



Х У Ш У

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 МАЙ 2021 № 360-Р

Кўкеç поселокĕ

24 МАЙ 2021 № 360-Р

поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести аукцион:

- на право заключения договора аренды земельных участков:

земельный участок № 1 площадью 24 кв.м. с кадастровым номером 21:21:240101:2563, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Ишлейское сельское поселение, с. Ишлеи, ул. Спутника (лот № 1);

земельный участок № 2 площадью 24 кв.м. с кадастровым номером 21:21:240101:2577, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «хранение автотранспорта», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Ишлейское сельское поселение, с. Ишлеи, ул. Спутника (лот № 2);

земельный участок № 3 площадью 8291 кв.м. с кадастровым номером 21:21:160201:295, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, п. Кугеси, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «предпринимательство, служебные гаражи, производственная деятельность, строительная промышленность, склады, складские площадки» (лот № 3);

земельный участок № 4 площадью 9425 кв.м. с кадастровым номером 21:21:160201:296, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, п. Кугеси, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «предпринимательство, служебные гаражи, производственная деятельность, строительная промышленность, склады, складские площадки» (лот № 4);

земельный участок № 5 площадью 10078 кв.м. с кадастровым номером 21:21:160201:297, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, п. Кугеси, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «предпринимательство, служебные гаражи, производственная деятельность, строительная промышленность, склады, складские площадки» (лот № 5);

земельный участок № 6 площадью 7554 кв.м. с кадастровым номером 21:21:160201:298, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, п. Кугеси, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «предпринимательство, служебные гаражи, производственная деятельность, строительная промышленность, склады, складские площадки» (лот № 6);

- по продаже в собственность земельного участка:
земельный участок №7 площадью 952 кв.м. с кадастровым номером 21:21:070303:109, отнесенный к землям населенных пунктов с видом разрешенного использования «для огородничества», расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Типсирмы, ул. Молодежная (лот № 7).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке организовать и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

3. Установить следующие условия проведения аукциона на право заключения договора аренды и по продаже земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;

- установить:

1) срок аренды земельных участков:

по лотам № 1 - 6 - 10 лет;

2) начальный размер годовой арендной платы земельных участков (на основании рыночной оценки годового размера арендной платы):

по лоту № 1 - 1 200 рублей 00 копеек;

по лоту № 2 - 1 200 рублей 00 копеек;

по лоту № 3 - 334000 рублей 00 копеек;

по лоту № 4 - 379000 рублей 00 копеек;

по лоту № 5 - 405000 рублей 00 копеек;

по лоту № 6 - 304000 рублей 00 копеек.

начальный размер стоимости земельного участка (на основании кадастровой стоимости):

по лоту № 7 в размере 29 725 рублей 00 копеек;

3) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка или начального размера стоимости земельных участков;

4) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка или начального размера стоимости земельных участков;

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка;

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка;

- извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Таван Ен» и разместить на официальных сайтах Российской Федерации, администраций Чебоксарского района, Ишлейского, Кугесьского, Синьяльского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Утвердить прилагаемые формы заявок на участие в аукционе.

Глава администрации



Н.Е. Хорасёв