



# Урмарский вестник

Газета основана 22 декабря 2005 года

2021  
03  
февраля  
3(461)

## В номере:

1. **Постановление администрации района №73 от 25.01.2021 «О проведении районного соревнования по пулевой стрельбе и конкурса военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова»**
2. **Постановление администрации района №76 от 25.01.2021 «О предельном размере стоимости гарантированного перечня услуг по погребению на период с 1 февраля 2021 года по 31 января 2022 года»**
3. **Постановление администрации района №90 от 28.01.2021 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»**
4. **Постановление администрации района №91 от 28.01.2021 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»**
5. **Постановление администрации района №99 от 01.02.2021 «О проведении районного фестиваля художественной самодеятельности, посвященного Году науки и технологий и трудовому подвигу строителей Сурского и Казанского оборонительных рубежей»**

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №73

пос. Урмары

25 января 2021 года

О проведении районного соревнования по пулевой стрельбе и конкурса военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова

В рамках месячника оборонно-массовой и спортивной работы, посвященного Дню защитника Отечества, трудовому подвигу строителей Сурского и Казанского оборонительных рубежей и празднованию 76-ой годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, с целью военно-патриотического воспитания подростков и молодежи Администрация Урмарского района постановляет:

1. Провести 15 февраля 2021 года районные соревнования по пулевой стрельбе и с 1 по 10 февраля 2021 года конкурс военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова.

2. Утвердить:

- положение о проведении районного соревнования по пулевой стрельбе и конкурса военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова (Приложение № 1);

- состав оргкомитета по проведению соревнования по пулевой стрельбе и конкурса военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова (Приложение № 2);

- состав судейской коллегии по проведению соревнования по пулевой стрельбе и конкурса военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова. (Приложение № 3);

- график проведения соревнования по пулевой стрельбе (Приложение № 4);

- смету расходов (Приложение № 5).

3. Руководителю МАОУ «Урмарская СОШ им. Г.Е. Егорова» Алексееву П.В.:

- 15 февраля 2021 года обеспечить почетный караул у памятников воинам – интернационалистам и неизвестному солдату;

- предоставить помещения: учебный тир для проведения соревнования по пулевой стрельбе.

4. Руководителям образовательных учреждений Урмарского района:

- обеспечить участие команд в соревновании по пулевой стрельбе и конкурсе военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления образования и молодежной политики администрации Урмарского района Иванову Н.В.

6. Информационному отделу администрации Урмарского района опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Урмарского района.

Глава администрации  
Урмарского района

Д.Г. Иванов

Приложение № 1

к постановлению администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 25.01.2021 № 73

## ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении районного соревнования по пулевой стрельбе и конкурса военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Районное соревнование по пулевой стрельбе и конкурс военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова проводится в соответствии с планом месячника оборонно-массовой и спортивной работы в Урмарском районе.

### 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ СОРЕВНОВАНИЙ

Воспитание гражданственности и патриотизма среди молодежи;  
Популяризация и развитие пулевой стрельбы среди допризывной молодежи и школьников в Урмарском районе;  
Подготовка молодежи допризывного возраста для прохождения военной службы в Вооружённых Силах Российской Федерации;  
Выявление уровня допризывной молодежи и школьников Урмарского района;  
Приобщение граждан к здоровому образу жизни;  
Повышение интеллектуального содержания молодежного досуга.

### 3. СРОКИ И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ СОРЕВНОВАНИЙ

Соревнования по пулевой стрельбе проводится на базе МАОУ «Урмарская СОШ им. Г.Е. Егорова» 15 февраля 2021 года.

Конкурс военно - патриотической песни проводится с 1 по 10 февраля 2021 г. В связи с введением в Чувашской Республике особого санитарно - эпидемиологического режима, в целях профилактики и недопущения распространения заражения коронавирусной инфекцией (COVID-19) конкурс военно - патриотической песни будет проходить в ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ!

### 4. РУКОВОДСТВО ПРОВЕДЕНИЕМ СОРЕВНОВАНИЙ

Организатором соревнования по пулевой стрельбе и конкурса военно - патриотической песни является управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района Чувашской Республики.

### 5. УЧАСТНИКИ СОРЕВНОВАНИЙ

5.1. К участию в соревновании допускаются команды допризывной молодежи по месту жительства, спортивных клубов, центров военно-патриотической направленности, учащиеся общеобразовательных учреждений Урмарского района, допущенные по состоянию здоровья к участию в спортивных мероприятиях, достигшие возраста 14 – 17 лет.

5.2. К участию в соревновании допускаются команды, представившие именные заявки, заверенные выдвигавшей организацией.

5.3. Команду сопровождает руководитель команды, на которого возлагается ответственность за жизнь и здоровье членов команды в пути следования и во время проведения соревнования.

### 6. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ СОРЕВНОВАНИЯ ПО ПУЛЕВОЙ СТРЕЛЬБЕ

6.1. Соревнования лично – командные. Состав команды: 3 юноши и 1 девушка.

6.2. Участникам предоставляется 2 пробных и 3 зачетных выстрела, которые выполняются из пневматической винтовки из положения «лежа» с упором, дистанция 10 м, мишень № 8. Время на стрельбу – не более 15 мин. Участникам запрещено использование услуг корректоров. Команды и спортсмены, не имеющие своего оружия, обеспечиваются оружием и необходимым инвентарем на месте соревнований по графику (Приложение № 4).

6.3. Победитель в личном первенстве определяется по наибольшей сумме очков.

6.4. Командное первенство определяется по наибольшей сумме очков, набранных всеми участниками команды. При равенстве набранных очков у нескольких команд преимущество получает команда, имеющая лучший результат в личном первенстве.

### 7. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА ПАТРИОТИЧЕСКОЙ ПЕСНИ

7.1. Тематика песен должна отражать ратный подвиг русских, советских, российских солдат. В репертуар конкурса могут быть включены песни, связанные с событиями Афганской войны, и других локальных конфликтов, времен Великой Отечественной войны и современные песни о Великой Отечественной войне.

7.2. На конкурс предоставляется не более одного концертного номера в каждой номинации от образовательного учреждения.

7.3. Конкурсный отбор проводится по следующим номинациям:

- Вокал «Соло» - (Минусовка);
- Вокал «Ансамбль» - (Минусовка);
- «Вокально-инструментальная песня» - сольное исполнение;
- «Вокально-инструментальная песня» - ансамбль;
- «А капелла»;
- «Лучшая инсценировка военной песни».

7.4. Жюри конкурса оценивает выступление участников по следующим критериям:

- Соответствие тематике конкурса;
- Нравственно-эстетическое содержание песни;
- Сценическая культура;
- Создание сценического образа;
- Вокальные данные.

7.5. Победители определяются членами жюри.

### 8. НАГРАЖДЕНИЕ

8.1. Участники, занявшие 1-3 места в личном первенстве соревнования по пулевой стрельбе, награждаются дипломами.

