

**Протокол**  
**проведения общественного обсуждения по вопросу освоения земельных участков на месте снесенных аварийных домов г. Чебоксары.**

**Количество приглашенных,**  
принявших участие в общественных обсуждениях жители микрорайона, депутаты ГС ЧР и ЧГСД, представители предпринимательского сообщества, Стройтреста № 3, управляющих компаний – всего - 217 чел.

**Дата проведения:** 24.01.2018 г.

**Время проведения:** 18.00 ч.

**Место проведения:**  
Актный зал МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №9» (ул. Б. Хмельницкого, 75)

**Состав демонстрационных материалов:**

- карта города и презентация, представленные управлением архитектуры и градостроительства на электронном носителе.

**Вопросы, вынесенные на обсуждение:** 1. Освоение земельных участков на месте снесенных аварийных домов

**Докладчик:** **Мамуткин Вениамин Викентьевич** - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства - главный архитектор города Чебоксары

**Содокладчик:** **Лукин Станислав Вячеславович** - начальник МБУ "Управление территориального планирования"

Андреев М.А. – и.о. главы администрации Ленинского района г. Чебоксары

Секретариат: Леонтьева С.П. – начальник отдела контроля и исполнения администрации Ленинского района г. Чебоксары.

**Ход мероприятия:**

*Вступительное слово Андреева М.А., и.о. главы администрации Ленинского района г. Чебоксары:*

Уважаемые жители микрорайона «Богданка» г. Чебоксары! Сегодня в этом зале проводится общественное обсуждение по вопросу освоения земельных участков на месте снесенных аварийных домов с целью услышать ваши предложения, пожелания по освоению земельных участков.

В Чувашском государственном театре оперы и балета 16 января 2018 года состоялось оглашение ежегодного Послания Главы Чувашии Государственному Совету Чувашской Республики.

Озвучены стратегические направления развития региона, основные векторы работы Правительства, Государственного Совета, органов местного самоуправления, предприятий и организаций республики на краткосрочную и долгосрочную перспективу.

В своем Послании Госсовету Чувашии М.В. Игнатьев отметил, что «строительная отрасль Чувашии имеет огромный потенциал для развития. В прошлом году в полном объеме была завершена реализация республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Чувашской Республики» на 2013–2017 годы. На решение этой исторической проблемы направлено около 5 миллиардов рублей, жилье предоставлено 12857 гражданам.

Завершена программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и в г.Чебоксары. 6756 новоселов стали обладателями 2229 комфортных квартир. В Ленинском районе в рамках переселения из аварийного жилья по 4-м этапам переселено 1062 семьи из 110 аварийных домов. После сноса домов земли освобождаются и сегодня проходит общественное обсуждение. Мы хотим услышать ваши мнения и предложения. На мероприятии присутствуют:

1. **Мамуткин Вениамин Викентьевич** - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства - главный архитектор города Чебоксары
2. **Лукин Станислав Вячеславович** - начальник МБУ "Управление территориального планирования"

3. Помощники депутатов государственного Совета ЧР и Чебоксарского городского Собрания депутатов (3 человек).

Приступаем к общественному обсуждению. Слово предоставляется **Мамуткину Вениамину Викентьевичу** – заместителю начальника управления архитектуры и градостроительства - главному архитектору города Чебоксары» (*выступление Мамуткина В.В.*).

Презентация группы земельных участков, согласно предполагаемому виду использования: земельные участки под благоустройство; земельные участки на торги, либо обремененные правами третьих лиц; земельные участки под ИЖС; земельные участки под МКД; земельные участки под общественно-деловые объекты; земельные участки под производства, гаражи.

### Прения.

#### **Выступили:**

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

- Мы, жители частного сектора, против строительства высотных МКД.

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

- Предлагаю не рассматривать строительство МКД рядом с частным сектором.

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████ – рядом с моим домом снесут два дома, предлагаю вместо этих домов благоустроить территорию и насадить деревья, сделать парковой зоной.

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████ - житель частного сектора;

- Мое мнение прошу учесть – рядом с частным сектором не нужно строить МКД 10-15 этажные, пусть будут МКД не более 4 этажей.

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████ – прошу соблюдать при строительстве санитарную зону, которая проходит возле наших домов частного сектора.

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████ - всю информацию, которую Вы сегодня нам озвучивали нужно разместить на сайте администрации города Чебоксары для подробного изучения. Также я предлагаю рассмотреть генеральный план города Чебоксары.

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████ – мы только за строительство 3-4-этажных МКД, только не нарушая параметров строительства.

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████ – прошу предусмотреть парковую зону, засаживать деревья и благоустроить территорию.

**Результат общественного обсуждения: Учитывая общественное мнение жителей микрорайона «Богданка», подготовить проект по освоению земельных участков после сноса домов.**

*Дата составления протокола - 25.01.2018 г.*

Председатель



М.А. Андреев

Протокол вела: Леонтьева С.П., 23-44-84

