



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КОНКУРЕНЦИ ПОЛИТИКИ
ТАТА ТАРИФСЕМ ЕНĔПЕ ЁСЛЕКЕН ПАТШАЛĂХ СЛУЖБИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО
КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ТАРИФАМ
(ГОССЛУЖБА ЧУВАШИИ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ТАРИФАМ)

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИИ

г. Чебоксары

7 августа 2018 г.

№ 15

Председательствовала: - Кадилова М.В.

Присутствовали члены коллегии:

- | | |
|------------------|---|
| Крылова И.Н. | - заместитель руководителя Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам; |
| Буторова М.М. | - начальник отдела доходов и развития отраслей экономики Министерства экономического развития, промышленности и торговли Чувашской Республики; |
| Черменинова Т.В. | - начальник отдела экономической политики и мониторинга в сфере ЖКХ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики; |
| Офишкина Е.В. | - начальник отдела социальных выплат Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики; |
| Семенова А.В. | - начальник отдела бюджетной политики в отраслях экономики Министерства финансов Чувашской Республики. |

Докладчики:

- | | |
|----------------|--|
| Феофанова Ю.А. | - начальник отдела регулирования тарифов на электрическую энергию и платы за технологическое присоединение Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам; |
| Федорова Г.В. | - начальник отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам; |
| Терехина Н.Г. | - консультант отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам; |

Приглашенные:

- | | |
|---------------|---|
| Сергеева К.В. | начальник отдела контроля органов власти Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике - Чувашии; |
| Ильин В.П. | заместитель председателя - заведующий отделом социально-трудовых отношений Чувашипрессовпрофа, член Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов есте- |

ственных монополий при Главе Чувашской Республики, а также ресурсоснабжающих организаций.

1. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства «Газопровод-ввод подземный высокого и низкого давления, ГРПШ к котельной магазина, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Энтузиастов, в районе жилого дома № 30» к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Чебоксары» по индивидуальному проекту

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Феофанова Ю.А

1.1. Отметить, что:

В соответствии со статьей 26(23) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 (далее - Основные положения), если максимальный расход газа составляет свыше 500 куб. м. газа в час и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа, а также в случаях, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают проведение врезки в газопроводы наружным диаметром не менее 250 мм под давлением не ниже 0,3 МПа, плата за технологическое присоединение устанавливается органом регулирования по индивидуальному проекту.

Согласно представленной копии технических условий к договору о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 03.06.2016 № 09-0710/15, заключенному между газораспределительной организацией (далее - ГРО) и заявителем, на подключение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства «Газопровод-ввод подземный высокого и низкого давления, ГРПШ к котельной магазина, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Энтузиастов, в районе жилого дома № 30», к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Чебоксары» к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Чебоксары» (далее - Объект):

максимальная нагрузка (часовой расход газа), потребляемая Объектом, составляет 64,25 куб. м в час;

диаметр газопровода составляет 325 мм;

давление газа в точке подключения составляет:

- максимальное - 0,55 МПа;

- минимальное - 0,45 МПа;

точка подключения - существующий газопровод высокого давления, проложенный по ул. Энтузиастов в г. Чебоксары (газопровод принадлежит ГУП «Чувашгаз» Минстроя Чувашии, инв. № 4066; АГРС - Чебоксары-3).

Таким образом, плата за технологическое присоединение Объекта устанавливается по индивидуальному проекту.

1.2. По предложению ГРО плата за технологическое присоединение составит 833,402 тыс. руб. без НДС с учетом налога на прибыль, в т. ч.:

- расходы на разработку проектной документации - 187,026 тыс. руб.;

- расходы на выполнение технических условий - 422,106 тыс. руб.;

- расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа - 57,590 тыс. руб.;

- налог на прибыль 20% - 166,680 тыс. руб.