8.2. Команды, занявшие 1-3 места по итогам соревнования по пулевой стрельбе, награждаются дипломами.

8.3. Сборной команды, занявшей по итогам соревнования по пулевой стрельбе 1-ое место вручается переходящий Кубок.

8.4. Участники, занявшие 1-3 места в конкурсе патриотической песни награждаются дипломами.

### 9. ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Расходы по проведению соревнования и конкурса обеспечивает управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района Чувашской Республики.

9.2. Расходы по командированию команд несут командирующие организации.

### 10. ПОРЯДОК И СРОКИ ПОДАЧИ ЗАЯВОК

Заявки на участие и конкурсные работы принимаются до 10 февраля 2021 года на адрес электронной почты: anna.grigoreva.1995@inbox.ru.

Конкурсные видео - работы по конкурсу военно - патриотической песни принимаются в формате avi, wmv, mp4 с максимальным коэффициентом качества. Продолжительность не должна превышать 3-х минут. Именные заявки, заверенные врачом подаются в судейскую коллегию в день приезда на соревнования по пулевой стрельбе.

#### Приложение № 2

к постановлению администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 25.01.2021 № 73

Состав

оргкомитета по проведению соревнования по пулевой стрельбе и конкурса военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова

Иванова Н.В. – начальник управления образования и молодежной политики администрации Урмарского района - председатель;

Григорьева А.В. - ведущий специалист – эксперт по молодежной политике управления образования и молодежной политики администрации Урмарского района - секретарь;

Пудрикова К.А. - директор МБОУДО «Дом детского творчества» Урмарского района.

Краснов А.В. – начальник отдела физической культуры и спорта администрации Урмарского района;

Чернов А.М. - начальник информационного отдела администрации Урмарского района;

Алексеев П.В. – директор МАОУ «Урмарская СОШ им. Г.Е. Егорова»;  
Давыдова А.О. – заместитель директора по ВР МАОУ «Урмарская СОШ им. Г.Е. Егорова».

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 25.01.2021 № 73

Состав судейской коллегии  
по проведению соревнования по пулевой стрельбе и жюри конкурса  
военно - патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников  
памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова

Судьи:  
Антонов В.П. – председатель соревнований по пулевой стрельбе, преподаватель – организатор ОБЖ МАОУ «Урмарская СОШ им. Г.Е. Егорова»;  
Викторов Ю.В. - и.о. зам. начальника по учебно-производственной части Урмарской автошколы ДОСААФ России;  
Ларионов А.Р. – и.о. директора МБОУ «Кудеснерская ООШ»;  
Иванов В.Н. - преподаватель ОБЖ МБОУ «Большеяниковская СОШ»;  
Шапеев В.И. – учитель черчения и изобразительного искусства МАОУ «Урмарская СОШ им. Г.Е. Егорова»;  
Саминин А.Л. - преподаватель ОБЖ МБОУ «Мусирминская СОШ».

Жюри:  
Гаврилова Т.Г. – председатель жюри конкурса военно-патриотической песни среди допризывной молодежи, учитель музыки МБОУ «Большеяниковская СОШ»;  
Чернова М.Ю. – заместитель директора по учебно – воспитательной работе  
МБОУ ДО «Урмарская детская школа искусств» Урмарского района;  
Долгова С.В. – учитель музыки МБОУ «Шигалинская ООШ»;  
Игнатъева Н.Г. – учитель музыки МБОУ «Шоркистринская СОШ»;  
Быков В.А. – учитель музыки МАОУ «Урмарская СОШ им. Г.Е. Егорова»

Приложение № 4  
к постановлению администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 25.01.2021 № 73

График по проведению соревнования по пулевой стрельбе  
среди допризывной молодежи и школьников  
памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова

№ п/п	Образовательное учреждение	Дата	Время стрельбы
1.	МБОУ «Синекинчерская ООШ им. М.Н. Юхмы»	15.02.2021	9:00
2.	МБОУ «Шигалинская ООШ»	15.02.2021	9:30
3.	МБОУ «Кульгешская ООШ им. Н.А. Афанасьева»	15.02.2021	10:00
4.	МБОУ «Чубасевская ООШ»	15.02.2021	10:30
5.	МАОУ «Шихаблыковская ООШ»	15.02.2021	11:00
6.	МБОУ «Шоркистринская СОШ»	15.02.2021	11:30
7.	МБОУ «Ковалинская ООШ»	15.02.2021	12:00
8.	МБОУ «Челкасинская ООШ»	15.02.2021	12:30
9.	МБОУ «Кудеснерская ООШ»	15.02.2021	13:00
10.	МБОУ «Староурмарская СОШ»	15.02.2021	13:30
11.	МАОУ «Большеяниковская СОШ»	15.02.2021	14:30
12.	МБОУ «Мусирминская СОШ»	15.02.2021	15:30
13.	МАОУ «Урмарская СОШ им. Г.Е. Егорова»	15.02.2021	16:00

Приложение № 5  
к постановлению администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 25.01.2021 № 73

Смета

расходов по проведению районного соревнования по пулевой стрельбе  
и конкурса военно-патриотической песни среди допризывной молодежи и школьников  
памяти воина-интернационалиста Геннадия Александрова

- Диплом: 3 уп. \* 200 руб. = 600,00 руб.;
- Пульки: 3 уп. \* 150,00 руб. = 450, 00 руб.;
- Цветы: 30 шт. \* 55,00 руб. = 1650,00 руб.;
- Ленты: 2 рул. \* 200,00 руб. = 400,00 руб.

Итого: 3100 (три тысячи сто) рублей.

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №76  
пос. Урмары 25 января 2021 года

О предельном размере стоимости гарантированного перечня услуг по погребению на период с 1 февраля 2021 года по 31 января 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Уставом Урмарского района Чувашской Республики Администрация Урмарского района постановляет:

1. Установить предельный размер стоимости гарантированного перечня услуг по погребению на период с 1 февраля 2021 года по 31 января 2022 года, согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Урмарского района Чувашской Республики от 31.01.2020 № 103 "Об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на 2020 год".
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2021 года.

