**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по аренде земельного участка по лоту №2**

земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для ведения сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Кугеевское, кадастровый № 21:16:000000:7845, площадью 192535 кв.м.

г.Мариинский Посад 13 мая 2021г.

# Сведения об открытом аукционе, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

* 1. Дата проведения – 13 мая 2021 год.
  2. Продавец права аренды – Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.
  3. Место проведения: Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, адрес: г.Мариинский Посад, ул.Николаева, д.47, каб.311.

1.4 Предмет аренды (наименование объекта): земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для ведения сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Кугеевское, кадастровый № 21:16:000000:7845, площадью 192535 кв.м.

1.5 Сумма задатка: **21 179 руб. (Двадцать одна тысяча сто семьдесят девять) руб 00 коп**.

1.6 Начальная цена годовой арендной платы: **21 179 руб. (Двадцать одна тысяча сто семьдесят девять) руб 00 коп**.

1.7 Конечный размер годовой арендной платы: **50 406 (Пятьдесят тысяч четыреста шесть) руб. 02** коп**.**

1.8. Срок аренды: 49 лет.

**II. Реквизиты сторон:**

2.1. Продавец права аренды: Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

2.2. **Победитель:** Волков Никита Иванович, 29.09.1999 года рождения, паспорт серии 9719 № 446243 выдан МВД по Чувашской Республике 15.04.2020, зарегистрированный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, д.Новое Байгулово, ул.Набережная д.2

**III. Обязанности сторон**

3.1 Победитель торгов обязан заключить договор аренды вышеуказанного земельного участка с администрацией Мариинско-Посадского района Чувашской Республики по лоту № 1, в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить **29 227 (Двадцать девять тысяч двести двадцать семь) руб. 02 коп**.

В случае, если Победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал и не предоставил Организатору аукциона указанный договор, Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка, сведения о данном лице включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, согласно п.27, п.30 ст.39.12 Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»

Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный Победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора, не возвращается.

3.2. В случае отказа или уклонения победителя от оформления договора аренды земельного участка в течение вышеуказанного срока, результаты торгов по данному земельному участку объявляются аннулированными.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Прохоров С.Г. |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Егоров А.В. |
|  |  |  |
| Член комиссии  Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Богданова А.В.  Матвеева А.Г. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Падюков И.В. |

от Арендатора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО подпись