1.3. В результате проведенного Государственной службой Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам (далее - Госслужба) анализа предоставленных до-

кументов, по результатам экспертизы определена необходимая валовая выручка на подключение объекта в размере 804,068 тыс. руб. без НДС с налогом на прибыль:

Расходы на разработку проектной документации

Расходы, связанные с подготовкой проектной документации, определены в размере 175,648 тыс. руб. или со снижением на 11,377 тыс. руб. к предложению ГРО в размере 187,025 тыс. руб., в т. ч.:

- на выполнение инженерно-геологических изысканий в размере 24,859 тыс. руб. или на уровне предложения ГРО;
- на разработку проектно-сметной документации проектным отделом ГРО в размере 39,322 тыс. руб. или со снижением на 11,377 тыс. руб. к предложению ГРО в размере 50,700 тыс. руб. (скорректирован сделанный приработок сотрудников согласно выпискам из приказа о поощрении работников, карточкам начисления заработной платы и табелям учета рабочего времени проектного отдела, а также исключены прочие расходы (не представлены расчеты и обосновывающие документы к ним);
- на составление схем границ земель на кадастровом плане территории в размере 16,467 тыс. руб. или на уровне предложения ГРО;
- на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая сметы, в размере 95,000 тыс. руб. или на уровне предложения ГРО.

Расходы на выполнение технических условий

Расходы, связанные с выполнением технических условий, определены в размере 420,106 тыс. руб. или со снижением на 2,000 тыс. руб. к предложению ГРО в размере 422,106 тыс. руб. в т.ч.:

- на разбивку трассы газопровода в размере 2,000 тыс. руб. или на уровне предложения ГРО;
- на строительные-монтажные работы СМР в размере 397,608 тыс. руб. или на уровне предложения ГРО;
- на временные здания и сооружения в размере 3,476 тыс. руб. или на уровне предложения ГРО;
- на непредвиденные затраты в размере 8,022 тыс. руб. или на уровне предложения ГРО;
- на исполнительскую съемку газопровода в размере 4,000 тыс. руб. или на уровне предложения ГРО;
- на составление технического плана в размере 5,000 тыс. руб. или со снижением на 2,000 тыс. руб. к предложению ГРО в размере 7,000 тыс. руб. (учтена сумма, в меньшем размере исходя из представленных коммерческих предложений).

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа (расходы по врезке), определены в размере 47,500 тыс. руб. или со снижением на 10,090 тыс. руб. к предложению ГРО в размере 57,590 тыс. руб.

При этом:

- снижена норма расхода на ГСМ на автомобиль марки КАМАЗ согласно действующему законодательству, а также снижен расход топлива на работу дизель - генератора (с учетом технических характеристик аналогичного оборудования);

- снижена стоимость и количество материалов (труба стальная, мастика) исходя из сортамента, ГЭСН;

- трудозатраты на врезку и изоляцию в размере 4,923 чел./час. (по данным ГРО - 8,0 часов) определены в соответствии с ГЭСН шифр таблицы 24-02-091-9;

Скорректированы:

- расходы на оплату труда и расходы на отчисления в фонды и обязательное страхование от несчастных случаев на производстве;

- накладные расходы (30% от ФОТ рабочих).

1.4. В результате проведенной экспертизы расходы, связанные с технологическим присоединением газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства «Газопровод-ввод подземный высокого и низкого давления, ГРПШ к котельной магазина, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Энтузиастов, в районе жилого дома № 30», к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Чебоксары» по индивидуальному проекту, определены в размере 804,068 тыс. руб. без НДС с учетом налога на прибыль или со снижением на 29,334 тыс. руб. к предложению ГРО в размере 833,402 тыс. руб. без НДС, с налогом на прибыль, в т. ч. в разбивке по мероприятиям:

расходы на разработку проектной документации - 175,648 тыс. руб.;

расходы на выполнение технических условий (ТУ) - 420,106 тыс. руб., в т. ч.:

- на строительство (реконструкцию) стальных газопроводов - 420,106 тыс. руб.;

расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа - 47,500 тыс. руб.;

налог на прибыль - 160,814 тыс. руб.

1.5. Решили установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства «Газопровод-ввод подземный высокого и низкого давления, ГРПШ к котельной магазина, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Энтузиастов, в районе жилого дома № 30», к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Чебоксары» в размере 804,068 тыс. руб. без НДС по индивидуальному проекту с разбивкой по мероприятиям:

№ п/п	Показатели	тыс. руб. без НДС Стоимость
1	Расходы на разработку проектной документации	175,648
2	Расходы на выполнение технических условий, в т. ч.:	420,106
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	420,106
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.1.2	Подземная прокладка	420,106
2.1.2.1	158 мм и менее	420,106
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	0,00
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	0,00
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	47,500
5	Эффективная ставка налога на прибыль*	20,0

6	Налог на прибыль	160,814
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	804,068

* - эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

2.6. АО «Газпром газораспределение Чебоксары»:

- ежеквартально до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в Госслужбу мониторинг фактических расходов и доходов по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям;
- производить закупки товаров, работ, услуг для оказания регулируемых видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
- рекомендовать при осуществлении закупок предусматривать замещение импортных товаров отечественными аналогами.

Принято:

Проголосовало: - 6
«За» - 6
«Против» - 0
«Воздержались» - 0

2. Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в Чувашской Республике для Общества с ограниченной ответственностью «МВК «Экоцентр»

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

2.1. Общество с ограниченной ответственностью «МВК «Экоцентр» (далее – ООО «МВК «Экоцентр») обратилось в Госслужбу с заявлением об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) на территории Чувашской Республики.

Нормативные правовые акты установления тарифов:

- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 г. № 484 «О ценообразовании в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами»;

- приказ Федеральной службы по тарифам от 21 ноября 2016 г. № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в области обращения с твёрдыми коммунальными отходами» (далее - Методические указания).

2.2. Отметить, что ООО «МВК «Экоцентр» оказывает услугу регионального оператора по обращению с ТКО на территории Чувашской Республики в соответствии с Соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами от 27.04.2018, заключенным с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики по результатам конкурсного отбора, проведенного в порядке, предусмотренном Правилами проведения уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2016 № 881.

ООО «МВК «Экоцентр» применяет общий режим налогообложения и расходы, учтенные при формировании тарифов, установленных настоящим решением, рассчитаны с учетом системы налогообложения, действующей в организации на момент вынесения решения.

2.2.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, при-

нятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в области обращения с ТКО.

В соответствии с пунктом 94 Методических указаний единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО на первый год действия соглашения об организации деятельности по обращению с отходами устанавливается по формуле (42)

пункта 85 Методических указаний, где величина $HBB_i^{PO,COB}$ определена в конкурсной заявке регионального оператора, а величины T_i^{Oj} , $Надб^{Oj}$, $Q_i^{Oj}(W_i^{Oj})$, $Q_i^{PO}(W_i^{PO})$ определены в составе конкурсной документации.

$$T_i^{PO} = \frac{HBB_i^{PO}}{Q_i^{PO}(W_i^{PO})}, \text{ (руб./м}^3 \text{ (руб./тонна)) (42),}$$

где:

HBB_i^{PO} - необходимая валовая выручка регионального оператора в году i , руб.;

$Q_i^{PO}(W_i^{PO})$ - объем (масса) отходов, сбор и транспортирование которых будет осуществлять региональный оператор в году i , м³ (тонн).

$$HBB_i^{PO} = HBB_i^{PO,O} + HBB_i^{PO,COB} + \Delta HBB_i^{PO}, \text{ (руб.) (43),}$$

где:

$HBB_i^{PO,O}$ - расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на объектах, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами, руб.;

$HBB_i^{PO,COB}$ - собственные расходы регионального оператора, определяемые в соответствии с пунктом 87 настоящих Методических указаний, руб.;

ΔHBB_i^{PO} - корректировка необходимой валовой выручки регионального оператора в году i , осуществляемая в соответствии с пунктом 92 настоящих Методических указаний, руб.;

$$HBB_i^{PO,O} = \sum_j \left((T_i^{Oj} + Надб^{Oj}) \cdot Q_i^{Oj}(W_i^{Oj}) \right), \text{ (руб.) (44),}$$

где:

T_i^{Oj} - тариф оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, Oj , установленный органом регулирования тарифов на год i , руб./м³ (руб./тонна);

$Надб^{Oj}$ - надбавки к тарифам, установленные в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», руб./м³;

$Q_i^{Oj}(W_i^{Oj})$ - объем (масса) отходов, направляемая (планируемая к направлению) региональным оператором на объект оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, Oj в году i , м³ (тонн).