Глава администрации  
Урмарского района

Д.Г. Иванов

Приложение  
к постановлению администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 25.01.2021 № 76

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на период с 1 февраля 2021 года по 31 января 2022 года

№ п/п	Наименование видов услуг	Стоимость услуг, руб.
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	573,13
2.	Предоставление гроба и других предметов, необходимых для погребения	3106,92

3.	Доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	754,11
4.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	935,09
5.	Погребение	1055,73
	Стоимость ритуальных услуг всего	6424,98

Примечание: Гарантированный перечень услуг по погребению установлен Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №90

пос. Урмары

28 января 2021 года

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Урмарского района, п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:
  - ЛОТ № 1 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, кадастровым №21:19:100101:296, площадью 314258 кв.м.;
  - Лот № 2 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Арабосинское, кадастровым №21:19:160801:533, площадью 61469 кв.м.;
  - Лот № 3 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, кадастровым №21:19:070301:837, площадью 44682 кв.м.;
  - Лот № 4 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Большеяниковское, кадастровым №21:19:090701:663, площадью 58679 кв.м.;
  - Лот № 5 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Большеяковское, кадастровым №21:19:000000:4383, площадью 73441 кв.м.;
  - Лот № 6 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Мусирминское, кадастровым №21:19:250301:190, площадью 351243 кв.м.
2. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (Приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (Приложение № 2) и форму договора аренды земельного участка (Приложение № 3).
3. Аукцион назначить на 10 марта 2021 года в 13 час. 30 мин. по московскому времени в администрации Урмарского района по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 206.
4. Управлению экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Урмарского района.

5. Информационному отделу администрации Урмарского района обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» в срок не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

Глава администрации  
Урмарского района

Д.Г. Иванов

Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 28.01.2021 № 90

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Администрация Урмарского района Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 28.01.2021 № 90 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики.

Организатор аукциона – администрация Урмарского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды (далее – право на заключение договоров аренды) в отношении следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики (далее – Участки):

ЛОТ № 1 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, кадастровым № 21:19:100101:296, площадью 314258 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена – 16828 (Шестнадцать тысяч восемьсот двадцать восемь) руб. 51 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ в размере 1,5 % от кадастровой стоимости;

с условиями:

- цель использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции .

- срок аренды – 15 лет.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50 % от первоначальной суммы и составляет 8414 (Восемь тысяч четыреста сорок) руб. 25 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 504 (Пятьсот четыре) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Лот № 2 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Арабосинское, кадастровым № 21:19:160801:533, площадью 61469 кв.м.

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 2858 (Две тысячи восемьсот пятьдесят восемь) руб. 30 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости.

с условиями:

- цель использования – сельскохозяйственное использование,

- срок аренды – 15 лет.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 100 % от первоначальной суммы и составляет 2858 (Две тысячи восемьсот пятьдесят восемь) руб. 30 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 85 (Восемьдесят пять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего

аукциона.

Лот № 3 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, кадастровым № 21:19:070301:837, площадью 44682 кв.м.

с критерием:  
- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 2077 (Две тысячи семьдесят семь) руб. 71 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости.

с условиями:  
- цель использования – сельскохозяйственное использование,  
- срок аренды – 15 лет.

Существующие ограничения (обременения) права: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 21:19-6.24 от 27.06.2012, ограничен правами предусмотренными ст. 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 100 % от первоначальной суммы и составляет – 2077 (Две тысячи семьдесят семь) руб. 71 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 62 (Шестьдесят два) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Лот № 4 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Большеяниковское, кадастровым № 21:19:090701:663, площадью 58679 кв.м.

с критерием:  
- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 2728 (Две тысячи семьсот двадцать восемь) руб. 57 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости.

с условиями:  
- цель использования – сельскохозяйственное использование,  
- срок аренды – 15 лет.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 100 % от первоначальной суммы и составляет 2728 (Две тысячи семьсот двадцать восемь) руб. 57 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 81 (Восемьдесят один) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Лот № 5 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Большечаканское, кадастровым № 21:19:000000:4383, площадью 73441 кв.м.

с критерием:  
- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 3415 (Три тысячи четыреста пятнадцать) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости.

с условиями:  
- цель использования – сельскохозяйственное использование,  
- срок аренды – 15 лет.

Существующие ограничения (обременения) права: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 21:19-6.15 от 03.10.2013, ограничен правами предусмотренными статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 100 % от первоначальной суммы и составляет 3415 (Три тысячи четыреста пятнадцать) руб. 00 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 102 (Сто два) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Лот № 6 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Мусирминское, кадастровым № 21:19:250301:190, площадью 351243 кв.м.

с критерием:  
- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 17333 (Семнадцать тысяч триста тридцать три) руб. 84 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости.

с условиями:  
- цель использования – сельскохозяйственное использование,  
- срок аренды – 15 лет.

Существующие ограничения (обременения) права: земельный участок ограничен правами, предусмотренными статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50 % от первоначальной суммы и составляет 8666 (Восемь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) руб. 92 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 520 (Пятьсот двадцать) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион состоится 10 марта 2021 года в 13 час. 30 минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 206.

Дата, время и место подведения итогов аукциона 10 марта 2021 года, 16 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 206.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 03 февраля 2021 года, 8 часов 00 минут. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 07 марта 2021 года, 17 часов 00 минут.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, каб. 204.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8(835-44) 2-10-20, 8(835-44) 2-10-74.

Адрес официального сайта организатора аукциона: [http:// gov.cap.ru.gov\\_id=73](http://gov.cap.ru.gov_id=73)

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Урмарского района Чувашской Республики, в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник».

#### 1. Порядок оформления участия в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы по описи:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах.

Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может представить:

- 1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены организацией);
- 2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия должна быть заверена организацией);
- 3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого решения (копия должна быть заверена организацией)
- 4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заверена организацией).

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу организатора аукциона: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5, лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением об аукционе, копиями кадастрового паспорта на Участок, а также по письменному запросу получить копии указанных документов.

1.4. Заявитель, желающий участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу, направленному организатору аукциона не позднее 3 (трех) рабочих дней, предшествующих дню окончания приема заявок, осмотреть земельные участки в присутствии представителя организатора аукциона.

При наличии письменного запроса на осмотр земельных участков, поступивших в указанный срок, осмотр земельных участков в присутствии организатора аукциона проводится до 28 февраля 2021 года.

#### 2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок по 07 марта 2021 года по следующим реквизитам: получатель: УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики) л/с 05153002360, р/с 03232643976380001500, ИНН 2114001770, КПП 211401001, БИК 019706900, ОКТМО 97638000; Банк получателя: Отделение - НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары.

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка».

Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.2. По желанию заявителя для оплаты задатка возможно заключение договора о задатке в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.3. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

2.4. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указанный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (оригинал).

2.5. В случае непоступления задатка в установленный срок на вышеуказанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.6. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

2.7. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.8. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

#### 3. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей) 10 марта 2021 года в 13 часов 30 минут.

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора аренды, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет цену проданного права на заключение договора аренды и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 1 л. (приложение 2).

2. Проект договора на сдачу в аренду земельного участка, находящегося на территории Урмарского района Чувашской Республики, на 5 л. (приложение 3).

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Урмарского района Чувашской Республики

от 28.01.2021 № 90

#### Заявка на участие в аукционе

(Полное наименование лица (ФИО), подающего заявку)

в \_\_\_\_\_ лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ основании

(далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенного по адресу:

(далее соответственно – извещение, аукцион, договор аренды, Участок), настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе, который состоится \_\_\_\_\_ 2021 года в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 206.

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора аренды, величине повышения начальной цены (шаг аукциона), времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды и его условиях, в том числе по оплате арендной платы, заключении договора о задатке и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договора аренды Участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями освоения Участка, указанного в извещении о проведении аукциона.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение и документацию об аукционе.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об Участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона, и претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

- подписать протокол о результатах аукциона;
  - представить документы, необходимые для заключения договора аренды;
  - заключить в установленный срок договор аренды Участка, принять Участок по акту приема-передачи, выполнить предусмотренные договором условия освоения Участка;
  - произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды Участка.
- Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документации об аукционе. В случае перечисления задатка без заключения договора о задатке, возврат задатка производится по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу и следующим способом: \_\_\_\_\_.

Подпись Заявителя  
(полномочного представителя Заявителя)

М.П.  
Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Приложение № 3

УТВЕРЖДЁН  
постановлением администрации  
Урмарского района Чувашской Республики

от 28.01.2021 № 90

## ДОГОВОР аренды земельного участка

пос. Урмары \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ года  
Урмарского района

**Арендодатель** — Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и

\_\_\_\_\_, именуемый далее Арендатор, в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (приложение 1), заключили настоящий договор о нижеследующем.

### I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование земельный участок из земель \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, (далее - Участок), для \_\_\_\_\_.

- 1.2. Существующие ограничения (обременения) права: \_\_\_\_\_.
- 1.3. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью (приложение № 1).
- 1.4. Права собственника Участка не обременены правами третьих лиц.
- 1.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются Арбитражным судом Чувашской Республики.

### II. СРОК ДОГОВОРА

- 2.1. Настоящий договор заключен на срок с \_\_\_\_\_ г. до \_\_\_\_\_ г.
  - 2.2. Настоящий договор вступает в силу с \_\_\_\_\_ 2020 года.
- Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема-передачи Участка.

### III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1. Арендодатель имеет право:

- 3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.
- 3.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий договора.
- 3.1.3. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения настоящего договора при невыполнении Арендатором условий договора, при использовании Участка не по целевому назначению, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.
- 3.1.4. Требовать в случае неоднократной либо длительной задержки (более двух месяцев подряд) внесения арендной платы за два месяца вперед.
- 3.1.5. Требовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

#### 3.2. Арендодатель обязан:

- 3.2.1. Передать Участок Арендатору по акту приема-передачи.
- 3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

#### 3.3. Арендатор имеет право:

- 3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим договором и в соответствии с действующим законодательством.
- 3.3.2. Передавать Участок в субаренду в пределах срока действия договора, а также передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, только с письменного согласия Арендодателя.

#### 3.4. Арендатор обязан:

- 3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.
- 3.4.2. Своевременно уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, предусмотренном настоящим договором. По требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.
- 3.4.3. В месячный срок с даты подписания настоящего договора зарегистрировать его в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике, один экземпляр договора с отметкой о государственной регистрации представить в управление экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района. Нессти все расходы, связанные с государственной регистрацией договора и дополнительных соглашений к нему.

3.4.4. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным видом использования.

3.4.6. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок для осмотра и проверки соблюдения условий Договора, а также обеспечить доступ представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта (в целях обеспечения его безопасности), и уполномоченным органам государственной власти, органам местного самоуправления, в т.ч. органам государственного и муниципального контроля и надзора, для осуществления своих полномочий в пределах компетенции.

3.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении, рассчитаться по всем предусмотренным договором платежам и сдать Участок Арендодателю по акту в удовлетворительном состоянии.

3.4.8. В случае прилегания к земельному участку лесного массива произвести опашку полосой шириной не менее 3 метров в местах их примыкания к лесным массивам, на расстоянии не менее 15 метров.

3.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территорий, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.4.10. Возместить Арендодателю убытки, причиненные ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.4.11. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.4.12. В случае досрочного расторжения договора привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего целевого использования.

3.4.13. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку, а также близлежащим участкам, ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.4.14. Письменно сообщить Арендодателю изменения юридического адреса и фактического своего места нахождения, реквизиты открытых им расчетных счетов и последующие изменения по ним, а также о принятии решения о ликвидации или реорганизации Арендатора в течение 10 дней после принятия решения.

### IV. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок с \_\_\_\_\_ устанавливается в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, без учета НДС, и подлежит перечислению Арендатором ежемесячно, равными долями за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, в Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики, код 903 1 11 05013 05 0000 120, р/с 03232643976380001500, в Отделении - НБ Чувашская Республика Банка России// УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, ОКТМО 97638000, ИНН 2114001770, БИК 019706900).

4.2. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти Чувашской Республики или органов местного самоуправления Урмарского района Чувашской Республики, централизованно устанавливающих размер нормативной цены земли (кадастровую стоимость земельного участка), базовые ставки арендной платы и льготы (уменьшение арендной платы или освобождение от нее) с письменным извещением Арендатора, либо произведения переоценки стоимости годового размера арендной платы. При этом, в случае принятия решений органами местного самоуправления Урмарского района, устанавливающих базовые ставки арендной платы и льготы, переоценку стоимости годового размера арендной платы, надлежащим извещением считается публикация соответствующих решений в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации Урмарского района.

Размер арендной платы ежегодно пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением коэффициента-дефлятора, ежегодно утверждаемого Министерством экономического развития Российской Федерации. Коэффициент-дефлятор применяется ежегодно по состоянию на начало очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение о предоставлении земельного участка в аренду.

В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств по договору.

### V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.
- 5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 4.1. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.
- 5.3. За несвоевременное возвращение арендованного по настоящему договору Участка по истечении срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,5 процента от годовой суммы арендной платы за каждый день просрочки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

### VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям Договора аренды действительны при оформлении их в письменной форме и подписаны Арендодателем и Арендатором или уполномоченными представителями договаривающихся Сторон.

### VII. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

- 7.1. Стороны обязаны зарегистрировать Договор в месячный срок после приобретения права на заключение договора аренды.
- 7.2. Использование земельного участка без заключения и регистрации Договора согласно действующему законодательству считается самовольным занятием.
- 7.3. Арендатор приступает к использованию земельного участка после заключения и регистрации Договора.
- 7.4. Договор составлен на 5 листах и подписан в трёх экземплярах, имеющих юридическую силу оригинала.
- Подписанные Договор и приложения к нему хранятся по одному экземпляру у Арендодателя и у Арендатора, третий экземпляр в Управлении Федеральной регистрационной службы по Чувашской Республике.
- 7.5. Право аренды прекращается со дня истечения срока действия Договора аренды или со дня расторжения Договора.

### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

**Арендодатель** – Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района \_\_\_\_\_.

**Юридический адрес:** Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5

#### Реквизиты:

р/с 40101810900000010005  
в Отделение - НБ Чувашская Республика  
УФК по ЧР (Администрация Урмарского района Чувашской Республики)  
ИНН 2114001770  
КПП 211401001  
БИК 049706001  
ОКТМО 97638000  
Код 903 111 05013 05 0000 120

/ подпись/

М.П.



Арендатор: \_\_\_\_\_  
 Адрес (место нахождения): \_\_\_\_\_  
 телефоны: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_  
 Расчетный счет Арендатора № \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / подпись/  
 М.П.

Приложение 1 к договору аренды от \_\_\_\_\_ г.

### АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пос. Урмары  
 \_\_\_\_\_ года  
 Урмарского района

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

1. Адрес земельного участка:  
Чувашская Республика, Урмарский район, \_\_\_\_\_
2. Кадастровый № \_\_\_\_\_
3. Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_ кв. м.
4. Вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_

На данный момент подписания акта, сдаваемый в аренду земельный участок, находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель – Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района \_\_\_\_\_

Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5

\_\_\_\_\_ / подпись/  
 М.П.

Арендатор: \_\_\_\_\_  
 Адрес (место нахождения): \_\_\_\_\_

### АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ №91

пос. Урмары 25 января 2021 года

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Урмарского района, п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:  
 ЛОТ № 1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – магазины, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Большечакинское, д. Большие Чаки, ул. Ленина, с кадастровым № 21:19:140101:693, площадью 68 кв. м.;  
 Лот № 2 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – хранение автотранспорта, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Ковалинское, д. Старое Муратово, ул. Нагорная, с кадастровым № 21:19:210301:532, площадью 48 кв. м.;  
 Лот № 3 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – хранение автотранспорта, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Кудеснерское, д. Избеби, ул. Гагарина, с кадастровым № 21:19:230201:504, площадью 26 кв. м.;  
 Лот № 4 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – хранение автотранспорта, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, с. Челкасы, ул. Новая, с кадастровым № 21:19:071301:1144, площадью 168 кв. м.
2. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (Приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (Приложение № 2) и форму договора аренды земельного участка (Приложение № 3).
3. Аукцион назначить на 09 марта 2021 года в 13 час. 30 мин. по московскому времени в администрации Урмарского района по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 206.
4. Управлению экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Урмарского района.
5. Информационному отделу администрации Урмарского района обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» в срок не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

Глава администрации  
 Урмарского района \_\_\_\_\_ Д.Г. Иванов

Приложение № 1  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 Урмарского района Чувашской Республики  
 от 28.01.2021 № 91

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Администрация Урмарского района Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 28.01.2021 № 91 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики.

Организатор аукциона – администрация Урмарского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды (далее – право на заключение договоров аренды) в отношении следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики (далее – Участки):

- ЛОТ № 1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – магазины, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Большечакинское, д. Большие Чаки, ул. Ленина, с кадастровым № 21:19:140101:693, площадью 68 кв. м.;  
 с критерием:  
 - начальная цена размера годовой арендной платы – 29920 (Двадцать девять тысяч девятьсот двадцать)

руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки № 20/03-126.2 от 26.11.2020 года, подготовленного ООО «ИФКМ»,

- с условиями:
- цель использования – магазины.
- срок аренды -3 года.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 20% от первоначальной суммы и составляет 5984 (Пять тысяч девятьсот восемьдесят четыре) руб. 00 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 897 (Восемьсот девяносто семь) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к электрическим сетям: имеется техническая возможность присоединения к электрическим сетям Урмарского РЭС Южного ПО филиала ПАО «МРСК-Волги» - «Чувашэнерго» опора № или 8 по ВЛ-0,4 кВ № 2 от КТП-10/0,4 №15/400 кВА по ВЛ-10 кВ Чакинский от ПС-110/10 кВ Шоркистры;
- техническое условие подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения исх. № 431 от 21.12.2020 выдано Филиалом в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;
- техническое условие на подключение к сетям водоснабжения Исх. № 159 от 28.12.2020 выдано администрацией Большечакинского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Требования к ограждениям земельных участков индивидуальных жилых домов:

- максимальная высота ограждений – 2 метра;
- ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;
- Высота гаражей – не более 5 метров.

Лот № 2 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – хранение автотранспорта, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Ковалинское, д. Старое Муратово, ул. Нагорная, с кадастровым № 21:19:210301:532, площадью 48 кв. м.

с критерием:

- начальная цена размера годовой арендной платы – 1008 (Одна тысяча восемь) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки № 20/03-126.3 от 26.11.2020 года, подготовленного ООО «ИФКМ»,

- с условиями:
- цель использования – хранение автотранспорта
- срок аренды -3 года.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 504 (Пятьсот четыре) руб. 00 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 30 (Тридцать) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к электрическим сетям: имеется техническая возможность присоединения к электрическим сетям Урмарского РЭС Южного ПО филиала ПАО «МРСК-Волги» - «Чувашэнерго» опора 28 по ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП -10/0,4 кВ №28/250кВА по ВЛ-10кВ Ленинский от ПС110/35/10 кВ Урмары;
- техническое условие подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения исх. №431 от 21.12.2020 выдано Филиалом в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;
- техническое условие на подключение к сетям водоснабжения Исх. №47 от 22.01.2021 выдано администрацией Ковалинского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- максимальная высота ограждений – 2 метра;
- ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;
- высота гаражей – не более 5 метров.

Лот № 3 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – хранение автотранспорта, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Кудеснерское, д. Избеби, ул. Гагарина, с кадастровым № 21:19:230201:504, площадью 26 кв. м.

с критерием:

- начальная цена размера годовой арендной платы – 546 (Пятьсот сорок шесть) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки № 20/03-112.3 от 29.10.2020 года, подготовленного ООО «ИФКМ»,

- с условиями:
- цель использования – хранение автотранспорта
- срок аренды -3 года.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 273 (Двести семьдесят три) руб. 00 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 16 (Шестнадцать) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к электрическим сетям: имеется техническая возможность присоединения к электрическим сетям Урмарского РЭС Южного ПО филиала ПАО «МРСК-Волги» - «Чувашэнерго» опора 37 по ВЛ-0,4 кВ №1 от КТП -10/0,4 кВ №1/160 кВА по ВЛ-10кВ Минчурин от ПС-35/10 кВ Известковая;
- техническое условие подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения исх. №431 от 21.12.2020 выдано Филиалом в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;
- техническое условие на подключение к сетям водоснабжения Исх. №226 от 17.12.2020 выдано администрацией Кудеснерского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- расстояние между фронтальной границей участка и основным строением - до 6 м;
- до границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным по требованиям должны быть не менее:  
 - от усадебного одно-, двухэтажного дома – 3 м;  
 - от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;  
 - от хозяйственных и прочих построек – 1 м;  
 - открытой стоянки - 1 м;  
 - отдельно стоящего гаража - 1 м.  
 - от стволов высокорослых деревьев – 4 м;  
 - среднерослых – 2 м;  
 - от кустарника - 1 м;  
 - от открытой стоянки – 1 м;
- расстояние от полотна дороги до ограждения не менее 2 метров;
- благоустройство придомовой территории со стороны улицы перед ограждением допускает озеленение не выше 2 м.;
- при наличии расстояния между проезжей частью и ограждением более 2 метров допускается озеленение выше 2 метров, воздушный проём от линии электропередач до верха озеленения не менее 1 метра.

