

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 290421/0067284/02

429530, Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Моргауши, ул.Мира, д.6
03.06.2021

1. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 03.06.2021 года по адресу: 429530, Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Моргауши, ул.Мира, д.6 Администрация Моргаушского района, отдел имущественных и земельных отношений, 313 каб.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводится комиссией, в следующем составе:

Исполняющий обязанности председателя, заместитель председателя

1. Валежникова Олеся Анатольевна

Секретарь комиссии

2. Новикова Эльвира Леонидовна

Член комиссии

3. Соколова Марина Вячеславовна

4. Иванова Инна Александровна

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило более 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 29.04.2021.

Лот № 1

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:17:021001:1062, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ильинское, д.Тренькино, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1002 кв.м.

Правообладатель - Администрация Моргаушского района Чувашской Республики.

Вид, номер и дата государственной регистрации права – Собственность, № 21:17:021001:1062-21/053/2018-1 от 01.09.2018г.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении Проекта обоснования размеров границ и организации зон санитарной охраны водозабора из р. Волга ОВС "Заовражное" от 13.04.2012 № 146 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с кадастровым номером 21:00-6.393 от 22.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения установлены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (вместе с "СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) 3.2.2.1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, адюнктов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в

пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

3.2.3.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих оленность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и хдохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

3.2.3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

вид/наименование: Зона санитарной охраны II пояса водозаборного сооружения ОВС "Запвразное" г. Чебоксары, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, номер: -, дата решения: 13.04.2012, номер решения: 146, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость.

Установленная цена за земельный участок – 279144 (Двести семьдесят девять тысяч сто сорок четыре) рубля 68 копеек (отчет №377/21-09 от 19.04.2021г.).

Сумма задатка – 279144 (Двести семьдесят девять тысяч сто сорок четыре) рубля 68 копеек.

Шаг аукциона – 8 374 руб. 34 коп.

Конечная цена аукциона: определяется как максимальная цена земельного участка.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	3	Ильин Владислав Вениаминович	14.05.2021	279144,68	Допущен	-
2	4	Александрова Елена Валерьевна	28.05.2021	279144,68	Допущен	-
3	8	Бычков Михаил Аняньевич	31.05.2021	279144,68	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона лиц, подавших заявки на участие в открытом аукционе.

Лот № 2

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:17:021001:1060, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаульский, с/пос. Ильинское, д.Тренькино, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1022 кв.м.,

Правообладатель - Администрация Моргаульского района Чувашской Республики.

Вид, номер и дата государственной регистрации права – Собственность, № 21:17:021001:1060-21/053/2018-1 от 01.09.2018г.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении Проекта обоснования размеров границ и организации зон санитарной охраны водозабора из р. Волга ОВС "Запвразное" от 13.04.2012 № 146 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 21:00-6.393 от 22.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения установлены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (вместе с "СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы",

ути. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) 3.2.2.1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. 3.2.3.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силовых траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкция. 3.2.3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализационной, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.), вид/наименование: Зона санитарной охраны II пояса водозаборного сооружения ОВС "Заовражное" г. Чебоксары, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, номер: -, дата решения: 13.04.2012, номер решения: 146, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – 284716 (Двести восемьдесят четыре тысячи семьсот шестнадцать) рублей 43 копейки (отчет №377/21-09 от 19.04.2021г.).

Сумма задатка – 284716 (Двести восемьдесят четыре тысячи семьсот шестнадцать) рублей 43 копейки.

Шаг аукциона – 8541 руб. 49 коп.

Конечная цена аукциона: определяется как максимальная цена земельного участка.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	9	Сесина Ирина Валерияновна	31.05.2021	284716,43	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 3

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:17:021001:1073, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргувский, с/пос. Ильинское, д.Тренькино, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1132 кв.м. Правообладатель - Администрация Моргувского района Чувашской Республики. Вид, номер и дата государственной регистрации права – Собственность, № 21:17:021001:1073-21/053/2018-1 от 01.09.2018г.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; реквизиты документа-основания: приказ

об утверждении Проекта обоснования размеров границ и организации зон санитарной охраны водозабора из р. Волга ОВС "Заовражное" от 13.04.2012 № 146 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 21:00-6.393 от 22.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения установлены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (вместе с "СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) 3.2.2.1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. 3.2.3.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкция. 3.2.3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). , вид/наименование: Зона санитарной охраны II пояса водозаборного сооружения ОВС "Заовражное" г. Чебоксары, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, номер: -, дата решения: 13.04.2012, номер решения: 146, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – 315361 (Триста пятнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль 05 копеек (отчет №377/21-09 от 19.04.2021г.).

Сумма задатка – 315361 (Триста пятнадцать тысяч триста шестьдесят один) рубль 05 копеек.

Шаг аукциона – 9460 руб. 83 коп.