2.2.2. Объем оказываемых услуг, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Для расчета расходов регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО на объектах, используемых для обращения с ТКО, в соответствии с п. 94 Методических указаний Госслужбой принят объем отходов, направляемый (планируемый к направлению) региональным оператором на объект оператора по обращению с ТКО, определенный в табл. 2.1 в составе конкурсной документации, в размере 2 496 441 куб.м. в год и размер тарифов операторов по обращению с ТКО, установленный Госслужбой и определенный в конкурсной документации, в следующих размерах:

Наименование организации	Тарифы на утилизацию (захоронение) ТБО, руб./1 куб. метр	
	с 01.01.2017	с 01.07.2017
ООО «Полигон» (Батыревский район)	230,84	241,82
МУП «Водоканал Ибресинского района»	124,02	128,54
ООО «Коммунальщик» (Козловский район)	90,55	92,76
МУП ЖКХ «Моргаушское»	219,74	228,47
ООО «Водоканал» (Урмарский район)	89,75	93,33
ООО «Мой Дом» (Цивильский район)	205,68	210,32
ООО «Коммунальник» (Янтиковский район)	162,74	169,25
МУП "Чистый город" (г. Алатырь)	87,6	91,89
МУП города Шумерли «Коммунальник»	68,23	68,23
Филиал ЗАО "Управление отходами" в г. Новочебоксарск (тарифы в тоннах)		
тариф	1127,03	1151,37
надбавка	935,3	935,3
тариф + надбавка	2062,33	2086,67

Таким образом, расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов $HBB_i^{PO,O}$ на объектах, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами, на 2018 год составили 430 470,41 тыс. руб.

В соответствии с п. 94 Методических указаний величина $HBB_i^{PO,COB}$ определяется в соответствии с конкурсной заявкой регионального оператора. Согласно конкурсной заявке регионального оператора размер собственных средств регионального оператора с 01.01.2018 по 30.06.2018 составляет 241 638,80 тыс. руб., с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 250 289,30 тыс. руб. Соответственно, размер собственных расходов регионального оператора на 2018 год составит 491 928,10 тыс. руб.

2.2.3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс, потребляемый регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

В связи с установлением тарифов в ценах 2018 года необходимость применения индекса потребительских цен, индекса роста цен на каждый энергетический ресурс, потребляемый регулируемой организацией, отсутствует.

2.2.4. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, используемых для обращения с ТКО и предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы.

В связи с отсутствием у ООО «МВК «Экоцентр» утвержденной инвестиционной программы данные показатели расчета отсутствуют.

2.2.5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

ООО «МВК «Экоцентр» в предложении к заявлению об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора заявило $HBB_i^{PO,O}$ расходы регионального оператора по

обезвреживанию, захоронению ТКО в размере 579 020,00 тыс. руб., $HBB_i^{PO,COB}$ - собственные расходы регионального оператора в размере 811 983,73 тыс. руб. При этом в конкурсной

заявке регионального оператора $HBB_i^{PO,O}$ расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО заявлены в размере 281 818,72 тыс. руб., $HBB_i^{PO,COB}$ - собственные расходы регионального оператора в размере 491 928,10 тыс. руб.

Расходы регионального оператора по обезвреживанию, захоронению ТКО рассчитаны в соответствии с п. 94 Методических указаний исходя из показателей, определенных в конкурсной документации, без учета предложений регионального оператора.

Таким образом, в соответствии с п. 85 Методических указаний предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с ТКО T_i^{PO} на 2 полугодие 2018 г. составят:

- 374,76 рублей за 1 куб.м. ТКО без НДС;
- 3507,32 рублей за 1 тонну ТКО без НДС.