Лот № 4 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, хранение автотранспорта, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, с. Челкасы, ул. Новая, с кадастровым № 21:19:071301:1144, площадью 168 кв. м.

с критерием:

- начальная цена размера годовой арендной платы – 3515 (Три тысячи пятьсот пятнадцать) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п. 14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки № 20/03-112.4 от 29.10.2020 года, подготовленного ООО «ИФКМ»,

- с условиями:
- цель использования – хранение автотранспорта
- срок аренды -3 года.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 1757

(Одна тысяча семьсот пятьдесят семь) руб. 50 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 105 (Сто пять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к электрическим сетям: имеется техническая возможность присоединения к электрическим сетям Урмарского РЭС Южного ПО филиала ПАО «МРСК-Волги» - «Чувашэнерго» опора 4 по ВЛ-0,4 кВ №3 от КТП-10/0,4 кВ №16/160 кВА по ВЛ-10кВ Челкасы от ПС-110/35/10 кВ Урмары;

- техническое условие подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения исх. №431 от 21.12.2020 выдано Филиалом в г. Козловка АО «Газпром газораспределение Чебоксары»;

- техническое условие на подключение к сетям водоснабжения Исх. № 327 от 27.12.2020 выдано администрацией Челкасинского сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- максимальная высота ограждений – 2 метра;
- ограждение в виде декоративного озеленения – 1,2 м;
- высота гаражей – не более 5 метров.

Аукцион состоится 09 марта 2021 года в 13 час. 30 минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 206.

Дата, время и место подведения итогов аукциона 09 марта 2021 года, 16 часов 50 минут по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 206.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 04 февраля 2021 года, 8 часов 00 минут. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 06 марта 2021 года, 17 часов 00 минут.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 201, каб. 204.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8(835-44) 2-10-20, 8(835-44) 2-10-74.

Адрес официального сайта организатора аукциона: [http:// gov.cap.ru.gov\\_id=73](http://gov.cap.ru.gov_id=73)

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Урмарского района Чувашской Республики, в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник».

#### 1. Порядок оформления участия в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы по описи:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах.

Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может представить:

1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены организацией);

2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия должна быть заверена организацией);

3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого решения (копия должна быть заверена организацией)

4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заверена организацией).

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу организатора аукциона: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5, лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением об аукционе, копиями кадастрового паспорта на Участок, а также по письменному запросу получить копии указанных документов.

1.4. Заявитель, желающий участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу, направленному организатору аукциона не позднее 3 (трех) рабочих дней, предшествующих дню окончания приема заявок, осмотреть земельные участки в присутствии представителя организатора аукциона.

При наличии письменного запроса на осмотр земельных участков, поступивших в указанный срок, осмотр земельных участков в присутствии организатора аукциона проводится до 06 марта 2021 года.

#### 2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок по 06 марта 2021 года по следующим реквизитам: получатель: УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики) л/с 05153002360, р/с 03232643976380001500, ИНН 2114001770, КПП 211401001, БИК 019706900, ОКТМО 97638000; Банк получателя: Отделение - НБ Чувашская Республика Банка России// УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары.

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка».

Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.2. По желанию заявителя для оплаты задатка возможно заключение договора о задатке в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.3. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

2.4. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указанный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (оригинал).

2.5. В случае непоступления задатка в установленный срок на вышеуказанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.6. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

2.7. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.8. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

#### 3. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей) 09 марта 2021 года в 13 часов 30 минут.

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора аренды, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет цену проданного права на заключение договора аренды и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 1 л. (приложение 2).

2. Проект договора на сдачу в аренду земельного участка, находящегося на территории Урмарского района Чувашской Республики, на 5 л. (приложение 3).

#### Приложение № 2

##### УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Урмарского района Чувашской Республики

от 28.01.2021 № 91

Заявка на участие в аукционе \_\_\_\_\_

(Полное наименование лица (ФИО), подающего заявку)

в \_\_\_\_\_

лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего

на

основании

\_\_\_\_\_ (далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенного \_\_\_\_\_ по адресу:

(далее соответственно – извещение, аукцион, договор аренды, Участок), настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе, который состоится \_\_\_\_\_ 2021 года в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д. 5, каб. 206.

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора аренды, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды и его условиях, в том числе по оплате арендной платы, заключении договора о задатке и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договора аренды Участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями освоения Участка, указанного в извещении о проведении аукциона.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение и документацию об аукционе.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об Участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона, и претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

– подписать протокол о результатах аукциона;

– представить документы, необходимые для заключения договора аренды;

– заключить в установленный срок договор аренды Участка, принять Участок по акту приема-передачи, выполнить предусмотренные договором условия освоения Участка;

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды Участка. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документации об аукционе. В случае перечисления задатка без заключения договора о задатке, возврат задатка производится по следующим реквизитам:

→ \_\_\_\_\_

Уведомление Заявителя обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу и следующим способом: \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя

(полномочного представителя Заявителя)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М.П.

Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Урмарского района Чувашской Республики

от 28.01.2021 № 91

#### ДОГОВОР

аренды земельного участка

пос. Урмары

№ \_\_\_\_\_ года

Урмарского района

Арендодатель — Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и

\_\_\_\_\_, именуемый далее Арендатор, в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от \_\_\_\_\_ 20\_\_

г. (приложение 1), заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование земельный участок из земель \_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, (далее -

Участок), для \_\_\_\_\_.

1.2. Существующие ограничения (обременения) права: \_\_\_\_\_.

1.3. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью (приложение № 1).

1.4. Права собственника Участка не обременены правами третьих лиц.

1.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются Арбитражным судом Чувашской Республики.

#### II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключен на срок с \_\_\_\_\_ г. до \_\_\_\_\_ г.

2.2. Настоящий договор вступает в силу с \_\_\_\_\_ 2020 года.

Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема-передачи Участка.

#### III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий договора.

3.1.3. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения настоящего договора при невыполнении Арендатором условий договора, при использовании Участка не по целевому назначению, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3.1.4. Требовать в случае неоднократной либо длительной задержки (более двух месяцев подряд) внесения арендной платы за два месяца вперед.

3.1.5. Требовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Участок Арендатору по акту приема-передачи.

3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим договором и в соответствии с действующим законодательством.

3.3.2. Передавать Участок в субаренду в пределах срока действия договора, а также передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, только с письменного согласия Арендодателя.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

3.4.2. Своевременно уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, предусмотренном настоящим договором. По требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.

