

Всероссийский практический вебинар
**ПРАВИЛА УСТАНОВЛЕНИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
И НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОБСТВЕННИКАМ В 2021 ГОДУ**
онлайн-трансляция 26 марта 2021 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Новые требования к собственникам СЗЗ до 01.10.2021. Порядок подачи заявлений в Роспотребнадзор на установление или ликвидацию СЗЗ до 01.10.2021 для предприятий с ориентировочными или расчетными СЗЗ (ФЗ № 342 от 03.08.2018 в новой редакции). Меры ответственности для собственников неустановленных СЗЗ с 01.01.2022.

Новое в правилах установления СЗЗ. Противоречия в применении ПП РФ № 222 и действующих СанПиН. Новые санитарно-эпидемиологические требования с 2021 года (СанПиН 1.2.3685-2021, Постановление ГГСВ РФ № 3 от 28.01.2021). Перспективы и последствия утверждения нового Положения о СЗЗ и нового СанПиН «СЗЗ» до 01.01.2022 (проекты).

Алгоритмы установления СЗЗ. Исходные данные для СЗЗ, подготовка ТЗ. Разработка и обоснование проекта СЗЗ. Отличия в требованиях к существующим и проектируемым объектам. Необходимые экспертизы и согласования. Способы доказывания, что СЗЗ для объекта не требуется.

Оценка вредного воздействия в СЗЗ. Необходимые измерения загрязнения воздуха, шумового и электромагнитного воздействия. Оценка риска для здоровья населения. Порядок и периодичность проведения измерений на границе СЗЗ и за контуром. Сокращение размеров СЗЗ с учетом измерений.

Компенсации собственникам объектов в границах СЗЗ. Последствия для правообладателей земельных участков и объектов недвижимости, попавших в СЗЗ. Собственники, имеющие право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения. Случаи, когда убытки собственникам не возмещаются или компенсируются органами МСУ.

Новые правила землепользования в СЗЗ. Особые условия землепользования в СЗЗ (ФЗ № 455 от 27.12.2019). Способы приведения ВРИ участка к допустимому в СЗЗ. Соотношение «контур объекта», «технического плана ОКС» и «границы участка» для установления размеров СЗЗ. Условия прекращения действия отдельных ограничений.

Практика согласования границ СЗЗ. Описание местоположения границ СЗЗ. Отражение границ СЗЗ в ДПТ. Соотношение границ расчетных и установленных СЗЗ. Порядок установления границ СЗЗ в «упрощенном виде». Практика оформления СЗЗ: кадастровый учёт и внесение в ЕГРН.

Особенности наложения и пересечения СЗЗ. Установление СЗЗ для промышленных площадок и групп предприятий. Последствия пересечения СЗЗ объекта с СЗЗ, ЗОУИТ, ООПТ других объектов. Особенности установления СЗЗ в городской застройке. Споры при пересечениях и наложениях.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

БОБКОВА Татьяна Ефимовна – Профессор кафедры общей гигиены РМА НПО, ранее - Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве, член Комиссии по государственному санитарно-эпидемиологическому нормированию;

МАЗУРОВ Алексей Валерьевич – Научный консультант по земельному и градостроительному праву Адвокатского бюро «Казачков и партнёры», разработчик нормативных актов и заключений, ранее - советник Конституционного Суда РФ по земельно-правовым вопросам.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 26 марта в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 15:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект справочно-методических материалов, полная видеозапись и возможность получить индивидуальные консультации экспертов. Стоимость участия в вебинаре – 12 200 рублей (с учетом НДС)

Регистрация участников производится по многоканальному телефону: (495) 640-41-40 или по электронной почте: zhilczova@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

Более подробную информацию можно получить у координаторов:
Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, zhilczova.79@list.ru
Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru