

Протокол № 37
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Чебоксары

23 июля 2018 г.

Продавец: Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики.
Присутствуют члены комиссии по проведению продаж государственного имущества Чувашской Республики:

- | | |
|-----------------|---|
| Лебедева Р.П. | заместитель министра юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, председатель комиссии; |
| Николаева Г.Ю. | начальник отдела приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями Минюста Чувашии, заместитель председателя комиссии; |
| Павлова Р.П. | главный специалист-эксперт сектора реализации государственного имущества отдела приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями Минюста Чувашии, секретарь комиссии; |
| Абрамова З.В. | начальник отдела доходов от управления, аренды и контроля за использованием государственного имущества Минюста Чувашии, член комиссии; |
| Васильев Н.И. | директор казенного унитарного предприятия Чувашской Республики «Агро-Инновации», член комиссии; |
| Лукина Т.Л. | начальник отдела по работе с государственными учреждениями и контролю за использованием государственного имущества Минюста Чувашии, член комиссии; |
| Модина И.В. | начальник отдела по реализации государственной политики в области земельных отношений Минюста Чувашии, член комиссии; |
| Никольская А.Е. | заведующий сектором реализации государственного имущества отдела приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями Минюста Чувашии, член комиссии. |

Кворум для голосования имеется, присутствуют 8 членов комиссии из 9.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Определение участников аукциона по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, расположенных по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково, объявленного на **24 июля 2018 г.**

СЛУШАЛИ председателя комиссии Лебедеву Р.П.:

На аукцион с открытой формой подачи предложений о цене, объявленный на 24 июля 2018 г., выставлено следующее имущество, являющееся государственной собственностью Чувашской Республики:

Лот № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3327, площадью 1273 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:944, 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Установить начальную цену земельного участка в размере 211 000 (Двести одиннадцать тысяч) рублей.

Лот № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3328, площадью 1260 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:944, 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Установить начальную цену земельного участка в размере 209 000 (Двести девять тысяч) рублей.

Лот № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3329, площадью 1265 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:944, 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Вышеуказанный земельный участок имеет ограничения на площади 293 кв.м., предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, 21.00.2.21.

Установить начальную цену земельного участка в размере 210 000 (Двести десять тысяч) рублей.

Лот № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3330, площадью 1278 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:944, 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582

Установить начальную цену земельного участка в размере 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей.

Лот № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3331, площадью 1278 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:944, 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Установить начальную цену земельного участка в размере 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей.

Лот № 6 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3332, площадью 1279 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:944, 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Установить начальную цену земельного участка в размере 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей.

Лот № 7 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3333, площадью 1278 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством

земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:944, 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Установить начальную цену земельного участка в размере 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей.

Лот № 8 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3334, площадью 1278 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Установить начальную цену земельного участка в размере 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей.

Лот № 9 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3335, площадью 1279 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Установить начальную цену земельного участка в размере 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей.

Лот № 10 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3336, площадью 1278 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:17:072501:2583, 21:17:072501:2582.

Установить начальную цену земельного участка в размере 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей.

Лот № 11 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:1423, площадью 1176 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: отсутствуют.

Установить начальную цену земельного участка в размере 213 000 (Двести тринадцать тысяч) рублей.

Лот № 12 - Земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:1424, площадью 1176 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

Особые отметки: отсутствуют.

Установить начальную цену земельного участка в размере 213 000 (Двести тринадцать тысяч) рублей.

Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся с 20 июня 2018 г. по 19 июля 2018 г.

Информационное сообщение о проведении вышеуказанного аукциона размещено 19 июня 2018 г.:

- на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>);

- в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики (<http://minust.cap.ru>);

- в периодическом печатном издании «Вестник Кадикасинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики» (№ 14 от 19 июня 2018 г.).

На участие в аукционе по продаже лота № 1 поступили 2 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 1 13.07.2018 в 13 час. 48 мин.	42200 руб. № 1662 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 20 17.07.2018 в 14 час. 38 мин.	42200 руб. № 31777 от 13.07.2018	16.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 2 поступили 2 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 2 13.07.2018 в 13 час. 50 мин.	41800 руб. № 1663 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 21 17.07.2018 в 14 час. 39 мин.	41800 руб. № 31778 от 13.07.2018	16.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 3 поступили 2 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 3 13.07.2018 в 14 час. 00 мин.	42000 руб. № 1664 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 22 17.07.2018 в 14 час. 40 мин.	42000 руб. № 31779 от 13.07.2018	16.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 4 поступила 1 заявка, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 4 13.07.2018 в 14 час. 03 мин.	42400 руб. № 1665 от 13.07.2018	13.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 5 поступили 2 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 5 13.07.2018 в 14 час. 05 мин.	42400 руб. № 1666 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 23 17.07.2018 в 14 час. 41 мин.	42400 руб. № 31781 от 13.07.2018	16.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 6 поступили 2 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 6 13.07.2018 в 14 час. 07 мин.	42400 руб. № 1667 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 24 17.07.2018 в 14 час. 42 мин.	42400 руб. № 31783 от 13.07.2018	16.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 7 поступили 4 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 7 13.07.2018 в 14 час. 09 мин.	42400 руб. № 1668 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 25 17.07.2018 в 14 час. 43 мин.	42400 руб. № 31784 от 13.07.2018	16.07.2018
3.	Никитина Ксения Георгиевна	№ 15 17.07.2018 в 11 час. 20 мин.	42400 руб. № 1 от 17.07.2018	17.07.2018
4.	Хозяев Вячеслав Вячеславович	№ 18 17.07.2018 в 13 час. 30 мин.	42400 руб. № 411830 от 17.07.2018	17.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 8 поступили 4 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 8 13.07.2018 в 14 час. 11 мин.	42400 руб. № 1669 от 13.07.2018	13.07.2018

2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 26 17.07.2018 в 14 час. 44 мин.	42400 руб. № 31786 от 13.07.2018	16.07.2018
3.	Никитина Ксения Георгиевна	№ 16 17.07.2018 в 11 час. 22 мин.	42400 руб. № 2 от 17.07.2018	17.07.2018
4.	Хозяев Вячеслав Вячеславович	№ 19 17.07.2018 в 13 час. 32 мин.	42400 руб. № 410486 от 17.07.2018	17.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 9 поступили 3 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 9 13.07.2018 в 14 час. 13 мин.	42400 руб. № 1670 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 27 17.07.2018 в 14 час. 45 мин.	42400 руб. № 31787 от 13.07.2018	16.07.2018
3.	Никитина Ксения Георгиевна	№ 17 17.07.2018 в 11 час. 25 мин.	42400 руб. № 3 от 17.07.2018	17.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 10 поступили 2 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 10 13.07.2018 в 14 час. 15 мин.	42400 руб. № 1671 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 28 17.07.2018 в 14 час. 46 мин.	42400 руб. № 31788 от 13.07.2018	16.07.2018

На участие в аукционе по продаже лота № 11 поступили 4 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 11 13.07.2018 в 14 час. 17 мин.	42600 руб. № 1672 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 29 17.07.2018 в 14 час. 47 мин.	42600 руб. № 31790 от 13.07.2018	16.07.2018
3.	Никитина Ксения Георгиевна	№ 13 16.07.2018 в 14 час. 23 мин.	42600 руб. № 169202 от 17.07.2018	17.07.2018

4.	Кабуркин Евгений Михайлович	№ 31 19.07.2018 в 13 час. 53 мин.	42600 руб. № 16 от 19.07.2018	19.07.2018
----	-----------------------------	---	-------------------------------------	------------

На участие в аукционе по продаже лота № 12 поступили 4 заявки, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	№ 12 13.07.2018 в 14 час. 19 мин.	42600 руб. № 1673 от 13.07.2018	13.07.2018
2.	Малинина Ольга Владиславовна	№ 30 17.07.2018 в 14 час. 48 мин.	42600 руб. № 31793 от 13.07.2018	16.07.2018
3.	Никитина Ксения Георгиевна	№ 14 16.07.2018 в 14 час. 25 мин.	42600 руб. № 173522 от 17.07.2018	17.07.2018
4.	Кабуркин Евгений Михайлович	№ 32 19.07.2018 в 13 час. 54 мин.	42600 руб. № 17 от 19.07.2018	19.07.2018

РЕШИЛИ:

1. По результатам рассмотрения документов признать участниками аукциона с открытой формой подачи предложений о цене следующих претендентов и присвоить им номера карточек:

№ лота	ФИО участника	Номер карточки участника
1-12	АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики»	1
1-3, 5-12	Малинина Ольга Владиславовна	2
7, 8, 9, 11, 12	Никитина Ксения Георгиевна	3
7, 8	Хозяев Вячеслав Вячеславович	4
11, 12	Кабуркин Евгений Михайлович	5

2. Признать АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики» единственным участником аукциона по продаже лота № 4 – земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3330, площадью 1278 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково.

3. Признать аукцион по продаже лота № 4 – земельный участок с кадастровым номером 21:17:072501:3330, площадью 1278 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Кадикасинское сельское поселение, д. Шомиково, несостоявшимся в связи с признанием участником аукциона одного заявителя. Минюсту Чувашии в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола направить АО «Ипотечная корпорация Чувашской Республики» три экземпляра

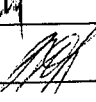
подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии




Лебедева Р.П.

Заместитель председателя комиссии



Николаева Г.Ю.

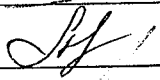
Члены комиссии



Абрамова З.В.



Васильев Н.И.



Лукина Т.Л.




Модина И.В.



Никольская А.Е.

Секретарь комиссии



Павлова Р.П.