3.4.3. В месячный срок с даты подписания настоящего договора зарегистрировать его в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике, один экземпляр договора с отметкой о государственной регистрации представить в управление экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией договора и дополнительных соглашений к нему.

3.4.4. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным видом использования.

3.4.6. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок для осмотра и проверки соблюдения условий Договора, а также обеспечить доступ представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта (в целях обеспечения его безопасности), и уполномоченным органам государственной власти, органам местного самоуправления, в т.ч. органам государственного и муниципального контроля и надзора, для осуществления своих полномочий в пределах компетенции.

3.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении, рассчитаться по всем предусмотренным договором платежам и сдать Участок Арендодателю по акту в удовлетворительном состоянии.

3.4.8. В случае прилегания к земельному участку лесного массива произвести опашку полосой шириной не менее 3 метров в местах их примыкания к лесным массивам, на расстоянии не менее 15 метров.

3.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территорий, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.4.10. Возместить Арендодателю убытки, причиненные ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.4.11. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.4.12. В случае досрочного расторжения договора привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего целевого использования.

3.4.13. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку, а также близлежащим участкам, ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.4.14. Письменно сообщить Арендодателю изменения юридического адреса и фактического своего места нахождения, реквизиты открытых им расчетных счетов и последующие изменения по ним, а также о принятии решения о ликвидации или реорганизации Арендатора в течение 10 дней после принятия решения.

#### IV. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок с \_\_\_\_\_ устанавливается в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, без учета НДС, и подлежит перечислению Арендатором ежемесячно, равными долями за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, в Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики, код 903 1 11 05013 05 0000 120, р/с 40101810900000010005, в Отделении - НБ Чувашская Республика, ОКТМО 97638000, ИНН 2114001770, БИК 049706001).

4.2. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти Чувашской Республики или органов местного самоуправления Урмарского района Чувашской Республики, централизованно устанавливающих размер нормативной цены земли (кадастровую стоимость земельного участка), базовые ставки арендной платы и льготы (уменьшение арендной платы или освобождение от нее) с письменным извещением Арендатора, либо произведенная переоценка стоимости годового размера арендной платы. При этом, в случае принятия решений органами местного самоуправления Урмарского района, устанавливающих базовые ставки арендной платы и льготы, переоценку стоимости годового размера арендной платы, надлежащим извещением считается публикация соответствующих решений в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации Урмарского района.

Размер арендной платы ежегодно пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением коэффициента-дефлятора, ежегодно утверждаемого Министерством экономического развития Российской Федерации. Коэффициент-дефлятор применяется ежегодно по состоянию на начало очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение о предоставлении земельного участка в аренду.

В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено

до Арендатора путем опубликования информационного сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств по договору.

#### V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 4.1. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

5.3. За несвоевременное возвращение арендованного по настоящему договору Участка по истечении срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,5 процента от годовой суммы арендной платы за каждый день просрочки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

#### VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям Договора аренды действительны при оформлении их в письменной форме и подписаны Арендодателем и Арендатором или уполномоченными представителями договаривающихся Сторон.

#### VII. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

7.1. Стороны обязаны зарегистрировать Договор в месячный срок после приобретения права на заключение договора аренды.

7.2. Использование земельного участка без заключения и регистрации Договора согласно действующему законодательству считается самовольным занятием.

7.3. Арендатор приступает к использованию земельного участка после заключения и регистрации Договора.

7.4. Договор составлен на 5 листах и подписан в трёх экземплярах, имеющих юридическую силу оригинала.

Подписанные Договора и приложения к нему хранятся по одному экземпляру у Арендодателя и у Арендатора, третий экземпляр в Управлении Федеральной регистрационной службы по Чувашской Республике.

7.5. Право аренды прекращается со дня истечения срока действия Договора аренды или со дня расторжения Договора.

#### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель – Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района \_\_\_\_\_.

Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5

Реквизиты:

р/с 40101810900000010005

в Отделение - НБ Чувашская Республика

УФК по ЧР (Администрация Урмарского района Чувашской Республики)

ИНН 2114001770

КПП 211401001

БИК 049706001

ОКТМО 97638000

Код 903 111 05013 05 0000 120

\_\_\_\_\_/ подпись/

М.П.

Арендатор: \_\_\_\_\_

Адрес (место нахождения): \_\_\_\_\_

телефоны: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_

Расчетный счет Арендатора N \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/ подпись/

М.П.

Приложение 1 к договору аренды от \_\_\_\_\_ г.

#### АКТ

#### ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пос. Урмары

\_\_\_\_\_ года

Урмарского района

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

1. Адрес земельного участка:  
Чувашская Республика, Урмарский район, \_\_\_\_\_
2. Кадастровый № \_\_\_\_\_
3. Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_ кв. м.
4. Вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_

На данный момент подписания акта, сдаваемый в аренду земельный участок, находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель – Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района \_\_\_\_\_

Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д. 5

\_\_\_\_\_/ подпись/

М.П.

Арендатор: \_\_\_\_\_

Адрес (место нахождения): \_\_\_\_\_

#### АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ №99

пос. Урмары

01 февраля 2021 года

О проведении районного фестиваля художественной самодеятельности, посвященного Году науки и технологий и трудовому подвигу строителей Сурского и Казанского оборонительных рубежей

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 25.12.2020 № 812 «О проведении в Российской Федерации Года науки и технологий», Указом Главы Чувашской Республики от 09.05.2020 № 134 «Об объявлении в Чувашской Республике 2021 года Годом, посвященным трудовому подвигу строителей Сурского и Казанского оборонительных рубежей», в целях сохранения и развития художественной самодеятельности и организации культурного досуга населения Администрация Урмарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести районный фестиваль художественной самодеятельности городского и сельских поселений Урмарского района в период с 5 февраля по 5 марта 2021 года.

2. Утвердить Положение о проведении районного фестиваля художественной самодеятельности, график проведения творческих отчетов коллективов художественной самодеятельности, состав оргкомитета и жюри

по проведению творческих отчетов коллективов художественной самодеятельности в Урмарском районе в 2021 году (Приложение №№ 1-3).

## 3. Рекомендовать:

- главам Урмарского городского и сельских поселений Урмарского района совместно с руководителями образовательных учреждений, предприятий, организаций, учреждений района обеспечить участие коллективов и семейных ансамблей на районном фестивале;
- врио начальника МО МВД РФ «Урмарский» Софронову А.Н. обеспечить охрану общественного порядка при проведении творческих отчетов коллективов художественной самодеятельности.
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации-начальника отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Урмарского района Александрова В.В.