Конечная цена аукциона: определяется как максимальная цена земельного участка.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	5	Игнатьева Ирина Михайловна	28.05.2021	315361,05	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 4

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:17:021001:1074, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Морганский, с/пос. Ильинское, д.Тренькино, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1112 кв.м.

Правообладатель - Администрация Моргаушского района Чувашской Республики.

Вид, номер и дата государственной регистрации права – Собственность, № 21:17:021001:1074-21/053/2018-1 от 01.09.2018г.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении Проекта обоснования размеров границ и организации зон санитарной охраны водозабора из р. Волга ОВС "Заовражное" от 13.04.2012 № 146 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 21:00-6.393 от 22.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения установлены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, СанПиН 2.1.4.1110-02" (вместе с "СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) 3.2.2.1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. 3.2.3.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей асептизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкция. 3.2.3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). , вид/наименование: Зона санитарной охраны II пояса водозаборного сооружения ОВС "Заовражное" г. Чебоксары, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, номер: -, дата решения: 13.04.2012, номер решения: 146, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – 309789 (Триста девять тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 30 копеек (отчет №377/21-09 от 19.04.2021г.).

Сумма задатка 309789 (Триста девять тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 30 копеек.

Шаг аукциона – 9293 руб. 68 коп.

Конечная цена аукциона: определяется как максимальная цена земельного участка.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Пер. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	б	Игнатьева Ирина Михайловна	28.05.2021	309789,30	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок

на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 5

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:17:021001:1075, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ильинское, д.Тренькино, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1094 кв.м.

Правообладатель - Администрация Моргаушского района Чувашской Республики.

Вид, номер и дата государственной регистрации права – Собственность, № 21:17:021001:1075-21/053/2018-1 от 01.09.2018г.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении Проекта обоснования размеров границ и организации зон санитарной охраны водозабора из р. Волга ОВС "Заовражное" от 13.04.2012 № 146 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 21:00-6.393 от 22.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения установлены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (вместе с "СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) 3.2.2.1. Выявление, тампирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей проток, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. 3.2.3.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей дессенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. 3.2.3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). , вид/наименование: Зона санитарной охраны II пояса водозаборного сооружения ОВС "Заовражное" г. Чебоксары, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, номер: -, дата решения: 13.04.2012, номер решения: 146, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – 304774 (Триста четыре тысячи семьсот семьдесят четыре) рубля 73 копейки (отчет №377/21-09 от 19.04.2021г.).

Сумма задатка – 304774 (Триста четыре тысячи семьсот семьдесят четыре) рубля 73 копейки.

Шаг аукциона – 9143 руб. 24 коп.

Конечная цена аукциона: определяется как максимальная цена земельного участка.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	7	Гаврилова Мария Вячеславовна	31.05.2021	304774,73	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

Лот № 6

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:17:021001:1076, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ильинское, д.Тренькино, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1067 кв.м.

Правообладатель - Администрация Моргаушского района Чувашской Республики.

Вид, номер и дата государственной регистрации права – Собственность, № 21:17:021001:1076-21/053/2018-1 от 01.09.2018г.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении Проекта обоснования размеров границ и организации зон санитарной охраны водозабора из р. Волга ОВС "Заовражное" от 13.04.2012 № 146 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 21:00-6.393 от 22.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения установлены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (вместе с "СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) 3.2.2.1. Выявление, тампирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. 3.2.3.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. 3.2.3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). Вид/наименование: Зона санитарной охраны II пояса водозаборного сооружения ОВС "Заовражное" г. Чебоксары, тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и

водопроводов питьевого назначения, номер: -, дата решения: 13.04.2012, номер решения: 146, наименование ОГВ/ОМСУ; Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – 297252 (Двести девяносто семь тысяч двести пятьдесят два) рубля 86 копеек (отчет №377/21-09 от 19.04.2021г.).

Сумма задатка – 297252 (Двести девяносто семь тысяч двести пятьдесят два) рубля 86 копеек.

Шаг аукциона – 8917 руб.59 коп.

Конечная цена аукциона: определяется как максимальная цена земельного участка.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.4. Решение комиссии: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Лот № 7

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:17:021001:1077, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ильинское, д.Тренькино, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1017 кв.м.

Правообладатель - Администрация Моргаушского района Чувашской Республики.

Вид, номер и дата государственной регистрации права – Собственность, № 21:17:021001:1077-21/053/2018-1 от 01.09.2018г.

Сведения о земельном участке, частях земельного участка и их обременениях, содержащихся в государственном кадастре недвижимости в отношении земельного участка установлены следующие ограничения использования:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении Проекта обоснования размеров границ и организации зон санитарной охраны водозабора из р. Волга ОВС "Заовражное" от 13.04.2012 № 146 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 21:00-6.393 от 22.03.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения установлены Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (вместе с "СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) 3.2.2.1. Выявление, тампонируемые или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. 3.2.3.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, емкостей для хранения жидких отходов, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкция. 3.2.3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование