	30,0 (в т.ч. 11,8-МКД, 5,2-блок дома 13,0- ИЖД)	1,2/3	Планируется строительство 112 индивидуальных, 54 блокированных и 4 многоквартирных жилых дома (на 192 квартиры). Участки размежеваны и поставлены на кадастровый учет, получены свидетельства. Электрификация: построено 2,2 км электрических сетей по на 9 улицах, установлена КТП 400кВт, подключены 11 объектов. Газификация: протяженность сетей 3,05 км, строительство завершено, подан газ на все улицы, газифицирован 1 дом. Водоснабжение: Изготовлен проект строительства водопровода и 2 артезианских скважины. Получена лицензия на пользование недрами для добычи подземных вод. Начало строительства 3 кв.2020г. Дорожная сеть: Начато строительство улично-дорожной сети на 6 улицах. Реализовано 35 участков для ИЖС и ЛПХ, ( в том числе 11 -для многодетных семей). Построено 12 домов.	11/0 (электроснабжение имеется)	2014-2024	40%
	ИТОГО			105,22		141,9	33,6/84		11		40%
11. Лапсарское сельское поселение											
82	д.Хирле Сир	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 23.11.2011г. № 513	Администрация Лапсарского сельского поселения	11,9049		7,560/63 дома	0,64/3	Выдано 16 разрешение на строительство индивидуальных жилых домов. Построены линии электропередач. Завершено строительство газопроводов, проводится процедура регистрации и ввода.	60/60	2016-2020	50%
	ИТОГО			11,9049		7,560/63	0,64/3		60		
12. Вурман-Сюктерское сельское поселение											
83	д.Малый Сундырь	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики №180 от 10.06.2010	ЗАО «Фирма «Чувашагроинвестстрой»	7,41	№47/1 от 02.09.2009	7,522/42	7,522/42	Освоение участка завершено. Все дома сданы в эксплуатацию		2009-2014	100%
	д.Малый Сундырь	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики №180 от 10.06.2010	9 физических лиц	4,41	№47/1 от 02.09.2010	1,08/19		Электрификация – есть. Дороги - грунтовые. Централизованное водоснабжение отсутствует. 10 участков выделено многодетным семьям. Земельные участки, предоставленные для многодетных семей газифицированы и построена уличная сеть ВЛИ-0,4 кВ.	10/10	2020	70%
	д.Малый Сундырь	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики №548 от 12.12.2010	Физ. лицо	2,90	нет	1,920/16	ввода нет	Застройщиком проведены кадастровые работы по образованию 16 земельных участков, 6 участков продано. В 2013 г. построена линия электропередач. Осуществлено газоснабжение. Ведется строительство 7-и домов. Выполняется работы по щебенению уличной сети. Работы ведутся согласно графику освоения участка. Один участок выделен многодетной семье.	1/1	2020	80%
84	п.Сюктерка, ул.Волжанка	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики №337 от 21.10.2009	Физ. лицо	5,79	нет	2,2/11	1,409/3	На данной территории построены 5 жилых домов. Газопровод и линии электропередач построены. Ведется строительство 6 домов.		2020	80%

85	д.Вурманкасы ул.Сиреневая, пер.Грушевый, пер.Солнечный, пер.Радужный, пер.Абрикосовый, пер.Виноградный, пер.Кленовый и т.д.	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики №180 от 10.06.2010	Физ. лица	35,51	№132 от 18.07.2013	38,730/174 домов	1,699/6	В соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания территории предусматривается строительство 174 индивидуальных жилых домов. Застройщиком подготовлена проектная документация на строительство инженерных коммуникаций (газопровод, водопровод). Выдано 3 разрешения на строительство жилого дома. Начато строительство 25 домов из них 10 домов построено. До участков построена высоковольтная линия электропередач (10 кВт) и уличная сеть ВЛИ-0,4 кВ, ведутся работы по строительству уличного газопровода. Пробурена скважина и установлена водонапорная башня.		до 2025	40%
86	д. Микши-Энзей	Решение Собрание депутатов Чебоксарского района №29-03 от 22.11.2013	Физ. лица, администрация Вурман-Сюктерского сельского поселения	42,25	№72/1 от 05.03.2015	32,128 / 138шт	ввода нет	Земельный участок размежеван. 10 участков предоставлено многодетным семьям. Построены инженерные сети, построены временные дороги, ВЛИ-0,4кВ. Начато строительство двух домов.	10/0	до 2025	40%
	д. Микши-Энзей	Решение Собрание депутатов Чебоксарского района №44-13 от 27.08.2015	Застройщик ЗАО «ТУС»	26,12	№346 от 23.10.2015	коттеджи площадью 26,4 кв.м и МКД -28,68 кв.м	ввода нет	Начато строительство одного многоквартирного дода (МКД). Готовится документация по инженерным сетям.		до 2026	10%
87	с. Хыркасы	Решение Собрание депутатов Вурман-Сюктерского сельского поселения №18-05 от 27.09.2017г.	Группа физических лиц	58,64	№ 376 от 14.09.2018 (часть территории)		ввода нет	Границы населенного пункта поставлены на кадастровый учет. Разработан и утвержден проект планировки территории. Выполнены работы по разделу земельных участков.		до 2028	10%
88	д. Атыльял	Решение Собрание депутатов Вурман-Сюктерского сельского поселения №18-05 от 27.09.2017г.	Группа физических лиц, администрация Чебоксарского района, администрация Вурман-Сюктерского сельского поселения	40,63	нет	не утверждено	ввода нет	Границы населенного пункта поставлены на кадастровый учет. Разработан и утвержден проект планировки территории. Выполнены работы по разделу земельных участков.		2028	10%
89	д.Вурманкасы	Решение Собрание депутатов Вурман-Сюктерского сельского поселения №18-05 от 27.09.2017г.	Группа физических лиц	12,30	нет	не утверждено	ввода нет	Границы населенного пункта поставлены на кадастровый учет. Ведется работа по разделу земельных участков.		2028	0%
	п.Сюктерка	Решение Собрание депутатов Вурман-Сюктерского сельского поселения №18-05 от 27.09.2017г.	Группа физических лиц, ДНО Западный	9,96	нет	не утверждено	ввода нет	Границы населенного пункта поставлены на кадастровый учет. Ведется работа по разделу земельных участков.		2028	0%
90	д.Кибечкасы	Решение Собрание депутатов Вурман-Сюктерского сельского поселения №10-01 от 07.10.2016г.	Физ. лица	1,47	нет	не утверждено	ввода нет	Границы населенного пункта поставлены на кадастровый учет. Территория размежевана. Построена линия электропередач.		2028	10%
	д.Малый-Сундырь	Решение Собрание депутатов Вурман-Сюктерского сельского поселения №10-01 от 07.10.2016г.	Физ. лицо	3,00	нет	не утверждено	ввода нет	Подготовлены и выданы градостроительные планы и разрешения на строительство ИЖД. Построены: водопровод, газопровод, асфальтированная дорога		2028	20%
	ИТОГО			<b>250,40</b>		83,58/400	10,63/51		21		20%
<b>13. Кшаушское сельское поселение</b>											
91	Кшаушское сельское		НП «Экопоселение	58,6566	№ 57 от 17.08.2018	<b>6,8/62шт.</b>	0,64/6				85%

	поселение Чебоксарского района, д.Кшауши, этноэкологический комплекс «Ясна»		«Ясна»					Строительные работы по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению и водоотведению этноэкологического комплекса «Ясна» выполнены на 100 %, проведены пусконаладочные и испытательные работы. Также на территории этноэкологического комплекса «Ясна» построены объекты транспортной инфраструктуры. В этноэкологическом комплексе «Ясна» создано в эксплуатацию 6 гостевых дворов, выполнены внутренние работы. В работе - старинный двор. Разработана ПСД гостевых дворов, построена этническая поляна со скульптурами героев чувашских легенд, летнее кафе - навес, пивоварня - лаш, колодец - журавль. Начато строительство двух прудов и садов урожая. Разрабатываются концепция и проектно-сметная документация музея рун, спортивной площадки, кафе целебного питания, здравушки, творческого центра и детского гостевого центра. Разработаны туристические пешеходные и вело – маршруты «Тропой Ижека». Сумма внебюджетных средств составила 27,3 млн. руб.				
