|  |
| --- |
| И Н Ф О Р М А Ц И О Н Н Ы Й Б Ю Л Л Е Т Е Н Ь |

**«ВЕСТНИК КОМСОМОЛЬСКОГО РАЙОНА»**

|  |  |
| --- | --- |
| **№22 от 05 апреля 2021 года** |  **Издание администрации** **Комсомольского района** |

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО

( **Р О С А В Т ОД О Р)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

 26..03.2021. №1169-р

Москва

Об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков в целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва — Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва — Нижний Новгород — Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки - Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск - Ульяновск»)»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3232-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва — Нижний Новгород — Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва — Нижний Новгород - Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки - Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск — Ульяновск»)», распоряжением Федерального дорожного агентства от 30 октября 2020 г. № 3305-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Скоростная

2

автомобильная дорога Москва — Нижний Новгород — Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва — Нижний Новгород — Казань, 6 этап км 454 \_ км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки - Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск - Ульяновск»)», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 16 марта 2021 г. № 48/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки - Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск - Ульяновск»)» (далее - Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.
2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»: обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий

в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

3

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Чувашской Республики и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

1. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно­телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



Приложение

к распстяжению Федерального дорожного агентства

**ОТ** 26.03.2021  **№** 1169-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации

i целях обеспечения реализации проекта: «Скоростная автомобильная дорога Москва- Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 6 этап км 454 - км 586, Нижегородская область. Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки - Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск - Ульяновск»)»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Правообладатель земельного участка | Вид права | Адрес (местоположение) земельного участка | Кадастровый номер земельного участка | Общая площадь земельного участка, кв. м | Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м | Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов |
| 1 | Открытое акционерное общество "Рассвет”, ИНН: 2105003108 | Аренда | 429715 Чувашская Республика-Чувашия , Ибресинскийр-н , с/пАндреевское | 21:10:140201:1088 | 853599 | 1124 | Выписка из ЕГРН от 16.03.2021 № 99/2021 '381231533 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Пионер", ИНН: 2130169499 | Аренда | Чувашская Республика - Чувашия, р-н Ибресинский, с/пос. Чувашско-Тимяшское | 21:10:060101:1821 | 1109700 | 8991 | Выписка из ЕГРН от 03.03.2021 № 99/2021/378710181 |
| 3 | Чувашская Республика - Чувашия, р-н Ибресинский, с/пос Климовское | 21:10:060101:1769 | 1228500 | 54283 | Выписка из ЕГРН от 13.03.2021 № 99/2021 380852895 |
| 4 | 33849 |
| 5 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Ибресинский, с/пос Хормалинское | 21:10:070301:578 | 223199 | 7460 | Выписка из ЕГРН от 13.03.2021 № 99/2021 380856512 |
| 6 | 42848 |
| 7 | 21 |
| 8 | 742 |
| 9 | Чувашская Республика - Чувашия, р-н Ибресинский, с/пос Хормалинское | 21:10:070301:690 | 55801 | 10140 | Выписка из ЕГРН от 13.03.2021 № 99 2021/380857470 |
| 10 | 526 |
| 11 | 5744 |
| 1? | 4577 |
| П | 2076 |
| 14 | 8835 |
| 15 |  | Аренда | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Ибресинский, с/пос Айбечское | 21:10:080101:899 | 235199 | 13336 | Выписка из ЕГРН от 13.03.2021 |
| 16 |  | 2485 |
| 17 | Ершова Таисия Георгиевна | 1273 | № 99/2021/380855940 |
| 18 |  | 40869 |  |
| 19 | Сельскохозяйственный производственный кооператив "Асаново", ИНН: 2108001846 | Аренда | Чувашская Республика-Чувашия, Комсомольский район, Асановское сельское поселение | 21:13:000000:4142 | 1393513 | 163217 | Выписка из ЕГРН от 14.03.2021 № 99/2021/380859340 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Учредитель:****Администрация** **Комсомольского района Чувашской Республики** | **Адрес:****429140, с. Комсомольское,** **ул. Заводская, д. 57** | **Тираж:****360 экз.** |  **Отв. за выпуск:** **Розова Н.Н.** |