

ПРОТОКОЛ № 8
заседания Собрание депутатов города Канаш VI созыва

25.10.2019 года

г. Канаш 15.00

Председательствует:

Глава города Канаш - Председатель Собрания депутатов г. Канаш Константинов Андрей Николаевич депутат от избирательного округа № 13

Присутствуют:

№ п/п	Ф.И.О. депутата	№ избирательного округа
1	Мифтахутдинов Гарефетдин Садртдинович	2
2	Савчук Олег Валентинович	3
3	Владимирова Надежда Владимировна	5
4	Разбирин Андрей Николаевич	7
5	Косолапов Геннадий Иванович	11
6	Константинов Андрей Николаевич	13
7	Маркелов Николай Николаевич	14
8	Бековец Лариса Олеговна	15
9	Захаркина Татьяна Григорьевна	17
10	Назмутдинов Ильсур Ринатович	18
11	Яковлева Альбина Ивановна	20
12	Петрова Альбина Алексеевна	21

Приглашенные:

1	Михайлов Виталий Николаевич	Глава Администрации города Канаш
2	Бабунова Наталья Ивановна	Начальник отдела строительства
3	Семенов Игорь Геннадьевич	Начальник финансового отдела
4	Кисина Светлана Олеговна	Управляющий делами администрации города Канаш
5	Тимофеева Ираида Михайловна	Старший помощник прокурора
6	Закон Альбина Михайловна	Председатель КСО г. Канаш

ПОВЕСТКА ДНЯ на Собрание VI созыва 2019 года (Протокол № 8 от 25.10.2019):

1. О частичной замене дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности города Канаш дополнительным нормативом отчислений от налога на доходы физических лиц / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

2. О внесении изменений в решение Собрания депутатов города Канаш от 28.11.2014 г. № 53/1 «Об утверждении Положения о вопросах налогового регулирования в городе Канаш, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления» / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

3. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Канашского городского округа / Начальник отдела строительства Бабунова Наталья Ивановна

4. О внесении изменений в решение Собрания депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 26.12.2012 года № 25/4 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в администрации города Канаш Чувашской Республики» / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

5. О внесении изменения в решение Собрания депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/4 «О денежном содержании лиц, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих в администрации города Канаш Чувашской Республики» / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

6. О внесении изменения в решение Собрания депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/5 «О денежном содержании лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в администрации города Канаш Чувашской Республики» / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

7. О ходатайстве к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики учителя начальных классов муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Канаш Чувашской Республики, Павлову Ольгу Васильевну / депутат от избирательного округа № 8 Александров Александр Вячеславович

8. О ходатайстве к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики учителя математики муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Канаш Чувашской Республики, Шайкину Елену Ивановну / депутат от избирательного округа № 8 Александров Александр Вячеславович

9. О создании комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальных служащих, осуществляющих полномочия представителя нанимателя (работодателя), и урегулированию конфликта интересов в органах местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики / Управляющий делами администрации города Канаш Кисина Светлана Олеговна

10. О ходатайстве к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики преподавателя муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа им. М.Д. Михайлова» города Канаш Чувашской Республики, Тихонову Татьяну Владимировну / депутат от избирательного округа № 8 Александров Александр Вячеславович

СЛУШАЛИ:

1. О частичной замене дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности города Канаш дополнительным нормативом отчислений от налога на доходы физических лиц / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

В соответствии с пунктом 4 статьи 137 и пунктом 5 статьи 138 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 13 Закона Чувашской Республики от 23.07.2001 № 36 «О регулировании бюджетных правоотношений в Чувашской Республике», **Собрание депутатов города Канаш решило:**

1. Дать согласие на частичную замену дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности для бюджета города Канаш, планируемой к утверждению в республиканском бюджете Чувашской Республики на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, дополнительным нормативом отчислений от налога на доходы физических лиц в бюджет города Канаш от объема поступлений, подлежащего зачислению в консолидированный бюджет Чувашской Республики от указанного налога.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Проголосовали:
Решение принято**

2. О внесение изменений в решение Собрания депутатов города Канаш от 28.11.2014 г. № 53/1 «Об утверждении Положения о вопросах налогового регулирования в городе Канаш, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления» / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

Пояснительная записка

к проекту решения Собрания депутатов города Канаш «О внесении изменений в решение Собрания депутатов города Канаш от 28.11.2014 г. № 53/1 «Об утверждении Положения о вопросах налогового регулирования в городе Канаш, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления»

1. В соответствии с Федеральными законами от 15.04.2019 г. № 63-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", от 29.09.2019 г. № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах" в Положение о вопросах налогового регулирования в городе Канаш, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления, утвержденное решением Собрания депутатов города Канаш от 28.11.2014 г. №53/1 (с внесенными изменениями от 03.11.2015 г. № 4/3, 23.12.2015 г. №8/3, 16.11.2016 г. № 19/5, 28.12.2016 г. № 22/6, 24.08.2018 г.№ 42/4, 26.04.2019 г.№ 3/2) внесены изменения:

1. в части отмены полномочий органов местного самоуправления по определению сроков уплаты земельного налога налогоплательщиками –организациями. Согласно НК РФ срок уплаты определен для указанной категории –не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. уточнен объект налогообложения для ставки 0,3 процента. С учетом вносимых изменений позиция для земельных участков «занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства» в новой редакции будет изложена «занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) ». С 01.01.2020 года позиция для земельных участков «приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства» в новой редакции будет изложена «не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Заслушав доклад

В соответствии с Федеральным законом от 29.09.2019 г. № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», **Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:**

1. Внести в Положение о вопросах налогового регулирования в городе Канаш, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления, утвержденное решением Собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики от 28.11.2014 г. № 53/1 (с внесенными изменениями от 03.11.2015 г. № 4/3, 23.12.2015 г. №8/3, 16.11.2016 г. № 19/5, 28.12.2016 г. № 22/6, 24.08.2018 г. № 42/4, 26.04.2019 г. №3/2) следующие изменения:

1.1 в статье 20: абзац четвертый дополнить словами:

«(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

абзац пятый изложить в новой редакции:

«не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

1.2. пункт 3 статьи 21 изложить в новой редакции:

«Налогоплательщики-организации уплачивают налог в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу:

- действия положения абзаца пятого статьи 20 вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу;

- действие положения пункта 3 статьи 21 применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

Проголосовали:

Решение принято

3. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Канашского городского округа / Начальник отдела строительства Базунова Наталья Ивановна

В соответствии с положениями Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «О общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18 октября 2004 г. №19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», ст.31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г., ст.15 Устава города Канаш Чувашской Республики от 13.06.2017г. и ст. 29 Правил землепользования и застройки Канашского городского округа, утвержденных решением Собрания депутатов города Канаш от 14.07.2018 г. №28/8, **Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Канашского городского округа, утвержденные решением Собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики от 14 июля 2017 года №28/8 (с изменениями от 10 июля 2018 №41/3, от 21.09.2018 №43/9) следующие изменения:

1.1.Изменить графическую часть карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка с кадастровым номером 21:04:070102:38 общей площадью 3657 кв.м. с коммунально-складской зоны (П-2) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3);

1.2. Изменить графическую часть карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Лермонтова, д. 4/2 с зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1);

1.3. Изменить графическую часть карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Первомайская, д. 14 с кадастровым номером 21:04:010306:1 с зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1);

1.4. Изменить графическую часть карты зонирования территории Канашского городского округа в пределах земельного участка расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Канаш, Коллективный сад «Строитель-1», уч. 48 с кадастровым номером 21:04:070302:217 площадью 736 кв. м. с зоны рекреационного назначения (Р) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1);

1.5. Дополнить часть 3 статьи 22 пунктом 6 следующего содержания:

«б) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда.