	Итого по поселению			58,65		6,8/62	0,64/6		0			
	<b>Итого по району:</b>			<b>938,93</b>		<b>750,661</b>	<b>55,086</b>		<b>568</b>		<b>10%</b>	
<b>Шемуршинский район</b>												
<b>Карабай -Шемуршинское сельское поселение</b>												
92	д. Карабай-Шемурша	Решение Собрания депутатов Карабай-Шемуршинского сельского поселения №2 от 15.08.2014г. «О внесении изменений в Генеральный план Карабай-Шемуршинского сельского поселения Шемуршинского района Чувашской Республики»	Администрация Шемуршинского района Чувашской Республики	5,06	Постановление администрации Шемуршинского района №466 от 18.12.2014г. "Об утверждении схемы расположения земельных участков",	27,0/30 домов	0	Разработаны проекты строительства газопровода и ЛЭП.	30/0	2024	10%	
<b>Большебуяновское сельское поселение</b>												
93	д. Верхнее Буяново	Решение Собрания депутатов Большебуяновского сельского поселения от 09.06.2014 г. №1 " О внесении изменений в Генеральный план Большебуяновского сельского поселения	Администрация Шемуршинского района Чувашской Республики	1,2	нет	0,54/ 6 домов	0,1/ 2 дома	Построены газопровод и ЛЭП. Выдано 2 разрешения на строительство домов для детей-сирот. 2 дома построены и введены в эксплуатацию. В перспективе планируется построить дорогу с щебеночным покрытием	4/4	2024	80 %.	
	Итого по району:			<b>6,26</b>		<b>27,54</b>	<b>0,1</b>					
<b>Шумерлинский район</b>												
94	Шумерлинское сельское поселение, д.Шумерля	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.11.2009	Администрация Шумерлинского сельского поселения	22,126	Проект планировки утвержден	11,2/70 ИЖД	3,8/ 22 дома	Предоставлено в собственность 45 участков. Ведется строительство 11 индивидуальных жилых домов, прокладка водопровода. Подготовлена проектная документация на строительство школы с дошкольным образовательным учреждением на 250 мест. Территория (2 очередь) размежевана на 27 участков, которые предоставлены индивидуальным застройщикам, из них 5 участков предоставлены многодетным семьям. Администрацией Шумерлинского района были разработаны проекты уличных инженерных сетей: газоснабжения, электрификации, автомобильная дорога, водоснабжения и канализации. По проектам получены положительные заключения государственной экспертизы. Завершено строительство линии электропередач по ул.Благовещенская и ул. Сосновая. По улицам завершено строительство сетей газоснабжения и водоснабжения.	22/0	2009-2019	40%	

	Шумерлинское сельское поселение, д.Шумерля	Решение Собрания депутатов Шумерлинского района от 10.04.2015 №56/4 Об утверждении в генеральный план Шумерлинского сельского поселения	Администрация Шумерлинского района, администрация г. Шумерля	49,779	нет	26,56/332 ИЖД	0	Администрацией Шумерлинского района размежевано 43 земельных участка, которые в 2017-2019 годах предоставлены многодетным семьям. Решением Собрания депутатов Шумерлинского сельского поселения от 03.11.2017 г. № 28/1 на данной территории земельный участок площадью 4.49 га передано безвозмездно в муниципальную собственность г.Шумерля для предоставления многодетным семьям. Администрацией города сформировано и предоставлено в 2018 году 45 земельных участков. В настоящее время администрацией Шумерлинского сельского поселения ведется разработка проекта планировки и межевания территории.	43/0 (Шумерлинского района), 45/0 (г. Шумерля)	2017-2027	10%
	<b>Итого:</b>			<b>71,905</b>		<b>36,76</b>	<b>3,8</b>		110		32%
<b>Ядринский район</b>											
<b>Николаевское сельское поселение</b>											
95	с. Николаевское	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.03.2009 г. № 90 "О включении земельного участка в границы с. Николаевское Николаевского сельского поселения Ядринского района Чувашской Республики для целей жилищного строительства"	Администрация Николаевского сельского поселения	12,29	проект утвержден	2,92/ 28 ИЖД	2,55/25 домов	Проект реализован в рамках комплексной компактной застройки и благоустройства сельских поселений. (Распоряжение Кабинета Министров Чувашской Республики от 13.03.2009г. №71). В 2009 году выполнены работы по строительству инженерных сетей в рамках первого пускового комплекса: построены сети водопровода; канализации; газоснабжения – 1,262 км, электроснабжения, автодороги. Построены блочные локальные очистные сооружения на 50 куб.м. в сутки. На участке построено и введено в эксплуатацию фельдшерско-акушерский пункт, универсальное здание культурно-спортивного назначения. Введены в эксплуатацию 25 индивидуальных жилых домов общей площадью 2551,88 кв. м. В настоящее время завершается строительство 3-х индивидуальных жилых домов.		2009-2017	100
<b>Стрелецкое сельское поселение</b>											
96	д. Стрелецкая	Решение Собрания депутатов от 20.10.2016 № 2	Администрация Ядринского района	11,1161						2016-2026	
<b>Ювановское сельское поселение</b>											
97	д. Юваново	Решение Собрания депутатов от 15.06.2017 № 3	Администрация Ядринского района	9,9804						2017-2027	

Ядринское городское поселение											
98	г. Ядрин	Решение Собрания депутатов от 15.08.2018 № 2	Администрация Ядринского городского поселения	29,1315						2018-2028	
Итого по району:				62,518		2,92	2,55			0	
Янтиковский район											
Янтиковское сельское поселение											
99	село Янтиково	Решение Собрания депутатов Янтиковского сельского поселения Янтиковского района от 09.08.2016 № 13/1	Администрация Янтиковского района Чувашской Республики	52,94	Постановлением администрации Янтиковского сельского поселения от 31.01.2019 № 13 утвержден ППТ и ПМТ	37,6 / 234	0 / 0	Подготавливаются документы для предоставления земельных участков многодетным семьям. Разработана ПСД «Водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение территории, расположенной в южной части с. Янтиково Янтиковского района». ГПЗУ и разрешения на строительство не выдавались.	77/0	2020-2025	15%
			Физическое лицо - Семенов Александр Анатольевич	0,21	Не требуется	100 кв.м. / 1 дом	0 / 0	Подготовлен и выдан ГПЗУ от 30.05.2018 г., выдано разрешение на строительство № 21-26-09-2018 от 30.05.2018 г. Ведется строительство дома.	0	2021	15%
Итого по району:				53,15		37,7	0		77		15%
Канашский городской округ											
100	г.Канаш	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.03.2012 №76	ООО "ИМПОСТ Инвест"	5,9607	от 22.07.2014 №838		0	Определением Арбитражного суда Чувашской Республики от 05.06.2020 № А79-506/2020 утверждено заключенное 29.05.2020 администрацией г. Канаш и ООО "ИМПОСТ Инвест" мировое соглашение, согласно которому договор аренды земельного участка от 30.09.2016 № 1090 считается расторгнутым по соглашению сторон.	0	до 30.09.2029	0%
Итого:				5,9607		8,36	0		0		
г. Чебоксары											
102	Коттеджный поселок «Тихая Слобода», пос.Чандрово	Закон Чувашской Республики от 19.10.2009 № 63	ООО «Отделфинстрой» пр. Московский, д.17, строение 1 помещение №10	64,00		68,418	70,6	Выдано 69 разрешений на строительство объектов индивидуального жилищного строительства. Срок действия разрешения на строительство 10 лет		Срок завершения работ - 2020 год.	45%
	Коттеджный поселок Серебряный, ул.Заовражная;	Закон Чувашской Республики от 19.10.2009 № 63	ООО "Чувашстрой" (в 2015 г. участок продан)	55,20	постановлением администрации города Чебоксары от 27.08.2012 № 250 утвержден ППТ; решением ЧГСД от 14.08.2018 № 1324 внесены изменения в ПЗЗ Чебоксарского городского округа	данных нет	-	Выдано 11 разрешений на строительство объектов индивидуального жилищного строительства. Срок действия указанных разрешений 10 лет		Срок завершения работ - 2020 год.	30%
1.	Чебоксарский городской округ	Решение Собрания депутатов от 14 апреля 2016 г. № 235	ООО "Честр-Инвест", ООО «Средняя Волга», физ. лица	186,25		многоэтажная жилая застройка	-	Проект планировки территории и проект межевания территории разработаны.		2016-2026	0%

4.	в районе пр.Тракторостроителей г. Чебоксары	Законом ЧР от 19.10.2009 № 63; законом ЧР от 09.10.2015 № 54	ООО "Аталстрой" I этап 12,86 га; II этап - 20,94 га	33,80	Постановлением администрации города Чебоксары от 21.05.2015 № 1723 утвержден ППТ и ПМТ мкр «Солнечный» (I этап). Постановлением администрации города Чебоксары от 19.12.2018 № 2470 и от 24.09.2019 № 2320 утверждены ППТ и ПМТ мкр. Солнечный (II этап)	I этап - 125 тыс.кв.м; II этап - 151 тыс.кв.м	1 этап - 125 тыс.кв.м; 2 этап - 61 тыс. кв.м	Строительные работы ведутся в соответствии с утвержденной градостроительной документацией на основании выданных разрешений на строительство		Срок завершения работ - 2021 год.	60%
	в районе пр.Тракторостроителей, г. Чебоксары	Законом ЧР от 19.10.2009 № 63; законом ЧР от 09.10.2015 № 53	ООО "Честр-Инвест", ООО "Вектор-Инвест", ООО "Капитал-Инвест"	19,28	Постановлением администрации города Чебоксары от 28.08.2018 № 1576 утверждены ППТ и ПМТ микрорайона 4 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары (IV этап).	195 тыс.кв м	347,9	Выдано 34 разрешения на строительство. Введено 105 тыс. кв. м жилья.			35%
	в районе пр.Тракторостроителей, г. Чебоксары	законом ЧР от 19.10.2009 № 63; законом ЧР от 09.10.2015 № 54	ООО "Группа компаний Удача"	31,62	Постановлением администрации города Чебоксары от 26.04.2018 № 716 принято решение о подготовке документации по планировке территории мкр. Солнечный в НЮР по пр. Тракторостроителей г.Чебоксары (III этап)	273 тыс.кв.м	-				0%
	в районе пр.Тракторостроителей	законом ЧР от 19.10.2009 № 63; законом ЧР от 09.10.2015 № 54	ООО "Сигма"	51	Постановлениями администрации города Чебоксары от 02.04.2020 № 689 и от 07.04.2020 № 722 приняты решение о подготовке документации по планировке территорий микрорайона II микрорайона III (соответственно) жилого района «Солнечный»	данных нет	-	22 га (II жилой район); 29 га (III жилой район)			0%
	Для комплексной застройки жилого района "Новый город" в районе д.Пихтулино, д.Типсирма	Законом ЧР от 19.10.2009 № 63	ОАО "Инкост" ОАО "Инвестиционно-строительная компания "Честр-Групп"(ОАО "ИСКО-Ч")	221,64	Утвержден ППТ и ПМТ жилого района «Новый город» постановлением администрации города Чебоксары № 22 от 20.04.2012	1126	347,9			в аренду сроком до 01.12.2055 для комплексной застройки жилого района	

			АО "Инкост"	постановлением администрации города Чебоксары от 25.08.2017 №2014 утверждены ППТ и ПМТ микрорайона № 2 жилого района «Новый город»							
	Итого по г.Чебоксары:			662,79		1938,418	604,5				
	<b>Итого по республике:</b>			<b>3343,41</b>		<b>3978,688</b>	<b>930,1</b>				