Глава администрации Урмарского района

Д.Г. Иванов

Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 01.02.2021 № 99

## ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении районного фестиваля художественной самодеятельности, посвященного Году науки и технологий и трудовому подвигу строителей Сурского и Казанского оборонительных рубежей

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 25.12.2020 № 812 «О проведении в Российской Федерации Года науки и технологий», Указом Главы Чувашской Республики от 09.05.2020 № 134 «Об объявлении в Чувашской Республике 2021 года Годом, посвященным трудовому подвигу строителей Сурского и Казанского оборонительных рубежей», в целях сохранения и развития художественной самодеятельности и организации культурного досуга населения Урмарского района провести районный фестиваль коллективов художественной самодеятельности городского и сельских поселений Урмарского района в период с 5 февраля по 5 марта 2021 года.

## Цели и задачи фестиваля:

- увековечение трудового героизма и самоотверженности участников строительства в 1941 году Сурского и Казанского оборонительных рубежей;
- пропаганда исторического, культурно-нравственного наследия;
- возрождение и сохранение национальных традиций чувашского народа;
- выявление талантливых творческих людей;
- сохранение традиционных семейных ценностей;
- развитие массовости и повышение исполнительского мастерства любительских коллективов;
- совершенствование организации активного досуга населения;
- пропаганда танцевального, фольклорного жанра, бардовской песни (песни собственного сочинения, песен патриотической направленности), семейных ансамблей, произведений местных авторов;
- привлечение людей разных возрастов к активному участию в социальной, общественной и культурной жизни района.

## Условия проведения:

Фестиваль проводится в 2 этапа:

- Первый этап – выступление коллективов художественной самодеятельности в поселениях района.
- Второй этап – выступление и награждение лучших коллективов и отдельных исполнителей на районном празднике «Акатуй-2021».

В районном фестивале принимают участие детские, юношеские и взрослые коллективы культурно-досуговых учреждений района и действующие при них кружки и иные формирования самодеятельного народного творчества.

В программу фестиваля включаются вокальные ансамбли, хоровое искусство, хореографические, фольклорные и эстрадные коллективы, театральное творчество, художественное слово, бардовская песня (песни собственного сочинения), юные дарования, обязательное исполнение песни на чувашском языке. Учитывается массовость участников.

По итогам творческих отчетов лучшие коллективы и исполнители награждаются почетными грамотами, дипломами I, II, III степени по номинациям:

- «Лучший взрослый хоровой коллектив»;
- «Лучший взрослый танцевальный коллектив»;
- «Лучший детский танцевальный коллектив»;
- «Лучший взрослый вокальный ансамбль»;
- «Лучший детский вокальный ансамбль»;
- «Лучший взрослый фольклорный коллектив»;
- «Лучший детский фольклорный коллектив»;
- «Лучший солист» (взрослый);
- «Лучший солист» (детский);
- «Лучший чтец» (взрослый);
- «Лучший чтец» (детский);
- «Лучшая театральная постановка»;
- «Юные дарования»;
- «Лучшая выставка декоративно – прикладного искусства»;

В номинации – «Юные дарования» - оцениваются участники в возрасте до 6 лет.

## Жюри оставляет за собой право:

- разделить одну награду или место между несколькими участниками;
- вручать не все награды;
- по своему усмотрению учреждать дополнительные номинации, специальные дипломы;
- вручать коллективам фестиваля-конкурса дипломы «За творческую устремленность».

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 01.02.2021 № 99

## График

проведения творческих отчетов коллективов художественной самодеятельности в Урмарском районе в 2021 году

№ п/п	Дата	Наименование поселения (населенный пункт)	Место проведения	№ группы
1.	05.02	Большечакинское с/п	Большечакинский СДК	I-группа
2.	05.02	Большаяниновское с/п	Большаяниновский СДК	II-группа
3.	10.02	Шоркистринское с/п	Шоркистринский СДК	III-группа
4.	12.02.	Арабосинское с/п	Арабосинский СДК	I-группа
5.	12.02.	Бишевское с/п	Бишевский СДК	II-группа
6.	12.02	Кудеснерское с/п	Кудеснерский СДК	III-группа
7.	16.02.	Староурмарское с/п	Староурмарский СДК	I-группа
8.	16.02.	Ковалинское с/п	Ковалинский СДК	II-группа

9.	16.02.	Чубаевское с/п	Чубаевский СДК	III-группа
10.	18.02	Тегешевское с/п	Тегешевский СДК	I-группа
11.	18.02	Шигалинское с/п	Шигалинский СДК	II-группа
12.	18.02	Кульгешское с/п	Кульгешский СДК	III-группа
13.	19.02	Урмарское городское поселение	МБУК «ЦРК Урмарского района»	I-II-III группы
14.	26.02	Муширминское с/п	Муширминский СДК	I-группа
15.	26.02	Челкасинское с/п	Челкасинский СДК	II-группа
16.	26.02	Шихабыловское с/п	МБОУ Шихабыловская ООШ	III-группа
17.	05.03.	Концерт, посвященный ко Дню 8 марта (образовательные, дошкольные учреждения и МБОУДО «Урмарская детская школа искусств»)	МБУК «ЦРК Урмарского района»	

Приложение № 3  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Урмарского района Чувашской Республики  
от 01.02.2021 № 99

## Состав оргкомитета и жюри

по проведению творческих отчетов коллективов художественной самодеятельности в Урмарском районе в 2021 году

## I – группа

- Александров В.В. – первый заместитель главы администрации - начальник отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Урмарского района - председатель;
- Енькова А.В. – начальник финансового отдела администрации Урмарского района;
- Уливанова С.Л. – заместитель начальника управления образования и молодежной политики администрации Урмарского района;
- Степанов Л.В. – заместитель начальника управления экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района;
- Степанова В.С. – заведующий информационно-методического отдела МБУК «Центр развития культуры Урмарского района»;
- Петрова А.Г. – специалист по методике клубной работы МБУК «Центр развития культуры Урмарского района».

## II – группа

- Николаев Н.М. – заместитель главы администрации – начальник отдела сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района - председатель;
- Риманов С.И. – начальник управления экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района;
- Борисова Н.А. – заведующий сектором опеки и попечительства управления образования и молодежной политики администрации Урмарского района;
- Васильева И.Н. – заведующий сектором по бюджету финансового отдела администрации Урмарского района;
- Павлова С.Н. – заведующий сектором социального развития и культуры администрации Урмарского района;
- Борисова Н.И. - заведующий сектором централизованной библиотечной системы МБУК «Центр развития культуры Урмарского района».

## III – группа

- Иванова Н.Г. – заместитель главы администрации - начальник отдела строительства, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Урмарского района - председатель;
- Иванова Н.В. – начальник управления образования и молодежной политики администрации Урмарского района;
- Семенова Т.Г. – начальник отдела социальной защиты населения Урмарского района КУ «Центр предоставления мер социальной поддержки» Министерства труда и социального развития Чувашской Республики (по согласованию);
- Ефимов Ю.Н. – заведующий сектором по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Урмарского района;
- Шавырина А.А. – куратор Урмарского РДК МБУК «Центр развития культуры Урмарского района»;
- Михайлова О.Ю. – заведующий сектором централизованной клубной системы МБУК «Центр развития культуры Урмарского района».