1.6. Часть 2 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«2. Основаниями для рассмотрения главой администрации города Канаш вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения.»

1.7. Признать утратившими силу пункты 1.7., 1.11., 1.12., 1.13., 1.14, 1.17. Решения Собрания депутатов города Канаш от 10.07.2018 №41/3 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Канашского городского округа»;

1.8. Части II и III изложить в следующей редакции:

2. **«ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Статья 33. Состав и содержание картографического материала: «Карта (схема) градостроительного зонирования. Карта (схема) зон с особыми условиями использования территорий (М 1:5000)»

1. Карта градостроительного зонирования Канашского городского округа представляет собой чертёж с отображением границ Канашского городского округа, города Канаш, границ земель различных категорий, расположенных на территории городского округа, границ территориальных зон, а также зон с особыми условиями использования территорий.

2. Вся территория города Канаш, включая земельные участки, находящиеся в государственной, муниципальной и частной собственности, а также бесхозные земельные участки, в пределах границ муниципального образования делится на территориальные зоны, которые фиксируются на карте градостроительного зонирования.

3. Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в одной территориальной зоне, устанавливаются общие требования градостроительных регламентов по видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон.

3. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом соблюдения требования принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку, за исключением случаев, когда земельный участок имеет площадь, соответствующую одному или нескольким планировочным элементам.

4. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом;

3) определенного Градостроительным кодексом Российской Федерации перечня территориальных зон;

4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

5) планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории;

6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

5. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

2) красным линиям;

- 3) границам земельных участков;
- 4) границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;
- 5) естественным границам природных объектов;
- 6) иным границам.

Статья 34. Порядок ведения карты градостроительного зонирования, карты зон с особыми условиями использования территории

В случае изменения границ города Канаш, границ земель различных категорий, расположенных на территории муниципального образования, границ территориальных зон или границ зон с особыми условиями использования территории, требуется соответствующее изменение карты градостроительного зонирования и/или карты зон с особыми условиями использования территории посредством внесения изменений в настоящие Правила.

Внесение изменений в настоящие Правила производится в соответствии со статьей ранее (**Ошибка! Источник ссылки не найден.**) настоящих Правил.

Статья 35. Перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования городского округа

Таблица 1 – Перечень территориальных зон, установленных в границах Канашского городского округа

№ п/п	Обозначение зоны	Наименование территориальной зоны
1.	Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.	Ж3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
3.	Ж4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами
4.	О1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
5.	О2	Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
6.	О3	Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
7.	П1	Производственная зона
8.	П2	Коммунально-складская зона
9.	Т	Зона транспортной инфраструктуры
10.	Сх2	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
11.	Сх3	Зона ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства
12.	Р	Зона рекреационного назначения
13.	Сп1	Зона специального назначения, связанная с захоронениями
14.	Сп2	Зона специального назначения, связанная с государственными объектами

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Статья 36. Требования градостроительных регламентов

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. При использовании и застройке земельных участков соблюдение требований градостроительных регламентов является обязательным наряду с требованиями технических регламентов, санитарных норм, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, публичных сервитутов, предельных параметров, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями

использования территории и другими требованиями, установленными в соответствии с действующим законодательством.

3. Градостроительные регламенты установлены с учётом:

- 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определённых генеральным планом;
- 4) видов территориальных зон;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

4. Применительно к каждой территориальной зоне статьями настоящих Правил (0 - 0) к земельным участкам и объектам капитального строительства установлены градостроительные регламенты по видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации (Таблица 6 - Таблица 19).

5. Применительно ко всем территориальным зонам статьями настоящих Правил (0 - 0) для объектов жилищного строительства, учреждений и предприятий обслуживания установлены параметры минимального количества машино-мест для временного хранения легковых автомобилей, минимальных отступов зданий, строений, сооружений от границ соседних земельных участков, от красных линий улиц, красных линий проездов, допустимой площади озелененной территории земельных участков (Таблица 2 - Таблица 5).

6. Для каждого земельного участка и объекта капитального строительства, считается разрешённым такое использование, которое соответствует градостроительному регламенту, предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства и с обязательным учётом ограничений на использование объектов недвижимости.

7. Действие градостроительного регламента распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования Канашского городского округа.

8. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия;
- 2) в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и/или занятые линейными объектами;
- 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

9. Градостроительные регламенты не установлены для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяй-

ственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

10. Земельные участки или объекты капитального строительства, созданные (образованные) в установленном порядке до введения в действие Правил, виды разрешённого использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

11. Реконструкция указанных в части 10 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путём приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путём уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции.

Изменение видов разрешённого использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путём приведения их в соответствие с видами разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

12. В случае если использование указанных в части 10 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов капитального строительства.

13. Объекты капитального строительства, созданные с нарушением требований градостроительных регламентов, являются самовольными постройками в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Статья 37. Параметры минимального количества машино-мест для временного хранения легковых автомобилей для жилищного строительства, учреждений и предприятий обслуживания, относящиеся ко всем территориальным зонам

Таблица 2 - Минимальное количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей для жилищного строительства

№ п/п	Использование земельного участка	Параметры		Отличительные особенности размещения жилищного фонда
		Расчетная единица	кол-во маш./мест на расч.един.	
1	Жилой район, обеспеченностью жилищного фонда не менее 35 кв.м общей площади на 1 человека	на одну квартиру	1,5	Расположение жилья преимущественно в близости от общественных городских центров или рекреационных объектов. Отличительными чертами данного уровня комфорта являются: повышенный уровень обеспеченности придомовой территории на 1 жителя, наличие закрытой наземной/подземной парковки, возможность проработки ландшафтного дизайна, концентрация объектов коммерческого, административного значения, ограничение доступа жителей с приле-