РЕШИЛИ:

2.3. Установить для Общества с ограниченной ответственностью «МВК «Экоцентр», осуществляющего регулируемый вид деятельности на территории Чувашской Республики:

- предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2018 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регионального оператора в области обращения с твердыми коммунальными отходами	Ед. изм.	Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами со дня вступления в силу по 31 декабря 2018 года
1.	потребители, кроме населения, рублей (без НДС)	куб.м	374,76
		тонна	3507,32
2.	население, рублей (тарифы указываются с учетом НДС)*	куб.м	442,22
		тонна	4138,64

2.4. Обществу с ограниченной ответственностью «МВК «Экоцентр»:

- раскрывать информацию, подлежащую свободному доступу в соответствии со стандартами раскрытия информации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2016 года № 564 «Об утверждении стандартов раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами», в установленные сроки;

- производить закупки товаров, работ, услуг для оказания регулируемых видов деятельности в соответствии с федеральным законодательством;

- рекомендовать при осуществлении закупок предусматривать замещение импортных товаров отечественными аналогами;

- в соответствии с пунктом 5 статьи 24.8 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» соблюдать принцип обязательности ведения раздельного учета объемов продукции (услуг), доходов и расходов по регулируемой деятельности;

- размещать информацию о своей деятельности в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Принято:

Проголосовало: - 6

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Март», на 2019-2023 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

4. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Коммунальный сервис», на 2019-2023 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

5. О корректировке тарифов на питьевую воду для общества с ограниченной ответственностью «Красное Сормово», установленных на 2018-2022 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

6. О корректировке тарифов на питьевую воду для сельскохозяйственного производственного кооператива «НИВА», установленных на 2018-2022 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

7. О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Вител-11», установленных на 2018-2020 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

8. О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунальных услуг Шоршелского сельского поселения Мариинско-Посадского района, установленных на 2018-2021 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

9. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунальных услуг Шоршелского сельского поселения Мариинско-Посадского района, на 2018-2021 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

10. О корректировке тарифов на питьевую воду для сельскохозяйственного производственного кооператива – племенной завод «Свобода», установленных на 2018-2022 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

11. О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Урмарыводхоз», установленных на 2017-2020 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

12. О корректировке тарифов на питьевую воду для крестьянского (фермерского) хозяйства, главой которого является Тимофеев Николай Васильевич, установленных на 2018-2022 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

13. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Регион», на 2019-2023 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

14. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям акционерным обществом «Транснефть-прикамье», на 2018-2022 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

15. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунальных услуг Цивильского городского поселения Цивильского района, на 2017-2020 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

16. О корректировке тарифов на питьевую воду для общества с ограниченной ответственностью фирма «Вега», установленных на 2018-2022 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

17. О корректировке тарифов на питьевую воду для общества с ограниченной ответственностью «Санаторий «Волжские зори», установленных на 2018-2022 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

18. О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Ремстройгрупп», установленных на 2017-2020 годы

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

В соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации изменен подход к тарифному регулированию: вместо ограничения роста тарифов на конкретные услуги с 2016 года ограничивается изменение совокупной платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, при установлении (корректировке) тарифов на 2019 год органу регулирования субъекта Российской Федерации необходимо исходить из утвержденного Правительством Российской Федерации индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации. По состоянию на 07.08.2018 указанный индекс на 2019 год Правительством Российской Федерации не утвержден.

Кроме того, при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов должен использовать экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых должны быть получены в том числе исходя из прогнозных показателей, определенных в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) прогнозных показателей, определенных в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период: прогноза индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), темпов роста цен на природный газ и другие виды топлива, темпов роста цен на электрическую энергию, темпов роста заработной платы.

По состоянию на 07.08.2018 сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период Правительством Российской Федерации также не одобрены, уточненный прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период – не опубликован.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о порядке формирования тарифов на питьевую воду, водоотведение и тепловую энергию.

