|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЧЁВАШ РЕСПУБЛИКИН  +,Н, ШУПАШКАР  ХУЛА ДЕПУТАЧ,СЕН  ПУХЁВ,  **йышёну** |  | НОВОЧЕБОКСАРСКОЕ  ГОРОДСКОЕ  СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  **РЕШЕНИЕ** |

**25.02.2021 № С 9-2**

|  |
| --- |
| **О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Новочебоксарска Чувашской Республики на 2021 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы** |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 26 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью города  Новочебоксарска Чувашской Республики, утвержденным решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24.10.2013 № С 51-1, Порядком подготовки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Новочебоксарска Чувашской Республики на очередной финансовый год, утвержденным решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 26.05.2016 № С 12-7, Новочебоксарское городское Собрание депутатов Чувашской   
Республики  р е ш и л о:

1. Утвердить прилагаемые Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Новочебоксарска Чувашской Республики на 2021 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики по бюджету, налогам и инвестиционной политике.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Новочебоксарска  Чувашской Республики | А.А. Ермолаев |

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН  решением Новочебоксарского  городского Собрания депутатов  Чувашской Республики  от 25.02.2021 года № С 9-2 |

**Прогнозный план (программа)**

**приватизации муниципального имущества города Новочебоксарска**

**Чувашской Республики на 2021 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы**

**Раздел I**

**Основные направления в сфере приватизации**

**муниципального имущества на 2021 - 2023 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Новочебоксарска Чувашской Республики на 2021 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы (далее - Программа приватизации) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001   
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью города Новочебоксарска Чувашской Республики, утвержденным решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 24.10.2013 № С 51-1 и Порядком подготовки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Новочебоксарска Чувашской Республики на очередной финансовый год, утвержденным решением Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 26.05.2016 № С 12-7.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2021 - 2023 годах являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении выполнения муниципальных функций и полномочий муниципального образования - города Новочебоксарска Чувашской Республики;

- формирование доходов бюджета города Новочебоксарска.

В 2021 году будет продолжена приватизация объектов, продажа которых не состоялась в 2020 году. Путем внесения изменений и дополнений в Программу приватизации муниципального имущества к приватизации могут быть предложены недвижимое имущество, муниципальные унитарные предприятия, акции (доли) хозяйственных обществ с участием муниципального образования - города Новочебоксарска Чувашской Республики.

С учетом ранее заключенных договоров купли-продажи объектов недвижимости с рассрочкой платежа в 2021 году ожидаются поступления в бюджет города Новочебоксарска доходов от приватизации муниципального имущества в размере не менее 2,5 млн. руб. В 2022 и 2023 годах ожидаются поступления в бюджет города Новочебоксарска доходов от приватизации муниципального имущества в размере не менее 1,5 млн. руб. и 1,0 млн. руб. соответственно.

**Раздел II**

**Муниципальное имущество,**

**приватизация которого планируется в 2021 году**

2.1. Перечень объектов недвижимости, которые планируется приватизировать в 2021 году путем проведения аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта  недвижимости | Местонахождение | Общая  площадь,  кв. м | Срок  приватизации  (квартал) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Земельный участок площадью 26 кв. м с кадастровым номером 21:02:010223:477, с расположенным на нем следующим объектом недвижимого имущества: | Чувашская Республика,  г. Новочебоксарск,  гаражный кооператив №19 «Звездочка», гараж-бокс №290 |  | II |
| - помещение (гараж-бокс №290), назначение: нежилое, этажей: 1, с кадастровым номером 21:02:010223:1090 | 22,9 |
| 2 | Продовольственный магазин, назначение: нежилое (торговли и общественного питания), этаж 1 | Чувашская Республика,  г. Новочебоксарск,  ул. Винокурова, д. 3, пом. 1 | 73,3 | II |
| 3 | Земельный участок площадью 12198 кв. м с кадастровым номером 21:02:010217:5, с расположенным на нем следующим объектом недвижимого имущества: | Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова,  д. 50 |  | II |
| - здание «Санаторий-профилакторий», назначение: нежилое, этажей: 5 (в т.ч. подземных – 1), с кадастровым номером 21:02:000000:993 | 4844 |
| 4 | Земельный участок площадью 8507 кв. м с кадастровым номером 21:02:010106:4, с расположенным на нем следующим объектом недвижимого имущества: | Чувашская Республика,  г. Новочебоксарск,  ул. Набережная, д. 16 |  | I |
| - здание, назначение: нежилое, этажей: 3, с кадастровым номером 21:02:000000:1458 | 1469,6 |
| 5 | Земельный участок площадью 26998 кв. м с кадастровым номером 12:14:0109003:201, с расположенными на нем следующими объектами недвижимого имущества: | Республика Марий Эл, Звениговский район, в юго-восточной части кадастрового квартала 12:14:0109003 |  | III |
| - нежилое здание (Кафе «Старая мельница»), назначение: вспомогательное, этажей - 2 | 230,6 |
| - сооружение (Туалет), назначение: вспомогательное, этажей - 1 | 14,5 |
| - сооружение (Водонапорная башня), назначение: коммуникационное, высота 12 м | - |
| - нежилое здание (Дебаркадер-столовая), назначение: общественное питание, этажей - 1 | 178,4 |
| - нежилое здание (Дом сборнощитовой №4), назначение: вспомогательное, этажей - 1 | 25,7 |
| - нежилое здание (Дом сборнощитовой №3), назначение: вспомогательное, этажей - 1 | 82,2 |
| - нежилое здание (Дом сборнощитовой №2), назначение: вспомогательное, этажей - 1 | 81,6 |
| - нежилое здание (Дом сборнощитовой №1), назначение: вспомогательное, этажей - 1 | 53,3 |
| - нежилое здание (Административное здание), назначение: конторское, этажей - 1 | 43,2 |
| - нежилое здание (Баня), назначение: сервисное, этажей – 1 | 84,7 |
| 6 | Земельный участок площадью 2 734 кв. м с кадастровым номером 21:02:010610:156 с расположенным на нем следующим объектом недвижимого имущества: | Чувашская Республика,  г. Новочебоксарск,  ул. Промышленная, д. 37 |  | III |
| - здание, назначение: нежилое, этажей: 3, с кадастровым номером 21:02:010610:625 | 797,2 |