№ п/п	Использование земельного участка	Параметры		Отличительные особенности размещения жилищного фонда
		Расчетная единица	кол-во маш./мест на расч.един.	
				гающих территорий. Жилье оснащается централизованной приточно-вытяжной вентиляцией и климат-контролем, автономным или центральным отоплением (индивидуальный тепловой пункт). Возведение зданий осуществляется по индивидуальным проектам с подчеркнутой дизайнерской проработкой внешнего облика
2	Жилой район, обеспеченностью жилищного фонда не менее 30 кв.м общей площади на 1 человека	на одну квартиру	1,2	Условия размещения жилья не имеют отличительных особенностей. Доступность и обеспеченность объектами социальной и транспортной инфраструктур, элементами благоустройства отвечает уровню, соответствующему нормативным значениям. Возведение зданий осуществляется по усовершенствованным серийным проектам, проектам повторного применения или индивидуальным проектам
3	Жилой район, обеспеченностью жилищного фонда не менее 25 кв.м общей площади на 1 человека	на одну квартиру	0,8	Условия размещения жилья не имеют отличительных особенностей. Доступность и обеспеченность объектами социальной и транспортной инфраструктур, элементами благоустройства отвечает уровню, соответствующему минимальным нормативным значениям. Возведение зданий осуществляется по стандартным серийным проектам, проектам повторного применения
4	Жилой район, обеспеченностью жилищного фонда превышающей 40 кв.м общей площади на 1 человека	на одну квартиру	2,0	Расположение жилья преимущественно на территориях с благоприятным ландшафтом высокого эстетического качества. Отличительными чертами данного уровня комфорта являются: повышенный уровень обеспеченности придомовой территории на 1 жителя (территория благоустроенная, с проработкой ландшафтного дизайна и малых архитектурных форм), наличие закрытой наземной/подземной парковки, наличие транспортных связей с

№ п/п	Использование земельного участка	Параметры		Отличительные особенности размещения жилищного фонда
		Расчетная единица	кол-во маш./мест на расч.един.	
				центром города, ограничение доступа жителей с прилегающих территорий. Жилье оснащается централизованной приточно-вытяжной вентиляцией и климат-контролем в каждой квартире, с очисткой воздуха, поддержанием заданной температуры, автономным (котельная)/смешанным или воздушно-конвекторным (индивидуальный тепловой пункт) отоплением. Возведение зданий осуществляется по индивидуальным авторским проектам

Примечание:

1. Не менее 40-ка % от расчетного числа мест временного хранения (гостевых стоянок) личного автотранспорта в жилых районах, следует размещать при жилых домах, остальную часть мест временного хранения следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 250 м.

2. Требуемое для объектов расчетное число мест временного хранения (гостевых стоянок) следует размещать в пределах земельного участка, отведенного под застройку этого объекта. Не допускается использовать для этих целей улично-дорожную сеть (включая проезжую часть, тротуары, полосы озеленения).

3. Площади машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта определяются из расчета не менее 25 квадратных метров на автомобиль (с учетом проездов). При примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей – не менее 18 квадратных метров на автомобиль (без учета проездов).

4. На автостоянках, обслуживающих объекты жилищного строительства, следует выделять не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов, не далее чем в 50 метрах от входа.

Таблица 3 - Минимальное количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей для учреждений и предприятий обслуживания

Учреждения и предприятия обслуживания	Параметры	
	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
Гостиницы высшего разряда	100 мест	20
Прочие гостиницы	100 мест	10
Профессиональные образовательные организации и образовательные организации высшего образования	100 работающих и учащихся	40
Торговые предприятия с торговой площадью более 200 кв.м	100 кв.м торговой площади	15
Торговые предприятия с торговой площадью менее 200 кв.м	100 кв.м торговой площади	10
Рынки	50 торговых мест	30

Учреждения и предприятия обслуживания	Параметры	
	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
Авто-, мотосалоны, салоны по продаже иных транспортных средств, выставочные залы с торговой направленностью	100 кв.м торговой (выставочной) площади	10
Зрелищные объекты: театры, кинотеатры, видео-залы, цирки, планетарии, концертные залы, музеи, выставочные залы	100 мест (посетителей)	30
Специальные парки (зоопарки, ботанические сады)	100 посетителей	20
Теле- и радиостудии, киностудии, студии звукозаписи, редакции газет и журналов, издательства	100 работающих	25
Учреждения культуры клубного типа	100 посетителей	35
Рестораны и кафе общегородского значения	100 мест	20
Кафе прочие	100 мест	15
Спортивные комплексы с местами для зрителей (стадионы), универсальные спортивно-зрелищные залы	100 зрительских мест	30
Спортивные комплексы со специальными требованиями к размещению (автодромы, вело- и мототреки, стрельбища, конноспортивные клубы, манежи для верховой езды, ипподромы)	60 кв.м в закрытых помещениях	1
	20 зрительских мест	3
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	100 коек	15
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	100 посещений в смену	20
Медицинские организации особого типа (центры, бюро, лаборатории, медицинский отряд, в том числе специального назначения); медицинские организации по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	60 кв.м общей площади	1
Учреждения социального обслуживания	50 одновременных посетителей и персонала	10
Жилищно-эксплуатационные организации: РЭУ, ПРЭО, аварийные службы	100 кв.м общей площади	5
Ветеринарные поликлиники и станции	100 кв.м общей площади	3
Государственные, административные организации и учреждения	100 одновременных посетителей и персонала	30
Общественные организации и учреждения, загсы, дворцы бракосочетания, архивы, информационные центры, творческие союзы, международные организации	100 одновременных посетителей и персонала	15
Отделения почтовой связи	10 одновременных посетителей и персонала	1
Отделения банков, страхования, биржевой торговли, нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, туристические агентства и центры обслуживания, рекламные агентства	100 работающих	35

Учреждения и предприятия обслуживания	Параметры	
	Расчетная единица	Количество машино-мест на расчетную единицу
Научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации	100 работающих	25
Производственные предприятия, производственные базы строительных, коммунальных, транспортных и других предприятий	10 работников в максимальной смене	3
Склады	10 работников в максимальной смене	1
Электростанции, теплоэлектроцентрали, котельные большой мощности, газораспределительные станции и другие аналогичные объекты	10 работников в максимальной смене	2
Обслуживание автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автомобильные мойки)	10 работников в максимальную смену	10
Автозаправочные станции	10 работников в максимальную смену	2
Вокзалы и станции	100 пассажиров прибывающих в час пик	35
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	40
Лесопарки и заповедники	-//-	20
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.), санаторно-курортные организации	-//-	25
Предприятия общественного питания, торгового и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	25
Кладбища	100 одновременных посетителей	20

Примечание:

1. Для объектов, не указанных в таблице, минимальное количество машино-мест для временного хранения индивидуального транспорта определяется по аналогии с видами использования, указанными в таблице ранее (Таблица 3).

2. Размещение за пределами земельного участка основного объекта части машино-мест должно быть обосновано в документации по планировке территории наличием необходимого количества машино-мест или территории для их размещения в границах элемента планировочной структуры.

3. Площадь территории для хранения индивидуального автотранспорта определяется из расчета не менее 25 квадратных метров на автомобиль (с учетом проездов). При примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей – не менее 18 квадратных метров на автомобиль (без учета проездов).

4. На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального назначения, не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов, не далее чем в 50 метрах от входа.

Статья 38. Параметры минимальных отступов зданий, строений, сооружений от границ соседних земельных участков, от красных линий улиц, красных линий проездов для объектов жилищного строительства, учреждений и предприятий обслуживания, относящиеся ко всем территориальным зонам

Таблица 4 - Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ соседних земельных участков, от красных линий улиц, красных линий проездов для объектов жилищного строительства, учреждений и предприятий обслуживания

№ п/п	Наименование объектов	Параметры минимальных отступов, в метрах		
		от границ соседних земельных участков	от красных линий улиц	от красных линий проездов
1.	Индивидуальные жилые дома, жилые дома на приквартирных земельных участках личных подсобных хозяйств, блокированные жилые дома	3	5	3
2.	Детские дошкольные и общеобразовательные учреждения	по нормам инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям, но не менее 3	до границ земельного участка 25	3
3.	Многоквартирные жилые дома, учреждения и предприятия обслуживания.	3	5	3
4.	Многоквартирные жилые дома, учреждения и предприятия обслуживания в случаях примыкания к объектам капитального строительства соседнего земельного участка при наличии глухих стен у обоих примыкающих зданий	0	5	3

Примечание:

1. Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, в части отступа от границ соседних земельных участков допускается в случаях, если ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства по уличному фронту менее – 18 метров.

2. В условиях сложившейся индивидуальной застройки, при реконструкции индивидуального жилого дома (не более трех этажей) допускается сохранение существующего отступа от границ соседнего земельного участка без увеличения площади застройки жилого дома.

3. В отдельных случаях допускается размещение жилых домов усадебного типа по существующей линии застройки.

4. Максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений сооружений допускаются в отношении балконов, эркеров, козырьков – не более 3 метров и выше 3,5 метров от уровня земли.

5. Участки дошкольных образовательных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

Статья 39. Параметры допустимой площади озелененной территории земельных участков, относящиеся ко всем территориальным зонам

Таблица 5 - Допустимые площади озелененной территории земельных участков

№ п/п	Вид использования	Площадь озелененной территории, в процентах (%)
1.	Индивидуальные жилые дома, садовые участки, дачи	≥ 40
2.	Многоквартирные жилые дома	≥ 25
3.	Детские дошкольные и общеобразовательные учреждения.	≥ 50
4.	Прочие объекты, в т.ч производственные предприятия за исключением объектов коммунального хозяйства, объектов сельскохозяйственного использования, объектов транспорта.	≤ 15
5.	Объекты коммунального хозяйства, объекты сельскохозяйственного использования, объекты транспорта, специальные парки (зоопарки, ботанические сады).	не установлено
6.	Парки, городские сады, скверы, бульвары, зоны отдыха	в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования

Примечание:

1. К озелененной территории земельного участка относятся части участков, которые не застроены объектами капитального строительства, не заняты временными сооружениями, водоемами и акваториями, тротуарами или проездами с твердым покрытием и при этом покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью), доступными для всех пользователей объектов, расположенных на земельном участке;

2. Озелененная территория земельного участка может быть оборудована: площадками для отдыха взрослых, детскими площадками; открытыми спортивными площадками; площадками для выгула собак; грунтовыми пешеходными дорожками; другими подобными объектами. Площадь, занимаемая объектами, которыми может быть оборудована озелененная территория земельного участка, не должна превышать 50% площади озелененной территории;

3. При совмещении на одном участке видов использования с различными требованиями к озеленению процент озеленения определяется по виду использования с максимальным значением;

4. Требования к размерам и озеленению санитарно-защитных зон следует принимать в соответствии с техническими регламентами, СанПиНами и иными действующими нормативными документами, но не менее 60% территории земельного участка.

5. Для объектов, не указанных в таблице, минимальная (максимальная) площадь озеленения определяется в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами или по аналогии с видами использования, указанными в данной таблице.

Статья 40. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Таблица 6 – Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3	0,03 - 0,12	п.4 примечания	*
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4	мин. 0,12	50	*
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	3	0,08-0,15	п.4 примечания	*
	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин.0,03	40	*
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	80	*
	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин. 0,05	75	*
	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3	п.8, 9 примечания	30	*
	4.4	Магазины	2	мин. 0,03	60	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	мин. 0,15	60	*
	11.1	Общее пользование водными объектами	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.2	Социальное обслуживание	2	мин. 0,3	60	*
	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3	мин. 0,1	60	*
	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	мин. 1,5	60	*
	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	2	мин. 0,35	60	*
	3.10.2	Приюты для животных	2	мин.	60	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Пределная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Пределные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
				0,35		
	3.6	Культурное развитие	2	мин. 0,2	70	*
	3.7	Религиозное использование	-	мин. 0,3	80	*
	3.8	Общественное управление	2	мин. 0,12	60	*
	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,12	60	*
	4.3	Рынки	2	мин. 0,10	80	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	мин. 0,15	60	*
	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
	4.7	Гостиничное обслуживание	3	п.10 примечания	60	*
	4.8	Развлечения	2	мин. 0,15	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*
	5.1	Спорт	2	мин. 0,3	80	*
	6.12	Научно-производственная деятельность	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Пределная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических

регламентов, национальных стандартов, сводов правил, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением Собрания депутатов города Канаш.

4. Максимальный процент застройки земельного участка индивидуального дома:
с размером участка менее или равным 400 м² – 60%;
с размером участка более 400 м² – 30%.

5. Минимальная ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства по уличному фронту не менее – 18 метров.

6. Требования к ограждениям земельных участков индивидуальных жилых домов:
максимальная высота ограждений – 2 метра;

ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;

7. Высота гаражей – не более 3 метров.

8. Размер земельного участка дошкольной образовательной организации, при вместимости:

до 100 мест – 40 кв.м. на 1 место;

от 100 мест – 35 кв.м. на 1 место;

от 500 мест – 30 кв.м. на 1 место.

9. Размер земельного участка общеобразовательной школы, при вместимости:

до 400 мест – 50 кв.м. на 1 место;

400- 500 мест – 60 кв.м. на 1 место;

500 -600 мест – 50 кв.м. на 1 место. При вместимости более 600 мест см. местный норматив градостроительного проектирования.

10. Максимальные размеры земельных участков под размещение гостиниц при числе мест гостиницы:

а) от 25 до 100 – 55 кв.м. на 1 место;

б) св. 100 до 500 – 30 кв.м. на 1 место;

в) св. 500 до 1000 – 20 кв.м. на 1 место;

г) св. 1000 до 2000 – 15 кв.м. на 1 место.

11. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

12. Действие настоящего регламента не распространяется на земельные участки:

в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране культурного наследия;

в границах территорий общего пользования;

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

предоставленные для добычи полезных ископаемых.

13. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров

(высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 41. Градостроительный регламент зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)

Таблица 7 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4	мин. 0,12	50	*
	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин. 0,03	40	*
	2.5	Среднеэтажная жилая застройка	8	п.3 примечания	50	*
	2.7	Обслуживание застройки жилой (размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны)	5	мин. 0,05	60	*
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	80	*
	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	5	мин. 2,0	70	*
	3.8	Общественное управление	5	мин. 0,15	60	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	5	мин. 0,2	60	*
	5.1	Спорт	3	мин. 0,1	80	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	3	мин. 1,5	60	*
	3.9	Обеспечение научной деятельности	5	мин. 0,07	60	*
	3.10.2	Приюты для животных	2	мин. 0,35	60	*
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	5	мин. 0,2	60	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Минимальная площадь земельного участка допускается не менее суммы площади занимаемой существующим или размещаемым на его территории объектом капитального строительства, и требуемых: площади озелененных территорий, площади для размещения машино-мест, проездов и иных необходимых в соответствии с настоящими правилами и техническими регламентами вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации.

4. Высота гаражей – не более 3 метров (для объектов с кодом 2.7.1); не более 7 метров (для объектов с кодом 4.9).

5. Размеры земельных участков дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных школ (код 3.5.1), гостиниц (код 4.7) предусматривать в соответствии с пунктами 8-10 примечания к таблице выше (Таблица 6).

6. Действие настоящего регламента не распространяется на земельные участки:

в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране культурного наследия;

в границах территорий общего пользования;

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

предоставленные для добычи полезных ископаемых.

7. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 42. Градостроительный регламент зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)

Таблица 8 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.5	Среднеэтажная жилая застройка	8	п.3 примечания	50	*
	2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10	п.3 примечания	50	*
	2.7	Обслуживание застройки жилой (размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного	8	мин. 0,03	60	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
		неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны)				
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	80	*
	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	3	мин. 1,5	60	*
	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	5	мин. 2,4	70	*
	3.8	Общественное управление	8	мин.0,15	60	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	5	мин 0,2	60	*
	5.1	Спорт	5	мин. 0,3	80	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.9	Обеспечение научной деятельности	8	мин. 0,07	60	*
	3.10.2	Приюты для животных	2	мин. 0,35	60	*
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	8	мин. 0,2	60	*
	4.8	Развлечения	2	мин. 0,15	60	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*
	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	13.1	Ведение огородничества	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	М	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и

(или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Минимальная площадь земельного участка допускается не менее суммы площади занимаемой существующим или размещаемым на его территории объектом капитального строительства, и требуемых: площади озелененных территорий, площади для размещения машино-мест, проездов и иных необходимых в соответствии с настоящими правилами и техническими регламентами вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации.

4. Высота гаражей – не более 3 метров (для объектов с кодом 2.7.1); не более 7 метров (для объектов с кодом 4.9).

5. Размеры земельных участков дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных школ (код 3.5.1), гостиниц (код 4.7) предусматривать в соответствии с пунктами 8-10 примечания к таблице выше (Таблица 6).

6. Действие настоящего регламента не распространяется на земельные участки:

в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране культурного наследия;

в границах территорий общего пользования;

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

предоставленные для добычи полезных ископаемых.

7. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 43. Градостроительный регламент зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)

Таблица 9 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3	мин. 0,1	60	*
	3.8	Общественное управление	8	мин. 0,12	60	*
	3.9	Обеспечение научной деятельности	8	мин.0,07	60	*
	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	4	мин. 0,35	60	*
	4.1	Деловое управление	8	мин. 0,12	60	*
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	8	мин. 0,2	60	*
	4.3	Рынки	2	мин. 0,1	80	*
	4.4	Магазины	5	мин. 0,05	60	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	5	мин. 0,2	60	*
	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
	4.7	Гостиничное обслуживание	8	п.10 примечания к табл. 6	60	*
	4.8	Развлечения	2	мин. 0,15	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*
	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	5	мин. 0,3	80	*
	5.1	Спорт	5	мин. 0,3	80	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	5	мин. 0,2	60	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3	0,03 - 0,12	п.4 примеч	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
					ания к табл. 6	
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4	мин. 0,12	50	*
	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин. 0,03	40	*
	2.5	Среднеэтажная жилая застройка	8	п.3 примечания	50	*
	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	3	мин. 1,5	60	*
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Минимальная площадь земельного участка допускается не менее суммы площади занимаемой существующим или размещаемым на его территории объектом капитального строительства, и требуемых: площади озелененных территорий, площади для размещения машино-мест, проездов и иных необходимых в соответствии с настоящими правилами и техническими регламентами вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации.

4. Действие настоящего регламента не распространяется на земельные участки:

в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах

реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране культурного наследия;

в границах территорий общего пользования;

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 44. Градостроительный регламент зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О-2)

Таблица 10 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.2	Социальное обслуживание	5	мин. 0,3	60	*
	3.3	Бытовое обслуживание	5	мин. 0,12	75	*
	3.4.	Здравоохранение	3	мин. 0,3	60	*
	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3	пп.8,9 примечания к табл. 6	30	*
	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	8	мин. 2,4	70	*
	3.8	Общественное управление	8	мин. 0,005	60	*
	3.7	Религиозное использование	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	3.9	Обеспечение научной деятельности	8	мин.0,07	60	*
	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	4	мин. 0,35	60	*
	4.1	Деловое управление	8	мин. 0,12	60	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Пределная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Пределные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	5	мин. 0,2	60	*
	4.3	Рынки	2	мин. 0,1	80	*
	4.4	Магазины	5	мин. 0,05	60	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	5	мин. 0,2	60	*
	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
	4.7	Гостиничное обслуживание	8	п.10 примечания к табл. 6	60	*
	4.8	Развлечения	2	мин. 0,15	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*
	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	5	мин. 0,3	80	*
	5.1	Спорт	5	мин. 0,3	80	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4	мин. 0,12	50	*
	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин. 0,03	40	*
	2.5	Среднеэтажная жилая застройка	8	п.3 примечания	50	*
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	3.4.3	Медицинские организации особого назначения	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
	11.1	Общее пользование водными объектами	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Минимальная площадь земельного участка допускается не менее суммы площади занимаемой существующим или размещаемым на его территории объектом капитального строительства, и требуемых: площади озелененных территорий, площади для размещения машино-мест, проездов и иных необходимых в соответствии с настоящими правилами и техническими регламентами вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации.

4. Действие настоящего регламента не распространяется на земельные участки:

в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране культурного наследия.

в границах территорий общего пользования;

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 45. Градостроительный регламент зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (О-3)

Таблица 11 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.2	Социальное обслуживание	5	мин. 0,3	60	*
	3.3	Бытовое обслуживание	4	мин. 0,12	75	*
	3.8	Общественное управление	5	мин. 0,12	60	*
	3.9	Обеспечение научной деятельности	5	мин. 0,07	60	*
	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	4	мин. 0,35	60	*
	3.10.2	Приюты для животных	2	мин. 0,35	60	*
	4.1	Деловое управление	5	мин. 0,12	60	*
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	5	мин. 0,4	60	*
	4.3	Рынки	2	мин. 0,1	80	*
	4.4	Магазины	5	мин. 0,05	60	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	5	мин. 0,2	60	*
	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
	4.7	Гостиничное обслуживание	5	п.10 примечания к табл. 6	60	*
	4.8	Развлечения	2	мин. 0,15	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	5	мин. 0,3	80	*
	5.1	Спорт	5	мин. 0,3	80	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.9	Склады	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	-
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Действие настоящего регламента не распространяется на земельные участки:

в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране культурного наследия.

в границах территорий общего пользования;

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

предоставленные для добычи полезных ископаемых.

4. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 46. Градостроительный регламент производственной зоны (П-1)

Таблица 12 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
2	3.9	Обеспечение научной деятельности	5	0,07	60	*
3	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
4	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3	мин. 0,35	60	*
5	3.10.2	Приюты для животных	2	мин. 0,45	70	*
	4.3	Рынки	2	мин. 0,1	80	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	5	мин. 0,2	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*
	6.0	Производственная деятельность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	6.1	Недропользование	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	6.2	Тяжелая промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
	6.3	Легкая промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	6.3.1	Фармацевтическая промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	6.4	Пищевая промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	6.5	Нефтехимическая промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	6.6	Строительная промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	6.7	Энергетика	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	10.1	Заготовка древесины	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	10.3	Заготовка лесных ресурсов	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.9.1	Складские площадки	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	7.3	Водный транспорт	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	3.3	Бытовое обслуживание	3	мин.	75	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
				0,12		
	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3	мин. 0,1	60	*
	4.1	Деловое управление	6	мин. 0,12	60	*
	4.4	Магазины	4	мин. 0,05	60	*
	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
	4.7	Гостиничное обслуживание	6	п.10 примечания к табл. 6	60	*
	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	2	мин. 0,3	80	*
	5.1	Спорт	3	мин. 0,3	80	*
	6.9	Склады	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, объекты пищевых отраслей промышленности в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

4. Не допускается размещать склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

5. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (вы-

соты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 47. Градостроительный регламент коммунально-складской зоны (П-2)

Таблица 13 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3	мин. 0,35	60	*
	3.10.2	Приюты для животных	2	мин. 0,45	70	*
	4.3	Рынки	2	мин. 0,1	80	*
	4.5	Банковская и страховая деятельность	4	мин. 0,2	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*
	6.7	Энергетика	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.9	Склады	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	10.1	Заготовка древесины	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	10.3	Заготовка лесных ресурсов	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4	мин. 0,2	60	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	3.3	Бытовое обслуживание	3	мин. 0,12	75	*
	4.1	Деловое управление	4	мин. 0,12	60	*
	4.4	Магазины	3	мин. 0,05	60	*
	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
	4.7	Гостиничное обслуживание	4	п.10 примечания к табл. 6	60	*
	5.1	Спорт	2	мин. 0,3	80	*
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, объекты пищевых отраслей

промышленности в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

4. Не допускается размещать склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности.

5. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 48. Градостроительный регламент зоны транспортной инфраструктуры (Т)

Таблица 14 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	4.1	Деловое управление	3	мин.0,12	60	*
	4.3	Рынки	2	мин. 0,1	80	*
	4.4	Магазины	2	мин. 0,05	60	*
	4.7	Гостиничное обслуживание	3	п.10 примечания к табл. 6	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин.0,05	80	*
	6.7	Энергетика	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.9	Склады	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	7.1	Железнодорожный транспорт	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	7.2	Автомобильный транспорт	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	7.3	Водный транспорт	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
			ся	ся	ся	
	7.4	Воздушный транспорт	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	7.5	Трубопроводный транспорт	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	4.6	Общественное питание	2	МИН. 0,05	60	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства.						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», Приказом Министерства транспорта РФ от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».

4. Размещение линий связи, линий электропередачи, радиотехнических и других объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, устанавливаемого на аэродроме, должно быть согласовано с собственником аэродрома и осуществляться в соответствии с воздушным законодательством РФ.

5. Использование земельного участка, расположенного в пределах береговой полосы водного объекта общего пользования, допускается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

6. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров

(высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 49. Градостроительный регламент зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)

Таблица 15 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
4	1.7	Животноводство	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	1.8	Скотоводство	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	1.9	Звероводство	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
5	1.10	Птицеводство	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	1.11	Свиноводство	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
6	1.12	Пчеловодство	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
7	1.13	Рыбоводство	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
8	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
9	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
1	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	4.3	Рынки	2	мин. 0,1	80	*
	4.4	Магазины	2	мин. 0,05	80	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов						

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Статья 50.Градостроительный регламент зоны ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства (СхЗ)

Таблица 16 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	4.4	Магазины	2	МИН. 0,05	80	*
2	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
3	13.1	Ведение огородничества	Не регламентируется	0,02 - 0,15	0	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
4	13.2	Ведение садоводства	3	0,03 - 0,10	30	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	11.1	Общее пользование водными объектами	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин.0,05	80	*
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Размеры (минимальные и максимальные) земельных участков, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения огородничества, садоводства и дачного хозяйства устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением представительного органа местного самоуправления муниципального образования.

4. Площадь садовых или огородных земельных участков определяется как произведение количества членов садоводческого или огороднического некоммерческого объединения и установленного предельного максимального размера таких земельных участков.

5. Площадь земельных участков, подлежащих отнесению к имуществу общего пользования, определяется в размере двадцати пяти процентов площади садовых или огородных земельных участков.

6. Организация и застройка территории садоводческого или дачного некоммерческого объединения, раздел земельного участка, предоставленного соответствующему объединению, осуществляются на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории.

7. Возведение строений и сооружений в садоводческом, огородническом или дачном некоммерческом объединении осуществляется в соответствии с проектом планировки территории и (или) проектом межевания территории, а также градостроительным регламентом.

8. На земельных участках, предоставленных для ведения огородничества могут размещаться только некапитальные жилые и хозяйственные строения и сооружения. Этажность некапитального жилого строения – один этаж.

9. Высота гаражей на земельных участках для ведения садоводства и дачного хозяйства – до 5 м.

10. Не допускается размещение территорий для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства в санитарно-защитных и охранных зонах.

11. В случае нахождения территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан в границах водоохраных зон необходимо обеспечить их оборудование сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

Статья 51. Градостроительный регламент зоны рекреационного назначения (Р)

Таблица 17 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	3.6	Культурное развитие	3	мин. 0,2	70	*
	3.9	Обеспечение научной деятельности	3	мин. 0,07	60	*
2	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,12	60	*
3	4.4	Магазины	2	мин. 0,05	60	*
4	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
5	4.8	Развлечения	2	мин. 0,15	60	*
6	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	2	мин. 0,3	80	*
7	5.1	Спорт	2	мин. 0,3	80	*
8	5.2	Природно-познавательный туризм	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
9	5.2.1	Туристическое обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
			тируется	ся	тируется	
1	5.3	Охота и рыбалка	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
1	5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	9.1	Охрана природных территорий	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
1	9.2	Курортная деятельность	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
1	9.2.1	Санаторная деятельность	7	Не регламентируется	60	*
1	9.3	Историко-культурная деятельность	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
1	11.1	Общее пользование водными объектами	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.4	Передвижное жилье	1	мин. 0,002	80	*
	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	3	мин. 0,2	60	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) рес-

публиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос следует осуществлять в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

4. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 52. Градостроительный регламент зоны специального назначения, связанной с захоронениями (Сп1)

Таблица 18 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	
	3.7	Религиозное использование	Не регламентируется	мин. 0,3	80	*
	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,12	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	6.9	Склады	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	9.3	Историко-культурная деятельность	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	12.1	Ритуальная деятельность	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	
	12.2	Специальная деятельность	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	4.4	Магазины	2	мин.	60	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
				0,05		
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.01.1996 №8 «О погребении и похоронном деле» и гигиеническими требованиями к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

4. Скотомогильники (биотермические ямы) следует размещать на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 м². Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.