2. В связи с отсутствием по состоянию на 07.08.2018 утвержденного Правительством Российской Федерации на 2019 год индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Чувашской Республике, отложить рассмотрение вопросов об установлении (корректировке) тарифов на питьевую воду, водоотведение и тепловую энергию до утверждения указанного индекса.

Проголосовало:	- 6
«За»	- 6
«Против»	- 0
«Воздержались»	- 0

19. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Новое село», на 2019-2023 годы.

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

Общество с ограниченной ответственностью «Новое село» (далее – ООО «Новое село», Общество) владеет объектами теплоснабжения в соответствии с договором аренды объектов теплоснабжения Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики со сроком действия договора с 30.06.2015 по 30.06.2020.

РЕШИЛИ:

В связи с расторжением договора аренды (Соглашение о досрочном прекращении аренды муниципального имущества Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики от 28 апреля 2017 года) тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО «Новое село», на 2019-2023 годы не устанавливать.

Проголосовало: - 6
«За» - 6
«Против» - 0
«Воздержались» - 0

**20. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям
Сельскохозяйственным потребительским кооперативом «Дружба», на 2017-2020 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

**21. О корректировке тарифов на водоотведение для общества с ограниченной
ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство», установленных
на 2017-2020 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

**22. О корректировке тарифов на питьевую воду для открытого акционерного
общества «Коммунальник», установленных на 2018-2022 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

**23. О корректировке тарифов на питьевую воду для общества с ограниченной
ответственностью «АКВА», установленных на 2018-2022 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

**24. Об установлении тарифов на питьевую воду для индивидуального
предпринимателя Буданова Тальгата Галимзяновича на 2019-2023 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Федорова Г.В.

**25. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с
ограниченной ответственностью «Тепло», на 2018-2022 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

**26. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям
автономным учреждением Чувашской Республики «Спортивная школа олимпийского
резерва № 3» Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики,
на 2019-2021годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

**27. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям
обществом с ограниченной ответственностью «Аверс», на 2019-2023 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

**28. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям
обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное
управление», на 2019-2023 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

**29. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям
обществом с ограниченной ответственностью «Фирма Три АсС», на 2019-2023 годы**

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Терехина Н.Г.

В соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации изменен подход к тарифному регулированию: вместо ограничения роста тарифов на конкретные услуги с 2016 года ограничивается изменение совокупной платы граждан за коммунальные услуги. Таким образом, при установлении (корректировке) тарифов на 2019 год органу регулирования субъекта Российской Федерации необходимо исходить из утвержденного

Правительством Российской Федерации индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации. По состоянию на 07.08.2018 указанный индекс на 2019 год Правительством Российской Федерации не утвержден.

Кроме того, при определении расчетных значений расходов, учитываемых при установлении тарифов, орган регулирования тарифов должен использовать экономически обоснованные объемы потребления сырья, материалов, выполненных работ (услуг) и цены (тарифы) на них, сведения о которых должны быть получены в том числе исходя из прогнозных показателей, определенных в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) прогнозных показателей, определенных в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период: прогноза индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), темпов роста цен на природный газ и другие виды топлива, темпов роста цен на электрическую энергию, темпов роста заработной платы.

По состоянию на 07.08.2018 сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период Правительством Российской Федерации также не одобрены, уточненный прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период – не опубликован.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о порядке формирования тарифов на питьевую воду, водоотведение и тепловую энергию.

2. В связи с отсутствием по состоянию на 07.08.2018 утвержденного Правительством Российской Федерации на 2019 год индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Чувашской Республике, отложить рассмотрение вопросов об установлении (корректировке) тарифов на питьевую воду, водоотведение и тепловую энергию до утверждения указанного индекса.

Проголосовало:	- 6
«За»	- 6
«Против»	- 0
«Воздержались»	- 0

30. Разное. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Козловского района» на 2018 год

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Феофанова Ю.А

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Козловского района» (далее - Организация) обратилась в Государственную службу Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам (далее - Госслужба) с заявлениями об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год.

Организация ранее не осуществляла регулируемую деятельность по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения (далее - подключение), данные о фактических расходах на выполнение мероприятий по подключению объектов заявителей отсутствуют.

Плановые затраты по подключению, за исключением расходов на прокладку (перекладку) сетей, по предложению Организации составляют:

- к системе холодного водоснабжения - 77,10 тыс. руб., при подключаемой нагрузке - 12,00 куб.м./сутки.

- к системе водоотведения - 49,60 тыс. руб., при подключаемой нагрузке - 24,00 куб.м./сутки.

Таким образом, исходя из плановых затрат по подключению, за исключением расходов на прокладку (перекладку) сетей, ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку:

- к системе холодного водоснабжения составит 6,425 тыс. руб. за куб. м/сутки;
- к системе водоотведения составит 2,070 тыс. руб. за куб. м/сутки.

Вместе с тем, указанные затраты Организацией документально не обоснованы.

Госслужбой определены ставки тарифов за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Организации на 2018 год в размере:

- к системе холодного водоснабжения - 0,809 тыс. руб. за куб.м./сутки (по представленным заявкам на подключение к системе холодного водоснабжения и выданным техническим условиям) исходя из присоединяемой мощности в размере 103,77 куб.м./сутки и расходов в размере 83,91 тыс. руб.

Расчет ставки тарифа за подключение представлен в таблице:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение на 2018 год		Снижение		Основания принятия решения для исключения (корректировки) видов и величины расходов, не учтенных (исключенных) и (или) скорректированных при установлении тарифов
			Организации	Госслужбы	тыс. руб.	%	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	77,10	83,91	6,81	8,83	
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	23,00	30,98			Определены на основании ежеквартального сборника средних сметных цен на строительные ресурсы, информационных материалов по ценообразованию в строительстве Чувашской Республики
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.					
1.3	оплата труда	тыс. руб.	33,49	40,65	7,17	21,40	Определено с учетом государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 17.11.2008 № 253 и штатного расписания Организации
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	10,11	12,28	2,16	21,40	Учтено в размере 30,2% согласно уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
1.5	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	6,30	0,00	-6,30	-100,00	Отсутствуют подтверждающие документы и расчеты к ним.
1.5.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.					
1.5.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.					
1.5.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.					
1.5.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.					
1.5.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.					
1.5.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.					
1.6	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	4,20	0,00	-4,20	-100,00	Отсутствуют подтверждающие документы и расчеты к ним.
1.6.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.					
1.6.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.					
1.6.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.	4,20	0,00	-4,20	-100,00	Отсутствуют подтверждающие документы и расчеты к ним.

1.7	Расходы не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		
1.7.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.					
1.7.2	- прочие расходы	тыс. руб.					
2	Выпадающие доходы/экономию средств	тыс. руб.					
3	Суммарный расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате	куб. м/сут	12,00	103,77	91,77		
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (Тп,м)	тыс. руб./ куб. м/сут	6,425	0,809	-5,62	-87,41	

0,809 тыс. руб. за куб.м./сутки = 83,91 тыс. руб. / 103,77 куб.м./сутки.

- к системе водоотведения - 0,407 тыс. руб. за куб.м./сутки (по представленным заявкам на подключение к системе водоотведения и выданным техническим условиям) исходя из присоединяемой мощности в размере 24,00 куб.м./сутки и расходов в размере 9,76 тыс. руб.

Расчет ставки тарифа за подключение представлен в таблице:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение на 2018 год		Снижение		Основания принятия решения для исключения (корректировки) видов и величины расходов, не учтенных (исключенных) и (или) скорректированных при установлении тарифов
			Организации	Гос-службы	тыс. руб.	%	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	49,60	9,76	-39,85	-80,3	
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00	0,24			Определены на основании ежеквартального сборника средних сметных цен на строительные ресурсы, информационных материалов по ценообразованию в строительстве Чувашской Республики
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.					
1.3	оплата труда	тыс. руб.	33,49	7,31	-26,18	-78,2	Определено с учетом государственных элементных сметных норм на строительные и специальные строительные работы, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 17.11.2008 № 253 и штатного расписания Организации
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	10,11	2,21	-7,91	-78,2	Учтено в размере 30,2% согласно уведомлению о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
1.5	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	6,00	0,00	-6,00	-100,0	Отсутствуют подтверждающие документы и расчеты к ним.
1.5.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.					
1.5.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.					
1.5.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.					
1.5.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.					
1.5.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.					
1.5.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.					
1.6	Внерезидентные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		
1.6.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.					
1.6.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.					
1.6.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.					
1.7	Расходы, не учитываемые в целях	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		

	налогообложения, всего					
1.7.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.				
1.7.2	- прочие расходы	тыс. руб.				
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.				
3	Суммарный расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате	куб. м/сут	24,00	24,00	0,00	
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (Тп,м)	тыс. руб./ куб. м/сут	2,07	0,407	-1,66	-80,3

0,407 тыс. руб. за куб.м./сутки = 9,76 тыс. руб. / 24,00 куб.м./сутки.

Расчет ставок тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и канализационных сетей к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен Госслужбой исходя из расходов на строительство сетей холодного водоснабжения и водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью строительства сетей, включая расходы на проектирование и с учетом уплаты налога на прибыль, а именно расходов на строительство 1 км сетей на основании Государственных сметных нормативов цены строительства НЦС 81-02-14-2012 «Сети водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр, дифференцированно в зависимости от:

- а) применяемых материалов;
- б) диаметра труб;
- в) расчета налога на прибыль.

При этом, Госслужбой применены индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства для Чувашской Республики в следующих размерах:

1) индексы пересчета из цен 2014 года в цены 2001 года (установлены Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2014 № 15285-ЕС/08) в размере:

- 4,41 - для внешних инженерных сетей водопровода;
- 6,69 - для внешних инженерных сетей канализации;

2) индексы пересчета из цен 2001 года в цены 2017 года (установлены Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 31523-ХМ/09) в размере:

- 4,74 - для внешних инженерных сетей водопровода;
- 7,18 - для внешних инженерных сетей канализации.

Решили установить на 2018 год для Организации тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения исходя из ставки тарифа:

- за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Организации на 2018 год в следующих размерах:

тыс. руб./куб. м/сутки	
Ставки тарифа	
Холодное водоснабжение	Водоотведение
0,809	0,407

При этом ставки тарифа применяются в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м/сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

- за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и канализационных сетей к объектам центра-

лизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения в следующих размерах:

тыс. руб./км

№ п/п	Централизованная система	Диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Ставки тарифа
1	Холодного водоснабжения	до 100	полиэтилен	4194,81
			сталь	4738,30
			чугун	5049,69
		от 101 до 125	полиэтилен	5057,84
			сталь	5223,01
			чугун	5405,24
		от 126 до 150	полиэтилен	4717,21
			сталь	5334,17
			чугун	5748,21
		от 151 до 200	полиэтилен	5390,19
			сталь	6322,32
			чугун	6476,67
2	Водоотведения	до 160	полиэтилен	5136,39
		до 150	чугун	4569,74
		от 161 до 200	полиэтилен	5176,32
		от 151 до 200	чугун	4955,29
		от 201 до 315	полиэтилен	6132,09
		от 201 до 250	чугун	5896,34

Рекомендовать Организации:

- раскрывать информацию, подлежащую свободному доступу в соответствии со стандартами раскрытия информации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 г. № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения», в установленные сроки;

- ежеквартально до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в Госслужбу мониторинг фактических доходов и расходов по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

- производить закупки товаров, работ, услуг для оказания регулируемых видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

- при осуществлении закупок предусматривать замещение импортных товаров отечественными аналогами;

- в соответствии с пунктом 12 статьи 31 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» соблюдать принцип обязательности ведения раздельного учета (в том числе первичного бухгалтерского учета) объемов продукции (услуг), доходов и расходов по регулируемой деятельности - подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

Принято:

Проголосовало: - 6

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Председатель коллегии,
руководитель Государственной службы
Чувашской Республики по конкурентной
политике и тарифам



М.В. Кадилова