5. Использование земельных участков для захоронения и сортировке бытового мусора и отходов осуществлять в соответствии с гигиеническими требованиями к устройству и содержанию полигонов твердых бытовых отходов.

6. Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями «СП 2.1.7.1038-01. 2.1.7. Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов. Санитарные правила».

7. Запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов.

8. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.

Статья 53. Градостроительный регламент зоны специального назначения, связанной с государственными объектами (СП2)

Таблица 19 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
3	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4	мин. 0,12	50	*
	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин. 0,03	40	*
	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин. 0,12	75	*
	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3	мин. 0,1	60	*
	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3	пп. 8,9 примечания к табл. 6	30	*
	3.6	Культурное развитие	3	мин. 0,2	70	*
	3.7	Религиозное использование	-	мин. 0,2	80	*
	3.8.1	Государственное управление	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	4.4	Магазины	2	мин. 0,05	60	*
	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	*
	4.7	Гостиничное обслуживание	4	п.10 примечания к табл. 6	60	*
	4.9	Служебные гаражи	2	мин. 0,05	80	*
	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин.0,05	80	*
	5.1	Спорт	2	мин. 0,3	80	*
	6.7	Энергетика	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	6.8	Связь	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
	6.9	Склады	Не регламентируется	Не регламентируется	75	*
	8.0	Обеспечение обороны и безопасности	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	8.1	Обеспечение вооруженных сил	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	8.4	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	2.5	Среднеэтажная застройка	8	п.3 примечания	50	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
	3.1	Коммунальное обслуживание	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	*
	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется	Не регламентируется

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Минимальная площадь земельного участка допускается не менее суммы площади занимаемой существующим или размещаемым на его территории объектом капитального строительства, и требуемых: площади озелененных территорий, площади для размещения машино-мест, проездов и иных необходимых в соответствии с настоящими правилами и техническими регламентами вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации.

4. В границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются возведение объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади). Исключение – создание и реконструкция линейных объектов.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Проголосовали:

голосов

Решение не принято

Решение принято

4. О внесении изменений в решение Собрании депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 26.12.2012 года № 25/4 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в администрации города Канаш Чувашской Республики» / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

Пояснительная записка

к проекту решения Собрании депутатов города Канаш «О внесении изменений в решение Собрании депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 26.12.2012 года № 25/4»

Руководствуясь Уставом города Канаш, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 03.10.2019 г. № 398 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики в решение Собрании депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 26 декабря 2012г. N25/4 "О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики" вносятся изменения в части увеличения должностных окладов на 4,3 процента и увеличения размеров ежемесячных выплат за классный чин.

В бюджете города Канаш на 2019 год денежные средства на увеличение фонда оплаты труда муниципальным служащим заложены.

Руководствуясь постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 03.10.2019 года № 398 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики», **Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:**

1. Внести в решение Собрании депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 26.12.2012 года №25/4 «О денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики» (с внесенными изменениями от 16.07.2013 г. №33/3, от 20.12.2013 г. № 40/12, от 16.02.2018 г. № 37/3)(далее - решение), следующие изменения:

1.1. в пункте 2 решения слова «с учетом поправочного коэффициента в размере 1,05» исключить;

1.2. Приложение № 1 к указанному решению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к решению Собрании депутатов
города Канаш от 26.12.2012 г. № 25/4

Размеры

должностных окладов и предельные размеры ежемесячного денежного поощрения лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы

Наименование должности	Должностной оклад (рублей в месяц)	Предельные размеры ежемесячного денежного поощрения (долж-

1	2	3
Глава администрации	20324	0,7
Заместитель главы	7018	2,9
Управляющий делами	6295	2,9
Начальник отдела	6004	2,8
Председатель контрольно-счетного органа	6192	2,9
Заместитель начальника отдела	5724	2,5
Заведующий сектором	5724	2,4
Главный специалист-эксперт	5066	2
Инспектор контрольно-счетного органа	5066	2,1
Ведущий специалист-эксперт	4690	2
Специалист-эксперт	4315	2
Старший специалист 1 разряда	4315	2
Специалист 1 разряда	3565	2

»;

1.3. в приложение № 2 к указанному решению пункт 6.1. Раздела VI изложить в следующей редакции:

«6.1. Размеры ежемесячных выплат за классный чин муниципального служащего в соответствии с присвоенными им классными чинами муниципальных служащих»:

Наименование классного чина	Размеры выплаты (рублей в месяц)
Действительный муниципальный советник 1 класса	2167
Действительный муниципальный советник 2 класса	2022
Действительный муниципальный советник 3 класса	1878
Муниципальный советник 1 класса	1661
Муниципальный советник 2 класса	1518
Муниципальный советник 3 класса	1373
Советник муниципальной службы 1 класса	1302
Советник муниципальной службы 2 класса	1083
Советник муниципальной службы 3 класса	940
Референт муниципальной службы 1 класса	867
Референт муниципальной службы 2 класса	724
Референт муниципальной службы 3 класса	649
Секретарь муниципальной службы 1 класса	506
Секретарь муниципальной службы 2 класса	434
Секретарь муниципальной службы 3 класса	361

».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2019 года.

**Проголосовали:
Решение принято**

5. О внесении изменения в решение Собрания депутатов г. Канаша Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/4 «О денежном содержании лиц, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих в администрации города Канаш Чувашской Республики» / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

Пояснительная записка

к проекту решения Собрания депутатов города Канаш «О внесении изменений в решение Собрания депутатов г. Канаша Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/4»

Руководствуясь Уставом города Канаш, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 03.10.2019 г. № 398 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики в решение Собрания депутатов г. Канаша Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/4 «О денежном содержании лиц, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих в администрации города Канаш Чувашской Республики» (с внесенными изменениями от 20.12.2013 г. №40/14, от 26.06.2019 г. №5/3) вносятся изменения в части увеличения должностных окладов на 4,3 процента.

В бюджете города Канаш на 2019 год денежные средства на увеличение фонда оплаты труда работников администрации города Канаш Чувашской Республики, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих заложены.

Руководствуясь постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 03.10.2019 года № 398 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики», **Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:**

1. Внести в решение Собрания депутатов г. Канаша Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/4 «О денежном содержании лиц, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих в администрации города Канаш Чувашской Республики» (с внесенными изменениями от 20.12.2013 г. №40/14, от 26.06.2019 г. №5/3) (далее - решение), следующее изменение:

1.1. Приложение № 1 к указанному решению изложить в следующей редакции:

«Приложение №1
к решению Собрания депутатов
г. Канаша Чувашской Республики
от 16.07.2013 г. N 33/4

Размеры

окладов и повышающих коэффициентов работников администрации города Канаш Чувашской Республики, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих

Профессиональные квалификационные группы	Размер оклада, рублей	Размеры повышающего коэффициента
1	2	3
Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня:	3499	
1 квалификационный уровень		
2 квалификационный уровень		0,10
Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня:	3844	
1 квалификационный уровень		
2 квалификационный уровень		0,3

Примечание. Размер выплат по повышающему коэффициенту к окладу определяется путем умножения размера оклада работника на повышающий коэффициент.

Работникам, осуществляющим профессиональную деятельность по профессиям рабочих, оказывается материальная помощь при уходе в очередной отпуск или по желанию работника в иные сроки текущего года в размере до двух окладов на основании личного заявления и в пределах выделенного фонда оплаты труда.

Ежемесячный размер оплаты труда работника не может быть ниже минимального размера оплаты труда, установленного Федеральным законом от 19.06.2000 г. N 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2019 года.

Проголосовали:

Решение принято

6. О внесении изменения в решение собрания депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/5 «О денежном содержании лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в администрации города Канаш Чувашской Республики» / Начальник финансового отдела Семенов Игорь Геннадьевич

Пояснительная записка

к проекту решения собрания депутатов города Канаш «О внесении изменений в решение собрания депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/5»

Руководствуясь Уставом города Канаш, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 03.10.2019 г. № 398 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики в решение собрания депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/5 «О денежном содержании лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в администрации города Канаш Чувашской Республики» (с внесенными изменениями от 20.12.2013 г. № 40/13, от 22.10.2015 г. № 3/4, от 16.02.2018 г. № 37/2) вносятся изменения в части увеличения должностных окладов на 4,3 процента.

В бюджете города Канаш на 2019 год денежные средства на увеличение фонда оплаты труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы заложены.

Руководствуясь постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 03.10.2019 года № 398 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики», **Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:**

2. Внести в решение собрания депутатов г. Канаш Чувашской Республики от 16.07.2013 года № 33/5 «О денежном содержании лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в администрации города Канаш Чувашской Республики» (с внесенными изменениями от 20.12.2013 г. № 40/13, от 22.10.2015 г. № 3/4, от 16.02.2018 г. № 37/2)(далее - решение), следующее изменение:

1.1. В приложение № 1 к указанному решению пункт 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к решению собрания депутатов
города Канаш от 16.07.2013 г. № 33/5

Размеры

должностных окладов лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в администрации города Канаш Чувашской Республики

Наименование должностей работников	Должностной оклад (рублей в месяц)
Старший инспектор	3040
Инспектор	2627
Инспектор ЕДДС	2627
Архивариус	2440

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2019 года.

Проголосовали:
Решение принято

7. О ходатайстве к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики учителя начальных классов муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Канаш Чувашской Республики, Павлову Ольгу Васильевну / депутат от избирательного округа № 8 Александров Александр Вячеславович

Рассмотрев ходатайство трудового коллектива муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Канаш Чувашской Республики о представлении к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики учителя начальных классов, Павлову Ольгу Васильевну, **Собрание депутатов города Канаш решило:**

Ходатайствовать перед Государственным Советом Чувашской Республики о награждении Павлову Ольгу Васильевну, учителя начальных классов муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Канаш Чувашской Республики, Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики

Проголосовали:
Решение принято

8. О ходатайстве к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики учителя математики муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Канаш Чувашской Республики, Шайкину Елену Ивановну / депутат от избирательного округа № 8 Александров Александр Вячеславович

Рассмотрев ходатайство трудового коллектива муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Канаш Чувашской Республики о представлении к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики учителя математики, Шайкину Елену Ивановну, **Собрание депутатов города Канаш решило:**

Ходатайствовать перед Государственным Советом Чувашской Республики о награждении Шайкину Елену Ивановну, учителя начальных классов муниципального бюджетного образова-

тельного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Канаш Чувашской Республики, Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики

**Проголосовали:
Решение принято**

9. О создании комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальных служащих, осуществляющих полномочия представителя нанимателя (работодателя), и урегулированию конфликта интересов в органах местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики / Управляющий делами администрации города Канаш Кисина Светлана Олеговна

В соответствии с Положением о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальных служащих, осуществляющих полномочия представителя нанимателя (работодателя), и урегулированию конфликта интересов в органах местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики от 26.05.2016 N 14/6, **Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило:**

1. Создать комиссию по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальных служащих, осуществляющих полномочия представителя нанимателя (работодателя), и урегулированию конфликта интересов в органах местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики.

2. Утвердить комиссию по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальных служащих, осуществляющих полномочия представителя нанимателя (работодателя), и урегулированию конфликта интересов в органах местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики в следующем составе:

- Константинов А.Н. - глава города Канаш Чувашской Республики - председатель комиссии;

- Александров А.В. - депутат Собрания депутатов города Канаш по одномандатному избирательному округу N 8 - заместитель председателя комиссии;

- Кисина С.О. - управляющий делами - начальник отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации города Канаш - секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Маркелов Н.Н. - депутат Собрания депутатов города Канаш по одномандатному избирательному округу N 14;

- Шулаев А.С. - депутат Собрания депутатов города Канаш по одномандатному избирательному округу N 10;

- Савчук О.В. - депутат Собрания депутатов города Канаш по одномандатному избирательному округу N 3;

- Петрова О.М. - председатель Канашского отделения Чувашской общественной организации "Союз женщин Чувашии" (по согласованию);

- Степанова Т.Б. - председатель Канашского городского Совета общероссийской общественной организации "Союз пенсионеров России" (по согласованию);

- Сладкова С.Н. - начальник правового отдела администрации города Канаш;

- Представитель Управления Главы Чувашской Республики по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции (по согласованию).

3. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов г. Канаша Чувашской Республики от 26 мая 2016 г. N 14/6 «О создании комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальных служащих, осуществляющих полномочия представителя нанимателя (работодателя), и урегулированию кон-

фликта интересов в органах местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики».

**Проголосовали:
Решение принято**

10. О ходатайстве к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа им. М.Д. Михайлова» города Канаш Чувашской Республики, Тихонову Татьяну Владимировну / депутат от избирательного округа № 8 Александров Александр Вячеславович

Рассмотрев ходатайство трудового коллектива муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа им. М.Д. Михайлова» города Канаш Чувашской Республики о представлении к награждению Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики преподавателя, Тихонову Татьяну Владимировну, **Собрание депутатов города Канаш решило:**

Ходатайствовать перед Государственным Советом Чувашской Республики о награждении Тихонову Татьяну Владимировну, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская музыкальная школа им. М.Д. Михайлова» города Канаш Чувашской Республики, Почетной грамотой Государственного Совета Чувашской Республики

**Проголосовали:
Решение принято**

Глава города Канаш –
Председателя Собрания депутатов

А.Н. Константинов